ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

21.10.2026

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

21.10.2026-ОС

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова Правління		Філіпенко В.І.
(посада)	(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)	(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство «Готель «Театральний»
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 03039, м.Київ, м.Київ, вул. Голосіївська, будинок 7, корпус 1-А
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 03358481
5. Міжміський код та номер телефону: 044-525-74-27
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв’язку: prathotelteatralna@gmail.com
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення):
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента	https://03358481.infosite.com.ua/After2019Details /	21.10.2026
	(URL-адреса вебсайту)	(дата)

ВІДОМОСТІ
про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість предмета правочину, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якому розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів / засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	21.10.2026	280 090 000	83 555 900	335,2127138838	

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

Рішення про схвалення (надання згоди на вчинення) договору оренди нежилих приміщень N18/09-2026, що був укладений ПрАТ «ГОТЕЛЬ «ТЕАТРАЛЬНИЙ» (ЄДРПОУ 03358481) 18 вересня 2026 року з ТОВ "РЕНТГРУП КАПІТАЛ" (ЄДРПОУ 46170023) прийняте Загальними зборами акціонеріВтовариства, що відбулися 16.10.2026р., одноголосно. Загальна кількість голосуючих акцій - 2 774 14, Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах - 2 070 574, Кількість голосуючих акцій, що проголосували «за» прийняття рішення - 2 070 574 , Кількість голосуючих акцій, що проголосували «проти» прийняття рішення - 0. Рішення про схвалення (надання згоди) значного правочину було прийняте після укладання вказаного правочину в зв`язку зі складністю проведення перемовин між сторонами правочину.
Примітка: 280090000грн - сума, менше якої Товариство не може отримати за весь термін оренди, що триватиме до 30 вересня 2036 року включно.