

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Генеральний директор
(посада)

(підпис)

Стижко Олена Юріївна
(прізвище та ініціали керівника)

26.04.2018
(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УНАВСЬКЕ»
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	00448746
4. Місцезнаходження	08500, Київська, Фастівський район, м. Фастів, Фомічова, 1-А
5. Міжміський код, телефон та факс	(04565) 5-43-64, 5-43-64
6. Електронна поштова адреса	at101@atrep.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		28.04.2018 (дата)
2. Річна інформація опублікована у	№82 (2835), Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (номер та найменування офіційного друкованого видання)	30.04.2018 (дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет	http://00448746.infosite.com.ua/ (адреса сторінки)	30.04.2018 (дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)
30. Річна фінансова звітність X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки
1. Інформація про органи управління відсутня - емітент є акціонерним товариством.
2. Інформація про одержані ліцензії відсутня - емітент у своїй діяльності не потребує одержання ліцензій.
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб відсутні - емітент у звітному році не брав участі у створенні юридичних осіб.
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня - в товаристві немає посади корпоративного секретаря.
5. Інформація про рейтингове агентство відсутня, оскільки товариство згідно з чинним законодавством не належить до категорії емітентів, які потребують рейтингової оцінки.
6. Інформація про дивіденди відсутня - в звітному році рішення про виплату дивідендів не приймалося, дивіденди не сплачувалися.
7. Інформація про випуски облігацій відсутня - емітент не здійснював випуску облігацій.
8. Інформація про інші цінні папери та похідні цінні папери відсутня - емітент не здійснював випуск інших цінних паперів та похідних цінних паперів.
9. Інформація про викуп власних цінних паперів протягом періоду відсутня - емітент не здійснював викуп власних цінних паперів.
10. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції не надається, тому що товариство не належить до емітентів, які займаються видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.
11. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня, тому що Товариство не випускало боргових цінних паперів.
12. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери відсутні – в звітному році особливої інформації не виникало, емітент не здійснював випуску іпотечних цінних паперів.
13. Іпотечні облігації, іпотечні сертифікати, сертифікати ФОН емітентом не випускались.
14. Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, тому що Емітент не здійснював випуск цільових облігацій.
- Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
- Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УНАВСЬКЕ»
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	A01 №092492
3. Дата проведення державної реєстрації	15.10.1996
4. Територія (область)*	32000 - Київська
5. Статутний капітал (грн)	16109351,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	5
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур 01.11, Вантажний автомобільний транспорт 49.41, Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів 01.13
10. Органи управління підприємства	Загальні збори акціонерів Наглядова рада Ревізор Генеральний директор
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТКБ "ПРАВЕКС-БАНК"
2) МФО банку	380838
3) поточний рахунок	26004799994038
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) поточний рахунок	д/н

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада*	Генеральний директор
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Стижко Олена Юріївна
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1975
5) освіта**	Вища
6) стаж роботи (років)**	20
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Заступник директора ПП "Аудиторська фірма "КОНСУМ"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	12.10.2017, 5 років
9) опис	Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано з 12.10.2017 р. у зв'язку із звільненням Генерального директора та на підставі рішення засідання Наглядової ради (Протокол №18 від 11.10.2017 р.). . Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 20 років.
1) посада*	Головний бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Філяновська Олена Вікторівна
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1974
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	18
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ТОВ «Камелія» головний бухгалтер.
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	21.03.2013, безстроково
9) опис	Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства, посадовою інструкцією. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Змін у складі посадових осіб у звітному році не відбувалось. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 18 років, стаж керівної роботи 13 років, на посадах головного бухгалтера.
1) посада*	Голова Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Миримський Дмитро Юлійович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1973
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	14
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Заступник Голови Правління компанії "Incomeline".
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	22.04.2016, 3 роки
9) опис	Фізична особа не надала згоди на розкриття

	паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано (переобрані) з 22.04.2016р. відповідно до ЗУ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів №289 - VIII від 07 квітня 2015 року" та на підставі рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №16 від 22.04.2016р.), та рішення засідання Наглядової ради (Протокол №4 від 22.04.2016р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 14 років, стаж керівної роботи 11 років на посадах заступника Голови Правління та Голови Наглядової ради.
1) посада* 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) ідентифікаційний код юридичної особи 4) рік народження** 5) освіта** 6) стаж роботи (років)** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 9) опис	Член Наглядової ради Мукерія Михайло Самсонович д/н 1962 вища 22 Голова Ревізійної комісії Відкритого акціонерного товариства "Автотранспортник 13066". 22.04.2016, 3 роки
	Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано (переобрані) з 22.04.2016р. відповідно до ЗУ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів №289 - VIII від 07 квітня 2015 року" та на підставі рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №16 від 22.04.2016р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 22 рік, стаж керівної роботи 17 років.
1) посада* 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) ідентифікаційний код юридичної особи 4) рік народження** 5) освіта** 6) стаж роботи (років)** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 9) опис	Член Наглядової ради Юшин Денис Володимирович д/н 1982 вища 13 Член Наглядової ради Відкритого акціонерного товариства "Автотранспортник 13066" 22.04.2016, 3 роки
	Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано (переобрані) з 22.04.2016р. відповідно до ЗУ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів №289 - VIII від 07 квітня 2015 року" та на підставі рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №16 від 22.04.2016р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові

	злочини немає. Загальний стаж роботи 13 років, стаж керівної роботи 5 роки.
1) посада*	Голова Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Бойко Дмитро Анатолійович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1978
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	18
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Директор ТОВ "Укрбудінвест", Ревізор ПАТ "Унавське".
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	22.04.2016, 5 років
9) опис	Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано (переобрано) з 22.04.2016р. відповідно до ЗУ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів №289 - VIII від 07 квітня 2015 року" та на підставі рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №16 від 22.04.2016р.), та рішення засідання Ревізійної комісії (Протокол №1 від 22.04.2016р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи 18 років, стаж керівної роботи 9 років.
1) посада*	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Оверчук Наталія Олександрівна
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1989
5) освіта**	вища, Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана, правознавство
6) стаж роботи (років)**	8
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Директор ТОВ "Незалежна консалтингова служба".
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	25.04.2014, 5 років
9) опис	Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано (переобрано) з 22.04.2016р. відповідно до ЗУ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів №289 - VIII від 07 квітня 2015 року" та на підставі рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №16 від 22.04.2016р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 8 років, стаж керівної роботи 4 роки.
1) посада*	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Бородай Микола Сергійович
3) ідентифікаційний код юридичної особи	д/н
4) рік народження**	1985
5) освіта**	вища, Національний юридичний університет ім.

6) стаж роботи (років)**	Ярослава Мудрого, правознавство 12
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Адвокат, приватна практика.
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	22.04.2016, 5 років
9) опис	Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Винагорода посадовим особам Товариства не сплачується. Обрано (переобрано) з 22.04.2016р. відповідно до ЗУ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту прав інвесторів №289 - VIII від 07 квітня 2015 року" та на підставі рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №16 від 22.04.2016р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 13 років, стаж керівної роботи 11 років.

* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	Стижко Олена Юріївна	д/н	0	0,000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Філяновська Олена Вікторівна	д/н	0	0,000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Миримський Дмитро Юлійович	д/н	3	0,000005	3	0	0	0
Член Наглядової ради	Мукерія Михайло Самсонович	д/н	3	0,000005	3	0	0	0
Член Наглядової ради	Юшин Денис Володимирович	д/н	3	0,000005	3	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Бойко Дмитро Анатолійович	д/н	3	0,000005	3	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Оверчук Наталія Олександрівна	д/н	3	0,000005	3	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Бородай Микола Сергійович	д/н	3	0,000005	3	0	0	0
Усього			18	0,000028	18	0	0	0

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних) / Інформація про власників пакетів, яким належить 5 і більше відсотків акцій емітента (для публічних акціонерних товариств)

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи*	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій		
					прості іменні		привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи**				Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
		прості іменні	привілейовані іменні				
Фізична особа				32256070	50,057991	32256070	0
Фізична особа				30000000	46,556810	30000000	0
Усього				62256070	96,614800	62256070	0

* Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.

** Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	27.04.2017	
Кворум зборів **	98,276200	
Опис	Перелік питань, що розглядались на загальних зборах: 1. Про обрання членів Лічильної комісії та прийняття рішення про припинення їх повноважень. 2. Про затвердження порядку та способу засвідчення бюлетеню для голосування на загальних зборах Товариства. 3. Про обрання Голови та секретаря Загальних зборів акціонерів Товариства. 4. Про затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів Товариства. 5. Розгляд звіту Генерального директора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства у 2016 році. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Генерального директора. 6. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 7. Розгляд звіту Ревізійної комісії Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та затвердження висновків Ревізійної комісії. 8. Затвердження річного звіту Товариства за 2016 рік. 9. Про розподіл прибутку та покриття збитків Товариства за результатами фінансово-господарської діяльності Товариства у 2016 році. 10. Затвердження основних напрямків діяльності Товариства на 2017 рік. 11. Надання повноважень Генеральному директору Товариства на підписання угод, заяв, погоджень, звернень та тощо, пов'язаних з проведенням інвентаризації земель Товариства, визначення їх меж та розпорядження ними. Рішення із усіх питань порядку денного прийнято простою більшістю голосів. Пропозицій до порядку денного не надходило. Позачергові збори в звітному році не скликалися.	

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.06.2008	26/27/1/08	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000045694	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	64437404	16109351,00	100,000000
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснювалась, факти лістингу/делістингу відсутні. Інші цінні папери не випускалися.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	333,0	263,0	0,0	0,0	333,0	263,0
будівлі та споруди	332,0	263,0	0,0	0,0	332,0	263,0
машини та обладнання	1,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
земельні ділянки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Невиробничого призначення:	71,0	58,0	0,0	0,0	71,0	58,0
будівлі та споруди	71,0	58,0	0,0	0,0	71,0	58,0
машини та обладнання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
земельні ділянки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
інвестиційна нерухомість	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього	404,0	321,0	0,0	0,0	404,0	321,0

Опис

Нарахований знос за 2017р. складає 1904,6 тис.грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2017 р. становить 438,3 тис.грн.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	16149,8	15564,9
Статутний капітал (тис. грн.)	16109,4	16109,4
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	16109,4	16109,4

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 40,3999999999996 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 40,3999999999996 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				

за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	0,30	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	112,40	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	112,70	X	X
Опис	Зобов'язань за кредитами, за облігаціями, за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, за іншими цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за іпотечними цінними паперами емітент не має.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
11.10.2017	13.10.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСКА ФІРМА "НАТАЛІЯ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	33253896
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	10024, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Бориса Гена, 90/1, кв. 86
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3499 25.11.2004
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	д/н д/н д/н д/н
Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	0436 30.01.2014
Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017 - 31.12.2017
Думка аудитора	02 - із застереженням
Пояснювальний параграф (у разі наявності)	
Номер та дата договору на проведення аудиту	17а 16.01.2018
Дата початку та дата закінчення аудиту	29.01.2018 - 07.02.2018
Дата аудиторського висновку (звіту)	07.02.2018
Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	12000,00

* Серія та номер паспорта для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

** Заповнюється емітентами - професійними учасниками ринку цінних паперів.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2017	1	0
2	2016	1	0
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні)

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так (*)	Ні (*)
Наглядова рада		
Виконавчий орган		
Ревізійна комісія (ревізор)		
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства		
Інше (зазначити)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення

Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	3

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так (*)	Ні (*)
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради д/н
(кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань

Скільки разів на рік відбувались засідання наглядової ради?

