

Титульний аркуш

27.04.2020

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ **27/04-01**

вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення)

Голова
правління

(посада)

(підпис)

Білоконь Сергій Сергійович

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2019 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|--|---|
| 1. Повне найменування емітента | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ СИНТЕЗУ ТА ЕКОЛОГІЇ "СИНТЕКО" З ДОСЛІДНИМ ЗАВОДОМ" |
| 2. Організаційно-правова форма емітента | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи. | 04689381 |
| 4. Місцезнаходження емітента | 02094 м. Київ вул. Червоноткацька, 61, корпус 40, літера Е |
| 5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (044) 222-84-79 (044) 222-84-79 |
| 6. Адреса електронної пошти | 04689381@atrep.com.ua |
| 7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності) | Рішення наглядової ради емітента
Рішення Наглядової ради №3/2020 від 27.04.2020 |
| 8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з | Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
21676262
Україна
DR/00001/APA |

оприлюднення
регульованої інформації від
імені учасника фондового
ринку (у разі здійснення
оприлюднення).

9. Найменування,
ідентифікаційний код
юридичної особи, країна
реєстрації юридичної особи
та номер свідоцтва про
включення до Реєстру осіб,
уповноважених надавати
інформаційні послуги на
фондовому ринку, особи,
яка здійснює подання
звітності та/або
адміністративних даних до
Національної комісії з
цінних паперів та
фондового ринку (у разі,
якщо емітент не подає
Інформацію до
Національної комісії з
цінних паперів та
фондового ринку
безпосередньо).

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку
України"
21676262
Україна
DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію
розміщено на власному
веб-сайті учасника
фондового ринку

<http://04689381.infosite.com.ua/>

27.04.2020

(URL-адреса сторінки)

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента.	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	
4. Інформація щодо корпоративного секретаря.	
5. Інформація про рейтингове агентство.	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	
7. Судові справи емітента.	
8. Штрафні санкції щодо емітента.	
9. Опис бізнесу.	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	X
1) інформація про органи управління;	X
2) інформація про посадових осіб емітента;	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	X
2) інформація про розвиток емітента;	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента;	X
завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;	X
інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;	X
4) звіт про корпоративне управління:	X
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	X
інформація про наглядову раду;	X
інформація про виконавчий орган;	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;	X

порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;	X
повноваження посадових осіб емітента.	X
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	X
1) інформація про випуски акцій емітента;	X
2) інформація про облігації емітента;	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
4) інформація про похідні цінні папери емітента;	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
3) інформація про зобов'язання емітента;	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції;	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	
26. Інформація про вчинення значних правочинів.	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.	

29. Річна фінансова звітність.	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).	X
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).	
32. Твердження щодо річної інформації.	X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.	
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.	
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.	X
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.	
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
41. Основні відомості про ФОН.	
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
45. Правила ФОН.	
46. Примітки.	X

Примітки : Складова змісту "Основні відомості про емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Відомості про участь емітента в інших юридичних особах" не включена до складу річної інформації, оскільки емітенту не належать акції (частки, паї) в інших юридичних особах, які перевищують 5 відсотків.

Складова змісту "Інформація щодо корпоративного секретаря" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про рейтингове агентство" не включена до складу річної інформації емітента, оскільки товариство не користувалось послугами жодного з рейтингових агенств протягом звітного року.

Складова змісту "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не має філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів.

Складова змісту "Судові справи емітента" не включена до складу річної інформації - за звітний період емітент не мав судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів емітента.

Складова змісту "Штрафні санкції щодо емітента" не включена до складу річної інформації - за звітний період емітент не мав штрафних санкцій.

Складова змісту "Опис бізнесу" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про органи управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)" не включена до складу річної інформації, оскільки серед акціонерів Товариства відсутні його засновники.

Складова змісту "Звіт керівництва (звіт про управління)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про розвиток емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Звіт про корпоративне управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про наглядову раду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про виконавчий орган" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Повноваження посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій." не включена до складу річної інформації оскільки емітент протягом звітного періоду відповідну інформацію не отримував.

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про випуски акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про облігації емітента" не включена до складу річної інформації оскільки емітент не випускав облігацій.

Складова змісту "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав інших цінних паперів окрім акцій.

Складова змісту "Інформація про похідні цінні папери емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав похідні цінні папери.

Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки протягом звітного періоду емітент не придбавав власні цінні папери.

Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" не включена до складу річної інформації оскільки емітент не випускав інших цінних паперів крім акцій.

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента" не включена до складу річної інформації - у працівників емітента немає у власності акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не включена до складу річної інформації, оскільки у емітента відсутні будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" не включена до складу річної інформації емітента оскільки емітент не виплачував дивіденди або інші доходи за цінними паперами, протягом звітного періоду.

Складова змісту "Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зобов'язання емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Складова змісту "Інформація про осіб, послугами яких користується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Річна фінансова звітність" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки така інформація у емітента відсутня.

Складова змісту "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не включена до складу річної інформації оскільки така інформація відсутня у емітента.

Складова змісту "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних сертифікатів.

Складова змісту "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних сертифікатів.

Складова змісту "Основні відомості про ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.
Складова змісту "Правила ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ СИНТЕЗУ ТА ЕКОЛОГІЇ "СИНТЕКО" З ДОСЛІДНИМ ЗАВОДОМ"
2. Скорочене найменування (за наявності).	ПАТ "СИНТЕКО"
3. Дата проведення державної реєстрації	01.04.1994
4. Територія (область)	м. Київ
5. Статутний капітал (грн.)	56700.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	1
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
72.19	ДОСЛІДЖЕННЯ Й ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНІ РОЗРОБКИ У СФЕРІ ІНШИХ ПРИРОДНИЧИХ І ТЕХНІЧНИХ НАУК
10. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Публічне акціонерне товариство "УкрСиббанк"
2) МФО банку	351005
3) IBAN	UA903510050000026008564447100
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) IBAN	д/н

18. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Емітент не має дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених підрозділів.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність працівників - 1 особа. Фонд заробітної плати 50 тис.грн. Кадрової програми немає.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не провадить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Класифікація, оцінка, вибуття, амортизація необоротних активів відбувається у відповідності до вимог НП(С)БО № 7 "Основні засоби", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 р. № 92 (зі змінами і доповненнями), НП(С)БО № 8 "Нематеріальні активи", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 18.10.1999 р. № 242 (зі змінами і доповненнями) та відповідає встановленій обліковій політиці на Товаристві. Облік зносу основних фондів ведеться по рахунку 131 "Знос необоротних активів". Бухгалтерський облік розрахунків з дебіторами ведеться відповідно до НП(С)БО № 10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 237 від 08.10.1999 р. (далі - НП(С)БО № 10). Визнання, облік та оцінка зобов'язань ведеться з дотриманням вимог НП(С)БО № 11 "Зобов'язання", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000 р. № 20. Облік особового складу, використання робочого часу та оплати праці здійснюється за типовими формами документів, затвердженими наказами Міністерства статистики України "Про затвердження типових форм первинного обліку" від 09.10.1995 р. № 253, "Про затвердження типових форм первинного обліку особового складу" від 27.10.1995 р. № 277, "Про затвердження форми первинного обліку та Інструкції по її заповненню" від 26.12.1995 р. № 343. Заробітна плата нараховується відповідно до штатного розкладу Товариства. Утримання із заробітної плати та нарахування на фонд оплати праці до бюджету та інших цільових фондів відповідає вимогам чинного законодавства. Визнання, облік та оцінка зобов'язань за розрахунками з оплати праці ведеться з

дотриманням вимог НП(С)БО № 26 "Виплати працівникам", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 28.10.2003 р. № 601, на балансовому рахунку 66 "Розрахунки з оплати праці". Визнання, формування та бухгалтерський облік доходів і витрат ведеться з дотриманням вимог НП(С)БО № 15 "Дохід", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 29.11.1999 р. № 290, НП(С)БО № 16 "Витрати", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 31.12.1999 р. № 318. Всі питання організації та ведення бухгалтерського обліку, облікова політика Товариства відображені в наказі, що відповідає вимогам ЗУ № 996-XIV. Змін у методології облікової політики у звітному періоді не відбувалось.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;

Товариство не реалізовувало товари, послуги.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Операції по придбанню та відчуженню активів не проводились

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

На балансі Товариства знаходяться основні засоби - будівля в аврійному стані вартістю 10796.9 тис. грн.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотно проблеми не впливають на діяльність емітента.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але не виконаних договорів на кінець звітного періоду немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

За звітний рік кошти на дослідження та розробку не виділялись.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження або розробки у товаристві не проводяться.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

У емітента немає додаткової інформації цікавої для інвесторів.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Наглядова рада	Голова та члени Наглядової ради	Голова Наглядової ради Голенко Олег Григорович Член Наглядової ради Бусленко Олена Віталіївна Член Наглядової ради Лушніков Олексій Анатолійович Член Наглядової ради (незалежний директор) Кержаків Валентин Валерійович Член Наглядової ради (незалежний директор) Кучерявий Олексій Миколайович
Правління	Голова правління	Голова правління Білоконь Сергій Сергійович

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Голова правління |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Білоконь Сергій Сергійович |
| 3) Рік народження | д/н |
| 4) Освіта | Вища |
| 5) Стаж роботи (років) | 14 |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | ДП "Вугілля України"
--- |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | Начальник транспортного сектору
29.04.2016 до переобрання |
- 8) **Опис** Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства (Протокол №1/2016 від 29.04.2016 року) надано повноваження посадовій особі Голови Правління Товариства Білоконю Сергію Сергійовичу з 29.04.2016 року. Рішення прийнято у зв'язку з наявними пропозиціями акціонерів. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: до переобрання. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: Начальник транспортного сектору ДП "Вугілля України", Начальник відділу експлуатації ТОВ "Автобудкомплекс К".
- Посадова особа Товариства, винагороду за свою роботу за звітний період не отримувала. До компетенції Голови Правління відносяться всі питання діяльності Товариства, крім тих, які чинним законодавством, Статутом Товариства або рішенням Загальних зборів акціонерів, належать виключно до компетенції іншого органу Товариства, а саме: без доручення діяти від імені Товариства; уповноважений керувати поточними справами Товариства; виконувати рішення вищого органу Товариства та Спостережної ради; представляти Товариство в його відносинах з юридичними особами та іншими органами і організаціями; вести переговори та укладати угоди від імені Товариства; організовувати ведення протоколів засідань Правління Товариства. Голова Правління видає накази та інші розпорядчі документи, щодо діяльності Товариства, укладає та приймає дії колективних та індивідуальних договорів з керівниками Товариства, застосовує до працівників заходи заохочення та стягнення відповідно до правил внутрішнього трудового розпорядку, здійснює будь-які інші дії необхідні для досягнення цілей Товариства, за винятком тих, які відповідно до Статуту відносяться до компетенції Загальних зборів акціонерів Товариства. Посадова особа емітента не обіймає посад на інших підприємствах. Загальний стаж роботи складає 14 років. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Член Наглядової ради |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Волинець Руслан Анатолійович |
| 3) Рік народження | д/н |
| 4) Освіта | д/н |
| 5) Стаж роботи (років) | 9 |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | КНУ ім.Т.Г.Шевченка

доцент кафедри кримінального права та кримінології юридичного факультету |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | 29.04.2016 на три роки |
- 8) **Опис** Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства (Протокол №1/2016 від 29.04.2016 року) надано повноваження посадовій особі Члена Наглядової ради Товариства Волинцю Руслану Анатолійовичу з 29.04.2016 року. Особа є представником акціонера - фізичної особи. Рішення прийнято у зв'язку з наявними пропозиціями акціонерів. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Володіє часткою у статутному капіталі у розмірі 0,0004% (розмір пакету акцій: 0,25 грн.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: доцент кафедри кримінального права та кримінології юридичного факультету КНУ ім.Т.Г.Шевченка.
- Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі згідно штатного розпису. Загальний стаж роботи 9 років.
- Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:
- Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, припинено повноваження посадовій особі Члена Наглядової ради Товариства Волинця Руслана Анатолійовича Особа є акціонером Товариства. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку повноважень та пропозиції акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Володіє часткою у статутному капіталі у розмірі 0,0004%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 30.04.2015 р. - 25.04.2019 р.

1) Посада	Голова Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Моріс Володимир Володимирович
3) Рік народження	д/н
4) Освіта	д/н
5) Стаж роботи (років)	9
6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	---
7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	приватна практика 29.04.2016 на три роки

8) **Опис** Рішенням Наглядової ради Товариства (Протокол №2/2016 від 29.04.2016 року) обрано Головою Наглядової ради Товариства Моріса Володимира Володимировича з 29.04.2016 року. Особа є представником акціонера - фізичної особи. Рішення прийнято у зв'язку з наявними пропозиціями акціонерів. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика. Річні загальні збори акціонерів (Протокол №1/2016 від 29.04.2016 року) обрали Моріса В.В. членом Наглядової ради, а засідання Наглядової ради (Протокол №2/2016 від 29.04.2016 року) - Головою Наглядової ради Товариства. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі згідно штатного розпису. Загальний стаж роботи: 9 років.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, припинено повноваження посадової особи Голови Наглядової ради Товариства Моріса Володимира Володимировича. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку повноважень та пропозиції акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: з 30.04.2015 р. по 26.05.2015 р. був Членом Наглядової ради, з 26.05.2015 р. по 25.04.2019 р. був Головою Наглядової ради.

1) Посада	Член Наглядової ради (незалежний директор)
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Лушніков Олексій Анатолійович
3) Рік народження	д/н
4) Освіта	Вища
5) Стаж роботи (років)	д/
6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Компанія "Інтертранстехно" директор
7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	29.04.2016 на три роки

8) **Опис** Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства (Протокол №1/2016 від 29.04.2016 року) надано повноваження посадової особи Члена Наглядової ради (незалежного директора) Товариства Лушнікову Олексію Анатолійовичу. Особа виконуватиме повноваження незалежного директора з 01.05.2016 року. Рішення прийнято у зв'язку з наявними пропозиціями Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: Компанія "Інтертранстехно", директор. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не виплачувалась.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, припинено повноваження посадової особи Члена Наглядової ради (незалежного директора) Товариства Лушнікова Олексія Анатолійовича. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку повноважень та пропозиції акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 30.04.2015 р. - 25.04.2019 р.

1) Посада	Член Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Голенко Олег Григорович
3) Рік народження	д/н
4) Освіта	Вища

- | | |
|--|--|
| 5) Стаж роботи (років) | д/ |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | "Верлен"
--- |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | ком.директор
29.04.2016 на три роки |

8) Опис "Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства (Протокол №1/2016 від 29.04.2016 року) надано повноваження посадової особи Члена Наглядової ради Товариства Голенку Олегу Григоровичу з 29.04.2016 року. Особа є представником акціонера - фізичної особи. Рішення прийнято у зв'язку з наявними пропозиціями акціонерів. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: "Верлен", ком.директор, "Леманн-Україна" дир. департаменту по розвитку рег.пр. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагороди не отримував.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, припинено повноваження посадової особи Члена Наглядової ради Товариства Голенка Олега Григоровича. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку повноважень та пропозиції акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 30.04.2015 р. - 25.04.2019 р.

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Член Наглядової ради (незалежний директор) |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Бусленко Олена Віталіївна |
| 3) Рік народження | д/н |
| 4) Освіта | на три роки |
| 5) Стаж роботи (років) | д/ |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | ПАТ "СИНТЕКО"
04689381 |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | Член Наглядової ради - Незалежний директор
25.04.2019 на три роки |

8) Опис Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.

Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не виплачувалась.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, припинено повноваження посадової особи Члена Наглядової ради (незалежного директора) Товариства Бусленко Олени Віталіївни. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку повноважень та пропозиції акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 30.04.2015 р. - 25.04.2019 р. Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради Товариства обрано Бусленко Олену Віталіївну. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика, Незалежний директор ПАТ "СИНТЕКО".

- | | |
|--|---|
| 1) Посада | Голова Ревізійної комісії |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Березанська Броніслава Вікторівна |
| 3) Рік народження | д/н |
| 4) Освіта | Вища |
| 5) Стаж роботи (років) | д/ |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | ПАТ "СИНТЕКО"
04689381 |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | Голова Ревізійної комісії
25.04.2019 на три роки |

8) **Опис** Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства (Протокол №1/2016 від 29.04.2016 року) надано повноваження посадові особи Голови Ревізійної комісії Товариства Березанській Броніславі Вікторівні з 29.04.2016 року. Рішення прийнято у зв'язку з наявними пропозиціями акціонерів. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: ТОВ "Юрхолдінг-Аудит", аудитор.

Повноваження та обов'язки посадові особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента обіймає посади у: ТОВ "Юрхолдінг-Аудит", аудитор

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не виплачувалася.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, припинено повноваження посадові особи Голови Ревізійної комісії Товариства Березанської Броніслави Вікторівни. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку повноважень та пропозиції акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни обрати Березанську Б.В. Головою Ревізійної комісії на новий термін. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 30.04.2015 р. - 25.04.2019 р. Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Головою Ревізійної комісії Товариства обрана Березанська Броніслава Вікторівна. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни обрати Березанську Б.В. Головою Ревізійної комісії на новий термін. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: ТОВ "Юрхолдінг-Аудит", аудитор, Голова Ревізійної комісії ПАТ "СИНТЕКО".

1) Посада	Член Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Лушніков Олексій Анатолійович
3) Рік народження	д/н
4) Освіта	Вища
5) Стаж роботи (років)	д/
6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	ПАТ "СИНТЕКО" 04689381
7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	Член Наглядової ради - Незалежний директор 25.04.2019 на три роки

8) **Опис** Повноваження та обов'язки посадові особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не виплачувалась.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради Товариства обрано Лушнікова Олексія Анатолійовича. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: Компанія "Інтертранстехно", директор; Незалежний директор ПАТ "СИНТЕКО".

1) Посада	Голова Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Голенко Олег Григорович
3) Рік народження	д/н
4) Освіта	Вища
5) Стаж роботи (років)	д/
6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	ПАТ "СИНТЕКО" 04689381
7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	Член Наглядової ради 25.04.2019 на три роки

8) **Опис** Повноваження та обов'язки посадові особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.

Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не отримував.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради Товариства обрано Голенка Олега Григоровича, а рішенням Наглядової ради Товариства, засідання якої відбулося 25.04.2019 року, його обрано Головою Наглядової ради Товариства. Особа є представником

акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика, Член Наглядової ради ПАТ "СИНТЕКО".

- | | |
|---|---|
| 1) Посада | Член Наглядової ради (незалежний директор) |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Кержаков Валентин Валерійович |
| 3) Рік народження | д/н |
| 4) Освіта | Вища |
| 5) Стаж роботи (років) | д/ |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | ТОВ "Новий дом"
---- |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | фінансовий директор
25.04.2019 на три роки |
| 8) Опис Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. | |

Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не виплачувалась.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради (незалежним директором) Товариства обрано Кержакова Валентина Валерійовича. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: ТОВ "Новий дом", фінансовий директор, приватна практика.

- | | |
|---|---|
| 1) Посада | Член Наглядової ради (незалежний директор) |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Кучерявий Олексій Миколайович |
| 3) Рік народження | д/н |
| 4) Освіта | Вища |
| 5) Стаж роботи (років) | д/ |
| 6) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | д/н
д/н |
| 7) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) | приватна практика
25.04.2019 на три роки |
| 8) Опис Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. | |

Загальний стаж роботи: д/н років.

Посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Розмір виплаченої винагороди в т.ч. в натуральній формі: винагорода не виплачувалась.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради (незалежним директором) Товариства обрано Кучерявого Олексія Миколайовича. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Голова правління	Білоконь Сергій Сергійович	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Волинець Руслан Анатолійович	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Моріс Володимир Володимирович	0	0	0	0
Член Наглядової ради (незалежний директор)	Лушніков Олексій Анатолійович	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Голенко Олег Григорович	0	0	0	0
Член Наглядової ради (незалежний директор)	Бусленко Олена Віталіївна	0	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Березанська Броніслава Вікторівна	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Лушніков Олексій Анатолійович	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Голенко Олег Григорович	0	0	0	0
Член Наглядової ради (незалежний директор)	Кержаков Валентин Валерійович	0	0	0	0
Член Наглядової ради (незалежний директор)	Кучерявий Олексій Миколайович	0	0	0	0

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента.

Публічне Акціонерне Товариство "Київський науково-дослідний інститут Синтезу та екології "Синтеко" не визначилось з питаннями вірогідних перспектив подальшого розвитку.

2. Інформація про розвиток емітента.

1) опис діяльності підприємства; основним видом діяльності підприємства є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук але скрутне соціально-економічне становище та відсутнє матеріально технічне забезпечення позбавляє можливості здійснювати діяльність;

2) результати діяльності; з результатами діяльності Публічного акціонерного Товариства, детально, дає змогу ознайомитись з річною інформацією емітента цінних паперів за 2019 рік, а стисло результати викладаються тут у рамках зазначення інформації про розвиток емітента;

3) ліквідність та зобов'язання; на підставі річної інформації емітента цінних паперів за 2018 рік та даних бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової звітності та становлять:
Поточні зобов'язання:

-кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 5 тис.грн.

Поточні зобов'язання за розрахунками:

-з оплати праці - 2 тис.грн.

Інші поточні зобов'язання- 37 тис.грн.

4) екологічні аспекти; Публічне Акціонерне Товариство оцінку екологічних аспектів діяльності не здійснювало.

5) соціальні аспекти та кадрова політика; в рамках соціальних аспектів та кадрової політики Публічним Акціонерним Товариством здійснюється щорічне відрахування на соціальні заходи, звітний період не є виключенням а навпаки згідно звіту про рух грошових коштів за 2019 рік ілюструє збільшення згаданих видатків.

6) дослідження та інновації; Публічне Акціонерне Товариство "Київський науково-дослідний інститут Синтезу та екології "Синтеко" не проводив у звітному році досліджень та інновацій із-за відсутності вірогідної можливості;

7) фінансові інвестиції; залучення інвестиції зі всіма можливими способами, а це: випуск акцій, випуск депозитарних розписок, випуск облігацій, кредити банків протягом наступних трьох років не здійснювались. З питань залучення іноземних інвестиції протягом наступних трьох років Публічне Акціонерне Товариство "Київський науково-дослідний інститут Синтезу та екології "Синтеко" нездійснювало залучення та невизначились щодо майбутнього вірогідного залучення. Щодо майбутніх планів в рамках включення власних акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років Акціонерне товариство невизначилось.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Товариство, протягом звітного періоду не уклало деривативів та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів.

1) завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Товариство, протягом звітного періоду не уклало деривативів та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів.

2) інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Товариство, протягом звітного періоду не уклало деривативів та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

У товаристві є власний Кодекс корпоративного управління затверджений рішенням загальних зборів акціонерів від 30.04.2015р..

Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Товариство керується Статутом та чинним законодавством України. А також, "Принципами корпоративного управління", які було ухвалено Рішенням НКЦПФР № 955 від 22.07.2014р.

Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Практика корпоративного управління понад визначені законодавством вимоги не застосовувалась.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Відхилень від норм встановлених Статутом та чинним законодавством України протягом звітного періоду не було.

3) Інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	Річні	Позачергові
	X	
Дата проведення	25.04.2019	
Кворум зборів	99.97	
Опис	ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства. 2. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування. 3. Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства. 4. Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства. 5. Розгляд звіту Виконавчого органу Товариства за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. 6. Розгляд звіту Наглядової ради за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. 7. Розгляд звіту Голови Ревізійної комісії Товариства за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. 8. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Виконавчого органу, звіту Голови Ревізійної комісії. 9. Розгляд висновків зовнішнього аудиту за 2018 та затвердження заходів за результатами його розгляду. 10. Затвердження річного звіту Товариства за 2018 рік. 11. Розподіл прибутку і збитків Товариства за 2018 рік з урахуванням вимог, передбачених законом. 12. Припинення повноважень та відкликання Наглядової ради Товариства. 13. Припинення повноважень та відкликання Ревізійної комісії Товариства. 14. Обрання Наглядової ради Товариства. 15. Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової Ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди та визначення особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з ними. 16. Обрання Ревізійної комісії Товариства.	

Було розглянуто всі проекти рішень до питань порядку денного, які надавались Наглядовою радою, оскільки інших пропозицій не надходило. Всі проекти рішень було затверджено.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО.

По питанню №1 порядку денного: Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства. Вирішили: Обрати Головою Лічильної комісії - Дмитренка Дмитра Олександровича, Секретарем Лічильної комісії - Нескоромного Андрія Валерійовича, Членом Лічильної комісії - Башинську Людмилу Григорівну.

По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.

Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Голова реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Наглядовою радою формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Наглядовою радою формою і текстом бюлетенів, Голова реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Наглядовою радою формою і текстом бюлетенів, Голова реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені "Не дійсний" та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.

По питанню №3 порядку денного: Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства. Вирішили: Обрати Головою зборів Білоконя Сергія Сергійовича, Секретарем зборів Бусленко Олену Віталіївну.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства. Вирішили: Встановити наступний регламент загальних зборів: доповідь - до 10 хвилин; співповідь за попереднім записом, що надається Голові зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера - до 5 хвилин; обговорення - до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати Голові зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного - бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: Розгляд звіту Виконавчого органу Товариства за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

Вирішили: Звіт Виконавчого органу Товариства за 2018 рік прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Виконавчому органу продовжити виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства; продовжити роботи щодо покращення ділової активності всіх служб Товариства.

По питанню №6 порядку денного: Розгляд звіту Наглядової ради за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

Вирішили: Звіт Наглядової ради Товариства за 2018 рік прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Наглядовій раді продовжити виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства; продовжити здійснювати захист прав акціонерів Товариства, і в межах своєї компетенції продовжити контроль та регулювання діяльності Виконавчого органу Товариства.

По питанню №7 порядку денного: Розгляд звіту Голови Ревізійної комісії Товариства за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

Вирішили: Звіт Голови Ревізійної комісії Товариства за 2018 рік прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Голові Ревізійної комісії продовжити виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства; запланувати та провести перевірку фінансово-господарської діяльності у наступному фінансовому році, за результатами якої підготувати відповідний висновок.

По питанню №8 порядку денного: Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Виконавчого органу, звіту Голови Ревізійної комісії.

Вирішили: 1) Затвердити звіт Виконавчого органу Товариства за 2018 рік.

Вирішили: 2) Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2018 рік.

Вирішили: 3) Затвердити звіт Голови Ревізійної комісії Товариства за 2018 рік.

По питанню №9 порядку денного: Розгляд висновків зовнішнього аудиту за 2018 та затвердження заходів за результатами його розгляду.

Вирішили: Висновки зовнішнього аудиту за 2018 рік прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Виконавчому органу, Наглядовій раді та всім службам Товариства продовжити виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства України.

По питанню №10 порядку денного: Затвердження річного звіту Товариства за 2018 рік.

Вирішили: Затвердити річний звіт Товариства за 2018 рік.

По питанню №11 порядку денного: Розподіл прибутку і збитків Товариства за 2018 рік з урахуванням вимог, передбачених законом.

Вирішили: Покриття збитків Товариства у сумі 486 гривень здійснювати за рахунок прибутку майбутніх років. Дивіденди за 2018 рік не нараховувати та не виплачувати.

По питанню №12 порядку денного: Припинення повноважень та відкликання Наглядової ради Товариства.

Вирішили: Припинити повноваження та відкликати Наглядову раду Товариства: Голову Наглядової ради Моріса Володимира Володимировича, Члена Наглядової ради (незалежний директор) Лушнікова Олексія Анатолійовича, Члена Наглядової ради Голенка Олега Григоровича, Члена Наглядової ради (незалежний директор) Бусленко Олену Віталіївну, Члена Наглядової ради Волинця Руслана Анатолійовича.

По питанню №13 порядку денного: Припинення повноважень та відкликання Ревізійної комісії Товариства.

Вирішили: Припинити повноваження та відкликати Ревізійну комісію Товариства: Голову Ревізійної комісії Березанську Броніславу Вікторівну.

По питанню №14 порядку денного: Обрання Наглядової ради Товариства.

Підсумок голосування:

ПІБ / Назва кандидата Кількість осіб, що проголосували Кількість отриманих голосів

Голенко Олег Григорович (представник акціонера) 1 136 242

Бусленко Олена Віталіївна (представник акціонера) 1 136 242

Лушніков Олексій Анатолійович (представник акціонера) 1 136 242

Кержаков Валентин Валерійович (незалежний директор) 1 136 242

Кучерявий Олексій Миколайович (незалежний директор) 1 136 242

Кількість голосів акціонерів, які не брали участь у голосуванні 0

Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними 0

По питанню №15 порядку денного: Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової Ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди та визначення особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з ними.

Вирішили: Затвердити умови безоплатних цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради. Уповноважити виконавчий орган Товариства підписати від імені Товариства договори з членами Наглядової Ради на період їх обрання.

По питанню №16 порядку денного: Обрання Ревізійної комісії Товариства.

Підсумок голосування:

ПІБ / Назва кандидата Кількість осіб, що проголосували Кількість отриманих голосів

Березанська Броніслава Вікторівна 1 136 242

Кількість голосів акціонерів, які не брали участь у голосуванні 0

Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними 0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю) ?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	Позачергові збори не скликалися	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства	д/н	
Інше (зазначити)	Позачергові збори не скликалися	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення : Чергові збори відбулися

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: Позачергові збори не скликалися

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради		Функціональні обов'язки члена наглядової ради
	Так*	Ні*	
Голенко Олег Григорович		X	Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради Товариства обрано Голенка Олега Григоровича, а рішенням Наглядової ради Товариства, засідання якої відбулося 25.04.2019 року, його обрано Головою Наглядової ради Товариства. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика, Член Наглядової ради ПАТ"СИНТЕКО".
Лушніков Олексій Анатолійович		X	Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради Товариства обрано Лушнікова Олексія Анатолійовича. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: Компанія "Інтертрансехно", директор; Незалежний директор ПАТ "СИНТЕКО".

Кержаков Валентин Валерійович	X		Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради (незалежним директором) Товариства обрано Кержакова Валентина Валерійовича. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: ТОВ "Новий дом", фінансовий директор, приватна практика.
Бусленко Олена Віталіївна		X	Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради Товариства обрано Бусленко Олену Віталіївну. Особа є представником акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни, що володіє часткою 60,07% до статутного капіталу Товариства. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика, Незалежний директор ПАТ"СИНТЕКО".
Кучерявий Олексій Миколайович	X		Рішенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулися 25.04.2019 року, Членом Наглядової ради (незалежним директором) Товариства обрано Кучерявого Олексія Миколайовича. Рішення прийнято у зв'язку з пропозицією акціонера Малафейчук Ніни Миколаївни частково змінити склад Наглядової ради. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який обрано особу: на три роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх 5 років: приватна практика.

Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень :

Протягом звітного періоду проводилось чотири засідання Наглядової ради.

На засіданнях Наглядової ради розглядалися питання поточної діяльності виконавчого органу

Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:

Інформація про діяльність наглядової ради має містити відомості про процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:Процедурно діяльність ради обумовлена необхідністю проведення засідань для вирішення питань, які відносяться до компетенції Наглядової ради.

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
З питань аудиту		X	д/н
З питань призначень		X	д/н
З винагород		X	д/н
Інші (запишіть)	Комітети в складі наглядової ради відсутні		д/н

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень:
Комітети в складі наглядової ради відсутні

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :
Комітети в складі наглядової ради відсутні

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи	
Оцінка роботи наглядової ради	<ul style="list-style-type: none"> - складу, структури та діяльності як колегіального органу: склад наповнено в повному обсязі. Наглядова рада спроможна приймати рішення в межах своєї компетенції. - компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність (оплачувану і безоплатну): Компетентність та ефективність підкреслюється спроможністю приймати участь та приймати рішення органом в цілому. - виконання наглядовою радою поставлених цілей: Протягом звітного періоду всі цілі було досягнуто необхідні рішення було ухвалено.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть) д/н		

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть) д/н		

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше д/н		

Інформація про виконавчий орган

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Голова правління Білоконь Сергій Сергійович	<p>Голова Правління з дотриманням рішень органів Товариства, положень Статуту та чинного законодавства України, здійснює і несе відповідальність за наступні дії:</p> <ul style="list-style-type: none"> o без довіреності представляє Товариство в усіх стосунках з будь-якими юридичними і фізичними особами, включаючи державні органи України та інших держав, у межах своєї компетенції, передбаченої Законом, Статутом Товариства, рішеннями Загальних зборів акціонерів та його трудовим договором (контрактом); o вчиняє юридично значимі дії від імені Товариства без довіреності; o здійснює контроль за використанням та розпорядженням нерухомим та рухомим майном і матеріальними та нематеріальними активами Товариства, включаючи грошові кошти; o укладає та підписує від імені Товариства протоколи, угоди, договори, включаючи зовнішньоекономічні договори (контракти); o укладає значні правочини або правочини, щодо яких є заінтересованість; o має право першого підпису фінансових документів Товариства, включаючи банківські документи; o підписує будь-які фінансові, бухгалтерські, податкові, банківські та інші документи і документи податкової звітності Товариства; o наймає на посади та звільняє з посад керівників структурних підрозділів та інших працівників Товариства; o видає накази та розпорядження, обов'язкові до виконання всіма працівниками Товариства; o приймає рішення про притягнення до відповідальності, у тому числі матеріальної, працівників що перебувають у трудових відносинах з Товариством; <ul style="list-style-type: none"> o відповідає за організацію бухгалтерського обліку у межах чинного законодавства України та згідно бухгалтерських принципів, політики, процедур і рішень Загальних зборів акціонерів та Наглядової ради Товариства, а також відповідає за забезпечення фіксування фактів здійснення всіх господарських операцій у первинних документах, збереження оброблених документів, реєстрів і звітності протягом встановленого законодавством України терміну, але не менше чотирьох років; <ul style="list-style-type: none"> o здійснює повсякденне управління діяльністю Товариства; o забезпечує дотримання Товариством законодавства України; o видає довіреності від імені Товариства; o приймає рішення з усіх інших питань діяльності Товариства, які необхідні для досягнення цілей Товариства і не віднесені до компетенції Загальних зборів та Наглядової ради.

<p>Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.</p>	<p>- Інформація про проведені засідання і порядок прийняття рішення та загальний опис прийнятих на них рішень: Виконавчий орган у товаристві одноосібний. Всі рішення спрямовані для підтримки інтересів Товариства.</p> <p>- Результати роботи виконавчого органу: Задовільний</p> <p>- Аналіз діяльності виконавчого органу, включаючи зазначення того, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства: Завдяки діяльності виконавчого органу товариство продовжує свою діяльність.</p>
<p>Оцінка роботи виконавчого органу</p>	<p>- діяльності виконавчого органу: Задовільний</p> <p>- компетентності та ефективності виконавчого органу: на вищому рівні</p>

Додаткова інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Додаткова інформація про Наглядову раду:

Інформація про діяльність наглядової ради має містити відомості про процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:Процедурно діяльність ради обумовлена необхідністю проведення засідань для вирішення питань, які відносяться до компетенції Наглядової ради.

Оцінка роботи Наглядової ради, а саме:

- складу, структури та діяльності як колегіального органу: склад наповнено в повному обсязі. Наглядова рада спроможна приймати рішення в межах своєї компетенції.
- компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність (оплачувану і безоплатну): Компетентність та ефективність підкреслюється спроможністю приймати участь та приймати рішення органом вцілому.
- виконання наглядовою радою поставлених цілей: Протягом звітного періоду всі цілі було досягнуто необхідні рішення було ухвалено.

Додаткова інформація про Виконавчий орган:

- Інформація про проведені засідання і порядок прийняття рішення та загальний опис прийнятих на них рішень:Виконавчий орган у товаристві одноосібний. Всі рішення спрямовані для підтримки інтересів Товариства.
- Результати роботи виконавчого органу:Задовільний
- Аналіз діяльності виконавчого органу, включаючи зазначення того, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:Завдяки діяльності виконавчого органу товариство продовжує свою діяльність.

Оцінка роботи виконавчого органу, а саме:

- діяльності виконавчого органу:Задовільний
- компетентності та ефективності виконавчого органу: на вищому рівні

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента:

Система внутрішнього контролю і управління ризиками емітента реалізується через органи управління і контролю емітента - загальні збори як вищий орган управління, наглядову раду, як орган, що складається в основному з представників акціонерів товариства, виконавчого органу - Правління, як органу, що здійснює поточне управління діяльністю підприємства та незалежним аудитором, який здійснює контроль. Комплексне функціонування цих органів та реалізація наданих ним повноважень допомагають забезпечити внутрішній контроль та реалізувати програму направлену на управління ризиками емітента.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 1 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та	Так	Ні	Ні	Ні

членів ревізійної комісії				
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть) Положення про інформаційну політику.		

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Так	Так
Розмір винагороди посадових	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

осіб акціонерного товариства					
------------------------------	--	--	--	--	--

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми) ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (вказати) д/н		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (запишіть) д/н		

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	2	3	4
1	МАЛАФЕЙЧУК ІІНА МИКОЛАЇВНА		60.0714285

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
1	2	3	4
226800	90519	Відповідно до п.10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Листа Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року	12.10.2013
Опис	д/н		

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Наглядова рада:

Обрання членів Наглядової ради Товариства здійснюється з числа фізичних осіб, які мають повну цивільну дієздатність та/або з числа юридичних осіб - акціонерів, шляхом кумулятивного голосування.

Члени Наглядової ради обираються виключно кумулятивним голосуванням на термін 3 (три) роки. Кількісний склад Наглядової ради діє в кількості обраних Загальними зборами членів Наглядової ради.

Якщо кількість членів Наглядової ради становить менше половини її кількісного складу, Товариство протягом трьох місяців має скликати позачергові Загальні збори для обрання решти членів Наглядової ради.

Член Наглядової ради не може бути одночасно Головою або членом Правління, Головою або членом ревізійної комісії Товариства.

Член Наглядової ради, який є представником акціонера - юридичної особи або держави, не може передавати свої повноваження іншій особі.

Голова Наглядової ради обирається членами Наглядової ради простою більшістю голосів із складу Наглядової ради.

Загальні збори акціонерів Товариства можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів Наглядової ради та одночасне обрання нових членів.

З припиненням повноважень члена Наглядової ради одночасно припиняється дія договору (контракту), укладеного з ним.

Без рішення Загальних зборів повноваження члена Наглядової ради припиняються:

- o за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні;
- o у разі неможливості виконання обов'язків члена Наглядової ради за станом здоров'я;
- o у разі набрання законної сили вирокom чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена Наглядової ради;
- o у разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим.

Правління:

Повноваження Голови та членів правління припиняються за рішенням Наглядової ради.

З питання припинення повноважень Голови та членів правління рішення приймається простою більшістю голосів. У разі неможливості виконання Головою правління своїх повноважень, Наглядова рада обирає особу, яка тимчасово здійснюватиме повноваження Голови правління.

Голова та члени правління є посадовими особами Товариства і несуть відповідальність у межах своїх повноважень. Правління може складатись з однієї особи - Голови правління, у разі, якщо Загальними зборами або Наглядовою радою не призначено інших осіб Членів правління товариства.

Ревізійна комісія:

Для проведення перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства Загальні збори обирають Ревізійну комісію. Ревізійна комісія обирається виключно шляхом кумулятивного голосування терміном на 5 років.

Члени ревізійної комісії обираються з числа фізичних осіб, які мають повну цивільну дієздатність, та/або з числа юридичних осіб - акціонерів.

Голова ревізійної комісії обирається членами ревізійної комісії з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу ревізійної комісії.

9) повноваження посадових осіб емітента

Наглядова рада:

До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених чинним законодавством України та Статутом, а також питань, переданих на вирішення Наглядової ради Загальними зборами.

Питання, що належать до виключної компетенції Наглядової ради, не можуть вирішуватися іншими органами Товариства, крім Загальних зборів, за винятком випадків встановлених Законом України "Про акціонерні товариства".

До виключної компетенції Наглядової ради належить:

- o затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю Товариства;
- o підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання позачергових Загальних зборів акціонерами;
- o прийняття рішення про проведення річних або позачергових Загальних зборів на вимогу акціонерів або за пропозицією виконавчого органу, а також у інших випадках встановлених законом.
- o прийняття рішення про продаж раніше викуплених Товариством акцій;
- o прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, крім акцій;
- o прийняття рішення про викуп розміщених Товариством інших, крім акцій, цінних паперів;
- o затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених законом;
- o обрання та припинення повноважень Голови і членів правління (за поданням Голови правління);
- o обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів Товариства;
- o обрання реєстраційної комісії загальних зборів акціонерів;
- o обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- о визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів;
 - о визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів та мають право на участь у загальних зборах;
 - о вирішення питань про участь Товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;
 - о вирішення питань, передбачених чинним законодавством України та Статутом, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення Товариства;
 - о прийняття рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства;
 - о визначення ймовірності визнання Товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій;
 - о прийняття рішення про обрання оцінювача майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;
 - о прийняття рішення про обрання (заміну) депозитарної установи (зберігача), що веде облік прав власності власників іменних цінних паперів товариства або депозитарію цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ними, встановлення розміру оплати їх послуг;
 - о надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій.
- Питання, що належать до виключної компетенції Наглядової ради товариства, не можуть вирішуватися іншими органами товариства, крім загальних зборів.

