Crowe

Приватне акціонерне товариство «Зернопродукт МХП»

Окрема фінансова звітність згідно з МСФЗ за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

Разом зі Звітом незалежного аудитора

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Зміст

Заява про відповідальність керівництва за підготовку та затвердження фінансової звітності 3
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА 4
Звіт про фінансовий стан 11
Звіт про прибутки та збитки та інший сукупний дохід 12
Звіт про зміни у власному капіталі 13
Звіт про рух грошових коштів 14
1. Інформація про Компанію 15
2. Основи підготовки фінансової звітності 15
3. Основні положення облікової політики 15
4. Суттєві облікові судження, оцінки та припущення 26
5. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації 28
6. Основні засоби 30
7. Біологічні активи 32
8. Інвестиції в дочірні підприємтсва 34
9. Право користування активом та зобов'язання з оренди 34
10. Запаси 34
11. Торговельна дебіторська заборгованість 35
12. Інша поточна дебіторська заборгованість 36
13. Зареєстрований (пайовий) капітал 36
14. Фонд переоцінки основних засобів 36
15. Довгострокові кредити банків 37
16. Короткострокові запозичення 37
17. Торговельна та інша кредиторська заборгованість 38
18. Дохід від реалізації 38
19. Собівартість реалізації 38
20. Адміністративні витрати 39
21. Витрати на збут 39
22. Інші операційні доходи / (витрати) 39
23. Фінансові доходи 39
24. Фінансові витрати 39
25. Розкриття інформації про пов'язані сторони 40
26. Умовні і контрактні зобов'язання 41
27. Управління фінансовими ризиками 42
28. Політика щодо управління капіталом 44
29. Оцінка за справедливою вартістю 44
30. Справедлива вартість фінансових інструментів 45
31. Події після звітної дати 45

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Заява про відповідальність керівництва за підготовку та затвердження фінансової звітності

Нижченаведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежного аудитора, що міститься в представленому на сторінках 4 - 7 «Звіту незалежного аудитора», зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і вказаного незалежного аудитора щодо окремої фінансової звітності (далі – «фінансова звітність») Приватного акціонерного товариства «Зернопродукт МХП» (далі – «Компанія»).

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2025 року, результати її діяльності, а також рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі за текстом - МСФЗ).

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їхнє послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок та суджень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне;
- Облік та розкриття всіх відносин та операцій між пов'язаними сторонами;
- Розкриття всіх претензій у зв'язку з судовими позовами, які були, або можливі у найближчому майбутньому;
- Достовірне розкриття у фінансовій звітності інформації про всі поруки або гарантії, надані від імені Керівництва.

Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була підписана від імені Керівництва Компанії 28 лютого 2026 року.

Яковенко Леся Григорівна

Голова комісії з припинення (перетворення)

Crowe Erfolg Ukraine
вул. Л.Первомайського, 7, Київ,
Україна, 01133
Тел. +38 050 353 30 33
o.bogdanova@croweerfolg.com.ua
www.crowe.com.ua/croweaa
croweerfolg.com.ua

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

Акціонерам та керівним посадовим особам
Приватного акціонерного товариства «Зернопродукт МХП»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит окремої фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Зернопродукт МХП» (далі - «Компанія»), що складається із звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 р. і звіту про прибутки та збитки та інший сукупний дохід, звіту про рух грошових коштів та звіту про зміни у власному капіталі за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик (далі – фінансова звітність).

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2025 р., її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту окремої фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту окремої фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті

- **Оцінка резерву очікуваних кредитних збитків щодо дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги (Примітки 4 та 11, 12)**

Резерв під очікувані кредитні збитки щодо торгової та іншої дебіторської заборгованості визначається у відповідності з МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». Ми зосередили свою увагу на цій області в якості ключового питання аудиту у зв'язку з тим, що, станом на звітну дату, Компанія мала суттєві залишки дебіторської заборгованості, а також тим, що визначення резерву під очікувані кредитні збитки вимагає від управлінського персоналу застосування значних суджень. Ключові області суджень включають інтерпретацію управлінським персоналом вимог щодо визначення зменшення корисності при застосуванні МСФЗ 9, які відображені в моделі очікуваних

Crowe Erfolg Ukraine LLC is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Erfolg Ukraine LLC and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Erfolg Ukraine LLC.
© 2026 Crowe Erfolg Ukraine LLC

кредитних збитків Компанії, а також припущення, які використовуються в моделі очікуваних кредитних збитків.

В ході аудиту ми:

- провели оцінку методів та методології моделювання очікуваних кредитних збитків відповідно до вимог МСФЗ 9;
- провели оцінку даних, використаних Компанією для визначення резерву під очікувані кредитні збитки щодо дебіторської заборгованості, шляхом порівняння з історичними даними щодо її погашення та аналізу вхідних даних та припущень, використаних для визначення норм очікуваних кредитних збитків;
- провели оцінку достатності створеного резерву, та адекватності, точності та повноти розкриття інформації у окремій фінансовій звітності;
- провели вибіркову перевірку віднесення дебіторської заборгованості до відповідної групи в матриці резерву;
- проаналізували інформацію щодо погашення дебіторської заборгованості після звітної дати;
- провели частковий перерахунок резерву та зіставлення з даними Компанії.

Ми завершили процедури аудиту та вважаємо що розкриття цього питання в окремій фінансовій звітності є належним.

- **Визнання виручки від основної діяльності (Примітки 3 та 18)**

Виручка є одним із ключових показників діяльності Компанії. Повнота та своєчасність визнання виручки є складним процесом, враховуючи значний обсяг операцій та специфіку діяльності Компанії. Беручи до уваги суттєвість виручки в цілому для Компанії, ми зосередили свою увагу на цій області в якості ключового питання.
В ході аудиту ми:

- обговорили з управлінським персоналом наявну систему внутрішнього контролю обліку повноти та своєчасного відображення виручки;
- проаналізували облікову політику Компанії з визнання виручки;
- розіслали та отримали відповіді або провели альтернативні процедури стосовно підтвердження дебіторської заборгованості на звітну дату;
- виконали зіставлення на вибірковій основі окремих бухгалтерських проводок із відповідними первинними документами;
- перевірили повноту розкриття цього питання в окремій фінансовій звітності.

Ми завершили процедури аудиту та вважаємо що розкриття цього питання в окремій фінансовій звітності є належним.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації за звітний рік у формі:

1. Звіт про управління, який подається разом з фінансовою звітністю відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»;
2. Регулярної річної інформації емітента цінних паперів – відповідно до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023 № 608.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту. Фінансова інформація у наведених формах іншої інформації узгоджується з фінансовою звітністю за звітний рік.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора.

Crowe

Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Законодавчі та нормативні акти України встановлюють додаткові вимоги до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності та має обов'язково міститися в аудиторському звіті за результатами обов'язкового аудиту. Відповідальність стосовно такого звітування є додатковою до відповідальності аудитора, встановленої вимогами МСА.

Основна інформація про аудитора та обставини виконання аудиторського завдання

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит та обставини виконання цього аудиторського завдання.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна»
Ідентифікаційний код юридичної особи	36694398
Місцезнаходження	01133, м. Київ, вул. Л. Первомайського, 7
Інформація про включення до Реєстру	Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4316
Вебсторінка	www.crowe.com/ua/croweaa

Інша інформація про суб'єкта аудиторської діяльності та умови договору

№ з/п	Найменування інформації	Дані для заповнення
1	2	3
1	Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності	36694398
2	Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	www.crowe.com.ua/croweaa, croweerfolg.com.ua
3	Дата та номер договору на проведення аудиту / огляду та / або виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості	Додаткова угода від 01.12.2025р. до Договору № 1811/24/БД/Ю від 18.11.2024 р.
4	Дата початку та дата закінчення проведення аудиту / огляду та / або виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості	З 01.12.2025 до 29.04.2026

5	Обов'язковий аудит фінансової звітності (зазначити так / ні)	Так
6	Завдання з надання обґрунтованої впевненості (зазначити так / ні)	Так

Призначення аудитора та загальна тривалість виконання повноважень аудитора

Рішення про призначення нас аудитором прийнято Рішенням Акціонера від 13.11.2025 року.

Загальна тривалість виконання нами завдання з аудиту фінансової звітності Компанії без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 2 роки.

Підтвердження і запевнення у зв'язку з виконанням завдання з аудиту

Ми підтверджуємо, що висловлена у цьому Звіті незалежного аудитора думка узгоджується з Додатковим звітом дляосіб наділених найвищими повноваженнями, який надається нами за результатами проведеного аудиту.

Ми не надавали Компанії неаудиторські послуги, визначені статтею 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність».

Ми не надавали Компанії або контрольованим нею суб'єктам господарювання інші послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна», його власники, посадові особи, ключовий партнер з аудиту та інші працівники є незалежними від Компанії, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Компанії в період, охоплений перевіреною фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої фінансової звітності.

Основні відомості про Компанію

Повне найменування	Приватне акціонерне товариство «Зернопродукт МХП»
Ідентифікаційний код юридичної особи	32547211
Місцезнаходження	01609, Україна, Обухівський р-н, Київська обл., місто Миронівка, вулиця Елеваторна, будинок 1
Відповідність визначенню підприємства суспільного інтересу	Так

Наявність контролю небанківської фінансової групи	Ні
Участь в небанківській фінансовій групі	Ні
Материнська компанія	ПрАТ «МХП»
організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
місцезнаходження	01609, Україна, Обухівський р-н, Київська обл., місто Миронівка, вулиця Елеваторна, будинок 1
Дочірня компанія	ТОВ «МХП-Зернопродукт-Липівка»
організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
місцезнаходження	24205, Україна, Тульчинський р-н, Вінницька обл., село Липівка, вулиця Набережна, будинок 95
Дочірня компанія	ТОВ «Тепликрайагрохім»
організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
місцезнаходження	23800, Україна, Теплицький р-н, Вінницька обл., селище міського типу Теплик, вулиця Коцюбинського, будинок 3

Статутний капітал Компанії відповідає розміру, який визначений в її установчих документах, та у відомостях Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

Компанія здійснила повне розкриття інформації про кінцевого бенефіціарного власника та структуру власності станом на 31 грудня 2025 року, відповідно до вимог Положення про форму та зміст структури власності, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2022 року № 163.

Дослідження Звіту про корпоративне управління

Відповідно до статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та відповідно до вимог п. 45 рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023 № 608 (надалі – рішення № 608) емітент цінних паперів зобов'язаний залучити аудитора, який повинен перевірити інформацію, зазначену у Звіті про корпоративне управління, та висловити свою думку щодо окремих його розділів. В ході аудиту нами досліджено Звіт про корпоративне управління Компанії, включений до річного звіту емітента у частині подання:

- опису основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента та перелік структурних підрозділів емітента, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю і управління ризиками,
- інформації про наявність затвердженої декларації схильності до ризиків емітента, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків емітента,
- переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента,
- інформації про наявні обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента,
- порядку призначення та звільнення посадових осіб емітента,
- повноважень посадових осіб емітента.

На нашу думку, зазначена інформація у Звіті про корпоративне управління Приватного акціонерного товариства «Зернопродукт МХП» за 2025 рік була підготовлена в усіх суттєвих аспектах у відповідності до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та узгоджується із інформацією, що міститься у внутрішніх, корпоративних та статутних документах Компанії.

Крім того, ми перевірили інформацію, включену до Звіту про корпоративне управління, розкриття якої вимагається пунктами 1-4 частини 3 статті 127 зазначеного Закону та підпунктами 1-5 пункту 43 рішення № 608, а саме:

- посилання на інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;
- пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління Компанія відхиляється і опис обґрунтування причини таких відхилень;
- інформацію про проведені загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на зборах рішень;
- персональний склад Наглядової ради та колегіального виконавчого органу Компанії, їхніх комітетів, інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень;
- інформацію про наявність корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності.

При перевірці зазначеної інформації, яка включена Компанією до Звіту про корпоративне управління, ми не виявили суттєвих розбіжностей з вимогами Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки», які потрібно було б включити до звіту.

Ключовий партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Сичова Тетяна Геннадіївна (номер реєстрації в реєстрі аудиторів 101038).

Від імені ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

Ключовий партнер з аудиту / Аудитор Тетяна Сичова

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: №101038

29 квітня 2026 року

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Звіт про фінансовий стан
станом на 31 грудня 2025 року

	Примітки	31-12-2025	31-12-2024
		тис. грн.	*тис. грн.*
АКТИВИ			
Необоротні активи			
Основні засоби	6	4,695,869	4,613,577
Нематеріальні активи		-	2,092
Довгострокові біологічні активи	7	1,042,931	751,122
Інвестиції в підприємства Групи	8	11,424	11,424
Право користування активом	9	4,288,296	4,106,189
Інші необоротні активи		144,586	69,657
Необоротні активи разом		**10,183,106**	**9,554,061**
Оборотні активи			
Запаси	10	5,474,027	5,612,291
Поточні біологічні активи	7	849,758	697,577
Торговельна дебіторська заборгованість	11	2,654,329	1,935,659
Інша поточна дебіторська заборгованість	12	5,472,879	3,457,404
Інші оборотні активи		115,181	79,409
Грошові кошти та їх еквіваленти		10,711	56,566
Оборотні активи разом		**14,576,885**	**11,838,906**
Активи разом		**24,759,991**	**21,392,967**
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	13	31,715	31,715
Фонд переоцінки основних засобів	14	2,250,383	2,555,214
(Непокритий збиток)/нерозподілений прибуток		15,404,969	12,519,665
Власний капітал разом		**17,687,067**	**15,106,594**
Довгострокові зобов`язання			
Довгострокові кредити банків	15	460,947	598,100
Довгострокові зобов'язання з оренди	9	2,861,493	2,709,224
Доходи майбутніх періодів		24,260	23,255
Інші довгострокові зобов'язання		-	-
Довгострокові зобов`язання разом		**3,346,700**	**3,330,579**
Поточні зобов`язання			
Короткострокові запозичення	16	142,100	140,271
Нараховані відсотки від кредитів банків		3,252	3,482
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	17	1,764,794	1,089,041
Поточні зобов'язання з оренди	9	1,720,006	1,656,682
Кредиторська заборгованість з бюджетом		7,066	4,710
Забезпечення		89,006	61,303
Інші поточні зобов'язання		-	305
Поточні зобов`язання разом		**3,726,224**	**2,955,794**
Зобов'язання разом		**7,072,924**	**6,286,373**
Власний капітал та зобов'язання разом		**24,759,991**	**21,392,967**

Яковенко Леся Григорівна

Голова комісії з припинення (перетворення)

Примітки, що додаються на сторінках 15 - 60, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Звіт про прибутки та збитки та інший сукупний дохід
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

	Примітки	2025 р.	2024 р.
		тис. грн.	*тис. грн.*
Дохід від реалізації	18	11,596,204	9,977,282
Собівартість реалізації	19	(6,247,728)	(6,620,335)
Прибуток (збиток) від зміни справедливої вартості біологічних активів і сільськогосподарської продукції		(329,313)	1,506,524
Валовий прибуток		**5,019,163**	**4,863,471**
Адміністративні витрати	20	(733,056)	(443,721)
Витрати на збут	21	(925,601)	(825,997)
Інші операційні доходи/(витрати)	22	(46,222)	(462,316)
Операційний прибуток / (збиток)		**3,314,284**	**3,131,437**
Фінансові доходи	23	13,059	8,842
Фінансові витрати	24	(797,975)	(786,402)
Дохід (витрати) від курсових різниць		(33,467)	8,829
Інші доходи (витрати)		3,345	(75,771)
Прибуток / (збиток) до оподаткування		**2,499,246**	**2,286,935**
Дохід / (витрати) з податку на прибуток		-	-
Прибуток / (збиток) за період		**2,499,246**	**2,286,935**
Інший сукупний дохід:			
Дооцінка/(уцінка) основних засобів			1,336,902
Інший сукупний дохід		(481)	-
Податок на прибуток за статтями, що підлягає подальшій перекласифікація до прибутку або збитку		-	-
Інший сукупний дохід, після оподаткування		**(481)**	**1,336,902**
Сукупний дохід за період, після оподаткування разом		**2,498,765**	**3,623,837**

Яковенко Леся Григорівна

Голова комісії з припинення (перетворення)

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Звіт про зміни у власному капіталі
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

	Зареєстро-ваний (пайовий) капітал	Фонд переоцінки основних засобів	Нерозподі-лений прибуток (непокритий збиток)	Разом
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
На 1 січня 2024 року	**31,715**	**1,414,729**	**10,015,862**	**11,462,306**
Чистий прибуток за період	-	-	2,286,935	**2,286,935**
Інший сукупний дохід	-	1,336,902	-	**1,336,902**
Сукупний дохід разом	**-**	**1,336,902**	**2,286,935**	**3,623,837**
Амортизація резерву переоцінки	-	(196,417)	196,417	-
Інші зміни	-	-	20,451	20,451
На 31 грудня 2024 року	**31,715**	**2,555,214**	**12,519,665**	**15,106,594**
На 1 січня 2025 року	**31,715**	**2,555,214**	**12,519,665**	**15,106,594**
Чистий прибуток за період	-	-	2,499,246	**2,499,246**
Інший сукупний дохід	-	(481)	-	**(481)**
Сукупний дохід разом	**-**	**(481)**	**2,499,246**	**2,498,765**
Амортизація резерву переоцінки	-	(304,350)	304,350	-
Інші зміни	-	-	81,708	81,708
На 31 грудня 2025 року	**31,715**	**2,250,383**	**15,404,969**	**17,687,067**

Яковенко Леся Григорівна

Голова комісії з припинення (перетворення)

Примітки, що додаються на сторінках 15 - 60, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Звіт про рух грошових коштів

за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

	Примітки	2025 р.	2024 р.
		тис. грн.	*тис. грн.*
Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від реалізації (товарів, робіт, послуг)		10,041,450	6,901,276
Надходження від повернення податків і зборів		221,998	397,583
Надходження цільового фінансування		15,558	323
Надходження авансів від покупців і замовників		2,452,206	-
Надходження від повернення авансів		105,142	47,513
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)		6,485	1,084
Надходження від операційної оренди		50,370	70,562
Інші надходження/Інші витрачання		(962,274)	(757,242)
Витрачання на оплату товарів (робіт, послуг)		(6,545,521)	(5,899,419)
Витрачання на оплату праці		(747,075)	(703,268)
Витрачання на оплату відрахувань на соціальні заходи		(205,557)	(180,209)
Витрачання на оплату податків і зборів		(594,201)	(443,523)
Витрачання на оплату авансів		(633,169)	-
Витрачання на оплату повернення авансів		(576,215)	(114,519)
Чистий рух коштів від операційної діяльності		**2,629,197**	**(679,839)**
Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації необоротних активів		117,863	43,987
Надходження від погашення позик		4,433,674	3,373,962
Витрачання на придбання необоротних активів		(644,726)	(596,647)
Витрачання на надання позик		(6,233,763)	(1,977,326)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності		**(2,326,952)**	**843,976**
Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від отриманих позик		436,629	-
Інші надходження/Інші платежі		(653)	(763)
Витрачання на погашення позик		(576,098)	(1,037)
Витрачання на сплату відсотків		(41,301)	(49,625)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди		(166,677)	(89,047)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності		**(348,100)**	**(140,472)**
Чистий рух грошових коштів за звітний період		**(45,855)**	**23,665**
Залишок коштів на початок періоду		56,566	32,900
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		-	1
Залишок коштів на кінець періоду		**10,711**	**56,566**

Яковенко Леся Григорівна

Голова комісії з припинення (перетворення)

Примітки, що додаються на сторінках 15 - 60, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Примітки до фінансової звітності
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

1. Інформація про Компанію

ПрАТ "Зернопродукт МХП" одне із найбільших підприємств агрохолдингу МХП. З 2004 року входить до групи компаній MHP SE (надалі Група).

Основний вид діяльності – вирощування зернових та олійних культур (кукурудза, пшениця, соняшник, соя, озимий ріпак).

Структура Компанії складається з 8 виробничих підрозділів: Хмільник, Калинівка, Немирів, Гайсин, Липовець, Тульчин, Томашпіль, Бершадь. Компанія орендує землю у близько 27 тис. пайовиків трьох областей: Вінницької, Житомирської та Черкаської областей.

Також, у складі Компанії є 5 підприємств елеваторного напряму , які надають послуги приймання, очищення, сушіння, зберігання та відвантаження (авто і ЗД транспортом) зерна вирощеного або закупленого з ринку для потреб МХП. Елеватори розміщені в Хмельницькій, Івано-Франківській та Вінницькій області.

Перелік власників	Розмір статутного капіталу, тис.грн	% володіння
ПрАТ «МХП»	31 715	100,00
Разом:	**31 715**	**100,00**

Кінцевим бенефіціарним власником Компанії є Косюк Юрій Анатолійович.

Станом на 31 грудня 2025 року в Компанії працювало 2,205 співробітників (31 грудня 2024 року: 2,155).

2. Основи підготовки фінансової звітності

Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до вимог всіх Міжнародних стандартів фінансової звітності та бухгалтерського обліку і інтерпретацій, випущених Міжнародним комітетом з інтерпретацій МСФЗ.

Ця фінансова звітність є окремою фінансовою звітністю. Консолідовану фінансову звітність складає материнська компанія ПрАТ «МХП». Фінансова звітність материнської компанії розміщена на офіційному сайті: www.mhp.com.ua.

Фінансова звітність готується на основі історичної собівартості, за винятком основних засобів, які були оцінені за допомогою моделі переоцінки, а також біологічних активів, які оцінюють за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж та фінансових інструментів.

Фінансова звітність представлена в Українській гривні, що є функціональною валютою Компанії. Уся фінансова інформація, представлена в Українських гривнях, округлюється до найближчої тисячі, якщо не зазначене інше. Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена 28 лютого 2026 року.

Припущення щодо функціонування компанії в найближчому майбутньому

Ця фінансова звітність була підготовлена за припущенням, що Компанія може продовжувати свою діяльність на постійній основі в найближчому майбутньому.

За рік, який закінчився 31 грудня 2025 року, прибуток склав 2,499,246 тис. грн. (2024 рік: 2,286,935 тис. грн. – прибуток).

3. Основні положення облікової політики

3.1. Формування та зміни облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані Компанією при складанні та поданні фінансової звітності.

Облікова політика Компанії була розроблена у відповідності до вимог норм Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО).

При формуванні норм облікової політики Компанія керувалася також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не суперечать вимогам МСФЗ.

Компанія може змінити облікову політику, тільки якщо зміна:

- вимагається МСФЗ, або
- приводить до того, що фінансова звітність надає достовірну та доречнішу інформацію про вплив операцій, інших подій або умов на фінансовий стан, фінансові результати діяльності або грошові потоки Компанії.

Не вважається змінами в облікових політиках:

- застосування облікової політики до операцій, інших подій або умов, що відрізняються за сутністю від тих, що відбувалися раніше; та
- застосування нової облікової політики до операцій, інших подій або умов, які не відбувалися раніше або були несуттєвими.

Зміна в обліковій оцінці - це коригування балансової вартості активу або зобов'язання чи суми періодичного споживання активу, яке є результатом оцінки теперішнього статусу активів та зобов'язань та пов'язаних з ними очікуваних майбутніх вигід та зобов'язань. Зміни в облікових оцінках є наслідком нової інформації або нових розробок та, відповідно, не є виправленням помилок.

3.2. Облікова політика компанії щодо визнання

Облікова політика, викладена нижче, послідовно застосовувалася до всіх періодів, представлених у цій фінансової звітності.

Визнання є процесом включення до звіту про фінансовий стан або до звіту про прибутки та збитки та інший сукупний дохід до статті, яка відповідає визначенню елемента та відповідає критеріям визнання елемента. Критеріями для визнання статті є:

- ймовірність надходження до суб'єкта господарювання або вибуття з нього будь-якої майбутньої економічної вигоди, пов'язаної зі статтею;
- стаття має собівартість або вартість, яку можна достовірно визначити.

Визнання передбачає словесний опис статті та грошову суму із включенням цієї суми до підсумків балансу та звіту про прибутки та збитки. Статті, які відповідають критеріям визнання, мають відображатися у звіті про фінансовий стан та звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід. Невизнання таких статей не може бути виправлене шляхом розкриття застосованих облікових політик або за допомогою приміток чи пояснювального матеріалу.

Концепція ймовірності використовується в критеріях визнання і належить до ступеня невизначеності щодо надходження або вибуття майбутніх економічних вигід, пов'язаних зі статтею. Ця концепція відповідає невизначеності, що характеризує середовище. Оцінка ступеня невизначеності стосовно отримання майбутніх економічних вигід робиться на основі свідчення, яке є наявним на момент складання фінансових звітів.

3.3. Класифікація активів та зобов'язань на оборотні / короткострокові і необоротні / довгострокові

У звіті про фінансовий стан Компанія представляє активи та зобов'язання на основі їх класифікації на оборотні / короткострокові і необоротні / довгострокові. Актив є оборотним, якщо:

- його передбачається реалізувати або він призначений для продажу або споживання в рамках звичайного операційного циклу;
- він утримується головним чином для цілей торгівлі;
- його передбачається реалізувати в межах дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду; або
- він являє собою грошові кошти або еквівалент грошових коштів, крім випадків, коли існують обмеження на його обмін або використання для погашення зобов'язань, що діють протягом як мінімум дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду.

Всі інші активи класифікуються як необоротні.

Зобов'язання є короткостроковим, якщо:

- його передбачається врегулювати в рамках звичайного операційного циклу;
- воно утримується переважно для цілей торгівлі;
- воно підлягає врегулюванню протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду; або
- організація не має безумовного права відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на дванадцять місяців після закінчення звітного періоду.

Компанія класифікує всі інші зобов'язання в якості довгострокових.

Відстрочені податкові активи і зобов'язання класифікуються як необоротні / довгострокові активи і зобов'язання.

3.4. Оцінка справедливої вартості

Всі активи та зобов'язання, справедлива вартість яких оцінюється або розкривається у фінансовій звітності, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії справедливої вартості на основі вихідних даних найнижчого рівня, які є суттєвими для оцінки справедливої вартості в цілому:

Рівень 1 – Ціни котирування (не скориговані) на активних ринках на ідентичні активи або зобов'язання

Рівень 2 – Моделі оцінки, в яких суттєві для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найнижчого рівня ієрархії, можна спостерігати прямо або опосередковано;

Рівень 3 – Моделі оцінки, в яких суттєвих для оцінки справедливої вартості вихідних даних, що відносяться до найнижчого рівня ієрархії, немає у відкритому доступі.

У випадку активів і зобов'язань, які переоцінюються у фінансовій звітності на періодичній основі, Компанія визначає необхідність їх переведення між рівнями ієрархії, повторно аналізуючи класифікацію (на підставі вихідних даних найнижчого рівня, які є суттєвими для оцінки справедливої вартості в цілому) на кінець кожного звітного періоду.

Керівництво Компанії визначає політику і процедури для періодичної оцінки справедливої вартості фінансових активів, що не котируються, наявних для продажу. Для переоцінки основних засобів залучаються зовнішні оцінювачі.

Рішення про залучення зовнішніх оцінювачів приймається з достатньою регулярністю. В якості критеріїв відбору застосовуються знання ринку, репутація, незалежність та відповідність професійним стандартам. На кожну звітну дату керівництво компанії аналізує зміни вартості активів і зобов'язань, які необхідно повторно проаналізувати і повторно оцінити відповідно до облікової політики. У рамках такого аналізу керівництво перевіряє основні вихідні дані, які застосовувалися під час останньої оцінки, шляхом порівняння інформації, використовуваної при оцінці, з договорами та іншими доречними документами.

Керівництво та зовнішні оцінювачі також порівнюють зміни справедливої вартості кожного активу і зобов'язання з відповідними зовнішніми джерелами з метою визначення обґрунтованості змін.

Для цілей розкриття інформації про справедливу вартість Компанія класифікувала активи та зобов'язання на основі їх характеру, притаманним їм характеристикам і ризикам, а також застосованого рівня в ієрархії справедливої вартості, як зазначено вище.

Інформація про справедливу вартість фінансових інструментів розкривається у Примітці 36.

3.5. Перерахунок іноземної валюти

Фінансова звітність складена у гривнях («грн»), що є функціональною валютою і валютою подання фінансової звітності Компанії.

Операції в іноземній валюті первісно відображаються у функціональній валюті за обмінним курсом, що діє на дату здійснення операції. Монетарні активи і зобов'язання, деноміновані в іноземній валюті перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом, що діє на звітну дату. Всі курсові різниці включаються до прибутку або збитку. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату первісної операції. Немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, який діяв на дату визначення справедливої вартості.

3.6. Основні засоби

Об'єкти основних засобів відображаються за переоціненою вартістю, за вирахуванням амортизації та накопичених збитків від знецінення, в разі їхньої наявності.

Оцінка основних засобів здійснюється з достатньою регулярністю для того, щоб справедлива вартість переоціненого активу суттєво не відрізнялася від його балансової вартості. Приріст вартості від переоцінки відображається у складі іншого сукупного доходу і відноситься на збільшення фонду переоцінки основних засобів, що входить до складу власного капіталу, за винятком тієї його частини, яка відновлює збиток від переоцінки цього ж активу, визнаний внаслідок раніше проведеної переоцінки у складі прибутку або збитку. Збиток від переоцінки визнається у складі прибутку або збитку, за винятком тієї його частини, яка безпосередньо зменшує позитивну переоцінку того ж активу, раніше визнану у складі фонду переоцінки основних засобів.

Накопичена амортизація на дату переоцінки за групою «Будинки, споруди та передавальні пристрої» виключається з одночасним зменшенням валової балансової вартості активу, і потім чиста сума дооцінюється до переоціненої вартості активу. Різниця між амортизацією, нарахованою на первісну вартість активу, та амортизацією, нарахованою на балансову вартість активу, щорічно перекласифікується з фонду переоцінки основних засобів до нерозподіленого прибутку.

Об'єкти основних засобів знімаються з обліку при їх вибутті або у випадку, якщо від їх подальшого використання не очікується отримання економічних вигод. Прибуток або збиток від вибуття активу (розраховується як різниця між чистими надходженнями від вибуття і балансовою вартістю активу), включається до прибутку або збитку у періоді, в якому визнання активу припиняється. Після вибуття активу залишковий фонд переоцінки основних засобів такого активу перекласифікується до нерозподіленого прибутку.

Незавершене будівництво обліковується за первісною вартістю за вирахуванням накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності.

Якщо об'єкти основних засобів містять основні частини, що мають різні терміни корисного використання, ці частини враховуються як окремі об'єкти основних засобів.

Витрати на капіталізацію містять основні витрати на модернізацію та заміну основних засобів, що продовжують строк корисної експлуатації активів або збільшують їхню здатність генерувати дохід. Витрати на ремонт та обслуговування, що не відповідають зазначеним критеріям капіталізації, відображаються у складі прибутку або збитку у тому періоді, в якому вони були понесені.

Компанія капіталізує витрати на позики, що мають безпосереднє відношення до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованих активів, як частину вартості цього активу.

Амортизація придбаних активів та активів, створених за рахунок власних коштів, починається з моменту, коли відповідний актив був введений в експлуатацію.

На землю та об'єкти незавершеного будівництва амортизація не нараховується. На всі інші об'єкти основних засобів амортизація нараховується на прямолінійній основі протягом строку їх корисного використання.

Для розрахунку зносу використовуються наступні очікувані строки корисного використання:

Група основних засобів	Строк корисного використання
Земельні ділянки	не амортизується
Будинки, споруди	15-55 років
Виробниче обладнання	10-25 років
Допоміжне та інше обладнання	5-25 років
Транспортні засоби	5-15 років
Меблі та офісне обладнання	3-12 років
Інфраструктура	20-50 років

Ліквідаційна вартість, строки корисного використання та методи амортизації основних засобів аналізуються в кінці кожного фінансового року і при необхідності коригуються на перспективній основі.

3.7. Біологічні активи та сільськогосподарська продукція

Компанія визнає біологічний актив або сільськогосподарський продукт тоді і лише тоді, коли:

- Компанія контролює актив у результаті минулих подій;
- існує можливість отримання майбутніх економічних вигід, пов'язаних з цим активом; та
- справедливу вартість або собівартість активу можна достовірно оцінити.

Біологічні активи оцінюються при первісному визнанні і в кінці кожного звітного періоду за справедливою вартістю мінус витрати на продаж, за винятком випадків, коли справедливу вартість не можна виміряти достовірно.

У випадках, коли при первісному визнанні біологічного активу, для якого немає ринкових цін котирування, а альтернативні оцінки справедливої вартості очевидно недостовірні, то такий біологічний актив оцінюється за його собівартістю мінус усі накопичені амортизаційні відрахування та всі накопичені збитки від зменшення корисності. Як тільки з'являється можливість проведення надійної оцінки справедливої вартості такого біологічного активу, Компанія почне оцінювати його за справедливою вартістю мінус витрати на продаж.

Довгострокові біологічні активи, що відповідають критеріям класифікації як утримуваний для продажу або включені до групи вибуття, Компанія оцінює за справедливою вартістю мінус витрати на продаж.

Сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів Компанія оцінює за її справедливою вартістю мінус витрати на продаж на час збирання врожаю. Отримана в результаті такого вимірювання оцінка вважається собівартістю на дату, коли починає застосовуватися МСБО 2 «Запаси».

Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні біологічного активу за його справедливою вартістю мінус витрати на продаж або внаслідок зміни справедливої вартості біологічного активу за вирахуванням витрат на продаж, Компанія включає в прибуток або збиток за період, у якому вони виникли у складі іншого операційного доходу або інших операційних витрат, відповідно.

Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні сільськогосподарської продукції за її справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж, Компанія включає в прибуток або збиток за період, у якому вони виникли у складі іншого операційного доходу або інших операційних витрат, відповідно.

3.8. Інвестиції в дочірні компанії

Інвестиції в дочірні компанії оцінюються за собівартістю відповідно до МСБО 27 «Окрема фінансова звітність».

3.9. Інвестиції в асоційовані компанії

Асоційована компанія - це компанія, на діяльність якої Компанія має суттєвий вплив. Суттєвий вплив – це повноваження брати участь у прийнятті рішень з фінансової та операційної політики об'єкта інвестування, але не контроль чи спільний контроль таких політик.

Фактори, що враховуються при визначенні наявності суттєвого впливу, аналогічні факторам, що враховуються при визначенні наявності контролю над дочірніми організаціями.

Інвестиції Компанії в її асоційовані компанії обліковуються за собівартістю відповідно до виключення наведеного в параграфі 14 МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані підприємства».

3.10. Запаси

Запаси відображаються за найменшою з вартостей: за собівартістю або за чистою вартістю реалізації. Чистою вартістю реалізації є розрахункова вартість продажу в ході нормального ведення господарської діяльності, за вирахуванням попередньо оцінених витрат на завершення і попередньо оцінених витрат на збут.

Компанія виділяє наступні види товарно-матеріальних запасів:

- сировину та матеріали (у тому числі комбікорм та підстилкові матеріали);
- незавершене виробництво;
- сільськогосподарську продукцію;
- ветеринарні препарати та дезінфікуючі засоби (у тому числі витратні матеріали лабораторій);
- інші запаси (у тому числі енергоносії, тара та інші матеріали).

Вартість сировини та матеріалів визначається за методом ФІФО. Готова продукція та незавершене виробництво включає прямі витрати на матеріали і оплату праці, а також частка виробничих накладних витрат, виходячи з нормальної виробничої потужності, але не включаючи процентні витрати. Сільськогосподарську продукцію, яку Компанія зібрала як урожай своїх біологічних активів, оцінюється після первісного визнання за її справедливою вартістю, мінус витрати на продаж на місці збирання врожаю.

На кожну звітну дату Компанія оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, старіння, втрати ліквідності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається як збиток у звіті про сукупний дохід у складі статті «Інші операційні витрати».

3.11. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття

Компанія класифікує необоротні активи, та групи вибуття, як утримувані для продажу, якщо їх балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання.

Необоротні активи, та групи вибуття, класифіковані як утримувані для продажу, оцінюються за найменшим з двох значень - балансової вартості та справедливої вартості, за вирахуванням витрат на розподіл. Витрати на розподіл є додатковими витратами, що безпосередньо відносяться до розподілу, і не включають в себе витрати з фінансування та витрати з податку на прибуток.

3.12. Зменшення корисності нефінансових активів

Одиницею, яка генерує грошові кошти є вся сукупність всіх активів Компанії. На кожну звітну дату Компанія проводить оцінку наявності ознак можливого зменшення корисності активів. За наявності таких ознак або при необхідності проведення щорічного тестування на предмет зменшення корисності Компанія визначає вартість відшкодування активу. Вартість відшкодування активу є більшою з двох величин: справедливої вартості активу або одиниці, що генерує грошові потоки, за вирахуванням витрат на реалізацію і вартості використання. Сума відшкодування активу визначається для кожного окремого активу, якщо цей актив генерує надходження коштів і ці кошти, в основному, не залежать від інших активів або груп активів. Коли балансова вартість активу або одиниці, що генерує грошові потоки, перевищує суму його/її відшкодування, вважається, що його/її корисність зменшилась, і його/її вартість списується до суми відшкодування. При оцінці вартості використання очікувані грошові потоки дисконтуються до їхньої теперішньої вартості з використанням ставки дисконту (до оподаткування), що відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі й ризики, властиві цьому активу. При визначенні справедливої вартості, за вирахуванням витрат на реалізацію, враховуються останні операції на ринку. У разі неможливості визначення таких операцій використовується відповідна модель оцінки. Такі розрахунки підтверджуються оціночними коефіцієнтами, які вільно обертаються на відкритому ринку цінних паперів, чи іншими показниками справедливої вартості, що є в наявності.

Розрахунок зменшення корисності Компанії ґрунтується на детальних кошторисах та прогнозних розрахунках, що складаються окремо для кожної з одиниць Компанії, що генерують грошові потоки, між якими розподіляються індивідуальні активи. Кошториси та прогнозні розрахунки, як правило, охоплюють період у п'ять років. Для більш тривалих періодів розраховується довгостроковий темп зростання, який застосовується для прогнозування майбутніх грошових потоків після п'ятого року.

На кожну звітну дату Компанія здійснює оцінку наявності ознак того, що збиток від зменшення корисності, визнаний щодо певного активу раніше, вже не існує або зменшився. За наявності таких ознак Компанія оцінює суму відшкодування активу або одиниці, що генерує грошові потоки. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу в попередніх періодах, сторнується в тому випадку, якщо змінилися попередні припущення, застосовані для визначення суми відшкодування активу з моменту визнання останнього збитку від зменшення корисності. Балансова вартість активу, збільшена внаслідок сторнування збитку від зменшення корисності, не повинна перевищувати балансову вартість (за вирахуванням амортизації), яку б визначили, якщо б збиток від зменшення корисності активу не визнали в попередні роки. Сторнування збитку від зменшення корисності визнається у звіті про фінансові результати, за винятком випадків, коли актив відображається за переоціненою сумою. У таких випадках сторнування відображається як дооцінка.

3.13. Державні дотації

Державні дотації - це державна допомога у формі передачі ресурсів в обмін на дотримання в минулому або в майбутньому певних умов, що пов`язані з операційною діяльністю Компанії.

Державні дотації не визнаються до тих пір, поки не з'явиться обґрунтована впевненість у тому, що будуть дотримані умови, які безпосередньо пов'язані з субсидією, і що субсидія буде отримана.

Державні дотації на компенсацію будівництва й реконструкції тваринницьких ферм та компенсацію вартості машин і обладнання, представлені у звіті про фінансовий стан як доходи майбутніх періодів, які систематично визнаються у прибутку або збитку протягом строку корисного використання відповідних активів.

3.14. Фінансові інструменти

Класифікація фінансових активів

В момент початкового визнання фінансових інструментів Компанія здійснює їх класифікацію та визначає модель подальшої оцінки.

Боргові фінансові активи Компанія класифікує, виходячи з бізнес-моделі, яку вона використовує для управління цими активами, та характеристик грошових потоків, передбачених договором, що ініціює фінансовий інструмент.

Класифікація фінансових активів здійснюється за такими категоріями:

- фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю (АС);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку (FVTPL).

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою вартістю тільки у випадку, якщо він відповідає обом нижченаведеним умовам і не класифікований як оцінюваний за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- він утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків, і
- його договірні умови передбачають виникнення у встановлені терміни грошових потоків, які являють собою виплату виключно основної суми і процентів (критерій SPPI) на непогашену частину основної суми.

При первісному визнанні інструментів капіталу, які не призначені для торгівлі, Компанія може безповоротно вибрати відображати подальші зміни справедливої вартості в іншому сукупному доході, тобто віднести такі інструменти до категорії оцінки за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI). Цей вибір робиться окремо для кожного фінансового інструмента.

Всі фінансові активи, які не відповідають критеріям для їх оцінки за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, як описано вище, оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Компанія проводить оцінку мети бізнес-моделі, в рамках якої утримується актив, на рівні портфеля фінансових інструментів, оскільки це найкращим чином відображає спосіб управління бізнесом і надання інформації управлінському персоналу.

При оцінці того, чи є передбачені договором грошові потоки виключно виплатами основної суми і процентів на непогашену частину основної суми («критерій SPPI»), Компанія аналізує договірні умови фінансового інструмента, а саме - чи містить фінансовий актив яку-небудь договірну умову, яка може змінити терміни або суму передбачених договором грошових потоків так, що фінансовий актив не буде відповідати аналізованій вимозі.

Фінансові активи Компанії включають грошові кошти та їх еквіваленти, торговельну та іншу дебіторську заборгованість.

Рекласифікація фінансових активів

Рекласифікація фінансових активів здійснюється перспективно виключно у випадку зміни бізнес-моделі, в рамках якої вони утримуються. Фінансові зобов'язання та інструменти капіталу, а також фінансові активи, які на вибір Компанії при початковому визнанні були класифіковані до моделі обліку за справедливою вартістю через прибутки/збитки не підлягають рекласифікації.

Класифікація фінансових зобов'язань

Фінансові зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, за виключенням:

1) фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки;

2) фінансових зобов'язань, які виникають у разі, коли передавання фінансового активу не відповідає умовам припинення визнання або коли застосовується принцип продовження участі;

3) договорів фінансової гарантії, авалю, поруки;

4) зобов'язань з кредитування за ставкою, нижче ринкової.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торговельну та іншу кредиторську заборгованість.

Первісне визнання та подальша оцінка фінансових інструментів

Фінансові інструменти, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки при первісному визнанні, відображаються за справедливою вартістю без урахування витрат на операції. Витрати на операції з придбання таких фінансових інструментів відображаються за рахунками витрат на дату їх здійснення.

Усі інші фінансові інструменти під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю, до якої додаються витрати на операції. Витрати на операцію та інші платежі, що безпосередньо пов'язані з визнанням фінансового інструменту, відображаються на рахунках дисконту (премії) за цим фінансовим інструментом.

До витрат на операцію належать комісійні, сплачені агентам, консультантам, брокерам і дилерам, збори органам регулювання, фондовим біржам, податки та держмита тощо.

Витрати на операцію та комісійні доходи, що є невід'ємною частиною дохідності фінансового інструменту, визнаються в складі фінансового інструменту і враховуються при розрахунку ефективної відсоткової ставки за таким фінансовим інструментом.

При первісному визнанні Компанія оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції – це сума відшкодування, право на яке Компанія очікує отримати в обмін на передання обіцяних товарів або послуг покупцю, виключаючи суми, отримані від імені третіх сторін, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування (коли встановлені угодою дати платежів надають покупцю чи продавцю суттєві вигоди від реалізації продукції).

За борговим фінансовим активом, що оцінюється за справедливою вартістю з визнанням переоцінки в іншому сукупному доході, прибутки або збитки визнаються у складі іншого сукупного доходу до дати припинення його визнання або рекласифікації, за виключенням процентних доходів, нарахованих за методом ефективної відсоткової ставки, прибутків або збитків від його знецінення та прибутків або збитків від зміни офіційного курсу гривні до іноземних валют. Визнання оціночного резерву за таким активом не змінює величину його справедливої вартості.

Переоцінка фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки у іншому сукупному доході, здійснюється після нарахування процентів та амортизації дисконту/премії, формування оціночного резерву за кредитними ризиками.

В момент припинення визнання фінансового активу, що оцінюється за справедливою вартістю з визнанням переоцінки в іншому сукупному доході, накопичена сума переоцінки рекласифікується з іншого сукупного доходу в прибутки або збитки.

Фінансові гарантії та зобов'язання з кредитування, за ставкою нижче ринкової, під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю.

В подальшому зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової та фінансові гарантії оцінюються за найбільшою з двох таких величин - сумою оціночного резерву під очікувані кредитні збитки та сумою справедливої вартості фінансового зобов'язання, за мінусом амортизації накопиченого доходу згідно з принципами його визнання.

Зменшення корисності – Фінансові активи, зобов'язання з надання позик і договори фінансової гарантії

Модель зменшення корисності застосовується до фінансових інструментів, які не оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- фінансові активи, що є борговими інструментами;
- дебіторська заборгованість за договорами оренди;
- зобов'язання з надання позик і зобов'язання за договорами фінансової гарантії.

За інвестиціями в інструменти капіталу збиток від зменшення корисності не визнається.

Резерви під очікувані кредитні збитки повинні визнаватися в сумі, що дорівнює або очікуваним кредитним збиткам за 12 місяців, або очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента.

Компанія застосовує спрощений підхід та визнає резерви під очікувані кредитні збитки за дебіторською заборгованістю, договірними активами та дебіторською заборгованістю за договорами оренди в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента, не залежно від наявності суттєвого компонента фінансування.

Оцінка очікуваних кредитних збитків відображає різницю між контрактними грошовими потоками відповідно до умов договору та всіх грошових потоків, що Компанія очікує отримати. Потім збиток дисконтується з наближенням до первісної ефективної процентної ставки активу.

Компанія розділила фінансові активи на основі загальних характеристик кредитного ризику, таких як: тип фінансового інструменту, рейтинг кредитного ризику, тип боржника чи емітента, дати первісного визнання фінансового активу, та застосувала до них історичний відсоток кредитних збитків, що базується на досвіді Компанії щодо виникнення таких збитків, скоригованого на специфічні фактори для боржників та загальних економічних умов.

Списання

Списання валової балансової вартості фінансового інструменту за рахунок сформованого резерву відбувається після визнання його безнадійним, наявності сформованого резерву під очікувані кредитні збитки, та одночасного виконання інших передумов, визначених вимогами чинного законодавства України та внутрішніх нормативних документів Компанії.

Припинення визнання і модифікація договору

Припинення визнання фінансових активів відбувається якщо:

а) строк дії прав на грошові потоки, що визначені умовами договору фінансового активу, закінчується;

б) передавання фінансового активу відповідає критеріям припинення;

в) списання фінансового активу за рахунок резерву.

Контроль за переданим активом відсутній, якщо сторона, якій цей актив передається, має реальну змогу його продати непов'язаній третій стороні та може здійснити цей продаж в односторонньому порядку без необхідності встановлювати додаткові обмеження щодо такого передавання.

Якщо контроль за фінансовим активом не зберігається, визнання такого активу припиняється, інакше, у разі збереження контролю за фінансовим активом, продовжується його визнання у межах подальшої участі в ньому.

Різниця між балансовою вартістю фінансового активу, визначеною на дату припинення визнання, та сумою отриманої компенсації (в тому числі величину отриманого нового активу за вирахуванням величини прийнятого зобов'язання), відображається як доходи або витрати від припинення визнання.

Фінансове зобов'язання або його частина, припиняє визнаватись якщо таке зобов'язання погашено, анульовано або строк його виконання закінчився.

Будь-які витрати або винагороди є доходами/витратами від припинення визнання, якщо обмін борговими фінансовими зобов'язаннями або зміна умов за фінансовим зобов'язанням відображається в бухгалтерському обліку як погашення первісного фінансового зобов'язання та визнання нового фінансового зобов'язання.

Різниця між балансовою вартістю погашеного або переданого іншій стороні фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання) та сумою сплаченої компенсації є доходами/витратами від припинення визнання.

Процентні доходи

Компанія визнає за фінансовими інструментами процентний дохід/витрати за ефективною ставкою відсотка протягом періоду від дати їх початкового визнання до дати припинення визнання (продаж, погашення), рекласифікації.

Процентні доходи за фінансовими активами, які обліковуються за амортизованою собівартістю, визнаються за ефективною ставкою відсотка до валової балансової вартості за виключенням:

1) придбаних або створених знецінених фінансових активів. Для таких фінансових активів застосовується ефективна ставка відсотка, скоригована з урахуванням кредитного ризику, до амортизованої собівартості фінансового активу з моменту первісного визнання;

2) фінансових активів, які не є придбаними або створеними знеціненими фінансовими активами, але які в подальшому стали знеціненими фінансовими активами. У випадку таких фінансових активів Компанія має застосовувати ефективну процентну ставку до амортизованої собівартості фінансового активу у наступних звітних періодах.

Коригування процентних доходів за фінансовим активом на третьому рівні кредитного ризику проводиться в кореспонденції з рахунками, призначеними для обліку оціночних резервів під очікувані кредитні збитки.

3.15. Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівку в касі, депозити за вимогою, що зберігаються у банках, та інші короткострокові високоліквідні інвестиції з початковими строками погашення три місяці або менше. Банківські овердрафти включаються до поточних зобов'язань у звіті про фінансовий стан.

3.16. Забезпечення

Забезпечення визнається тоді, коли Компанія має теперішнє зобов'язання (юридичне або конструктивне) внаслідок минулої події, та існує ймовірність, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, і сума зобов'язання може бути достовірно оцінена. Витрати, пов'язані із забезпеченням, відображаються у звіті про фінансові результати. Коли вплив зміни вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення визначається шляхом дисконтування прогнозованих потоків грошових коштів, із застосуванням ставки дисконту до оподаткування з урахуванням ризиків, пов'язаних із певним зобов'язанням, за їх наявності. При застосуванні дисконтування збільшення суми забезпечення, що відображає плин часу, визнається як фінансові витрати.

3.17. Виплати працівникам

Державна пенсійна програма з визначеними внесками

Компанія здійснює відрахування до Державного пенсійного фонду України, фонду соціального страхування, фонду страхування на випадок втрати працездатності та фонду зайнятості, які розраховуються на основі заробітної плати кожного працівника. Такі суми відносяться на витрати у періоді, в якому вони виникли.

Короткострокові виплати

Зобов'язання з короткострокових виплат працівникам не дисконтуються і відносяться на витрати по мірі надання відповідних послуг.

Резерв визнається в сумі, що, як очікується, буде виплачена в рамках короткострокових програм виплати грошових премій, якщо Компанія має поточне юридичне чи формальне зобов'язання виплатити цю суму в результаті послуги, наданої раніше працівником, і сума такого зобов'язання може бути визначена достовірно.

3.18. Оренда

Визначення наявності умов оренди в договорі ґрунтується на сутності договору на дату початку оренди, зокрема на тому, чи залежить виконання договору від використання конкретного активу, або договір передбачає право використання активу.

Компанія як орендар

Оренда класифікується як фінансова, коли до Компанії переходять практично всі ризики та вигоди, пов'язані з володінням орендованим активом, у всіх інших випадках оренда класифікується як операційна.

Активи, що утримуються Компанією за фінансовою орендою, визнаються активами Компанії за справедливою вартістю на дату придбання або, якщо вона нижча, за теперішньою вартістю мінімальних лізингових платежів. Відповідні зобов'язання перед орендодавцем включаються до звіту про фінансовий стан як зобов'язання щодо фінансової оренди. Орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням зобов'язання з оренди з метою досягнення постійної процентної ставки за залишком зобов'язання з фінансової оренди. Фінансові витрати визнаються безпосередньо у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід і класифікуються як фінансові витрати.

Платежі за операційною орендою визнаються як витрати у звіті про фінансові результати із використанням лінійного методу протягом всього строку оренди.

Компанія як орендодавець

Оренда, за якою у Компанії залишаються практично всі ризики і вигоди від володіння активом, класифікується як операційна оренда. Первісні прямі витрати, понесені при укладанні договору операційної оренди, включаються до балансової вартості орендованого активу і визнаються протягом строку оренди пропорційно доходу від оренди. Умовні орендні платежі визнаються як дохід у періоді, в якому вони були нараховані.

3.19. Визнання доходів

Компанія визнає дохід, коли вона задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи обіцяний товар або послугу клієнтові.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки та інший сукупний дохід за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів, інвестиційної нерухомості або інших активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- Компанія передала покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;
- за Компанією не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
- суму доходу можна достовірно оцінити;
- ймовірно, що до Компанії надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та
- витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Визнання доходу за договорами з клієнтами проходить за наступною моделлю із п'яти кроків:

- Крок 1: Ідентифікація договору;
- Крок 2: Ідентифікація зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору;
- Крок 3: Визначення ціни операції;
- Крок 4: Розподіл ціни операції на зобов'язання, що підлягають виконанню;
- Крок 5: Визнання виручки.

Для кожного зобов'язання на момент укладення договору Компанія визначає, чи задовольнить вона це зобов'язання щодо виконання з плином часу, чи ж вона задовольнить це зобов'язання щодо виконання у певний момент часу. Якщо Компанія не задовольнить зобов'язання щодо виконання з плином часу, то це зобов'язання щодо виконання задовольняється у певний момент часу.

Дохід від продажу сільськогосподарської продукції

Дохід по договорам від продажу сільськогосподарської продукції Компанія визначає, коли значні ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на товар, перейшли до покупця.

Дохід від надання послуг

Доходи від надання послуг визнаються в момент підписання акту виконаних робіт (наданих послуг) відповідно до умов договору та обсягів наданих послуг.

Дохід від оренди

Дохід від операційної оренди майна обліковується за лінійним методом протягом строку дії орендного договору.

Істотний компонент фінансування

В договорах Компанії відсутній істотний компонент фінансування. Як правило, Компанія отримує короткострокові аванси від своїх клієнтів до трьох місяців. Використовуючи практичний підхід у МСФЗ 15, Компанія не налаштовує обіцяну суму винагороди за наслідки значної фінансової складової, якщо вона очікує, що на момент початку контракту, період між передачею обіцяного товару або послуги клієнту оплатою за такий товар, або послугу буде рік або менше.

Комісійний дохід

Якщо у наданні товарів або послуг клієнтові задіяна інша сторона, то Компанія має визначити, який характер має її обіцянка: чи вона є зобов'язанням щодо виконання, яке передбачає надання зазначених товарів або послуг (у такому випадку Компанія є принципалом), чи вона є зобов'язанням щодо виконання, яке передбачає організацію надання цих товарів або послуг іншою стороною (у такому випадку Компанія є агентом). Компанія визначає, чи є вона принципалом чи агентом для кожного вказаного товару або послуги, обіцяних клієнтові. Вказаний товар або послуга – це чітко окреслений товар або послуга (або чітко окреслена сукупність товарів або послуг), які мають бути надані клієнтові. Якщо договір з клієнтом містить більше ніж один визначений товар або послугу, Компанія може бути принципалом щодо одних вказаних товарів або послуг та агентом для інших.

Компанія є агентом, якщо зобов'язання Компанії щодо виконання полягає у тому, щоб організувати надання вказаного товару або послуги іншою стороною. Суб'єкт господарювання, який є агентом, не контролює вказаний товар або послугу, надану іншою стороною, до того, як товар або послуга передані клієнтові. Якщо (або оскільки) суб'єкт господарювання, який є агентом, задовольняє зобов'язання щодо виконання, то цей суб'єкт господарювання визнає дохід у розмірі будь-якої плати або комісії, на які він очікує мати право в обмін на організацію надання вказаних товарів або послуг іншою стороною. Платою або комісією суб'єкта господарювання може бути чиста сума компенсації, яку суб'єкт господарювання залишає собі після сплати іншій стороні компенсації, отриманої в обмін на товари або послуги, які будуть надані цією стороною.

Подання

Коли якась частина договору виконана, Компанія має відображати договір у звіті про фінансовий стан як контрактний актив або контрактне зобов'язання, залежно від співвідношення між виконанням Компанією свого зобов'язання за договором та оплатою, здійсненою клієнтом. Компанія відображає будь-які безумовні права на компенсацію окремо як дебіторську заборгованість.

Якщо клієнт платить компенсацію або Компанія має право на суму компенсації, яка є безумовною (тобто є дебіторською заборгованістю), Компанія, перш ніж передавати товар або послугу клієнтові, має відобразити договір як контрактне зобов'язання, на дату здійснення оплати чи дату, коли оплата має бути здійснена (залежно від того, яка дата раніше).

Зобов'язання за договором – це зобов'язання Компанії передати товари або послуги клієнту, за які Компанія отримує компенсацію (або сума компенсації має бути виплачена) від клієнта.

Якщо Компанія виконує передачу товарів та послуг клієнту до того, як клієнт сплатить компенсацію або до того, як настане дата сплати такої компенсації, Компанія відображає договір в обліку як контрактний актив, за винятком будь-яких сум, відображених як дебіторська заборгованість. Контрактний актив – це право Компанії на компенсацію в обмін на товари або послуги, які Компанія передала клієнтові. Компанія оцінює контрактний актив на зменшення корисності відповідно до МСФЗ 9. Зменшення корисності контрактного активу необхідно оцінювати, подавати та розкривати на тій же основі, що і фінансовий актив, який належить до сфери застосування МСФЗ 9.

Право на компенсацію є безумовним, якщо для того, щоб настала дата сплати такої компенсації, необхідний лише плин часу. Компанія визнає дебіторську заборгованість, якщо вона має теперішнє право на сплату, навіть при тому, що ця сума у майбутньому може підлягати поверненню. Компанія обліковує дебіторську заборгованість відповідно до МСФЗ 9.

Після первісного визнання дебіторської заборгованості, внаслідок договору з клієнтом, будь-яку різницю між оцінкою дебіторської заборгованості відповідно до МСФЗ 9 та відповідної визнаної суми доходу, слід подавати як витрати (як збиток від зменшення корисності).

3.20. Фінансові витрати

Витрати по відсотках та інші витрати за позиками для фінансування будівництва або виробництва кваліфікованих активів капіталізуються протягом періоду часу, необхідного для будівництва та підготовки активу до його цільового використання. Усі інші витрати на запозичення відносяться на витрати в тому періоді, в якому вони були понесені.

3.21. Податок на додану вартість (ПДВ)

ПДВ стягується за трьома ставками: 20% і 14% на внутрішній продаж України та імпорт товарів, робіт і послуг та 0% на експорт товарів та надання робіт або послуг, які будуть використовуватися за межами України.

Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованій протягом звітного періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія відбулася раніше. Кредит по ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітному періоді. Право на кредит з ПДВ виникає або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія відбулася раніше.

3.22. Податок на прибуток

Поточний податок на прибуток

Компанія є платником єдиного податку, який передбачений для виробників сільськогосподарської продукції і які звільняються від нарахування та сплати податку на прибуток. Розмір єдиного податку для сільськогосподарських товаровиробників розраховується у відсотках від нормативно-грошової оцінки одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) з урахуванням визначеного коефіцієнта індексації.

Сільськогосподарські виробники мають право бути платником єдиного податку, якщо вони відповідають двом наступним вимогам:

- частка доходу суб'єкта господарювання від сільськогосподарського виробництва (тобто продажу вирощеної та переробленої продукції) в загальній частці його доходу дорівнює або перевищує 75 відсотків;

- сільськогосподарська продукція була вирощена на землі, що належить або взята в оренду виробником, а право власності та оренда були належним чином зареєстровані.

3.23. Умовні зобов'язання та активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Подібні зобов'язання розкриваються в примітках до фінансової звітності, за винятком випадків, коли ймовірний відтік ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, є несуттєвим.

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках до неї в тій мірі, в якій ймовірно отримання Компанією економічних вигід.

3.24. Пов'язані сторони

Пов'язана сторона - це особа або суб'єкт, який має відношення до підзвітної особи, людина або близький член сім'ї цієї особи пов'язаний із звітністю, якщо ця особа має контроль, спільний контроль чи значний вплив на суб'єкт господарювання або є членом його ключового управлінського персоналу.

Суб'єкт господарювання вважається пов'язаною особою з суб'єктом господарювання, який звітує якщо це материнська компанія, дочірнє підприємство, асоційоване чи спільне підприємство звітного суб'єкта господарювання, або воно контролюється, спільно контролюється, або суттєво впливає або управляється особою хто є пов'язаною стороною.

Розглядаючи будь-які відносини, які можуть бути визначені як операція з пов'язаною стороною, Компанія враховує сутність операції, а не лише її юридичну форму.

Компанія класифікує пов'язані сторони за існуючими критеріями у наступні категорії:

а) компанії, які безпосередньо чи опосередковано через одного або декількох посередників здійснюють контроль над Компанією, контролюються нею або разом з нею знаходяться під загальним контролем (сюди входять холдингові компанії, дочірні компанії та дочірні компанії материнської компанії);

б) асоційовані компанії - компанії, на діяльність яких значною мірою впливає Компанія, але не є ні дочірніми компаніями, ні спільними підприємствами інвестора;

в) фізичні особи, які безпосередньо чи опосередковано володіють простими акціями, що дають їм можливість суттєво впливати на діяльність Компанії;

г) ключовий управлінський персонал - це особи, що мають повноваження та відповідальність за планування, управління та контроль за діяльністю Компанії, включаючи керівників та вищих посадових осіб (а також виконавчого директора та близьких родичів цих осіб);

д) компанії, великі пакети акцій з правами виборчого права яких безпосередньо чи опосередковано належать будь-якій особі, описаній у пунктах (д) або (г), або особи, на яку вони впливають. Сюди входять підприємства, що належать директорам або основним акціонерам Компанії, та компанії, які мають спільного ключового члена управління з Компанією.

3.25. Дивіденди

Дивіденди визнаються у фінансовій звітності, коли вони стають юридично виплаченими. Проміжні дивіденди визнаються при їх виплаті. Що стосується остаточних дивідендів, то це затверджується акціонерами на щорічних загальних зборах.

3.26. Події після звітної дати

Події, що відбулися після звітної дати і до дати затвердження фінансових звітів до випуску та які надають додаткову інформацію щодо фінансової звітності Компанії, відображаються у фінансовій звітності. Події, що відбулися після звітної дати і які не впливають на фінансову звітність Компанії на цю дату, розкриваються у примітках до фінансової звітності, якщо такі події суттєві.

4. Суттєві облікові судження, оцінки та припущення

Підготовка фінансової звітності Компанії вимагає від її керівництва винесення суджень та визначення оціночних значень і припущень на кінець звітного періоду, які впливають на відображені у звітності суми доходів, витрат, активів і зобов'язань, а також на розкриття інформації про умовні зобов'язання. Проте невизначеність у відношенні цих припущень і оціночних значень може привести до результатів, які можуть зажадати в майбутньому істотних коригувань до балансової вартості активу або зобов'язання, щодо яких приймаються подібні припущення та оцінки.

Допущення і оцінні значення Компанії засновані на вихідних даних, які вона мала в своєму розпорядженні на момент підготовки фінансової звітності. Проте поточні обставини і допущення відносно майбутнього можуть змінюватися зважаючи на ринкові зміни або непідконтрольні Компанії обставини. Такі зміни відображаються в допущеннях у міру того, як вони відбуваються.

Справедлива вартість біологічних активів та сільськогосподарської продукції за вирахуванням витрат на продаж

Біологічні активи обліковуються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Компанія оцінює справедливу вартість біологічних активів на основі наступних ключових припущень:

- Середній вихід м'яса для бройлерів, свиней та худоби на м'ясо;
- Середній продуктивний період експлуатації племзаводу та свиноматок, що утримуються для відтворення, а також великої рогатої худоби для виробництва молока;
- Очікуваний вихід врожаю;
- Прогнозні зміни майбутніх цін реалізації;
- Прогнозні виробничі витрати та витрати на продаж; та
- Ставка дисконтування.

Справедлива вартість біологічних активів визначається з використанням ставок дисконтування, адаптованих до економічного середовища кожної операції. Станом на 31 грудня 2025 року середньозважені ставки дисконтування становили 18,5%.

Хоча деякі з цих припущень отримані з опублікованих ринкових даних, більшість оцінюється на основі історичних та прогнозних результатів діяльності Компанії (Примітка 7).

При визначенні оцінки справедливої вартості було враховано вплив потенційних питань, пов'язаних зі зміною клімату, включаючи законодавство, кліматичні зміни та кліматичні цілі компанії, які можуть вплинути на оцінку справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції. Вплив питань, пов'язаних із кліматом, не є суттєвим для фінансової звітності Компанії.

Справедливої вартості основних засобів

Як описано у Примітці 3, Компанія застосовує модель переоцінки для оцінки всіх груп основних засобів, за винятком земельних ділянок та інших основних засобів. На кожну звітну дату Компанія переглядає балансову вартість об'єктів основних засобів, які обліковуються за моделлю переоцінки, щоб визначити, чи суттєво вона відрізняється від справедливої вартості.

При прийнятті рішення про проведення оцінки справедливої вартості у звітному періоді, Керівництво враховує динаміку макроекономічних показників, включаючи зміну цін (індекси цін виробників, індекси цін на нежитлові будівлі, транспортні споруди, комунальні та інші інженерні мережі), рівень інфляції, темпи росту ВВП та зміну курсу української гривні («UAH») щодо USD та EUR. Також аналізуються різні внутрішні та зовнішні чинники, такі як політична, законодавча та економічна ситуація.

За результатами цього аналізу керівництво Компанії дійшло висновку, що вартість всіх груп основних засобів, які обліковуються за моделлю переоцінки, не відрізняється суттєво від справедливої вартості та не підлягають переоцінці протягом 2025 року.

Визначення змінних орендних платежів

Компанія оцінює орендні зобов'язання за теперішньою вартістю майбутніх орендних платежів, дисконтованих за ставкою запозичення орендаря. Майбутні орендні платежі складаються з фіксованих платежів (включаючи по суті фіксовані платежі) та змінних орендних платежів, які залежать від індексу або ставки, включаючи платежі, що змінюються відповідно до ринкових орендних ставок. Керівництво має застосувати суттєве судження для визначення того, чи залежать змінні орендні платежі від індексу або ставки. Незалежно від платежів, зазначених у договорах оренди, усталена ділова практика доповнює договірні умови таким чином, що на кожну конкретну дату ставка є ринковою. Оскільки весь ринок функціонує на основі очікувань періодичного перегляду ставок (базуючись на поточних ринкових ставках), Керівництво дійшло висновку, що ставки визначаються ринковим механізмом. По суті, недоговірні зміни орендних платежів зумовлені конкурентними факторами. Зміни в оплаті базуються на середніх змінах орендних платежів у регіоні, що означає, що змінна компонента орендних платежів залежить від ринкового індексу.

Запаси

Компанія щоквартально перевіряє чисту вартість реалізації та попит на її товарно-матеріальні запаси, щоб забезпечити відображення наявних запасів за меншою з вартостей: чистої вартості реалізації або балансової. Фактори, які можуть вплинути на прогнозований попит та ціни продажу - це терміни та успіх майбутніх технологічних інновацій, дії конкурентів, ціни постачальників та економічні тенденції.

Судові розгляди

Керівництво Компанії висуває суттєві припущення при оцінці і відображенні ризику можливого впливу умовних зобов'язань, пов'язаних з поточними судовими справами та іншими неврегульованими позовами, а також іншими умовними зобов'язаннями. При оцінці ймовірності задоволеного позову проти Компанії або виникнення матеріальних зобов'язань, а також при визначенні вірогідних сум остаточних розрахунків або зобов'язань, необхідні обґрунтовані судження керівництва. Через невизначеність, що властива процесу оцінки судових справ, фактичні витрати можуть відрізнятися від початкових розрахунків. Такі попередні оцінки можуть змінюватися в міру надходження нової інформації, отриманої від внутрішніх фахівців Компанії, якщо такі є, або від третіх сторін (наприклад, адвокатів). Перегляд таких оцінок може мати значний вплив на майбутні результати операційної діяльності Компанії.

Резерв під кредитні збитки

Компанія регулярно проводить аналіз дебіторської заборгованості на предмет зменшення корисності. Виходячи з наявного досвіду, Компанія використовує своє судження при оцінці збитків від зменшення корисності в ситуаціях, коли боржник зазнає фінансових труднощів, і відсутній достатній обсяг фактичних даних про аналогічних дебіторів. Компанія аналогічним чином оцінює зміни майбутніх грошових потоків на основі спостережень, що вказують на несприятливу зміну в статусі погашення зобов'язань позичальниками в складі групи або зміну економічних умов національного чи місцевого рівня, що співвідноситься з випадками невиконання зобов'язань за активами у складі групи. Керівництво використовує оцінки, засновані на історичних даних про структуру збитків стосовно активів з аналогічними характеристиками кредитного ризику й об'єктивних ознак зменшення корисності за групами дебіторської заборгованості. Виходячи з наявного досвіду, Компанія використовує своє судження при коригуванні даних спостережень стосовно групи дебіторської заборгованості для відображення поточних обставин.

Знецінення нефінансових активів

Знецінення має місце, якщо балансова вартість активу або підрозділу, що генерує грошові потоки, перевищує його відновлювальну вартість, яка є найбільшою з наступних величин: справедлива вартість за вирахуванням витрат на продаж і цінність від використання. Розрахунок справедливої вартості, за вирахуванням витрат на продаж, базується на наявній інформації по комерційним операціям продажу аналогічних активів, які мають обов'язкову силу, або на ринкових цінах, за вирахуванням додаткових витрат, понесених у зв'язку з вибуттям активу. Розрахунок цінності від використання базується на моделі дисконтованих грошових потоків. Грошові потоки беруться з бюджету на наступні п'ять років і не включають в себе діяльність з реструктуризації, по проведенню якої у Компанії ще немає зобов'язань, або суттєві інвестиції в майбутньому, які поліпшать результати активів підрозділу, що генерує грошові потоки, і які перевіряються на предмет знецінення. Сума очікуваного відшкодування найбільш чутлива до ставки дисконтування, що використовується в моделі дисконтованих грошових потоків, а також до очікуваних потоків грошових коштів і темпів росту.

Податки та інші обов'язкові платежі в бюджет

Щодо інтерпретації складного податкового законодавства, змін у податковому законодавстві, а також сум і термінів отримання майбутнього оподатковуваного доходу існує невизначеність. Компанія не створює резерви під можливі наслідки перевірок, проведених податковими органами.

Відстрочені податкові активи визнаються за всіма невикористаними податковими збитками в тій мірі, в якій є ймовірним отримання оподатковуваного прибутку, проти якого можуть бути зараховані податкові збитки.

Визнання та оцінка активів із права користування та орендних зобов'язань

У 2025 році Компанія скористалася звільненням від визнання активів у формі права користування та відповідних орендних зобов'язань за договорами оренди в межах Групи. Згідно з положеннями пункту 6 МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда», Компанія визнавала орендні платежі за такими договорами як витрати відповідного періоду на прямолінійній основі протягом строку оренди.

У зв'язку з цим, станом на звітну дату раніше визнані активи у формі права користування, а також поточні та довгострокові орендні зобов'язання за зазначеними договорами були припинені (списані з балансу). Результати такого припинення визнання, що відображають різницю між балансовою вартістю активів та зобов'язань, були включені до складу доходів або витрат звітного періоду.

5. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та тлумачення та/або зміни до них стали обов'язковими для застосування з 1 січня 2025 року або після цієї дати. Нижче наведена інформація щодо таких нових та переглянутих стандартів та тлумачень, що повинні застосовуватися Компанією.

Поправки до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів» - Неможливість обміну.

Ці поправки вимагають від компаній застосовувати послідовний підхід при оцінці того, чи можна обміняти валюту на іншу валюту та при визначенні обмінного курсу, який слід використовувати, коли це неможливо, а також вимоги щодо розкриття інформації.

Поправки не мали суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії.

Компанія не застосовувала жодних нових стандартів, тлумачень чи поправок раніше від дати набрання ними чинності, за винятком ретроспективного застосування тоді й там, де воно стало обов'язковим.

МСФЗ та Тлумачення, які не набрали чинності

Компанія не застосовувала наступні МСФЗ, тлумачення та поправки до МСФЗ та МСБО, які були опубліковані, але ще не набрали чинності. Компанія планує застосувати дані зміни з дати набрання ними чинності.

МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності»

МСФЗ 18 замінює МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та встановлює значні нові вимоги до подання фінансової звітності, приділяючи особливу увагу таким питанням:

- Звіту про прибутки або збитки, включаючи вимоги до обов'язкових проміжних підсумків, які мають бути представлені. МСФЗ 18 вводить вимоги до статей доходів і витрат, які повинні бути віднесені до однієї з п'яти категорій у звіті про прибутки або збитки - операційна, інвестиційна, фінансова, податок на прибуток та припинена діяльність, з яких перші три є новими.

- дезагрегації інформації, включаючи впровадження загальних принципів того, як повинна бути агрегована та дезагрегована інформація у фінансовій звітності.

- розкриттю інформації, пов'язаної з показниками ефективності, визначеними керівництвом, які є показниками фінансових результатів на основі загального або проміжного підсумку, що вимагається за МСФЗ, з внесеними коригуваннями (наприклад, «скоригований прибуток або збиток»). Розкриття будуть включати звірку показника ефективності з найближчим загальним або проміжним підсумком у звітності за МСФЗ.

МСФЗ 18 та пов'язані з ним зміни до інших стандартів застосовуються для звітних періодів, які починаються з 1 січня 2027 року або після цієї дати. МСФЗ 18 застосовуватиметься ретроспективно, дозволяється дострокове застосування.

Наразі Компанія працює над визначенням усіх наслідків, які матиме застосування МСФЗ 18 на фінансову звітність.

МСФЗ 19 «Дочірні підприємства, що не є підзвітними суспільству: розкриття інформації»

МСФЗ 19 – новий стандарт, який дозволяє дочірнім компаніям, що відповідають певним критеріям, надавати скорочене розкриття інформації, застосовуючи при цьому повні вимоги до визнання, оцінки та подання за МСФЗ. Суб'єкт господарювання матиме право застосовувати МСФЗ 19 у своїй консолідованій, окремій або індивідуальній фінансовій звітності, якщо він відповідає критеріям прийнятності на кінець звітного періоду.

Критеріями прийнятності для застосування МСФЗ 19 є:

- суб'єкт господарювання є дочірнім підприємством (як визначено в МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність»);

- суб'єкт господарювання не є підзвітним суспільству є підзвітним суспільству; і

- суб'єкт господарювання має кінцеву або проміжну материнську компанію, яка складає консолідовану фінансову звітність, доступну для загального використання, яка відповідає МСФЗ.

Суб'єкт господарювання є підзвітним суспільству, якщо:

- його боргові інструменти або інструменти власного капіталу продаються на відкритому ринку або він знаходиться в процесі випуску таких інструментів для торгівлі на відкритому ринку;

- він тримає активи у довірчій власності для широкої групи сторонніх осіб як один із своїх основних видів діяльності.

У зв'язку із введенням МСФЗ 19 вносяться зміни до інших стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ. МСФЗ 19 є добровільним стандартом для відповідних дочірніх компаній. Суб'єктові господарювання дозволяється застосовувати МСФЗ 19 більше одного разу. Суб'єкт господарювання, який вирішив застосовувати МСФЗ 19, може пізніше скасувати цей вибір. МСФЗ 19 набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2027 року або після цієї дати, з дозволеним достроковим застосуванням.

Компанія не застосовуватиме МСФЗ 19.

Нижче наведено перелік поправок до стандартів, які опубліковані, але не набрали чинності:

Поправки до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» – Зміни щодо класифікації та оцінки фінансових інструментів набувають чинності для звітних періодів, що розпочинаються 1 січня 2026 року або після цієї дати. Поправки оновлюють критерії класифікації фінансових інструментів для врахування складних фінансових продуктів, зокрема уточнюють порядок припинення визнання фінансових зобов'язань, що погашаються через електронні платіжні системи, та надають розширене керівництво щодо класифікації фінансових активів в рамках SPPI тесту, включаючи оцінку відповідності грошових потоків критеріям базової кредитної угоди для певних інструментів, а також визначення ознак «безрегресності» та зв'язаних контрактом інструментів. Крім того, вони запроваджують додаткові вимоги до розкриття інформації щодо інвестицій у інструменти власного капіталу, визначені як FVOCI, та щодо договірних умов, які можуть змінювати строки або суми грошових потоків.

Поправки до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» - Контракти, що стосуються електроенергії, залежної від природних умов, набувають чинності для звітних періодів, що розпочинаються 1 січня 2026 року або після цієї дати. Поправки регулюють облік фінансових інструментів, пов'язаних з електроенергією (угодами про купівлю відновлюваної енергії), що залежать від погодних умов або інших природних факторів. Компанія повинна переглянути підхід до обліку таких контрактів, зокрема оцінку справедливої вартості та вимоги до розкриття інформації.

Поправки до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів» - Переведення у валюту подання в умовах гіперінфляції набувають чинності для звітних періодів, що розпочинаються 1 січня 2027 року або після цієї дати. Поправки уточнюють, як компанії повинні перераховувати фінансову звітність з негіперінфляційної валюти у гіперінфляційну.

Щорічні вдосконалення МСФЗ (випуск 11) - набувають чинності для річних звітних періодів, які починаються з 1 січня 2026 року або після цієї дати. Щорічні вдосконалення включають:

Поправки до МСФЗ 1 «Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності»:

- Облік хеджування для компаній, які вперше застосовують МСФЗ

Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації»:

- Прибуток або збиток від припинення визнання
- Розкриття інформації щодо визначення відстроченої різниці між справедливою вартістю та ціною угоди
- Вступ та розкриття інформації про кредитний ризик

Поправки до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»:

- Припинення визнання орендарем зобов'язань з оренди
- Ціна угоди

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність»:

- Визначення «фактичного агента»

Поправки до МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів»:

- Метод собівартості

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства» – Продаж або внесок активів між інвестором та його асоційованою компанією або спільним підприємством, набрання чинності яких відкладено на невизначений термін.

Компанія проаналізувала вищезазначені поправки та дійшла висновку, що їх застосування не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність у період їх первісного застосування.

6. Основні засоби

	Земельні ділянки	Будинки, споруди	Виробниче обладнання	Допоміжне та інше обладнання	Інфраструк-тура	Транспортні засоби	Меблі та оргтехні-ка	Незавер-шені капітальні інвестиції	Разом
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Первісна вартість або оцінка:									
На 31 грудня 2024 року	**37,202**	**2,332,130**	**103,214**	**407,351**	**307,985**	**1,288,335**	**18,410**	**272,406**	**4,767,033**
Надходження		263	115	606	41	1,576	7	934,681	937,289
Рекласифікація	19,211	249,770	12,305	111,457	15,448	554,577	4,800	(967,568)	-
Вибуття	-	(14,695)	(7,341)	(9,726)	(150)	(222,786)	(432)	(111,693)	(366,823)
На 31 грудня 2025 року	**56,413**	**2,567,468**	**108,293**	**509,688**	**323,324**	**1,621,702**	**22,785**	**127,826**	**5,337,499**
Накопичена амортизація та знецінення:									
На 31 грудня 2024 року	**-**	**(37,075)**	**(3,742)**	**(17,585)**	**(5,400)**	**(78,168)**	**(11,486)**	**-**	**(153,456)**
Амортизація за період	-	(158,431)	(11,910)	(37,471)	(20,928)	(279,485)	(3,568)	-	(511,793)
Вибуття	-	2,104	1,244	1,354	13	40,718	396	-	45,829
Інші зміни	-	(172)	(1,142)	(220)	-	(20,604)	(72)	-	(22,210)
На 31 грудня 2025 року	**-**	**(193,574)**	**(15,550)**	**(53,922)**	**(26,315)**	**(337,539)**	**(14,730)**	**-**	**(641,630)**
Чиста балансова вартість:									
На 31 грудня 2024 року	**37,202**	**2,295,055**	**99,472**	**389,766**	**302,585**	**1,210,167**	**6,924**	**272,406**	**4,613,577**
На 31 грудня 2025 року	**56,413**	**2,373,894**	**92,743**	**455,766**	**297,009**	**1,284,163**	**8,055**	**127,826**	**4,695,869**

Примітки до фінансової звітності
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

	Земельні ділянки	Будинки, споруди	Виробниче обладнання	Допоміжне та інше обладнання	Інфраструк-тура	Транспортні засоби	Меблі та оргтехні-ка	Незавер-шені капітальні інвестиції	Разом
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Первісна вартість або оцінка:									
На 31 грудня 2023 року	**15,224**	**1,596,842**	**73,334**	**279,812**	**182,612**	**1,157,152**	**12,206**	**178,302**	**3,495,484**
Надходження	22,974	74,464	13,427	76,663	20,308	357,367	6,440	121,314	692,957
Переоцінка	-	803,814	39,547	93,969	124,159	226,018	-	-	1,287,507
Вибуття	(996)	(21,677)	(13,900)	(9,998)	(6,585)	(211,635)	(236)	(27,210)	(292,237)
Виключення *	-	(121,313)	(9,194)	(33,095)	(12,509)	(240,567)	-	-	(416,678)
На 31 грудня 2024 року	**37,202**	**2,332,130**	**103,214**	**407,351**	**307,985**	**1,288,335**	**18,410**	**272,406**	**4,767,033**
Накопичена амортизація та знецінення:									
На 31 грудня 2023 року	**-**	**(67,667)**	**(5,701)**	**(20,050)**	**(6,854)**	**(145,243)**	**(9,238)**	**-**	**(254,753)**
Амортизація за період	-	(91,482)	(7,701)	(30,706)	(11,138)	(204,369)	(2,369)	-	(347,765)
Вибуття	-	761	466	76	83	30,877	121	-	32,384
Виключення *	-	121,313	9,194	33,095	12,509	240,567	-	-	416,678
На 31 грудня 2024 року	**-**	**(37,075)**	**(3,742)**	**(17,585)**	**(5,400)**	**(78,168)**	**(11,486)**	**-**	**(153,456)**
Чиста балансова вартість:									
На 31 грудня 2023 року	**15,224**	**1,529,175**	**67,633**	**259,762**	**175,758**	**1,011,909**	**2,968**	**178,302**	**3,240,731**
На 31 грудня 2024 року	**37,202**	**2,295,055**	**99,472**	**389,766**	**302,585**	**1,210,167**	**6,924**	**272,406**	**4,613,577**

** Дане виключення відноситься до накопиченої на дату переоцінки амортизації, виключеної з віднесенням на валову балансову вартість переоціненого активу.*

Капіталізовані витрати за позиками

За рік, що закінчився 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року відсутні витрати за позиками, що підлягають капіталізації.

Активи, що передані в якості забезпечення

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року відсутні будь-які активи у вигляді основних засобів, що були передані в заставу для забезпечення позик.

Переоцінка основних засобівСтаном на 31 грудня 2025 року було здійснено аналіз можливого відхилення справедливої вартості від балансової і Керівництво дійшло висновку, що балансова вартість всіх груп основних засобів суттєво не відрізнялася від їхньої справедливої вартості, тому нова переоцінка не проводилась.Остання переоцінка основних засобів була проведена станом на 1 жовтня 2024 року із залученням незалежного оцінювач.

7. Біологічні активи

Поточні та довгострокові біологічні активи

	2025 р.		
	Рослинництво	**Тваринництво**	**Разом**
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*
На 1 січня	**659,457**	**789,242**	**1,448,699**
Збільшення внаслідок придбання	2,414,199	84,210	**2,498,409**
Збільшення внаслідок збільшення ваги та приплоду		433,476	**433,476**
Зменшення внаслідок збирання врожаю/забою	(2,326,187)	(168,515)	**(2,494,702)**
Зменшення у зв'язку з продажем		(221,090)	**(221,090)**
Прибуток / (збиток), що виникає внаслідок змін справедливої вартості мінус витрати на продаж	(5,425)	198,368	**192,943**
Перекласифікація біологічних активів	54,610	(19,656)	**34,954**
На 31 рудня	**796,654**	**1,096,035**	**1,892,689**

	2024 р.		
	Рослинництво	**Тваринництво**	**Разом**
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*
На 1 січня	**502,588**	**898,282**	**1,400,870**
Збільшення внаслідок придбання	2,251,874	103,617	**2,355,491**
Збільшення внаслідок збільшення ваги та приплоду	-	342,213	**342,213**
Зменшення внаслідок збирання врожаю/забою	(2,201,265)	(136,142)	**(2,337,407)**
Зменшення у зв'язку з продажем	-	(257,232)	**(257,232)**
Прибуток / (збиток), що виникає внаслідок змін справедливої вартості мінус витрати на продаж	118,066	(145,824)	**(27,758)**
Перекласифікація біологічних активів	(11,806)	(15,672)	**(27,478)**
На 31 рудня	**659,457**	**789,242**	**1,448,699**

Біологічні активи Компанії оцінені за справедливою вартістю, використовуючи вхідні дані 3 рівня, відповідно до ієрархії категорій справедливої вартості.

Справедлива вартість біологічних активів Компанії станом на 31 грудня 2025 та 2024 років була визначена із застосуванням методу дисконтованих грошових потоків.

Для оцінки біологічних активів рослинництва були використані наступні неспостережні дані:

- середня урожайність зернових у розмірі 5,55 т/га (2024 рік: 5,52 т/га),
- середня ціна реалізації зернових на рівні 13,20 грн/т (2024 рік: 12,14 грн/t) та
- ставка дисконтування 17,7% (2024 рік: 21,5%).

Для оцінки біологічних активів тваринництва були використані наступні неспостережні дані:

- середньодобові надої молока на рівні 27,86 л/гол (2024 рік: 23,34 л/гол)
- середня вага однієї корови на рівні 590 кг (2024 рік: 586 кг).
- середня ціна молока 14,96 грн/л та живої ваги корови - 18,97 грн/кг (2024 рік: 18,25 грн/л та 18,25 відповідно) та
- ставка дисконтування 19,0% (2024 рік: 22,4%).

Якщо б вищезазначені вхідні дані для моделі оцінки були на 10% вищі / нижчі, а всі інші змінні залишалися незмінними, балансова вартість поточних біологічних активів збільшилася б / зменшилась на 57,674 тис. грн. на (станом на 31 грудня 2024 року: 300,464 тис. грн.) та на 61.988 тис. грн. (станом на 31 грудня 2024 року: 269,580 тис. грн.) відповідно.

Нефінансові показники

Залишки біологічних активів на кінець періоду

	31-12-2025	31-12-2024
Рослинництво:	*гектар*	*гектар*
Пшениця	20,146	18,286
Ріпак	16,380	13,662
Кукурудза	1,726	-
Тваринництво:	*поголів'я*	*поголів'я*
Корови	8,626	7,547

Обсяг виробництва сільськогосподарської продукції протягом періоду

	31-12-2025	31-12-2024
Рослинництво:	*тонн*	*тонн*
Кукурудза	322,830	455,577
Пшениця	1,957	117,077
Соя	62,734	83,018
Соняшник	16,351	43,037
Ріпак	-	50,751
Буряк	-	114,356
Інші культури	-	44
Тваринництво:	*тонн*	*тонн*
Молоко	51,971	42,977

8. Інвестиції в дочірні підприємтсва

	Основна діяльність	Реєстрація	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
			%	%	*тис. грн.*	*тис. грн.*
МХП-Зернопродукт-Липівка ТОВ	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	Україна	70%	70%	10,480	10,480
Тепликрайагрохім ТОВ	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	Україна	83%	83%	944	944
Інвестиції в дочірні підприємст-ва					**11,424**	**11,424**

9. Право користування активом та зобов'язання з оренди

Нижче наведено балансову вартість визнаних прав користування активами:

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Земельні ділянки	3,894,043	3,413,226
Будинки, споруди	-	1,330
Інфраструктура	-	4,706
Виробниче обладнання	-	6,397
Транспортні засоби	394,253	678,733
Силососховища та інші зерносховища	-	355
Інше обладнання	-	1,442
Право користування активом разом	**4,288,296**	**4,106,189**

Нижче наведено таблицю з рухом прав користування активами:

	2025	2024
Первісна вартість або оцінка:	*тис. грн.*	*тис. грн.*
На 1 січня	**4,324,493**	**3,650,790**
Надходження	480,817	369,357
Зміна умов	211,573	948,389
Вибуття	(653,136)	(644,043)
На 31 грудня	**4,363,747**	**4,324,493**
Накопичена амортизація:		
На 1 січня	**(218,304)**	**(85,499)**
Амортизація за період	(55,176)	(137,464)
Вибуття	198,029	4,659
На 31 грудня	**(75,451)**	**(218,304)**
Чиста балансова вартість:		
На 1 січня	4,106,189	3,565,291
На 31 грудня	**4,288,296**	**4,106,189**

Станом на 31 грудня 2025 року до складу інших необоротних активів включено нематеріальні активи та їх накопичену амортизацію, позики видані співробітникам, малоцінні необоротні матеріальні активи та інші в сумі 144,586 тис.грн (на 31.12.2024 - 69,657 тис.грн).

10. Запаси

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Продукція сільського господарства	4,056,306	4,286,799
Незавершене виробництво	545,321	618,891
Добрива	538,788	393,089
Енергоносії	74,718	78,331
Запчастини	34,163	31,280
ЗЗР	38,756	27,124
МШП	41,440	26,360

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Витратні матеріали	26,389	23,479
Комбікорм	19,273	22,220
Зернові і компоненти комбікорму	16,432	22,083
Ветеринарні препарати	6,360	13,025
Інші запаси	76,081	69,610
Запаси разом	**5,474,027**	**5,612,291**

Станом на 31 грудня 2025 року вартість запасів, переданих в заставу, становила 2,848,975 тис. грн. (станом на 31 грудня 2024: 396,988 тис. грн.).

11. Торговельна дебіторська заборгованість

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Торговельна дебіторська заборгованість інших пов'язаних сторін	2,235,657	1,653,382
Дебіторська заборгованість покупців, які не є пов'язаними сторонами	424,415	293,210
Валова балансова вартість до знецінення	**2,660,072**	**1,946,592**
Резерв очікуваних кредитних збитків	(5,743)	(10,933)
Торговельна дебіторська заборгованість разом	**2,654,329**	**1,935,659**

В середньому, контрактний термін погашення дебіторської заборгованості складає 30 днів

Рух резерву очікуваних кредитних збитків, що являє собою зменшення корисності дебіторської заборгованості, є таким:

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
На 1 січня	**(10,933)**	**(6,276)**
Списано за рік	10,933	6,276
Нараховано за рік	(5,743)	(10,933)
На 31 грудня	**(5,743)**	**(10,933)**

Нижче наведено інформацію про вплив кредитного ризику на торговельну дебіторську заборгованість Компанії зі сторонами, які не є пов'язаними за допомогою матриці резервування:

31 грудня 2025 року	**0-30 днів**	**31-91 днів**	**92-183 днів**	**184-274 днів**	**274-364 днів**	**Всього**
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Очікуваний коефіцієнт знецінення	1%	26%	100%	100%	53%	
Валова балансова вартість до знецінення	419,920	2,127	57	1,113	1,198	424,415
Резерв очікуваних кредитних збитків	(3,399)	(544)	(57)	(1,113)	(630)	(5,743)
Торговельна дебіторська заборгованість разом	**416,521**	**1,583**	**-**	**-**	**568**	**418,672**

31 грудня 2024 року	**0-30 днів**	**31-91 днів**	**92-183 днів**	**184-274 днів**	**274-364 днів**	**Всього**
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Очікуваний коефіцієнт знецінення	2%	24%	100%	100%	26%	-
Валова балансова вартість до знецінення	269,536	18,206	1,307	29	4,132	293,210
Резерв очікуваних кредитних збитків	(4,236)	(4,282)	(1,307)	(29)	(1,079)	(10,933)
Торговельна дебіторська заборгованість разом	**265,300**	**13,924**	**-**	**-**	**3,053**	**282,277**

Аналіз знецінення здійснюється на кожну звітну дату, використовуючи матрицю резервування для оцінки очікуваних кредитних збитків. Ставки резервування базуються на днях прострочки, для групування різних клієнтів із подібними моделями збитків (тобто фізичні та юридичні особи окремо). Розрахунок відображає результат зваженої ймовірності, та обґрунтованої інформації, яка є в наявності, на звітну дату про минулі події, поточні умови та прогнози щодо майбутніх економічних умов. Як правило, торгова дебіторська заборгованість списується, якщо термін прострочення дорівнює три роки. Максимальна сума кредитного ризику на звітну дату - це балансова вартість кожного класу фінансових активів.

Компанія оцінює кредитний ризик по дебіторській заборгованості по торгових і неторгових операціях компаній Групи (пов'язані сторони) на рівні 0% в зв'язку з відсутністю ризику кредитних збитків пов'язаних із не відшкодуванням зазначеної дебіторської заборгованості. Всі рішення відносно взаєморозрахунків між компаніями Групи «МХП», в склад якої входить Компанія, приймаються груповим менеджментом. Історично відсутні будь-які суттєві списання заборгованості з компаніями Групи «МХП», всі внутрішньогрупові розрахунки відбуваються відповідно до рішень менеджменту Групи «МХП» для забезпечення достатньої ліквідності всіх компаній Групи.

12. Інша поточна дебіторська заборгованість

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Дебіторська заборгованість по неторгових операціях (пов'язані сторони)	5,165,794	3,341,494
Попередньо сплачені витрати	292,516	102,907
Попередньо сплачені витрати (пов'язані сторони)	10,463	5,314
Інші вимоги	39,927	22,754
Резерв очікуваних кредитних збитків	(35,821)	(15,065)
Інша поточна дебіторська заборгованість разом	**5,472,879**	**3,457,404**

Станом на 31 грудня 2025 року до складу інших оборотних активів включено податкові кредити з ПДВ в сумі 115,181 тис.грн (на 31.12.2024 - 79,409 тис.грн).Зареєстрований (пайовий) капітал

13. Зареєстрований (пайовий) капітал

Зареєстрований (пайовий) капітал Компанії складав 31,715 тис. грн. (станом на 31 грудня 2024 року: 31,715 тис. грн.).

Станом на 31 грудня 2025 року власником 100% Компанії є ПрАТ «МХП» (2024 - ПрАТ «МХП»).

14. Фонд переоцінки основних засобів

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
На 1 січня	**2,555,214**	**1,414,729**
Дооцінка/(уцінка) основних засобів	-	1,336,902
Перенесення амортизації на переоцінку основних засобів	(304,350)	(196,417)
Інші зміни	(481)	-
На 31 грудня	**2,250,383**	**2,555,214**

15. Довгострокові кредити банків

Довгострокові фінансові зобов'язання включають кредит від державного банку з погашенням в кінці дії договору та амортизацію комісій по відстроченому кредиту.

Контрагент	Валюта	Дата погашення	Сума договору 31-12-2025	Сума договору 31-12-2024	Сума договору 31-12-2025	Сума договору 31-12-2024
			вал. тис.	*вал. тис.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Державний банк	USD	11.01.2030	10,895	14,248	461,825	598,956
Амортизація комісій			-	-	(878)	(856)
Довгострокові кредити банків разом			**10,895**	**14,248**	**460,947**	**598,100**

Відсоткова ставка за довгостроковими позиками відповідає ринковій.

Станом на 31 грудня 2025 року вартість запасів, переданих в заставу, становила 2,848,975 тис. грн. (станом на 31 грудня 2024 396,988 тис. грн.).

16. Короткострокові запозичення

Короткострокові фінансові зобов'язання включають кредит від державного банку з погашенням в кінці дії договору та амортизацію комісій по відстроченому кредиту.

Контрагент	Валюта	Дата погашення	Сума договору 31-12-2025	Сума договору 31-12-2024	Сума договору 31-12-2025	Сума договору 31-12-2024
			вал. тис.	*вал. тис.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Державний банк	USD	31.12.2025	3,352	3,342	142,100	140,510
Амортизація комісій			-	-	-	(239)
Короткострокові запозичення разом			**3,352**	**3,342**	**142,100**	**140,271**

Рух зобов'язань за кредитами за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, був представлений наступним чином:

	Тіло за короткостроковими кредитами	Тіло за довгостроковими кредитами	Заборгованість по нарахованим відсотках за кредитами	Разом
На 31 грудня 2024 року	**140,271**	**598,956**	**3,482**	**742,709**
Вибуття грошових коштів	(104,561)	(34,669)	-	(139,230)
Виплата процентів	-	-	(41,301)	(41,301)
Нараховані проценти	-	-	41,088	41,088
Курсові різниці	718	3,210	(17)	3,911
Рекласифікація	105,672	(105,672)	-	-
На 31 грудня 2025 року	**142,100**	**461,825**	**3,252**	**607,177**

Рух зобов'язань за кредитами за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, був представлений наступним чином:

	Тіло за короткостроковими кредитами	Тіло за довгостроковими кредитами	Заборгованість по нарахованим відсотках за кредитами	Разом
На 31 грудня 2023 року	**-**	**668,110**	**4,142**	**672,252**
Надходження грошових коштів	-	-	-	-
Вибуття грошових коштів	-	-	-	-
Виплата процентів	-	-	(49,625)	(49,625)

	Тіло за короткостроковими кредитами	Тіло за довгостроковими кредитами	Заборгованість по нарахованим відсотках за кредитами	Разом
Нараховані проценти	-	-	48,901	48,901
Курсові різниці	11,236	60,120	64	71,420
Рекласифікація	129,035	(129,274)	-	-
На 31 грудня 2024 року	**140,271**	**598,956**	**3,482**	**742,948**

17. Торговельна та інша кредиторська заборгованість

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Отримана передоплата від пов'язаних сторін	1,015,870	757,181
Торгова кредиторська заборгованість з пов'язаними сторонами	278,739	43,779
Торгова кредиторська заборгованість від третіх сторін	217,380	124,671
Заборгованість працівникам із зарплати	104,281	89,762
Отримана передоплата від третіх сторін	31,827	11,773
Кредиторська заборгованість за основні засоби	22,453	17,034
Заборгованість по пенсійному забезпеченню	8,159	5,242
Інша кредиторська заборгованість	86,085	39,599
Торговельна та інша кредиторська Заборгованість разом	**1,764,794**	**1,089,041**

18. Дохід від реалізації

	31-12-2025	31-12-2024
Тип товару або послуги:	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Продукція рослинництва	9,930,774	8,602,607
Продукція тваринництва	1,268,584	1,089,505
Послуги	259,961	184,860
Добрива та ЗЗР	77,438	42,647
Оренда ОЗ	42,001	40,625
Інша реалізація	17,446	17,038
Дохід від реалізації разом	**11,596,204**	**9,977,282**

19. Собівартість реалізації

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Продукція рослинництва	5,126,599	5,680,425
Продукція тваринництва	868,979	757,309
Послуги	122,163	99,714
Добрива та ЗЗР	76,212	42,169
Оренда ОЗ	36,825	26,000
Інша реалізація	16,950	14,718
Собівартість реалізації разом	**6,247,728**	**6,620,335**

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
Сировина і матеріали	2,561,695	3,439,166
Заробітна плата та нарахування у соціальні фонди	961,889	1,039,196
Енергоносії	780,299	608,155
Знос та амортизація	615,068	575,733
Інша собівартість	1,328,777	958,085
Собівартість реалізації разом	**6,247,728**	**6,620,335**

20. Адміністративні витрати

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
Послуги сторонніх організацій та інші витрати	359,381	113,425
Заробітна плата та відповідні нарахування	261,097	254,744
Знос та амортизація	52,656	50,660
Паливні та інші матеріали	38,551	9,182
Енергоносії	10,598	9,228
Страхові витрати	4,350	2,380
Інші адміністративні витрати	6,423	4,102
Адміністративні витрати разом	**733,056**	**443,721**

21. Витрати на збут

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
Послуги сторонніх організацій та підприємств Групи	501,178	287,229
Матеріальні затрати	424,370	538,454
Заробітна плата та відповідні нарахування	53	70
Інші витрати на продаж та дистрибуцію	-	244
Витрати на збут разом	**925,601**	**825,997**

22. Інші операційні доходи / (витрати)

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
Відшкодування раніше списаних активів	752	9,556
Витрати (доходи) від резерву та списання сумнівних боргів	(612,900)	(484,806)
Витрати (доходи) від продажу необоротних активів	507,325	(5,109)
Витрати (доходи) від списання активів	20,566	12,612
Отримані штрафи, пені, неустойки	6,468	7,103
Інші операційні витрати (доходи)	31,567	(1,672)
Інші операційні доходи / (витрати) разом	**(46,222)**	**(462,316)**

23. Фінансові доходи

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
Відсотки нараховані за депозитами	768	238
Відсотки отримані за залишками	12,225	8,599
Інші фінансові доходи	66	5
Фінансові доходи разом	**13,059**	**8,842**

24. Фінансові витрати

	2025 р.	2024 р.
	тис. грн.	*тис. грн.*
Фінансові витрати за договорами фінансової оренди	738,393	724,858
Процентні витрати за банківськими кредитами	41,088	48,902
Процентні витрати з фінансового лізингу	18,276	12,398
Інші фінансові витрати	218	244
Фінансові витрати разом	**797,975**	**786,402**

25. Розкриття інформації про пов'язані сторони

Наведена нижче таблиця містить інформацію про загальні суми операцій з пов'язаними сторонами:

2025 р.	Продажі пов'язаним сторонам	Покупки у пов'язаних сторін
	тис. грн.	*тис. грн.*
Компанії Групи	9,090,835	1,328,776
Сторони, що здійснюють спільний контроль	46,804	200,033
Дочірні компанії	-	2,104
Операції з пов'язаними сторонами разом	**9,137,639**	**1,530,913**

2024 р.	Продажі пов'язаним сторонам	Покупки у пов'язаних сторін
	тис. грн.	*тис. грн.*
Компанії Групи	8,032,589	1,065,741
Дочірні компанії	-	322
Операції з пов'язаними сторонами разом	**8,032,589**	**1,066,063**

Заборгованість пов'язаних сторін:	31.12.2025 *тис. грн.*	31.12.2024 *тис. грн.*
Сторони, що здійснюють спільний контроль	3,749	-
Компанії Групи	3,315,187	2,284,559
Дочірні компанії	379	4,275
Операції з пов'язаними сторонами разом	**3,319,315**	**2,288,834**

Заборгованість перед пов'язаним сторонами:	31.12.2025 *тис. грн.*	31.12.2024 *тис. грн.*
Сторони, що здійснюють спільний контроль	65,949	-
Компанії Групи	1,244,231	800,976
Дочірні компанії	1,445	12
Операції з пов'язаними сторонами разом	**1,311,625**	**800,988**

Залишки за позиками, наданими / отриманими від пов'язаних сторін на звітну дату представлені нижче:

	31-12-2025 *тис. грн.*	31-12-2024 *тис. грн.*
Позики, надані пов'язаним сторонам	4,092,918	2,711,360
Позики, отримані від пов'язаних сторін	-	-

Суми винагороди ключовому управлінському персоналу наведені в таблиці нижче:

	2025 р. *тис. грн.*	2024 р. *тис. грн.*
Заробітна плата	21,490	14,787
Витрати на соціальне забезпечення	1,634	962
Винагорода ключовому управлінському разом	**23,234**	**15,749**
Кількість на кінець періоду (осіб)	**6**	**6**

26. Умовні і контрактні зобов'язання

Загальні умови функціонування

24 лютого 2022 року російські війська розпочали військове вторгнення в Україну, що призвело до повномасштабної війни на всій території держави. Триваюча військова агресія спричинила та продовжує спричиняти значні людські втрати, переміщення населення, пошкодження інфраструктури та логістики, а також дестабілізацію економічної діяльності в Україні.

У 2025 році українські підприємства здійснювали діяльність у складних економічних умовах, стикаючись із порушенням ланцюгів постачання, зростанням витрат та руйнуванням інфраструктури. Атаки на енергетичну систему України призвели до критичного дефіциту потужностей та зростання цін на електроенергію. Ці фактори продовжували впливати на ділову активність протягом 2025 року.

ВВП України продовжував зростати попри виклики, зумовлені війною, зокрема міграцію та дефіцит робочої сили. За перші дев'ять місяців 2025 року реальний ВВП України в середньому демонстрував позитивну динаміку згідно з квартальними показниками: +0,9% р/р у I кварталі, +0,7% р/р у II кварталі та +2,1% р/р у III кварталі (за даними Національного банку України (НБУ) станом на жовтень 2025 року). Враховуючи вплив значного дефіциту електроенергії, НБУ дещо переглянув прогноз зростання реального ВВП на 2026 рік у бік зниження — до 1,8%. Поступове відновлення енергетичного сектору, збільшення приватних інвестицій, реформи в межах європейської інтеграції та розвороту міграційних трендів сприятимуть прискоренню економічного зростання до 2,8% у 2027 році та 3,7% у 2028 році.

У вересні 2025 року інфляція прискорилася до 11,9% р/р порівняно з 8,6% р/р у вересні 2024 року. Це прискорення було зумовлене подальшим зростанням виробничих витрат, зокрема на електроенергію та оплату праці, а також ефектом девальвації гривні в попередні періоди. У грудні 2025 року темпи споживчої та базової інфляції сповільнилися до 8% р/р. Така динаміка була спричинена насамперед наслідками високих врожаїв, певним зниженням тиску на ринку праці та підтриманням стійкості валютного ринку.

Для забезпечення стабільності валютного ринку, контролю очікувань та зниження інфляції до цільового рівня 5% у межах прогнозного горизонту, НБУ з березня 2025 року утримував облікову ставку на рівні 15,5%. З 30 січня 2026 року НБУ знизив облікову ставку з 15,5% до 15%. Це рішення спрямоване на пом'якшення монетарної політики та підтримку економічного відновлення, що відображає стійке зниження інфляційного тиску та стабілізацію ринкових очікувань. Уряд продовжує впроваджувати заходи для стабілізації ринків та економіки. Міжнародні організації (зокрема МВФ, ЄБРР, Світовий банк), а також окремі країни та неурядові організації надають Україні фінансування, пожертви та матеріальну підтримку. Зовнішня фінансова допомога залишається критично важливим фактором наповнення державного бюджету.

Економічне середовище

Компанія здійснює більшість операцій в Україні. Закони та інші нормативно-правові акти, що впливають на діяльність Компанії, можуть бути змінені та доповнені протягом короткого періоду. Як результат, активи та операційна діяльність можуть бути схильні до ризику, якщо відбудуться будь-які несприятливі зміни в політичному та економічному середовищі.

Оподаткування

Внаслідок нестабільного економічного середовища в Україні податкові органи України приділяють все більшу увагу діловим спільнотам. У зв'язку з цим місцеве та національне податкове законодавство постійно змінюються. Положення різних законодавчих та нормативно-правових актів не завжди чітко сформульовані, і їх тлумачення залежать від думки податкового органу та Міністерства фінансів. Звичайною є практика виникнення розбіжностей між місцевими, регіональними та республіканськими органами оподаткування. У відповідних нормативно-правових актах, законах та рішеннях існує система штрафу за заявлені або виявлені порушення. Штрафи включають конфіскацію суми в суперечці (у разі порушення закону). Ці факти створюють податкові ризики, а це означає, що

Компанія може зазнавати ризику додаткових податкових зобов'язань, штрафів та пені. Ці ризики значно перевищують ризики в країнах із розвиненою системою оподаткування.

Пенсійні та інші зобов'язання

Співробітники Компанії отримують пенсійні виплати від Пенсійного фонду, відповідно до чинного законодавства України. Компанія повинна внести певний відсоток від заробітної плати до Пенсійного фонду для фінансування виплат. Єдине зобов'язання Компанії стосовно цього пенсійного плану - це внести зазначені внески із зарплати. Станом на 31 грудня 2025 та 31 грудня 2024 Компанія не мала зобов'язань за додатковими пенсіями, медичним обслуговуванням, страховими виплатами або пенсійними виплатами перед своїми нинішніми чи колишніми працівниками.

Питання охорони навколишнього середовища

Звичайна господарська діяльність Компанії може завдавати шкоди навколишньому середовищу. Нормативні положення щодо охорони навколишнього середовища в Україні змінюються та постійно переглядаються. В міру визначення зобов'язань вони негайно визнаються. Потенційні зобов'язання, що можуть виникнути в результаті суворішого застосування існуючих нормативно-правових актів, позовів громадян або змін у законодавстві чи нормативно-правових актах, наразі неможливо оцінити. Керівництво вважає, що за існуючих умов застосування вимог законодавчих актів, не існує суттєвих зобов'язань щодо завдання шкоди навколишньому середовищу, які мають бути нараховані у фінансовій звітності.

Судові справи та позовні вимоги

На діяльність та фінансовий стан Компанії надалі впливатимуть українські політичні події, включаючи застосування чинного та майбутнього законодавства та податкового регулювання. Керівництво вважає, що Компанія дотримується всіх нормативно-правових актів та сплачує або нараховує всі податки, що застосовуються. У звичайному діяльності Компанія підпадає під різні судові дії та скарги. Керівництво вважає, що остаточна відповідальність, якщо виникне внаслідок таких дій або скарг, не матиме істотного негативного впливу на фінансовий стан або результати діяльності Компанії. Там, де ризик відтоку ресурсів є ймовірним, Компанія нараховує зобов'язання на основі найкращої оцінки керівництва.

Порука та видані гарантії

Станом на 31 грудня 2025 та 31 грудня 2024 років Компанія не має гарантій виданих.

Станом на 31 грудня 2025 року Компанія виступає поручителем за зобов'язаннями перед:

- Іноземний банк за договором поруки від 20 жовтня 2023 року на суму 69 386,36 тис. дол. США;
- Міжнародний банк за договором поруки від 24 жовтня 2023 року на суму 96 053,03 тис. дол. США;
- Міжнародний банк за договором поруки від 24 жовтня 2023 року на суму 191 608,39 тис. дол. США;
- Іноземний банк за договором поруки від 16 червня 2025 року на суму 41 166.97 тис. дол. США в екв.;
- Іноземний банк за договором поруки від 28 серпня 2025 року на суму 80 215.90 тис. дол. США в екв.;
- Іноземна фінансова установа за договором поруки від 27 серпня 2025 року на суму 20 000,00 тис. дол. США;
- Державний банк за договором поруки від 27 грудня 2024 року на суму 11 056,27 тис. дол. США в екв.
- Комерційний банк за договором поруки від 25 червня 2025 року на суму 3 000,00 тис. дол. США.

Станом на 31 грудня 2024 року Компанія виступає поручителем за зобов'язаннями перед:

- Іноземний банк за договором поруки від 20 жовтня 2023 року на суму 86 732,96 тис. дол. США;
- Міжнародний банк за договором поруки від 20 жовтня 2023 року на суму 86 732,96 тис. дол. США;
- Міжнародний банк за договором поруки від 20 жовтня 2023 року на суму 231 818,182 тис. дол. США;
- Іноземний банк за договором поруки від 10 лютого 2023 року на суму 69 959.29 тис. дол. США.

27. Управління фінансовими ризиками

Основними ризиками, з якими стикається бізнес Компанії, є кредитний ризик, ризик ліквідності та ринковий ризик, включаючи ризик процентної ставки справедливої вартості або грошових потоків та валютний ризик. Основна мета програми управління ризиками Компанії - оцінити, контролювати та керувати цими ризиками та мінімізувати можливі негативні наслідки для фінансових показників та власників Компанії.

Кредитний ризик

Потенційний вплив: Дебітори не можуть здійснити платежі за встановленим графіком.

Пом'якшення негативного впливу: Сума кредиту, дозволена одному клієнту або групі клієнтів, суворо контролюється.

Ризик ліквідності

Потенційний вплив: Відсутність коштів для здійснення належних платежів.

Пом'якшення негативного впливу: Компанія має детальний процес бюджетування та прогнозування грошових коштів для забезпечення наявності достатніх коштів для виконання своїх зобов'язань. Нашою метою є підтримання коефіцієнта ліквідності, який визначається як відношення оборотних активів до короткострокових зобов'язань, на рівні не менше 1.1–1.2.

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Оборотні активи	14,576,885	11,838,906
Оборотні активи за вирахуванням запасів	9,102,858	6,226,615
Запаси	5,474,027	5,612,291
Поточні зобов`язання	3,726,224	2,955,794
Грошові кошти та їх еквіваленти	10,711	56,566
Коефіцієнт поточної ліквідності	**3.91**	**4.01**
Коефіцієнт швидкої ліквідності	**2.44**	**2.11**
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	**0.003**	**0.02**

Нижче наведена інформація щодо договірних недисконтованих платежів за фінансовими зобов'язаннями Компанії в розрізі строків погашення цих зобов'язань.

31-12-2025	Балансова вартість	Контрактні платежі	Менше 1 року	1 рік – 5 років	Більше 5 років	Разом
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	1,764,794	1,764,794	1,764,794	-	-	1,764,794
Позики	603,047	603,047	142,100	460,947	-	603,047
Зобов'язання з оренди	4,581,499	9,047,295	1,254,828	4,271,928	3,520,539	9,047,295
Разом	**6,956,406**	**11,422,202**	**3,168,788**	**4,732,875**	**3,520,539**	**11,422,202**

31-12-2024	Балансова вартість	Контрактні платежі	Менше 1 року	1 рік – 5 років	Більше 5 років	Разом
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	1,089,041	1,089,041	1,089,041	-	-	1,089,041
Позики	738,371	738,371	140,271	598,100	-	738,371
Зобов'язання з оренди	4,365,906	16,233,508	2,341,099	7,878,449	6,013,960	16,233,508
Разом	**6,193,318**	**18,060,920**	**3,570,411**	**8,476,549**	**6,013,960**	**36,121,841**

Ринковий ризик

Ринковий ризик може виникати внаслідок використання процентними, торговими та валютними фінансовими інструментами Компанії. Ринковий ризик включає ризик процентної ставки справедливої вартості, валютний ризик та ризик товарних цін і далі оцінюється нижче:

Ризик зміни процентної ставки

Ризик зміни процентної ставки - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовим інструментом коливатиметься зважаючи змін ринкових процентних ставок. Ризик зміни ринкових процентних ставок відноситься до боргових зобов'язаннях Компанії з плаваючою процентною ставкою. Компанія управляє ризиком зміни процентних ставок, використовуючи кредити і позики з фіксованою процентною ставкою.

Валютний ризик

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовим інструментом коливатиметься внаслідок змін у валютних курсах.

Балансова вартість деномінованих в іноземній валюті грошових активів та зобов'язань Компанії станом на звітну дату представлена наступним чином:

	Активи		Зобов'язання	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Євро	46,956	10,237	312,790	163,110
Долар	2,282,365	1,518,116	690,190	824,683

Аналіз чутливості до валютного ризику.

У таблиці нижче представлені дані про можливий вплив підвищення або зниження української гривні на 5% по відношенню до відповідних валют. Аналіз чутливості до ризику розглядає тільки залишки по грошовим статтям, вираженим в іноземній валюті, та коригує перерахунок цих залишків на звітну дату за умови 5-відсоткового зміни курсів валют.

	31-12-2025		31-12-2024	
	Збільшення / зменшення	Вплив на прибуток до оподатку-вання	Збільшення / зменшення	Вплив на прибуток до оподатку-вання
	%	*тис. грн.*	%	*тис. грн.*
Зміна валютного курсу Євро	5%	(13,292)	5%	(7,644)
Зміна валютного курсу Євро	-5%	13,292	-5%	7,644
Зміна валютного курсу Долара	5%	79,609	5%	34,672
Зміна валютного курсу Долара	-5%	(79,609)	-5%	(34,672)

28. Політика щодо управління капіталом

Компанія здійснює управління капіталом для забезпечення безперервної діяльності Компанії в осяжному майбутньому і одночасної максимізації прибутку акціонерів за рахунок оптимізації співвідношення позикових і власних коштів. Компанія здійснює контроль капіталу, використовуючи співвідношення власних і позикових коштів, яке розраховується шляхом ділення чистої заборгованості на суму капіталу. У чисту заборгованість включаються кредити і позики, торговельна та інша кредиторська заборгованість, за вирахуванням грошових коштів та їх еквівалентів.

Співвідношення позикових і власних коштів на звітну дату представлено наступним чином:

	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*
Довгострокові зобов'язання з оренди	2,861,493	2,709,224
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	1,764,794	1,089,041
Поточні зобов'язання з оренди	1,720,006	1,656,682
Довгострокові позики	460,947	598,100
Короткострокові позики	142,100	140,271
За вирахуванням грошей та їх еквівалентів	(10,711)	(56,566)
Чисті позикові кошти	**6,945,695**	**6,136,752**
Власний капітал	17,687,067	15,106,594
Співвідношення чистих позикових коштів до власного капіталу	**39%**	**41%**

Розмір показників EBIT і EBITDA за 2025 та 2024 роки представлені наступним чином:

	2025 р.	2024 р.
Прибуток / (збиток) до оподаткування	2,499,246	2,286,935
Фінансові витрати	797,975	786,402
Фінансові доходи	(13,059)	(8,842)
EBIT	**3,284,162**	**3,064,495**
Амортизація за період	667,724	626,393
EBITDA	**3,951,886**	**3,690,888**

29. Оцінка за справедливою вартістю

В таблиці нижче представлена ієрархія джерел оцінок справедливої вартості активів та зобов'язань Компанії за справедливою вартістю.

Ієрархія джерел оцінок активів та зобов'язань за справедливою вартістю станом на 31 грудня 2025 року:

		Оцінка справедливої вартості з використанням		
	Разом	Котирування на активних ринках (Рівень 1)	Значні спостережувані вихідні дані (Рівень 2)	Значні неспостережувані вихідні дані (Рівень 3)
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Активи, що оцінюються за справедливою вартістю:				
Основні засоби, що обліковуються за моделлю переоцінки	4,503,575	-	1,284,162	3,219,413
Біологічні активи, що обліковуються за справедливою вартістю	1,892,689	-	-	1,892,689
Інші активи, що обліковуються за справедливою вартістю	4,056,306	-	4,056,306	-

Ієрархія джерел оцінок активів та зобов'язань за справедливою вартістю станом на 31 грудня 2024 року:

	Разом	Оцінка справедливої вартості з використанням: Котирування на активних ринках (Рівень 1)	Значні спостережувані вихідні дані (Рівень 2)	Значні неспостережувані вихідні дані (Рівень 3)
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Активи, що оцінюються за справедливою вартістю:				
Основні засоби, що обліковуються за моделлю переоцінки	4,297,045	-	1,210,167	3,086,878
Біологічні активи, що обліковуються за справедливою вартістю	1,448,699	-	-	1,448,699
Інші активи, що обліковуються за справедливою вартістю	4,286,799	-	4,286,799	-

30. Справедлива вартість фінансових інструментів

Нижче наведене порівняння балансової та справедливої вартості фінансових інструментів Компанії, відображених у фінансовій звітності, за категоріями.

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	тис. грн.	*тис. грн.*	*тис. грн.*	*тис. грн.*
Фінансові активи				
Інвестиції в дочірні підприємтва	11,424	11,424	11,424	11,424
Торгівельна дебіторська заборгованість	2,654,329	1,935,659	2,654,329	1,935,659
Інша поточна дебіторська заборгованість	5,472,879	3,457,404	5,472,879	3,457,404
Грошові кошти та їх еквіваленти	10,711	56,566	10,711	56,566
Разом	**8,149,343**	**5,461,053**	**8,149,343**	**5,461,053**
Фінансові зобов'язання				
Довгострокові позики	460,947	598,100	460,947	598,100
Торгівельна та інша кредиторська заборгованість	1,764,794	1,089,041	1,764,794	1,089,041
Короткострокові позики	142,100	140,271	142,100	140,271
Зобов'язання з оренди	4,581,499	4,365,906	4,581,499	4,365,906
Разом	**6,949,340**	**6,193,318**	**6,949,340**	**6,193,318**

31. Події після звітної дати

Після звітної дати, але до дати затвердження фінансової звітності, Рішенням акціонера №14 від 13.02.2026 року Приватним акціонерним товариством було розпочато процедуру перетворення у Товариство з обмеженою відповідальністю.

На дату затвердження фінансової звітності триває юридична процедура перетворення відповідно до вимог законодавства України.

Вказана подія не впливає на показники фінансової звітності за звітний період, оскільки стосується змін організаційно-правової форми та не змінює фінансових результатів або зобов'язань підприємства.

Ця подія класифікується як некоригуюча відповідно до МСБО 10 "Події після звітної дати".

Яковенко Леся Григорівна

Голова комісії з припинення (перетворення)

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

		КОДИ
	Дата (рік, місяць, число)	2026 01 01
Підприємство Приватне акціонерне товариство "Зернопродукт МХП"	за ЄДРПОУ	22533351
Територія КИЇВСЬКА	за КАТОТТГ [1]	UA3212009010020161
Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	за КВЕД	01.11
Середня кількість працівників [2] 2 205		

Адреса, телефон Україна, 01609, Київська обл., Обухівський р-н, місто Миронівка, вул.Елеваторна, будинок 1 -

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	
за міжнародними стандартами фінансової звітності	v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2025 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	4 108 281	4 288 296
первісна вартість	1001	4 966 588	4 363 747
накопичена амортизація	1002	858 307	75 451
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	4 613 577	4 695 869
первісна вартість	1011	4 767 032	5 337 499
знос	1012	153 455	641 630
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	751 122	1 042 931
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	751 122	1 042 931
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	11 424	11 424
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	69 657	144 587
Усього за розділом I	**1095**	**9 554 061**	**10 183 107**
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	5 612 291	5 474 027
виробничі запаси	1101	695 399	860 521
незавершене виробництво	1102	618 891	545 321
готова продукція	1103	4 290 358	4 061 135
товари	1104	7 643	7 050
Поточні біологічні активи	1110	697 577	849 758
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1 935 659	2 654 329
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	103 854	298 071
з бюджетом	1135	52 485	98 231
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3 353 054	5 174 808
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	56 566	10 711
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	56 566	10 711
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-

Продовження додатка 1

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	27 420	16 949
Усього за розділом II	**1195**	**11 838 906**	**14 576 884**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	**1200**	-	-
Баланс	**1300**	**21 392 967**	**24 759 991**

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	31 715	31 715
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	2 555 214	2 250 383
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	12 519 665	15 404 969
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	**1495**	**15 106 594**	**17 687 067**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	598 100	460 947
Інші довгострокові зобов'язання	1515	2 709 224	2 861 493
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	**1595**	**3 307 324**	**3 322 440**
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	1 800 436	1 865 358
товари, роботи, послуги	1615	185 484	518 571
розрахунками з бюджетом	1620	38 423	24 240
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	5 242	8 159
розрахунками з оплати праці	1630	89 762	104 281
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	768 954	1 047 697
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	61 303	89 006
Доходи майбутніх періодів	1665	23 255	24 260
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	6 190	68 912
Усього за розділом III	**1695**	**2 979 049**	**3 750 484**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	**1900**	**21 392 967**	**24 759 991**

Керівник Яковенко Леся Григорівна — Яковенко Леся Григорівна

Головний бухгалтер

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

[2] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

ПрАТ "Зернопродукт МХП"

Примітки до фінансової звітності
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2026	01	01
за ЄДРПОУ	32547211		

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Зернопродукт МХП"
(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2025 р.

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	11 596 204	9 977 282
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(6 247 728)	(6 620 335)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий: прибуток	2090	5 348 476	3 356 947
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	693 098	1 595 223
у тому числі: дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2121*	-	1 506 524
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(733 056)	(443 721)
Витрати на збут	2150	(925 601)	(825 997)
Інші операційні витрати	2180	(1 071 598)	(551 014)
у тому числі: витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2181*	329 313	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	3 311 319	3 131 438
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	13 059	8 842
Інші доходи	2240	7 542	60 018
у тому числі: дохід від благодійної допомоги	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(797 975)	(786 402)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(34 699)	(126 961)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

Продовження додатка 2

Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	2 499 246	2 286 935
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	2 499 246	2 286 935
збиток	2355	(-)	(-)

I. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	1 336 902
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	(481)	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	**2450**	(481)	1 336 902
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	**2460**	(481)	1 336 902
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	**2465**	2 498 765	3 623 837

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	4 867 678	4 896 268
Витрати на оплату праці	2505	1 020 302	891 214
Відрахування на соціальні заходи	2510	202 736	175 117
Амортизація	2515	667 724	626 393
Інші операційні витрати	2520	2 219 543	1 852 075
Разом	**2550**	8 977 983	8 441 067

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	317152000	317152000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	317152000	317152000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	7,88	7,21
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	7,88	7,21
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

ЕП Яковенко Леся Григорівна

Керівник Яковенко Леся Григорівна

Головний бухгалтер

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2026	01	01
за ЄДРПОУ	32547211		

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Зернопродукт МХП"**

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2025 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	10 041 450	6 092 802
Повернення податків і зборів	3005	221 998	397 583
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	15 558	323
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	2 452 206	808 474
Надходження від повернення авансів	3020	105 142	47 513
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	70 562
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	6 485	1 084
Надходження від операційної оренди	3040	50 370	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	-	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(6 545 521)	(5 409 309)
Праці	3105	(747 075)	(703 268)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(205 557)	(180 209)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(594 201)	(443 523)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(-)	(-)
Витрачання на оплату авансів	3135	(633 169)	(490 110)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(576 215)	(114 519)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(962 274)	(757 242)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	**3195**	2 629 197	-679 839
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	117 863	43 987
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	4 433 674	3 373 962

Продовження додатка 3

Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(89 047)
необоротних активів	3260	(644 726)	(596 647)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(6 233 763)	(1 977 326)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	**3295**	-2 326 952	754 929
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	436 629	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	576 098	1 037
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(41 301)	(49 625)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(166 677)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(653)	(763)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	**3395**	-348 100	-51 425
Чистий рух грошових коштів за звітний період	**3400**	-45 855	23 665
Залишок коштів на початок року	3405	56 566	32 900
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	1
Залишок коштів на кінець року	3415	10 711	56 566

Керівник _____ Яковенко Леся Григорівна

Головний бухгалтер _____ _____

		КОДИ		
	Дата (рік, місяць, число)	2026	01	01
Підприємство Приватне акціонерне товариство "Зернопродукт МХП"	за ЄДРПОУ	32542211		

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про власний капітал

за Рік 2025 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	**4000**	31 715	-	2 555 214	-	12 519 665	-	-	15 106 594
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	**4095**	31 715	-	2 555 214	-	12 519 665	-	-	15 106 594
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	**4100**	-	-	-	-	2 499 246	-	-	2 499 246
Інший сукупний дохід за звітний період	**4110**	-	-	(481)	-	-	-	-	(481)
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	(481)	-	-	-	-	(481)
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

Продовження додатка 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	(304 350)	-	386 058	-	-	81 708
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	**4295**	-	-	(304 831)	-	2 885 304	-	-	2 580 473
Залишок на кінець року	**4300**	31 715	-	2 250 383	-	15 404 969	-	-	17 687 067

Керівник Яковенко Леся Григорівна

Головний бухгалтер