4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	Комітети в складі Наглядової ради не створені.	
Інше (запишіть)	Комітети в складі Наглядової ради не створені.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності. Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради

Комітети в складі Наглядової ради не створені.

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності. Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?
(так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві так, створено ревізійну комісію
ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так,
створено ревізійну комісію / так, введено посаду
ревізора / ні)

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом
останніх трьох років?

1

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань
(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Так	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні

Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які	Так	Так	Так	Так	Так

володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу					
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) **так**

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) **так**

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради	X	
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X

Інше (запишіть)	д/н
-----------------	-----

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання д/н

кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі

або споживачам фінансових послуг.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
загальний стаж аудиторської діяльності

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:
наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

**стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг
(характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)**

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

Фінансовий звіт

суб'єкта малого підприємництва

Підприємство	Організаційно-правова форма господарювання	Вид економічної діяльності	Дата (рік, місяць, число)	коди		
				18	01	01
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УНАВСЬКЕ»	Акціонерне товариство	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	за ЄДРПОУ за КОАТУУ за КВЕД	00448746	3211200000	01.11
Територія						
Середня кількість працівників, осіб	5					

Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 08500, Київська, Фастівський район, м. Фастів, Фомічова, 1-А (04565) 5-43-64

1. Баланс

На 31.12.2017

Форма № 1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	103,0	103,0
Основні засоби:	1010	521,6	438,3
первісна вартість	1011	2342,9	2342,9
знос	1012	(1821,3)	(1904,6)
Довгострокові біологічні активи	1020	0,0	0,0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0,0	0,0
Інші необоротні активи	1090	15000,0	15000,0
Усього за розділом I	1095	15624,6	15541,3
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	129,9	274,0
у тому числі готова продукція	1103	116,8	123,7
Поточні біологічні активи	1110	0,0	0,0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	28,9	11,6
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	17,4	57,8
у тому числі з податку на прибуток	1136	0,0	0,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	397,8	369,9
Поточні фінансові інвестиції	1160	0,0	0,0
Гроші та їх еквіваленти	1165	0,3	7,9
Витрати майбутніх періодів	1170	0,0	0,0
Інші оборотні активи	1190	0,0	0,0
Усього за розділом II	1195	574,3	721,2
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0,0	0,0
Баланс	1300	16198,9	16262,5
Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	16109,4	16109,4
Додатковий капітал	1410	369,5	369,5
Резервний капітал	1415	0,0	0,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(914,0)	(329,1)
Неоплачений капітал	1425	(0,0)	(0,0)
Усього за розділом I	1495	15564,9	16149,8
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	439,2	0,0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0,0	0,0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0,0	0,0

товари, роботи, послуги	1615	22,9	23,8
розрахунками з бюджетом	1620	23,5	0,3
у тому числі з податку на прибуток	1621	0,0	0,0
розрахунками зі страхування	1625	0,0	0,0
розрахунками з оплати праці	1630	0,0	2,1
Доходи майбутніх періодів	1665	0,0	0,0
Інші поточні зобов'язання	1690	148,4	86,5
Усього за розділом III	1695	194,8	112,7
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0,0	0,0
Баланс	1900	16198,9	16262,5

Примітки:

д/н

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ

2. Звіт про фінансові результати

За 2017 р.
Форма № 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1334,2	825,0
Інші операційні доходи	2120	463,0	129,1
Інші доходи	2240	0,0	0,0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	1797,2	954,1
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(785,8)	(204,5)
Інші операційні витрати	2180	(426,5)	(403,4)
Інші витрати	2270	0,0	0,0
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(1212,3)	(607,9)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	584,9	346,2
Податок на прибуток	2300	0,0	
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	584,9	346,2

Примітки:
д/н

Керівник

(підпис)

Стижко Олена Юріївна

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

Філяновська Олена Вікторівна

(ініціали, прізвище)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.08.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІІ