

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ ПОВІДОМЛЕННЯ

(Повідомлення про інформацію)

22.04.2026

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

1

(вихідний реєстраційний
номер електронного
документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Голова правління

Нижник Володимир Васильович

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи
емітента/особи, яка надає
забезпечення, що базується на
кваліфікованому сертифікаті
відкритого ключа)

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УНІВЕРСАМ-2"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Місцезнаходження	Київ 03062 м. Київ проспект Берестейський, буд. 94/1
4. Ідентифікаційний код юридичної особи	05415674
5. Міжміський код та номер телефону	044-400-20-00
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку	uneev2@i.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" 21676262 Україна DR/00001/APA

регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).

8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо).

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
21676262
Україна
DR/00001/APA

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на 05415674.infosite.com.ua 22.04.2026
власному вебсайті емітента (URL-адреса вебсайту) (дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупна вартість правочинів, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	21.04.2026	25000	16325	153.14
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Укладення договору, пов'язаного з реконструкцією майнового комплексу, що належить ПрАТ "Універсам-2" на умовах визначених Головою правління ПрАТ "Універсам-2" за попереднім погодженням з Наглядовою радою ПрАТ "УНІВЕРСАМ-2" відповідно до ринкових умов граничною сукупною вартістю до 25,0 млн.грн. Надати Голові правління ПрАТ "Універсам-2" право підписати вищезазначений договір від імені ПрАТ "Універсам-2", а також інші пов'язані з ним документи. Підсумки голосування: "За" 710873 голосів, що складає 53.44238% голосів акціонерів, від загальної кількості голосів. "проти" - 0 голосів, що складає 0% голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій. Кількість голосів акціонерів, які зареєструвалися і не брали участі у голосуванні 0. Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними - 0.				

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про вчинення значних правочинів(1)

	Ринкова вартість	Вартість активів	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг,	URL-адреса власного вебсайту, на якій розміщений витяг з
--	------------------	------------------	--	--

№ з/п	Дата прийняття рішення	майна або послуг, що є предметом правочину, тис.грн	емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	протоколу загальних зборів акціонерів/ засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	21.04.2026	25000	16325	153.14	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Укладення договору, пов'язаного з реконструкцією майнового комплексу, що належить ПрАТ "Універсам-2" на умовах визначених Головою правління ПрАТ Універсам-2" за попереднім погодженням з Наглядовою радою ПрАТ "УНІВЕРСАМ-2" відповідно до ринкових умов граничною сукупною вартістю до 25,0 млн.грн. Надати Голові правління ПрАТ "Універсам-2" право підписати вищезазначений договір від імені ПрАТ "Універсам-2", а також інші пов'язані з ним документи. Підсумки голосування: "За" 710873 голосів, що складає 53.44238% голосів акціонерів, від загальної кількості голосів. "проти" - 0 голосів, що складає 0% голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій. Кількість голосів акціонерів, які зареєструвалися і не брали участі у голосуванні 0. Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними - 0.					

(1) У разі прийняття рішення про вчинення правочинів, які одночасно є значними та такими, щодо вчинення яких є заінтересованість, емітент - публічне акціонерне товариство розкриває інформацію відповідно до додатку 18 до цього Положення.

У разі прийняття рішення про подальше схвалення значного правочину, відповідно до статті 108 Закону про акціонерні товариства емітент розкриває інформацію в обсязі, передбаченому цим додатком із зазначенням причин прийняття такого рішення.