Правління:

До компетенції Правління, серед іншого, входить:

- " управління поточними справами та діяльністю Товариства відповідно до рішень Загальних зборів та Наглядової ради;
 - " забезпечення виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради;
 - " визначення напрямків поточної діяльності Товариства, затвердження оперативних планів роботи та контроль за їх виконанням;
 - " керівництво роботою структурних підрозділів, забезпечення виконання покладених на них завдань;
 - " визначення та затвердження організаційної структури Товариства;
 - " затвердження правил, процедур, положень, якими регулюються питання, пов'язані з поточною професійною діяльністю Товариства;
 - " визначення умов трудових відносин у Товаристві, умов оплати праці;
 - " підготовка проєктів документів з питань, які виносяться на розгляд Загальних зборів акціонерів та Наглядової ради;
 - " підготовка та організація попереднього розгляду річного звіту, балансу Товариства, звітів та висновків Ревізійної комісії, для подальшого їх затвердження Загальними зборами;
 - " підготовка та організація попереднього розгляду фінансових результатів господарської діяльності Товариства на звітні дати;
 - " розгляд матеріалів ревізій та перевірок;
 - " заслуховування звітів керівників структурних підрозділів Товариства і прийняття відповідних рішень;
 - " визначення переліку відомостей, що складають комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства, визначення порядку її використання та охорони;
 - " інші питання, за винятком тих, що належать до виключної компетенції інших органів Товариства.
- Правління може прийняти рішення про передачу частини його повноважень до компетенції керівників структурних підрозділів Товариства.

Голова Правління з дотриманням рішень органів Товариства, положень Статуту та чинного законодавства України, здійснює і несе відповідальність за наступні дії:

- о без довіреності представляє Товариство в усіх стосунках з будь-якими юридичними і фізичними особами, включаючи державні органи України та інших держав, у межах своєї компетенції, передбаченої Законом, Статутом Товариства, рішеннями Загальних зборів акціонерів та його трудовим договором (контрактом);
- о вчиняє юридично значимі дії від імені Товариства без довіреності;
- о здійснює контроль за використанням та розпорядженням нерухомим та рухомим майном і матеріальними та нематеріальними активами Товариства, включаючи грошові кошти;
- о укладає та підписує від імені Товариства протоколи, угоди, договори, включаючи зовнішньоекономічні договори (контракти);
- о укладає значні правочини або правочини, щодо яких є заінтересованість;
- о має право першого підпису фінансових документів Товариства, включаючи банківські документи;
- о підписує будь-які фінансові, бухгалтерські, податкові, банківські та інші документи і документи податкової звітності Товариства;
- о наймає на посади та звільняє з посад керівників структурних підрозділів та інших працівників Товариства;
- о видає накази та розпорядження, обов'язкові до виконання всіма працівниками Товариства;
- о приймає рішення про притягнення до відповідальності, у тому числі матеріальної, працівників що перебувають у трудових відносинах з Товариством;
- о відповідає за організацію бухгалтерського обліку у межах чинного законодавства України та згідно бухгалтерських принципів, політики, процедур і рішень Загальних зборів акціонерів та Наглядової ради Товариства, а також відповідає за забезпечення фіксування фактів здійснення всіх господарських операцій у

первинних документах, збереження оброблених документів, реєстрів і звітності протягом встановленого законодавством України терміну, але не менше чотирьох років;

- o здійснює повсякденне управління діяльністю Товариства;
- o забезпечує дотримання Товариством законодавства України;
- o видає довіреності від імені Товариства;
- o приймає рішення з усіх інших питань діяльності Товариства, які необхідні для досягнення цілей Товариства і не віднесені до компетенції Загальних зборів та Наглядової ради.

Інші особи можуть діяти від імені Товариства у порядку представництва, передбаченому Цивільним кодексом України.

Ревізійна комісія:

Права та обов'язки Ревізійної комісії визначаються чинним законодавством України, Статутом та Положенням про Ревізійну комісію.

Ревізійна комісія має право вносити пропозиції до порядку денного Загальних зборів та вимагати скликання позачергових Загальних зборів. Члени Ревізійної комісії мають право бути присутнім на Загальних зборах та брати участь в обговоренні питань порядку денного зборів з правом дорадчого голосу.

Члени Ревізійної комісії мають право брати участь у засіданнях Наглядової ради, Правління у випадках, передбачених чинним законодавством України, Статутом та відповідними внутрішніми положеннями Товариства. Ревізійна комісія проводить перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року, якщо інша періодичність не вимагається і не встановлена чинним законодавством України, Статутом, рішеннями Загальних зборів.

При здійсненні контролю за фінансово-господарською діяльністю правління ревізійна комісія перевіряє:

- 1) достовірність даних, які містяться у річній фінансовій звітності Товариства;
- 2) відповідність ведення бухгалтерського, податкового, статистичного обліку та звітності відповідним нормативним документам;
- 3) своєчасність і правильність відображення у бухгалтерському обліку всіх фінансових операцій відповідно до встановлених правил та порядку;
- 4) дотримання правлінням, головою та членами правління Товариства наданих їм повноважень щодо розпорядження майном Товариства, укладання правочинів та проведення фінансових операцій від імені Товариства;
- 5) своєчасність та правильність здійснення розрахунків за зобов'язаннями Товариства;
- 6) зберігання грошових коштів та матеріальних цінностей;
- 7) використання коштів резервного та інших фондів Товариства;
- 8) правильність нарахування та виплати дивідендів;
- 9) дотримання порядку оплати акцій Товариства;
- 10) фінансовий стан Товариства, рівень його платоспроможності, ліквідності активів, співвідношення власних та позичкових коштів.

Товариство та Голова правління забезпечують членам Ревізійної комісії вільний доступ до інформації у межах, передбачених чинним законодавством України, Статутом або рішеннями Загальних зборів.

За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року Ревізійна комісія готує звіт та висновок, в якому міститься інформація про:

- o підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період;
- o факти порушення законодавства або їх відсутності під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.

За ініціативою Ревізійної комісії, за рішенням Загальних зборів, Наглядової ради, Голови правління або на вимогу акціонерів, які на момент подання вимоги сукупно є власниками більше 10 відсотків простих іменних акцій Товариства, в Товаристві може проводитись аудиторська або спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності.

10) висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту.

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Аудиторська фірма "Успіх - Аудит"
Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності
№ 3519
02222, м. Київ, пр. Маяковського, буд. 69, к. 178
ЄДРПОУ 33231186

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

щодо фінансової звітності

та надання обґрунтованої впевненості щодо Звіту про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

"Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом"
за 2019 рік.

Адресат:

Акціонерам та управлінському персоналу
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом"

I. ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

1.1. Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом" станом на 31.12.2019 р., яка включає: Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2019 р. (Форма №1), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2019 рік (Форма № 2), Звіт про рух грошових коштів за 2019 рік (форма № 3), Звіт про власний капітал (Звіт про зміни у власному капіталі) за 2019 рік (форма № 4) та Примітки до фінансової звітності за 2019 рік.

Фінансова звітність товариства підготовлена згідно з вимогами Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі - МСФЗ).

Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів, визначена відповідно до МСФЗ, але формат фінансової звітності відповідає П(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", який затверджено Наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 р. № 73.

На нашу думку за винятком впливу питань, про які йдеться у параграфі "Підстава для висловлення думки із застереженням", річна фінансова звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом", що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи Міжнародних стандартів фінансової звітності та облікової політики Товариства, та справедливо й достовірно відображає його фінансовий стан, а також результати його фінансової діяльності, рух грошових коштів та власного капіталу за рік що закінчився зазначеною датою.

1.2. Підстава для висловлення думки із застереженням

Згідно вимог МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора" думка із застереженням видається у випадках, коли аудитори не в змозі надати беззастережний висновок, оскільки існують певні обмеження.

Станом на 31.12.2019 р. у складі основних засобів обліковуються будівля первісною вартістю 10287 тис. грн., знос по якій не нараховується у зв'язку з тим, що на думку управлінського персоналу, переоцінена власність цього об'єкту не відповідає справедливій вартості. У відповідності до МСБО 16 "Основні засоби" після визнання активом, об'єкт основних засобів (справедливу вартість якого можна достовірно оцінити) слід обліковувати за переоціненою сумою, яка є його справедливою вартістю на дату переоцінки мінус будь-яка подальша накопичена амортизація та подальші накопичені збитки від зменшення корисності. Переоцінки слід проводити з достатньою регулярністю, так щоб балансова вартість суттєво не відрізнялася від тієї, що була б визначена із застосуванням справедливої вартості на кінець звітного періоду.

Товариство не створювало забезпечення на виплату відпусток у відповідності до вимог МСФЗ.

1.3. Основні відомості про Товариство

Повна назва товариства ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом"

Код за ЄДРПОУ04689381

Місцезнаходження: 02094, м. Київ, вул. Червоноткацька, буд. 61, корпус 40, літера Е

Номер та дата державної реєстрації № 1 067 120 0000 004407

Дата державної реєстрації: 01.04.1994 р.

Дата запису: 17.08.2005 р.

Місцезнаходження реєстраційної справи Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
КВЕД 72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (основний)

1.4. Припущення про безперервність діяльності

Нами було розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно з вимог МСА 570 "Безперервність" та визначено, що не існує суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність.

Не змінюючи нашої думки стосовно фінансової звітності, ми звертаємо увагу на вплив пандемії COVID-19 та запровадження карантинних та обмежувальних заходів на діяльність товариства в майбутньому, його фінансовий стан та економічні показники, а також зростаючу невизначеність, пов'язану із зміною економічної ситуації та песимістичними прогнозами розвитку світової та національної економіки. При цьому вважаємо, що управлінський персонал відповідно оцінює припущення про безперервність діяльності.

1.5. Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСФНВ), видання 2016-2017 років, що затверджені для обов'язкового застосування при виконанні завдань в якості національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України (далі - АПУ) №361 від 06.08.2018 р. (надалі - МСА) Ці стандарти вимагають, щоб ми дотримувались норм професійної етики та спланували і провели аудиторську перевірку таким чином, щоб отримати достатню впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвих помилок.

Аудиторський висновок було підготовлено відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 705, 720. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" цього аудиторського звіту.

При виконанні завдання аудитор дотримувався вимог Кодексу етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики професійних бухгалтерів (РМСЕПБ) та етичних принципів, які визначають професійну відповідальність аудитора, а також керувався вимогами Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 р. № 2258-VIII,

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

1.6. Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми визначили, що немає ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.

1.7. Інша інформація

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається товариством у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність".

В результаті проведення аудиторських процедур аудитор не отримав аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена у зв'язку з інформацією, що розкривається та подається підприємством разом з фінансовою звітністю.

1.8. Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні".

Управлінський персонал визнає і розуміє відповідальність за: складання фінансової звітності відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Також при складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Після підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності Товариства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, несе керівництво акціонерного товариства.

Керівництво несе відповідальність за достовірність наданої інформації та вихідних даних, за поточні залишки на рахунках бухгалтерського обліку, за правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій, за доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів, за методологію та організацію ведення бухгалтерського та податкового обліку, за управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

1.9. Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Аудитор не несе відповідальність за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку.

II. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

З метою розкриття інформації щодо активів і зобов'язань Товариства, аудиторами здійснено деталізацію основних статей балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2019 року. Інвентаризацією активів та пасивів Балансу (Звіту про фінансовий стан) встановлено: вступні залишки на початок звітного періоду змін не зазнали і відповідають даним бухгалтерського обліку по синтетичним та аналітичним

рахункам станом на 01 січня 2019 року та ідентичні показникам оприлюдненої фінансової звітності за попередній рік, що закінчився на дату 31 грудня 2018 року.

Показники балансу на кінець звітного року станом на 31 грудня 2019 року сформовані на основі даних бухгалтерського обліку операцій за 2019 рік згідно вимог МСФЗ.

2.1. Розрахунок вартості чистих активів

Розрахунок вартості чистих активів Товариства, здійснюється для порівняння вартості чистих активів із розміром статутного капіталу з метою реалізації положень статті 155 "Статутний капітал акціонерного товариства" Цивільного кодексу України, зокрема, п. 3: "Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації". Вказаний розрахунок було здійснено у відповідності з Рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" від 17 листопада 2004 року № 485.

Станом на 31.12.2019 року вартість чистих активів Товариства складає 10297 тис. грн., що більше розміру статутного капіталу на 10240 тис. грн.

Таким чином, вартість чистих активів Товариства відповідає вимогам чинного законодавства.

2.2. Розкриття інформації про події, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок"

Особлива інформація відсутня.

2.3. Виконання значних правочинів

Згідно статті 70,71 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI значним правочином є:

- рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 50 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою, або загальними зборами, правочини, щодо яких є заінтересованість (ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства").

Аудитором отримані достатні та прийнятні аудиторські докази, що акціонерне товариство не здійснювало значних правочинів за даними фінансової звітності станом на 31.12.2019 р., відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

2.4. Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури, спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства проводилась відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності". Під час аудиту ми не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли привернути увагу аудиторів. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал товариства для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

Аудитор не отримав доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

III. ЗВІТ ЩОДО ЗВІТУ ПРО КОРПОРАТИВНЕ УПРАВЛІННЯ

3.1. Ідентифікація та опис інформації про предмет перевірки

Ми здійснили виконання завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації, щодо Звіту про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" за 2019 рік у відповідності до Міжнародного стандарту завдань з надання впевненості 3000 "Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації", а також вимог чинного законодавства України.

Цей звіт містить результати виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації, розкритої відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" у Звіті про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-

дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" за 2019 рік та перевірку інформації, поданої у Звіті про корпоративне управління товариства, розкриття якої вимагається пп. 1-4 частини 3 ст. 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

Звіт про корпоративне управління - документ, який включає в себе інформацію про проведення загальних зборів акціонерів, персональний склад наглядової ради та одноосібного виконавчого органу, інформацію про проведені засідання та опис прийнятих рішень, опис основних характеристик системи внутрішнього контролю, перелік осіб, які є власниками значного пакета акцій ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО", інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах товариства, порядок призначення та звільнення посадових осіб товариства, повноваження посадових осіб товариства.

Нами перевірені наступні документи, які надані товариством за 2019р.:

1. Статут.
2. Протокол загальних зборів, які відбулися у звітному періоді.
4. Протоколи засідання Наглядової ради.
5. Кодекс корпоративного управління.
6. Документи, що підтверджують обрання посадових осіб товариства.
7. Дані щодо реєстру акціонерів товариства.
8. Інші документи, що стосуються предмету перевірки.

3.2. Визначення критеріїв

Критерії, за якими перевіряється дані Звіту про корпоративне управління, містяться у п. 63 Міжнародного стандарту завдання з надання впевненості 3000, Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV, Принципи корпоративного управління, затверджені рішенням НКЦПФР від 22.07.2014 р. № 955 та полягають у підтвердженні достовірності інформації у Звіті про корпоративне управління, а саме чи складений він на підставі даних Статуту, Положень та інших документів з корпоративного управління товариства.

Звіт про корпоративне управління складається у складі річного Звіту керівництва для цілей подання регулярної (річної) інформації про емітента, яка розкривається шляхом подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку відповідно до вимог статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

3.3. Відповідальність управлінського персоналу за складання та достовірне подання Звіту про корпоративне управління

Управлінський персонал ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" несе відповідальність за складання Звіту про корпоративне управління відповідно до чинного законодавства України та Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV, а також за такий внутрішній контроль, який він вважає необхідним для складання Звіту про корпоративне управління, що не містить суттєвих викривлень та помилок.

3.4. Відповідальність аудитора за завдання з надання впевненості

Нашою відповідальністю є надання обгрунтованої впевненості щодо інформації, зазначеної у Звіті про корпоративне управління, на основі результатів виконання процедур з надання впевненості. Ми провели нашу перевірку у відповідності з вимогами Міжнародного стандарту завдання з надання впевненості 3000 "Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації".

Завдання передбачало виконання процедур для отримання розумних підтверджень щодо відсутності у наданій товариством інформації суттєвих невідповідностей критеріям перевірки; аудиторських доказів щодо того, чи складений Звіт з корпоративного управління містить інформацію, що не суперечить даним Статуту, Положень та інших документів з корпоративного управління, а також дотримання нормативних вимог щодо діяльності акціонерного товариства.

Вибір процедур залежав від судження аудитора, які передбачали: отримання розуміння предмету перевірки та інших обставин завдання, у тому числі внутрішнього контролю; оцінку ризиків можливого суттєвого викривлення інформації про предмет перевірки; дії у відповідь на оцінені ризики, в тому числі розробку відповідних аудиторських процедур, які передбачали перевірку, підтвердження, запити; оцінку достатності та відповідності отриманих доказів.

Оскільки метою перелічених вище процедур є надання впевненості щодо Звіту з корпоративного управління, даний звіт з надання впевненості обмежується тільки висновком щодо Звіту з корпоративного управління та не стосується висловлення впевненості стосовно фінансової звітності в цілому.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлювання думки.

3.5. Огляд виконаної роботи

Здійснені процедури отримання аудиторських доказів, зокрема, але не виключно, були направлені на:

- отримання розуміння товариства як середовища функціонування системи корпоративного управління;
- дослідження прийнятих внутрішніх документів, які регламентують функціонування органів корпоративного управління;
- дослідження змісту функцій та повноважень загальних зборів;
- дослідження форми функціонування органу перевірки фінансово-господарської діяльності товариства: наявність окремої посади ревізора або ревізійної комісії;

- дослідження повноважень та форми функціонування виконавчого органу;
- наявність колегіального або одноосібного виконавчого органу Товариства.

В ході виконання завдання аудитор отримав докази щодо інформації, зазначеної у Звіті про корпоративне управління в складі Звіту керівництва за 2019 рік.

3.6. Думка щодо Звіту про корпоративне управління

На нашу думку, інформація Звіту про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" за 2019 рік що додається, складена в усіх суттєвих аспектах, відповідно до вимог статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV та не суперечить Принципам корпоративного управління, затвердженим рішенням НКЦПФР від 22.07.2014 р. № 955.

IV. ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ

Повне найменування юридичної особи Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Успіх - Аудит", ЄДРПОУ 33231186

Місцезнаходження юридичної особи та її фактичне місцезнаходження 02222, м. Київ, пр. Маяковського, буд. 69, к. 178

03035, вул. Г. Кирпи, буд. 2 "А", оф. 408

Номер і дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України Номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ "Суб'єкти аудиторської діяльності") - 3519

Номер Свідоцтва та термін чинності про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України № 0694, термін чинності до 31.12.2022 р.

Рішенням Аудиторської палати України від 27.10.2017 р. внесено до переліку фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту

Дозвільні документи аудиторів, що здійснювали перевірку Ватаманюк Марія Михайлівна: номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ "Аудитори") - 100583, сертифікат аудитора серії А № 000873 від 28.03.1996 р.

Слободян Віталій Степанович: номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ "Аудитори") - 102365, сертифікат аудитора серії А № 6109 від 13.04.2006 р.

Електронна адреса uspikha@ukr.net

Телефон (044) 223 - 82 - 69

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Дата та номер договору на проведення аудиту 24 березня 2020 року; № 04-17

Термін проведення аудиту 30 березня 2020 року - 17 квітня 2020 року

Дата складання Звіту незалежного аудитора щодо фінансової звітності 17 квітня 2020 року

Партнер з аудиту _____ Слободян В.С. (сертифікат серії А № 6109 від 13.04.2006 р.)

Директор ТОВ "АФ "Успіх-Аудит" _____ Ватаманюк М. М. (сертифікат серії А №000873 від 28.02.1996р.)

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
МАЛАФЕЙЧУК НіНА МИКОЛАЇВНА			136242	60.07142857143	136242	0
Усього			136242	60.071428571429	136242	0

X. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5
Акції прості іменні	226800	0.25	<p>Крім інших прав, визначених у Статуті або передбачених чинним законодавством України, акціонерам Товариства надається однакова сукупність прав, включаючи права на:</p> <ul style="list-style-type: none"> •участь в управлінні Товариством у порядку, визначеному чинним законодавством України та Статутом; •отримання дивідендів; •здійснення відчуження акцій у порядку, встановленому чинним законодавством України та Статутом; •отримання інформації про господарську діяльність Товариства. <p>На вимогу акціонера Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення документи, а також їх копії у порядку, передбаченому Статтею 16 Статуту;</p> <ul style="list-style-type: none"> •отримання, у разі ліквідації, частини майна Товариства або грошову компенсацію її вартості; •інші права, передбачені чинним законодавством України. <p>Крім інших зобов'язань, визначених у Статуті або передбачених чинним законодавством України, акціонери Товариства зобов'язані:</p> <ul style="list-style-type: none"> •дотримуватися Статуту та інших внутрішніх нормативних 	Публічна пропозиція відсутня, допуску до торгів на біржі немає

			<p>документів, виконувати рішення Загальних Зборів акціонерів;</p> <ul style="list-style-type: none"> • виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі ті, що пов'язані з майновою участю, а також оплачувати акції, що випускаються Товариством у розмірі, в порядку та засобами, що передбачені Статутом і рішеннями про розміщення акцій Товариства у відповідності до вимог чинного законодавства України; • не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. 	
Примітки	Всі 100% акцій товариства складають статутний капітал товариства.			

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.01.2011	26/10/1/11	ТУ в м. Києві та області	UA4000153027	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	226800	56700.00	100.000000000000
Опис	Торгівля акціями Товариства здійснюється на позабіржовому ринку. На біржових торгах, та на організаційно оформлених позабіржових торговельних системах акції не обертаються. Торгівля акціями проводиться тільки на ринку України. Акції Товариства не включались та не виключались з лістингу фондових бірж.								

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
12.01.2011	26/10/1/11	UA4000153027	226800	56700.00	136281	90519	0
Опис	У емітента є неголосуючі акції відповідно до п.10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Листа Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року						

ХІІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	10287.000	10287.000	0.000	0.000	10287.000	10287.000
- будівлі та споруди	10287.000	10287.000	0.000	0.000	10287.000	10287.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. Невиробничого призначення	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	10287.000	10287.000	0.000	0.000	10287.000	10287.000

Пояснення : Пояснення : Основні засоби емітента використовуються на 100%. Суттєвих змін у вартості основних засобів на було. Обмежень на використання майна емітента не має. Первісна вартість основних засобів, сума нарахованого зносу, ступінь їх використання на кінець звітної періоду: будівлі та споруди Знос - 494 тис.грн.;

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис.грн.)	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	10297	10326
Статутний капітал (тис.грн.)	57	57
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	57	57
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до пункту 2 статті 14 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(10297.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(57.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	44.00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	44.00	X	X
Опис	<p>Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової звітності та становлять:</p> <p>Поточні зобов'язання: -кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 5 тис.грн.</p> <p>Поточні зобов'язання за розрахунками: -з бюджетом - 0 тис.грн. -зі страхування - 1 тис.грн. -з оплати праці - 2 тис.грн. Інші поточні зобов'язання- 37 тис.грн.</p>			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Успіх - Аудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	33231186
Місцезнаходження	02222 м. Київ . м. Київ пр. Маяковського, буд. 69, к. 178
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4712
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	27.10.2017
Міжміський код та телефон	(044) 223 - 82 - 69
Факс	(044) 223 - 82 - 69
Вид діяльності	Суб'єкт аудиторської діяльності
Опис	Проведення аудиторської перевірки

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "ФОНДОВА КОМПАНІЯ "ФАВОРИТ"
Організаційно-правова форма	
Ідентифікаційний код юридичної особи	23730178
Місцезнаходження	03067 м. Київ . м. Київ вул. Гарматна, 6 оф. 315
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 263378
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 4580545
Факс	(044) 4580545
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	Обслуговування рахунків відкритих внаслідок дематеріалізації

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150 УКРАЇНА . м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Факс	(044) 287-56-73
Вид діяльності	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР
Опис	Подання звітності до НКЦПФР

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)

Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150 УКРАЇНА . м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Факс	(044) 287-56-73
Вид діяльності	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку
Опис	Оприлюднення регульованої інформації

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107 УКРАЇНА . м.Київ вул.Тропініна, 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00
Факс	(044) 591-04-00
Вид діяльності	Депозитарна діяльність центрального депозитарію
Опис	З депозитарієм укладено договір на обслуговування емісії.

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ СИНТЕЗУ ТА ЕКОЛОГІЇ "СИНТЕКО" З ДОСЛІДНИМ ЗАВОДОМ"

Територія М. КИЇВ

Організаційно-правова форма господарювання ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності ДОСЛІДЖЕННЯ Й ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНІ РОЗРОБКИ У СФЕРІ ІНШИХ ПРИРОДНИЧИХ І ТЕХНІЧНИХ НАУК

Середня кількість працівників 1

Одиниця виміру : тис. грн.

Адреса 02094 м. Київ м.Київ вул. Червоноткацька, 61, корпус 40, літера Е, т.(044) 222-84-79

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

Коди		
2020	01	01
04689381		
8036400000		
112		
72.19		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2019 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1	--
первісна вартість	1001	6	--
накопичена амортизація	1002	5	--
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--
Основні засоби	1010	10287	10287
первісна вартість	1011	10831	10781
знос	1012	544	494
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	10288	10287
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	--	--
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	85	53
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	--	--
з бюджетом	1135	--	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	--	--
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	--	1
Витрати майбутніх періодів	1170	--	--
Інші оборотні активи	1190	--	--
Усього за розділом II	1195	85	54
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	10373	10341

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	57	57
Капітал у дооцінках	1405	--	--
Додатковий капітал	1410	--	--
Резервний капітал	1415	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	10269	10240
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	10326	10297
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	--	--
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
товари, роботи, послуги	1615	11	5
розрахунками з бюджетом	1620	2	--
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	1	--
розрахунками з оплати праці	1630	5	2
Поточні забезпечення	1660	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	28	37
Усього за розділом III	1695	47	44
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	10373	10341

д/н

Голова правління

(підпис)

Білоконь Сергій Сергійович

Головний бухгалтер

(підпис)

не передбачено

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ СИНТЕЗУ ТА
ЕКОЛОГІЇ "СИНТЕКО" З ДОСЛІДНИМ ЗАВОДОМ"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2020	01	01
04689381		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2019 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	121	152
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(--)	(--)
Валовий: прибуток	2090	121	152
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	--	--
Адміністративні витрати	2130	(150)	(152)
Витрати на збут	2150	(--)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(--)	(--)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	--	--
збиток	2195	(29)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(--)	(--)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(--)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	--	--
збиток	2295	(29)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	--	--
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	--	--
збиток	2355	(29)	(--)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-29	--

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	--	--
Витрати на оплату праці	2505	50	45
Відрахування на соціальні заходи	2510	11	10
Амортизація	2515	1	3
Інші операційні витрати	2520	87	94
Разом	2550	149	152

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	226800	226800
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	226800	226800
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	(0.12786600)	--
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	(0.12786600)	--
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Голова правління

(підпис)

Білоконь Сергій Сергійович

Головний бухгалтер

(підпис)

не передбачено

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ СИНТЕЗУ ТА ЕКОЛОГІЇ "СИНТЕКО" З ДОСЛІДНИМ ЗАВОДОМ"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2020	01	01
04689381		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2019 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	3000	163	141
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Інші надходження	3095	--	--
Витрачання на оплату:	3100	(93)	(88)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(43)	(34)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(11)	(9)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(13)	(9)
Інші витрачання	3190	(2)	(4)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1	-3
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:	3200	--	--
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:	3215	--	--
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(--)	(--)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(--)	(--)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	--	--
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:	3300	--	--
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	--	--
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	1	-3
Залишок коштів на початок року	3405	--	3
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	1	--

д/н

Голова правління

(підпис)

Білоконь Сергій Сергійович

Головний бухгалтер

(підпис)

не передбачено

Коди		
2020	01	01
04689381		

Звіт про власний капітал
за 2019 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	57	--	--	--	10269	--	--	10326
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	57	--	--	--	10269	--	--	10326
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	-29	--	--	-29
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	-29	--	--	-29
Залишок на кінець року	4300	57	--	--	--	10240	--	--	10297

д/н

Голова правління

_____ (підпис)

Білоконь Сергій Сергійович

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

не передбачено

Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПРИМІТКИ ДО ПОПЕРЕДНЬОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2019 РОКУ

(в тис. грн.)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Відкрите акціонерне товариство "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО з дослідним заводом" (далі "Товариство") є юридичною особою, створеною відповідно до законодавства України.

Відкрите акціонерне товариство "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО з дослідним заводом" засноване відповідно до рішення засновника Міністерства Промисловості України (Наказ № 57 від 10 березня 1994 року) шляхом перетворення державного "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО з дослідним заводом" у Відкрите акціонерне товариство відповідно до указу Президента України "Про корпоратизацію державних підприємств" від 15 червня 1993 року № 210/93 та продовжує свою діяльність у формі відкритого акціонерного товариства.

Первинна державна реєстрація проведена Дніпровською районною в місті Києві Державною адміністрацією 01 квітня 1994 р.

Товариство безпосередньо здійснює такі основні види фінансово-господарської діяльності:

- о надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Юридична адреса Товариства - 02094, м. Київ, вул. Червоноткацька, буд. 61, корпус 40, літера Е.

Функціональною валютою звітності є гривня. Звітність складена в тисячах гривень.

Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) на основі принципу історичної вартості.

2. ОСНОВИ ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Товариство перейшло на Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) 1 січня 2014 року відповідно до положень МСФЗ (IFRS) 1 "Перше використання міжнародних стандартів фінансової звітності".

Керуючись МСФЗ 1, Товариство обрало першим звітним періодом рік, що закінчується 31 грудня 2014 року. З цієї дати фінансова звітність Товариства складатиметься відповідно до вимог МСФЗ, що були розроблені Радою (Комітетом) з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, та роз'яснень Комітету з тлумачень міжнародної фінансової звітності, а також відповідно роз'яснень Постійного комітету з тлумачень, що були затверджені комітетом з міжнародного бухгалтерського обліку та діяли на дату складання фінансової звітності.

МСФЗ 1 вимагає від Товариства, що переходить на МСФЗ, скласти вхідний баланс згідно МСФЗ на дату переходу на МСФЗ. Ця дата є початковою для ведення обліку за МСФЗ. Відповідно до МСФЗ 1, вхідний баланс буде датований 01 січня 2015 року, що є початком першого порівняльного періоду, для включення у фінансову звітність. Відповідно до МСФЗ 1, Товариство використовує однакову облікову політику при складанні попередньої фінансової звітності згідно МСФЗ та протягом усіх періодів, представлених у першій повній фінансової звітності згідно з МСФЗ. Така облікова політика повинна відповідати всім стандартам МСФЗ, чинним на дату складання першої повної фінансової звітності за МСФЗ (тобто, станом на 31 грудня 2015 року).

3. СТАНДАРТИ, ЯКІ БУЛИ ВИПУЩЕНІ, АЛЕ ЩЕ НЕ ВСТУПИЛИ В СИЛУ

Нижче наводяться стандарти та роз'яснення, які були випущені, але ще не набули чинності на дату випуску фінансової звітності товариства. Товариство має намір застосувати ці стандарти з дати їх вступу в силу.

МСФЗ (IFRS) 16 Оренда

МСФЗ (IFRS) 16 був оприлюднений 13 січня 2015 р. МСФЗ 16 передбачає обов'язкове відображення всіх договорів оренди як в активах, так і в зобов'язаннях балансу компаній. Адаже МСФЗ 16 скасовує поділ оренди на операційну і фінансову.

Новий стандарт буде застосовуватися для річних періодів, що починаються з або після 1 січня 2019 року. Можливе й більш раннє його застосування, але з одночасним використанням МСФЗ 15.

Новий стандарт забезпечить необхідну прозорість активів і зобов'язань з оренди, оскільки фінансування оренди більше не перебуватиме в тіні. У свою чергу, це також поліпшить порівняльність між компаніями - орендодавцями і орендарями.

Внесені зміни в такі МСФЗ:

IFRS "Об'єднання бізнесу"
IFRS 11 "Спільна діяльність"
IFRS 12 "Податки на прибуток"
IFRS 23 "Витрати на позики"

Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01.01.2019 р.

Набирають чинності окремі зміни до IFRS 9, IFRS 28, IFRS 19

Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01.01.2019 р.

Очікується, що дані зміни не зроблять впливу на фінансову звітність Товариства.

4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

Основні засоби

Основні засоби, придбані після дати переходу на МСФЗ, враховуються у звіті про фінансовий стан за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують термін їх корисної експлуатації або покращують їх здатність генерувати доходи. Витрати на ремонт і обслуговування основних засобів, які не відповідають приведеним вище критеріям капіталізації, відображаються в звіті про сукупні доходи і витрати того періоду, в якому вони були понесені.

Амортизація основних засобів призначена для списання суми, що амортизується, впродовж терміну корисного використання активу і розраховується з використанням прямолінійного методу.

Дохід або збиток, що виникають в результаті вибуття або ліквідації об'єкту основних засобів, визначається як різниця між сумами від продажу і балансовою вартістю активу і признається в прибутках і збитках.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи з кінцевими термінами використання, придбані в рамках окремих операцій, враховуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації. Амортизація нараховується рівномірно протягом терміну корисного використання нематеріальних активів прямолінійним методом.

Нематеріальний актив списується при продажі або коли від його майбутнього використання або вибуття не очікується економічних вигод. Дохід або збиток від списання нематеріального активу, що є різницею між чистими сумами від вибуття і балансовою вартістю активу, включається в звіт про сукупні доходи і витрати у момент списання.

Запаси

Вибуття виробничих запасів відображається за методом ФІФО. Запаси, які не приносять економічних вигод в майбутньому, визнаються неліквідними і списуються з балансу. Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що враховуються на рахунку 22 "Малоцінні та швидкозношувані предмети", списуються з балансу при передачі в експлуатацію з наступною організацією оперативного обліку в місцях експлуатації. Виробнича собівартість продукції (робіт, послуг) визначається згідно з П(С)БО № 16 "Витрати".

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги визнається активом, якщо існує ймовірність отримання товариством майбутніх економічних вигод і її можливо достовірно визначити. У балансі дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, відображається за чистою вартістю.

Грошові кошти

Грошові кошти включають кошти в касі та грошові кошти на рахунках у банках.

Зобов'язання

Зобов'язання визнаються, якщо їх оцінка може бути достовірно визначена і існує ймовірність зменшення економічних вигід у майбутньому внаслідок їх погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду. Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток або збиток за рік складаються з сум поточного та відстроченого податку.

Визнання доходів

Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов:

? Товариство передало покупцеві всі істотні ризики і вигоди, пов'язані з володінням продукцією (товарами, роботами, послугами);

? Сума доходів може бути достовірно визначена;

? Існує висока вірогідність отримання економічних вигод, пов'язаних з операцією;

? Понесені або очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

5. ІСТОТНІ СУДЖЕННЯ

Істотні судження в процесі застосування облікової політики.

У процесі застосування облікової політики Товариства керівництво зробило певні професійні судження, окрім тих, які вимагають використання оцінок, які мають найбільш істотний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності. Ці судження, серед іншого, включають правомірність застосування припущення щодо здатності вести свою діяльність на безперервній основі.

6. ДОХІД (ВИРУЧКА) ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОДУКЦІЇ (ТОВАРІВ, РОБІТ, ПОСЛУГ)

Виручка від реалізації була представлена наступним чином:

2019 рік		
2018 рік		
Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	121	152
Всього	121	152

7. АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

Адміністративні витрати були представлені наступним чином:

2019 рік		
2018 рік		
Адміністративні витрати	150	152
Всього	150	152

8. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Рух нематеріальних активів у 2019 р.:

Всього		
Первісна вартість станом на початок звітного 2019 року	6	
Накопичена амортизація станом на початок звітного 2019 року		5
Балансова вартість станом на початок звітного 2019 року	1	
Первісна вартість станом на кінець звітного 2019 року-		
Амортизація станом на кінець звітного 2019 року-		
Балансова вартість станом на кінець звітного 2019 року	-	

Рух нематеріальних активів у 2018 р.:

Всього		
Первісна вартість станом на початок звітного 2018 року	4	
Накопичена амортизація станом на початок звітного 2018 року		3
Балансова вартість станом на початок звітного 2018 року	1	
Первісна вартість станом на кінець звітного 2018 року	6	
Амортизація станом на кінець звітного 2018 року	5	
Балансова вартість станом на кінець звітного 2018 року	1	

9. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Рух основних засобів у 2019 р.:

Всього		
Первісна вартість станом на початок звітного 2018 року	10831	
Накопичена амортизація станом на початок звітного 2018 року		544
Балансова вартість станом на початок звітного 2018 року	10287	
Первісна вартість станом на кінець звітного 2018 періоду	10781	
Амортизація станом на кінець звітного 2018 року	494	
Балансова вартість станом на кінець звітного 2018 року	10287	

Рух основних засобів у 2018 р.:

Всього		
Первісна вартість станом на початок звітного 2018 року	10831	
Накопичена амортизація станом на початок звітного 2018 року		544
Балансова вартість станом на початок звітного 2018 року	10287	

Первісна вартість станом на кінець звітнього 2018 періоду	10831
Амортизація станом на кінець звітнього 2018 року	544
Балансова вартість станом на кінець звітнього 2018 року	10287

10. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Дебіторська заборгованість була представлена таким чином:

Дебіторська заборгованість	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги)	53	85
Всього	53	85

11. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Грошові кошти були представлені наступним чином:

Грошові кошти	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Грошові кошти в національній валюті на поточних рахунках	1	-
Всього	1	-

12. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2019 року статутний капітал Товариства становить 56 700,0 грн., розділений на 226 800 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2019 р.

Стаття	Зареєстрований (пайовий)							
капітал	Капітал у дооцінках			Додатковий				
капітал	Резервний							
капітал	Нерозподілений							
прибуток	Неоплачений							
капітал	Вилучений							
капітал	Разом							
Залишок на початок року	57	-	-	-	10269	-	-	10326
Коригування	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	57	-	-	-	10269	-	-	10326
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	-	-	-	-	-	(29)	-	(29)
Розподіл прибутку:								
Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	-	-	-	-	(29)	-	-	(29)
Залишок на кінець року	57	-	-	-	10240	-	-	10297

У звітному періоді, що закінчився 31 грудня 2019 р., прибуток не спрямовувався на виплату дивідендів.

Зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2018 р.

Стаття	Зареєстрований (пайовий)							
капітал	Капітал у дооцінках			Додатковий				
капітал	Резервний							
капітал	Нерозподілений							
прибуток	Неоплачений							
капітал	Вилучений							
капітал	Разом							
Залишок на початок року	57	-	-	-	10269	-	-	10326
Коригування	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	57	-	-	-	10269	-	-	10326
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:								
Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	-	-	-	-	-	-	-	-
Залишок на кінець року	57	-	-	-	10269	-	-	10326

У звітному періоді, що закінчився 31 грудня 2018 р., прибуток не спрямовувався на виплату дивідендів.

13. КОРОТКОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Поточні зобов'язання і забезпечення були представлені наступним чином:

Поточні зобов'язання і забезпечення	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	5	11
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	-	2
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	-	1
Поточна кредиторська заборгованість з оплати праці	2	5
Всього	7	19

14. ПЕРЕДПЛАТИ ОТРИМАНІ ТА ІНШІ ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Передплати отримані та інші оборотні активи станом на 31.12.2019р. та 31.12.2018 р. були представлена наступним чином:

Поточні зобов'язання і забезпечення	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Інші поточні зобов'язання	37	28
Всього	37	28

15. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ПОВ'ЯЗАНІ СТОРОНИ

Оцінка можливої наявності проведення операцій з пов'язаними сторонами проводиться Товариством в кожному фінансовому році.

Винагороди у формі акцій - не нараховувались та не отримувались.

Перелік основних пов'язаних сторін по відношенню до Товариства:

Кінцевий бенефіціарний власник фізична особа - Малафейчук Ніна Миколаївна, Україна;

Кінцевий бенефіціарний власник фізична особа - Пузанов Антон Вікторович, Україна. Операції з пов'язаними сторонами, за 2019 звітний рік (придбання або продаж товарів (готових або напівфабрикатів), придбання або продаж нерухомості та інших активів, надання або отримання послуг, оренда, передача досліджень та розробок, передача за ліцензійними угодами, передача за фінансовими угодами (зокрема, позики та внески власного капіталу в грошовій або в натуральній формі), надання гарантій або застави, зобов'язання зробити щось за умови настання чи ненастання у майбутньому певної події, в тому числі контрактів з виконанням у майбутньому (визнаних або невизнаних), погашення зобов'язань від імені суб'єкта господарювання або суб'єктом господарювання від імені такої зв'язаної сторони не проводились.

16. ПЕРСОНАЛ ТА ОПЛАТА ПРАЦІ

Середньооблікова чисельність персоналу за звітний рік становить 1 чол.

Нараховані витрати на персонал за звітний період складають 50 тис.грн.

Внески до державного пенсійного плану за встановленими ставками за 2019 рік складають 11 тис.грн.

17. УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Операційне середовище

Незважаючи на те, що економіка України визнана ринковою, вона продовжує демонструвати деякі особливості, притаманні перехідній економіці. Такі особливості характеризуються, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, відносно високим рівнем інфляції та наявністю валютного контролю, що не дозволяє національній валюті бути ліквідним засобом платежу за межами України. Стабільність економіки України в значній мірі залежатиме від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової систем, а також економіки в цілому. Внаслідок цього діяльності в Україні властиві ризики, яких не існує в умовах більш розвинених ринків.

Українська економіка схильна до впливу ринкового спаду і зниження темпів розвитку світової економіки. Світова фінансова криза призвела до зниження валового внутрішнього продукту, нестабільності на ринках капіталу, істотного погіршення ліквідності в банківському секторі та посилення умов кредитування всередині України. Незважаючи на стабілізаційні заходи, що вживаються Урядом України з метою підтримки банківського сектора і забезпечення ліквідності українських банків і компаній, існує невизначеність щодо можливості доступу до джерел капіталу, а також вартості капіталу для Товариства та її контрагентів, що може вплинути на фінансовий стан, результати діяльності та економічні перспективи Товариства.

Керівництво вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стійкості бізнесу Товариства в нинішніх умовах. Однак, несподівані погіршення в економіці можуть негативно впливати на результати діяльності Товариства і фінансове становище. Ефект такого потенційно негативного впливу не може бути достовірно оцінений.

Оподаткування

У результаті загальної нестабільної економічної ситуації в Україні загальнодержавне податкове законодавство України постійно змінюється. Крім того,

трапляються випадки їх непослідовного застосування, тлумачення і виконання. Недотримання законів та нормативних актів України може призвести до накладення серйозних штрафів і пені. В результаті майбутніх податкових перевірок можуть бути виявлені додаткові зобов'язання, які не будуть відповідати податкової звітності Товариства. Такими зобов'язаннями можуть бути власне податки, а також штрафи і пеня; та їх розміри можуть бути істотними. У той час як Товариство вважає, що воно відобразило всі операції у відповідності з чинним податковим законодавством, існує велика кількість податкових норм і норм валютного законодавства, в яких присутня достатня кількість спірних моментів, які не завжди чітко і однозначно сформульовані.

18. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Товариство управляє своїм капіталом для забезпечення безперервної діяльності підприємства в майбутньому.

19. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Після 31 грудня 2019 року до дати затвердження керівництвом фінансової звітності не відбувалося подій, які могли би вплинути на фінансовий стан Товариства.

20. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ДО ВИПУСКУ

Фінансова звітність Товариства за 2019 рік та відповідна порівняльна інформація за 2018 р., була затверджена управлінським персоналом 28 лютого 2019 р.

Керівник _____ Білоконь С.С. .
ПРИМІТКИ ДО ПОПЕРЕДНЬОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2019 РОКУ
(в тис. грн.)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Відкрите акціонерне товариство "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО з дослідним заводом" (далі "Товариство") є юридичною особою, створеною відповідно до законодавства України.

Відкрите акціонерне товариство "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО з дослідним заводом" засноване відповідно до рішення засновника Міністерства Промисловості України (Наказ № 57 від 10 березня 1994 року) шляхом перетворення державного "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО з дослідним заводом" у Відкрите акціонерне товариство відповідно до указу Президента України "Про корпоратизацію державних підприємств" від 15 червня 1993 року № 210/93 та продовжує свою діяльність у формі відкритого акціонерного товариства.

Первинна державна реєстрація проведена Дніпровською районною в місті Києві Державною адміністрацією 01 квітня 1994 р.

Товариство безпосередньо здійснює такі основні види фінансово-господарської діяльності:

о надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Юридична адреса Товариства - 02094, м. Київ, вул. Червоноткацька, буд. 61, корпус 40, літера Е.

Функціональною валютою звітності є гривня. Звітність складена в тисячах гривень.

Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) на основі принципу історичної вартості.

2. ОСНОВИ ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Товариство перейшло на Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) 1 січня 2014 року відповідно до положень МСФЗ (IFRS) 1 "Перше використання міжнародних стандартів фінансової звітності".

Керуючись МСФЗ 1, Товариство обрало першим звітним періодом рік, що закінчується 31 грудня 2014 року. З цієї дати фінансова звітність Товариства складатиметься відповідно до вимог МСФЗ, що були розроблені Радою (Комітетом) з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, та роз'яснень Комітету з тлумачень міжнародної фінансової звітності, а також відповідно роз'яснень Постійного комітету з тлумачень, що були затверджені комітетом з міжнародного бухгалтерського обліку та діяли на дату складання фінансової звітності.

МСФЗ 1 вимагає від Товариства, що переходить на МСФЗ, скласти вхідний баланс згідно МСФЗ на дату переходу на МСФЗ. Ця дата є початковою для ведення

обліку за МСФЗ. Відповідно до МСФЗ 1, вхідний баланс буде датований 01 січня 2015 року, що є початком першого порівняльного періоду, для включення у фінансову звітність. Відповідно до МСФЗ 1, Товариство використовує однаково облікову політику при складанні попередньої фінансової звітності згідно МСФЗ та протягом усіх періодів, представлених у першій повній фінансової звітності згідно з МСФЗ. Така облікова політика повинна відповідати всім стандартам МСФЗ, чинним на дату складання першої повної фінансової звітності за МСФЗ (тобто, станом на 31 грудня 2015 року).

3. СТАНДАРТИ, ЯКІ БУЛИ ВИПУЩЕНІ, АЛЕ ЩЕ НЕ ВСТУПИЛИ В СИЛУ

Нижче наводяться стандарти та роз'яснення, які були випущені, але ще не набули чинності на дату випуску фінансової звітності товариства. Товариство має намір застосувати ці стандарти з дати їх вступу в силу.

МСФЗ (IFRS) 16 Оренда

МСФЗ (IFRS) 16 був оприлюднений 13 січня 2015 р. МСФЗ 16 передбачає обов'язкове відображення всіх договорів оренди як в активах, так і в зобов'язаннях балансу компаній. Адже МСФЗ 16 скасовує поділ оренди на операційну і фінансову.

Новий стандарт буде застосовуватися для річних періодів, що починаються з або після 1 січня 2019 року. Можливе й більш раннє його застосування, але з одночасним використанням МСФЗ 15.

Новий стандарт забезпечить необхідну прозорість активів і зобов'язань з оренди, оскільки фінансування оренди більше не перебуватиме в тіні. У свою чергу, це також поліпшить порівнянність між компаніями - орендодавцями і орендарями.

Внесені зміни в такі МСФЗ:

IFRS "Об'єднання бізнесу"

IFRS 11 "Спільна діяльність"

IFRS 12 "Податки на прибуток"

IFRS 23 "Витрати на позики"

Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01.01.2019 р.

Набирають чинності окремі зміни до IFRS 9, IFRS 28, IFRS 19

Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01.01.2019 р.

Очікується, що дані зміни не зроблять впливу на фінансову звітність Товариства.

4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

Основні засоби

Основні засоби, придбані після дати переходу на МСФЗ, враховуються у звіті про фінансовий стан за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують термін їх корисної експлуатації або покращують їх здатність генерувати доходи. Витрати на ремонт і обслуговування основних засобів, які не відповідають приведеним вище критеріям капіталізації, відображаються в звіті про сукупні доходи і витрати того періоду, в якому вони були понесені.

Амортизація основних засобів призначена для списання суми, що амортизується, впродовж терміну корисного використання активу і розраховується з використанням прямолінійного методу.

Дохід або збиток, що виникають в результаті вибуття або ліквідації об'єкту основних засобів, визначається як різниця між сумами від продажу і балансовою вартістю активу і признається в прибутках і збитках.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи з кінцевими термінами використання, придбані в рамках окремих операцій, враховуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації. Амортизація нараховується рівномірно протягом терміну корисного використання нематеріальних активів прямолінійним методом.

Нематеріальний актив списується при продажі або коли від його майбутнього використання або вибуття не очікується економічних вигод. Дохід або збиток від списання нематеріального активу, що є різницею між чистими сумами від вибуття і балансовою вартістю активу, включається в звіт про сукупні доходи і витрати у момент списання.

Запаси

Вибуття виробничих запасів відображається за методом ФІФО. Запаси, які не приносять економічних вигод в майбутньому, визнаються неліквідними і списуються з балансу. Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що враховуються на рахунку 22 "Малоцінні та швидкозношувані предмети", списуються з балансу при передачі в експлуатацію з наступною організацією оперативного обліку в місцях експлуатації. Виробнича собівартість продукції (робіт, послуг) визначається згідно з П(С)БО № 16 "Витрати".

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги визнається активом, якщо існує ймовірність отримання товариством майбутніх економічних вигод і її можливо достовірно визначити. У балансі дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, відображається за чистою вартістю.

Грошові кошти

Грошові кошти включають кошти в касі та грошові кошти на рахунках у банках.

Зобов'язання

Зобов'язання визнаються, якщо їх оцінка може бути достовірно визначена і існує ймовірність зменшення економічних вигід у майбутньому внаслідок їх погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду. Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток або збиток за рік складаються з сум поточного та відстроченого податку.

Визнання доходів

Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов:

? Товариство передало покупцеві всі істотні ризики і вигоди, пов'язані з володінням продукцією (товарами, роботами, послугами);

? Сума доходів може бути достовірно визначена;

? Існує висока вірогідність отримання економічних вигод, пов'язаних з операцією;

? Понесені або очікувані витрати, пов'язані з операцією, можуть бути достовірно визначені.

5. ІСТОТНІ СУДЖЕННЯ

Істотні судження в процесі застосування облікової політики.

У процесі застосування облікової політики Товариства керівництво зробило певні професійні судження, окрім тих, які вимагають використання оцінок, які мають найбільш істотний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності. Ці судження, серед іншого, включають правомірність застосування припущення щодо здатності вести свою діяльність на безперервній основі.

6. ДОХІД (ВИРУЧКА) ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОДУКЦІЇ (ТОВАРІВ, РОБІТ, ПОСЛУГ)

Виручка від реалізації була представлена наступним чином:

2019 рік		
2018 рік		
Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	121	152
Всього	121	152

7. АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

Адміністративні витрати були представлені наступним чином:

2019 рік		
2018 рік		
Адміністративні витрати	150	152
Всього	150	152

8. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Рух нематеріальних активів у 2019 р.:

Всього		
Первісна вартість станом на початок звітного 2019 року	6	
Накопичена амортизація станом на початок звітного 2019 року		5
Балансова вартість станом на початок звітного 2019 року	1	
Первісна вартість станом на кінець звітного 2019 року-		
Амортизація станом на кінець звітного 2019 року-		
Балансова вартість станом на кінець звітного 2019 року	-	

Рух нематеріальних активів у 2018 р.:

Всього	
Первісна вартість станом на початок звітнього 2018 року	4
Накопичена амортизація станом на початок звітнього 2018 року	3
Балансова вартість станом на початок звітнього 2018 року	1
Первісна вартість станом на кінець звітнього 2018 року ⁶	
Амортизація станом на кінець звітнього 2018 року ⁵	
Балансова вартість станом на кінець звітнього 2018 року	1

9. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Рух основних засобів у 2019 р.:

Всього	
Первісна вартість станом на початок звітнього 2018 року	10831
Накопичена амортизація станом на початок звітнього 2018 року	544
Балансова вартість станом на початок звітнього 2018 року	10287
Первісна вартість станом на кінець звітнього 2018 періоду	10781
Амортизація станом на кінець звітнього 2018 року ⁴⁹⁴	
Балансова вартість станом на кінець звітнього 2018 року	10287

Рух основних засобів у 2018 р.:

Всього	
Первісна вартість станом на початок звітнього 2018 року	10831
Накопичена амортизація станом на початок звітнього 2018 року	544
Балансова вартість станом на початок звітнього 2018 року	10287
Первісна вартість станом на кінець звітнього 2018 періоду	10831
Амортизація станом на кінець звітнього 2018 року ⁵⁴⁴	
Балансова вартість станом на кінець звітнього 2018 року	10287

10. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Дебіторська заборгованість була представлена таким чином:

Дебіторська заборгованість	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги)	53	85
Всього	53	85

11. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Грошові кошти були представлені наступним чином:

Грошові кошти	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Грошові кошти в національній валюті на поточних рахунках	1	-
Всього	1	-

12. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2019 року статутний капітал Товариства становить 56 700,0 грн., розділений на 226 800 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2019 р.

Стаття	Зареєстрований (пайовий)						
капітал	Капітал у дооцінках			Додатковий			
капітал	Резервний						
капітал	Нерозподілений						
прибуток	Неоплачений						
капітал	Вилучений						
капітал	Разом						
Залишок на початок року 57	-	-	-	10269	-	-	10326
Коригування -	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року 57	-	-	-	10269	-	-	10326
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	-	-	-	-	(29)	-	(29)
Розподіл прибутку:							
Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	-	-	-	(29)	-	-	(29)
Залишок на кінець року 57	-	-	-	10240	-	-	10297

У звітному періоді, що закінчився 31 грудня 2019 р., прибуток не спрямовувався на виплату дивідендів.

Зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2018 р.

Стаття	Зареєстрований (пайовий)		Додатковий					
капітал	Капітал у дооцінках		Додатковий					
капітал	Резервний							
капітал	Нерозподілений							
прибуток	Неоплачений							
капітал	Вилучений							
капітал	Разом							
Залишок на початок року 57	-	-	-	-	10269	-	-	10326
Коригування -	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року 57	-	-	-	-	10269	-	-	10326
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:								
Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	-	-	-	-	-	-	-	-
Залишок на кінець року 57	-	-	-	-	10269	-	-	10326

У звітному періоді, що закінчився 31 грудня 2018 р., прибуток не спрямовувався на виплату дивідендів.

13. КОРОТКОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Поточні зобов'язання і забезпечення були представлені наступним чином:

Поточні зобов'язання і забезпечення	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	5	11
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	-	2
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	-	1
Поточна кредиторська заборгованість з оплати праці	2	5
Всього	7	19

14. ПЕРЕДПЛАТИ ОТРИМАНІ ТА ІНШІ ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Передплати отримані та інші оборотні активи станом на 31.12.2019р. та 31.12.2018 р. були представлена наступним чином:

Поточні зобов'язання і забезпечення	31 грудня 2019 року	31 грудня 2018 року
Інші поточні зобов'язання	37	28
Всього	37	28

15. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ПОВ'ЯЗАНІ СТОРОНИ

Оцінка можливої наявності проведення операцій з пов'язаними сторонами проводиться Товариством в кожному фінансовому році.

Винагороди у формі акцій - не нараховувались та не отримувались.

Перелік основних пов'язаних сторін по відношенню до Товариства:

Кінцевий бенефіціарний власник фізична особа - Малафейчук Ніна Миколаївна, Україна;

Кінцевий бенефіціарний власник фізична особа - Пузанов Антон Вікторович, Україна. Операції з пов'язаними сторонами, за 2019 звітний рік (придбання або продаж товарів (готових або напівфабрикатів), придбання або продаж нерухомості та інших активів, надання або отримання послуг, оренда, передача досліджень та розробок, передача за ліцензійними угодами, передача за фінансовими угодами (зокрема, позики та внески власного капіталу в грошовій або в натуральній формі), надання гарантій або застави, зобов'язання зробити щось за умови настання чи ненастання у майбутньому певної події, в тому числі контрактів з виконанням у майбутньому (визнаних або невизнаних), погашення зобов'язань від імені суб'єкта господарювання або суб'єктом господарювання від імені такої зв'язаної сторони не проводились.

16. ПЕРСОНАЛ ТА ОПЛАТА ПРАЦІ

Середньооблікова чисельність персоналу за звітний рік становить 1 чол.

Нараховані витрати на персонал за звітний період складають 50 тис.грн.

Внески до державного пенсійного плану за встановленими ставками за 2019 рік складають 11 тис.грн.

17. УМОВНІ ТА КОНТРАКТНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Операційне середовище

Незважаючи на те, що економіка України визнана ринковою, вона продовжує демонструвати деякі особливості, притаманні перехідній економіці. Такі особливості

характеризуються, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, відносно високим рівнем інфляції та наявністю валютного контролю, що не дозволяє національній валюті бути ліквідним засобом платежу за межами України. Стабільність економіки України в значній мірі залежатиме від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової систем, а також економіки в цілому. Внаслідок цього діяльності в Україні властиві ризики, яких не існує в умовах більш розвинених ринків.

Українська економіка схильна до впливу ринкового спаду і зниження темпів розвитку світової економіки. Світова фінансова криза призвела до зниження валового внутрішнього продукту, нестабільності на ринках капіталу, істотного погіршення ліквідності в банківському секторі та посилення умов кредитування всередині України. Незважаючи на стабілізаційні заходи, що вживаються Урядом України з метою підтримки банківського сектора і забезпечення ліквідності українських банків і компаній, існує невизначеність щодо можливості доступу до джерел капіталу, а також вартості капіталу для Товариства та її контрагентів, що може вплинути на фінансовий стан, результати діяльності та економічні перспективи Товариства.

Керівництво вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стійкості бізнесу Товариства в нинішніх умовах. Однак, несподівані погіршення в економіці можуть негативно впливати на результати діяльності Товариства і фінансове становище. Ефект такого потенційно негативного впливу не може бути достовірно оцінений.

Оподаткування

У результаті загальної нестабільної економічної ситуації в Україні загальнодержавне податкове законодавство України постійно змінюється. Крім того, трапляються випадки їх непослідовного застосування, тлумачення і виконання. Недотримання законів та нормативних актів України може призвести до накладення серйозних штрафів і пені. В результаті майбутніх податкових перевірок можуть бути виявлені додаткові зобов'язання, які не будуть відповідати податкової звітності Товариства. Такими зобов'язаннями можуть бути власне податки, а також штрафи і пеня; та їх розміри можуть бути істотними. У той час як Товариство вважає, що воно відобразило всі операції у відповідності з чинним податковим законодавством, існує велика кількість податкових норм і норм валютного законодавства, в яких присутня достатня кількість спірних моментів, які не завжди чітко і однозначно сформульовані.

18. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Товариство управляє своїм капіталом для забезпечення безперервної діяльності підприємства в майбутньому.

19. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Після 31 грудня 2019 року до дати затвердження керівництвом фінансової звітності не відбувалося подій, які могли би вплинути на фінансовий стан Товариства.

20. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ДО ВИПУСКУ

Фінансова звітність Товариства за 2019 рік та відповідна порівняльна інформація за 2018 р., була затверджена управлінським персоналом 28 лютого 2019 р.

Керівник

Білоконь С.С.

.

XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1	Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Успіх - Аудит"
2	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 - аудиторів, 2 - суб'єкти аудиторської діяльності, 3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес.	3
3	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	33231186
4	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	02222, м. Київ, пр. Маяковського, буд. 69, к. 178
5	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	3519
6	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	354/3 25.01.2018
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	д/н
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	04-17 24.03.2019
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	30.03.2019 - 17.04.2020
12	Дата аудиторського висновку	17.04.2020
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	20000.00
14	Текст аудиторського звіту	
<p>Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Успіх - Аудит" Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 3519 02222, м. Київ, пр. Маяковського, буд. 69, к. 178 ЄДРПОУ 33231186</p> <p>ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА щодо фінансової звітності та надання обґрунтованої впевненості щодо Звіту про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом" за 2019 рік.</p> <p>Адресат:</p> <p>Акціонерам та управлінському персоналу ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом"</p> <p>I. ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ</p> <p>1.1. Думка із застереженням</p> <p>Ми провели аудит фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом" станом на 31.12.2019 р., яка включає: Баланс (Звіт про фінансовий стан)</p>		

станом на 31.12.2019 р. (Форма №1), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2019 рік (Форма № 2), Звіт про рух грошових коштів за 2019 рік (форма № 3), Звіт про власний капітал (Звіт про зміни у власному капіталі) за 2019 рік (форма № 4) та Примітки до фінансової звітності за 2019 рік. Фінансова звітність товариства підготовлена згідно з вимогами Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі - МСФЗ).

Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів, визначена відповідно до МСФЗ, але формат фінансової звітності відповідає П(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", який затверджено Наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 р. № 73.

На нашу думку за винятком впливу питань, про які йдеться у параграфі "Підстава для висловлення думки із застереженням", річна фінансова звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом", що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи Міжнародних стандартів фінансової звітності та облікової політики Товариства, та справедливо й достовірно відображає його фінансовий стан, а також результати його фінансової діяльності, рух грошових коштів та власного капіталу за рік що закінчився зазначеною датою.

1.2. Підстава для висловлення думки із застереженням

Згідно вимог МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора" думка із застереженням видається у випадках, коли аудитор не в змозі надати беззастережний висновок, оскільки існують певні обмеження.

Станом на 31.12.2019 р. у складі основних засобів обліковуються будівля первісною вартістю 10287 тис. грн., знос по якій не нараховується у зв'язку з тим, що на думку управлінського персоналу, переоцінена власність цього об'єкту не відповідає справедливій вартості. У відповідності до МСБО 16 "Основні засоби" після визнання активом, об'єкт основних засобів (справедливу вартість якого можна достовірно оцінити) слід обліковувати за переоціненою сумою, яка є його справедливою вартістю на дату переоцінки мінус будь-яка подальша накопичена амортизація та подальші накопичені збитки від зменшення корисності. Переоцінки слід проводити з достатньою регулярністю, так щоб балансова вартість суттєво не відрізнялася від тієї, що була б визначена із застосуванням справедливої вартості на кінець звітного періоду.

Товариство не створювало забезпечення на виплату відпусток у відповідності до вимог МСФЗ.

1.3. Основні відомості про Товариство

Повна назва товариства ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" з дослідним заводом"

Код за ЄДРПОУ 04689381

Місцезнаходження: 02094, м. Київ, вул. Червоноткацька, буд. 61, корпус 40, літера Е

Номер та дата державної реєстрації № 1 067 120 0000 004407

Дата державної реєстрації: 01.04.1994 р.

Дата запису: 17.08.2005 р.

Місцезнаходження реєстраційної справи Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

КВЕД 72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (основний)

1.4. Припущення про безперервність діяльності

Нами було розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно з вимог МСА 570 "Безперервність" та визначено, що не існує суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність.

Не змінюючи нашої думки стосовно фінансової звітності, ми звертаємо увагу на вплив пандемії COVID-19 та запровадження карантинних та обмежувальних заходів на діяльність товариства в майбутньому, його фінансовий стан та економічні показники, а також зростаючу невизначеність, пов'язану із зміною економічної ситуації та песимістичними прогнозами розвитку світової та національної економіки. При цьому вважаємо, що управлінський персонал відповідно оцінює припущення про безперервність діяльності.

1.5. Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСФНВ), видання 2016-2017 років, що затверджені для обов'язкового застосування при виконанні завдань в якості національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України (далі - АПУ) №361 від 06.08.2018 р. (надалі - МСА) Ці стандарти вимагають, щоб ми дотримувались норм професійної етики та спланували і провели аудиторську перевірку таким чином, щоб отримати достатню впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвих помилок.

Аудиторський висновок було підготовлено відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 705, 720. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" цього аудиторського звіту.

При виконанні завдання аудитор дотримувався вимог Кодексу етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики професійних бухгалтерів (РМСЕПБ) та етичних принципів, які визначають професійну відповідальність аудитора, а також керувався вимогами Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 р. № 2258-VIII, Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

1.6. Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми визначили, що немає ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.

1.7. Інша інформація

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається товариством у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність".

В результаті проведення аудиторських процедур аудитор не отримав аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена у зв'язку з інформацією, що розкривається та подається підприємством разом з фінансовою звітністю.

1.8. Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні".

Управлінський персонал визнає і розуміє відповідальність за: складання фінансової звітності відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Також при складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність

діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Після підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності Товариства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, несе керівництво акціонерного товариства.

Керівництво несе відповідальність за достовірність наданої інформації та вихідних даних, за поточні залишки на рахунках бухгалтерського обліку, за правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій, за доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів, за методологію та організацію ведення бухгалтерського та податкового обліків, за управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

1.9. Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Аудитор не несе відповідальність за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку.

II. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

З метою розкриття інформації щодо активів і зобов'язань Товариства, аудитором здійснено деталізацію основних статей балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2019 року.

Інвентаризацією активів та пасивів Балансу (Звіту про фінансовий стан) встановлено: вступні залишки на початок звітного періоду змін не зазнали і відповідають даним бухгалтерського обліку по синтетичним та аналітичним рахункам станом на 01 січня 2019 року та ідентичні показникам оприлюдненої фінансової звітності за попередній рік, що закінчився на дату 31 грудня 2018 року. Показники балансу на кінець звітного року станом на 31 грудня 2019 року сформовані на основі даних бухгалтерського обліку операцій за 2019 рік згідно вимог МСФЗ.

2.1. Розрахунок вартості чистих активів

Розрахунок вартості чистих активів Товариства, здійснюється для порівняння вартості чистих активів із розміром статутного капіталу з метою реалізації положень статті 155 "Статутний капітал акціонерного товариства" Цивільного кодексу України, зокрема, п. 3: "Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації". Вказаний розрахунок було здійснено у відповідності з Рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" від 17 листопада 2004 року № 485.

Станом на 31.12.2019 року вартість чистих активів Товариства складає 10297 тис. грн., що більше розміру статутного капіталу на 10240 тис. грн.

Таким чином, вартість чистих активів Товариства відповідає вимогам чинного законодавства.

2.2. Розкриття інформації про події, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок"

Особлива інформація відсутня.

2.3. Виконання значних правочинів

Згідно статті 70,71 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI значним правочином є:

- рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 50 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою, або загальними зборами, правочини, щодо яких є заінтересованість (ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства").

Аудитором отримані достатні та прийнятні аудиторські докази, що акціонерне товариство не здійснювало значних правочинів за даними фінансової звітності станом на 31.12.2019 р., відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства".

2.4. Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури, спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових

результатів.

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства проводилась відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності". Під час аудиту ми не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли привернути увагу аудиторів. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал товариства для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

Аудитор не отримав доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

III. ЗВІТ ЩОДО ЗВІТУ ПРО КОРПОРАТИВНЕ УПРАВЛІННЯ

3.1. Ідентифікація та опис інформації про предмет перевірки

Ми здійснили виконання завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації, щодо Звіту про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" за 2019 рік у відповідності до Міжнародного стандарту завдань з надання впевненості 3000 "Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації", а також вимог чинного законодавства України.

Цей звіт містить результати виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації, розкритої відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" у Звіті про корпоративне управління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" за 2019 рік та перевірку інформації, поданої у Звіті про корпоративне управління товариства, розкриття якої вимагається пп. 1-4 частини 3 ст. 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

Звіт про корпоративне управління - документ, який включає в себе інформацію про проведення загальних зборів акціонерів, персональний склад наглядової ради та одноосібного виконавчого органу, інформацію про проведені засідання та опис прийнятих рішень, опис основних характеристик системи внутрішнього контролю, перелік осіб, які є власниками значного пакета акцій ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО", інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах товариства, порядок призначення та звільнення посадових осіб товариства, повноваження посадових осіб товариства.

Нами перевірені наступні документи, які надані товариством за 2019р.:

1. Статут.
2. Протокол загальних зборів, які відбулися у звітному періоді.
4. Протоколи засідання Наглядової ради.
5. Кодекс корпоративного управління.
6. Документи, що підтверджують обрання посадових осіб товариства.
7. Дані щодо реєстру акціонерів товариства.
8. Інші документи, що стосуються предмету перевірки.

3.2. Визначення критеріїв

Критерії, за якими перевіряється дані Звіту про корпоративне управління, містяться у п. 63 Міжнародного стандарту завдання з надання впевненості 3000, Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV, Принципи корпоративного управління, затверджені рішенням НКЦПФР від 22.07.2014 р. № 955 та полягають у підтвердженні достовірності інформації у Звіті про корпоративне управління, а саме чи складений він на підставі даних Статуту, Положень та інших документів з корпоративного управління товариства.

Звіт про корпоративне управління складається у складі річного Звіту керівництва для цілей подання регулярної (річної) інформації про емітента, яка розкривається шляхом подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку відповідно до вимог статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

3.3. Відповідальність управлінського персоналу за складання та достовірне подання Звіту про корпоративне управління

Управлінський персонал ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології "СИНТЕКО" несе відповідальність за складання Звіту про корпоративне управління відповідно до чинного законодавства України та Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 № 3480-IV, а також за такий внутрішній контроль, який він вважає необхідним для

31.12.2022 р.

Рішенням Аудиторської палати України від 27.10.2017 р. внесено до переліку фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту Дозвільні документи аудиторів, що здійснювали перевірку Ватаманюк Марія Михайлівна: номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ "Аудитори") - 100583, сертифікат аудитора серії А № 000873 від 28.03.1996 р.

Слободян Віталій Степанович: номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ "Аудитори") - 102365, сертифікат аудитора серії А № 6109 від 13.04.2006 р.

Електронна адреса uspikha@ukr.net

Телефон (044) 223 - 82 - 69

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Дата та номер договору на проведення аудиту 24 березня 2020 року; № 04-17

Термін проведення аудиту 30 березня 2020 року - 17 квітня 2020 року

Дата складання Звіту незалежного аудитора щодо фінансової звітності 17 квітня 2020 року

Партнер з аудиту

Слободян В.С.

(сертифікат серії А № 6109 від 13.04.2006 р.)

Директор ТОВ "Аф "Успіх-Аудит"

М.

(сертифікат серії А №000873 від 28.02.1996р.)

Ватаманюк М.

XVI. Твердження щодо річної інформації

Керівництво ПАТ КНДІ СІНТЕКО від імені осіб, що здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента, заявляє, що наскільки це відповідальним особам відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності. Від імені керівництва - Голова правління Білоконь Сергій Сергійович.

XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Вид інформації
1	2	3
22.03.2019	22.03.2019	Відомості про проведення загальних зборів
25.04.2019	25.04.2019	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента