

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Т.в.о.
генерального
директора

(посада)

Адамець Олена Володимирівна

(прізвище та ініціали керівника)

25.04.2018

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|---|---|
| 1. Повне найменування емітента | Приватне акціонерне товариство "Івано-Пільський цукровий завод" |
| 2. Організаційно-правова форма емітента | Акціонерне товариство |
| 3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента | 00372380 |
| 4. Місцезнаходження емітента | 13253 Житомирська область Чуднівський р-н, смт. Івано-Піль, вул. Заводська, б. 32-а |
| 5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (067)323-49-34, факс відсутній |
| 6. Електронна поштова адреса емітента | ivanopil_00372380@emitent.net.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|---|-------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 26.04.2018 | |
| | (дата) | |
| 2. Річна інформація опублікована у | №81(2834) Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" | 27.04.2018 |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на сторінці | http://00372380.infosite.com.ua | в мережі Інтернет |
| | (адреса сторінки) | (дата) |

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	X
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

X

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

X

32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

34. Примітки

До складу регулярної річної інформації не включені наступні розділи:

розділ 2 "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності"

розділ 3 "Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб", оскільки Товариство не брало участі у створенні юридичних осіб;

розділ 4 "Інформація щодо посади корпоративного секретаря", оскільки на кінець звітного періоду у Товаристві була відсутня посада корпоративного секретаря;

розділ 5 "Інформація про рейтингове агентство", оскільки у звітному році Товариство не користувалося послугами рейтингових агенцій;

розділ 6 "Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)", оскільки цей розділ не входить до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств;

в розділі 7 "Інформація про посадових осіб емітента" не зазначаються відомості щодо ревізійної комісії (ревізора), оскільки в Товаристві ревізійна комісія (посада ревізора) відсутня (рішення Загальних зборів акціонерів від 29.04.2014р., протокол №29-04/2013);

розділ 10 "Інформація про дивіденди", розділ 11 "Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент", оскільки ці розділи не входять до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств;

розділи 12.2) "Інформація про облігації емітента", 12.3) "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом", 12.4) "Інформація про похідні цінні папери", оскільки Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались;

розділ 12.5) "інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду", оскільки викуп (продаж раніше викуплених товариством) власних акцій протягом звітного періоду Товариство не здійснювало;

розділ 13 "Опис бізнесу", оскільки цей розділ не входить до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств;

розділи 14.4) "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" та 14.5) "Інформація про собівартість реалізованої продукції", оскільки Товариство протягом звітного періоду не здійснювало діяльності за

КВЕД 10.81 "ВИРОБНИЦТВО ЦУКРУ". Основним видом діяльності Товариства протягом звітного року було надання в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна;

розділ 14.7) "Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів", оскільки протягом звітного року такі правочини Товариством не вчинялися;

розділ 14.8) "Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість", оскільки протягом звітного року такі правочини Товариством не вчинялися;

розділ 15 "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів", оскільки Товариство не здійснювало випуску боргових цінних паперів;

розділи 18-27, оскільки Товариство не є емітентом іпотечних облігацій, емітентом іпотечних сертифікатів та емітентом сертифікатів ФОН;

розділ 29 "Текст аудиторського висновку (звіту)", оскільки даний розділ не входить до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств;

розділ 30 "Річна фінансова звітність", оскільки Товариство не складає фінансову звітність за П(С)БО. Товариство готує фінансову звітність відповідно до МСФЗ;

розділ 32 "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)", оскільки Товариство не здійснювало випуску боргових цінних паперів;

розділ 33 "Звіт про стан об'єкта нерухомості", оскільки Товариство не є емітентом цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Івано-Пільський цукровий завод"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	Виписка, 15.05.2017р
3. Дата проведення державної реєстрації	07.08.1994
4. Територія (область)	Житомирська область
5. Статутний капітал (грн.)	148802.85
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	4
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
68.20	НАДАВАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
10.81	ВИРОБНИЦТВО ЦУКРУ
46.36	ОПТОВА ТОРГІВЛЯ ЦУКРОМ, ШОКОЛАДОМ І КОНДИТЕРСЬКИМИ ВИРОБАМИ
10. Органи управління підприємства	Цей розділ не заповнюють емітенти - акціонерні товариства
11. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Філія "Житомирське регіональне управління" ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"
2) МФО банку	311744
3) Поточний рахунок	26004055802246
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Відсутній
5) МФО банку	д/в
6) Поточний рахунок	д/в

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1. Посада	Т.в.о. Генерального директора
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Адамець Олена Володимирівна
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1968
5. Освіта**	Вища
6. Стаж роботи (років)**	29
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ТОВ "Мультиброк", брокер по операціям з цінними паперами
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	12.12.2011 р., безстроково
9. Опис	Адамець О.В. призначена на посаду тимчасово виконуючою обов'язки Генерального директора Публічного акціонерного товариства "Івано-Пільський цукровий завод" до прийняття рішення про призначення на посаду Генерального директора Публічного акціонерного товариства "Івано-Пільський цукровий завод". Повноваження та обов'язки: Генеральний директор має право без довіреності представляти інтереси товариства а також видавати довіреності від імені Товариства. Генеральний директор є підзвітним Загальним зборам акціонерів та Наглядовій раді товариства. Основні обов'язки Генерального директора - керує поточною діяльністю Товариства, забезпечує виконання рішень Загальних зборів акціонерів і Наглядової ради. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у Статуті Товариства.

Протягом звітнього періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Змін посадової особи протягом звітнього року не відбувалося.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Загальний стаж роботи 29 років.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: старший бухгалтер, брокер, т.в.о. генерального директора, генеральний директор.

Обіймає посаду генерального директора ПАТ "ЕНЕРГІЯ-7" (код ЄДРПОУ 00148040), 04112, м.Київ, вул. Дорогожицька, будинок 11/8.

1. Посада	Голова Наглядової Ради, акціонер
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Логінов Михайло Миколайович
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1979
5. Освіта**	Вища, Національний університет "Києво-Могилянська Академія"
6. Стаж роботи (років)**	15
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ПРАТ ІК "ІТТ-ІНВЕСТ", директор з інвестування в нерухомість
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	27.04.2017 р., на 3 роки
9. Опис	Повноваження та обов'язки: голова Наглядової ради керує та організовує роботу Наглядової ради товариства. Наглядова рада є органом товариства, що представляє інтереси та захищає права акціонерів в період між проведенням Загальних зборів акціонерів, контролює та регулює діяльність Генерального директора в межах компетенції, визначеної Статутом. Основні обов'язки Голови Наглядової ради - сприяє реалізації статутних завдань Товариства, займається розробкою стратегії, спрямованої на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства. Наглядова рада надає пропозиції та рекомендації Загальним зборам щодо питань порядку денного. У випадках, коли цього потребують інтереси акціонерів і Товариства загалом, Наглядова рада повноважна вимагати скликання позачергових зборів акціонерів.

Протягом звітнього періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Відповідно до рішення Загальних зборів акціонерів від 27.04.2017р. у зв'язку із приведенням у відповідність до ЗУ "Про акціонерні товариства" було припинено повноваження голови Наглядової ради Логінова М.М. та повторно обрано особу на посаду на новий термін.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Загальний стаж роботи 15 років.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: директор з інвестування в нерухомість, директор, голова Наглядової ради.
Обіймає посаду директора з інвестування в нерухомість, ПрАТ ІК "ІТТ-ІНВЕСТ", 04070, м.Київ, вул. Борисоглібська, будинок 3.

- | | |
|--|--|
| 1. Посада | Член Наглядової ради, акціонер |
| 2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Крук Наталія Василівна |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4. Рік народження | 1975 |
| 5. Освіта** | Вища, Державна академія легкої промисловості України |
| 6. Стаж роботи (років)** | 21 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ТОВ "Мультиброк", головний бухгалтер |
| 8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 27.04.2017 р., на 3 роки |

9. Опис

Наглядова рада є органом товариства, що представляє інтереси та захищає права акціонерів в період між проведенням загальних зборів акціонерів, контролює та регулює діяльність Генерального директора в межах компетенції, визначеної Статутом. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених законом та Статутом Товариства, а також переданих Загальними зборами для вирішення Наглядовою радою. Член Наглядової ради товариства приймає рішення зокрема по питаннях організації та контролю за виконанням рішень Загальних зборів акціонерів; встановлення порядку прийому, реєстрації та розгляду звернень та скарг акціонерів; скликання позачергових зборів акціонерів у разі необхідності; ініціювання проведення позачергових ревізій фінансово-господарської діяльності товариства, перевірки достовірності звітності до її оприлюднення та подання на розгляд Загальних зборів акціонерів.

Протягом звітного періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Відповідно до рішення Загальних зборів акціонерів від 27.04.2017 р. у зв'язку із приведенням у відповідність до ЗУ "Про акціонерні товариства" було припинено повноваження члена Наглядової ради Крук Н.В. та повторно обрано особу на посаду на новий термін.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Загальний стаж роботи 21 рік.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер, член Наглядової ради.

Обіймає посаду головного бухгалтера ТОВ "ІСТЕРН КОНСАЛТИНГ ГРУП" (код ЄДРПОУ 33935419), 01033, м.Київ, вул.Королєнківська, будинок 4.

- | | |
|--|---|
| 1. Посада | Член Наглядової ради, акціонер |
| 2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Коваль Володимир Григорович |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4. Рік народження | 1958 |
| 5. Освіта** | Середня спеціальна, Бердичівський машинобудівний коледж |
| 6. Стаж роботи (років)** | 42 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ТОВ "Граніт", машиніст тепловоза |
| 8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 27.04.2017 р., на 3 роки |

9. Опис

Наглядова рада є органом товариства, що представляє інтереси та захищає права акціонерів в період між проведенням загальних зборів акціонерів, контролює та регулює діяльність Генерального директора в межах компетенції, визначеної Статутом. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених законом та Статутом Товариства, а також переданих Загальними зборами для вирішення Наглядовою радою. Член Наглядової ради товариства приймає рішення зокрема по питаннях організації та контролю за виконанням рішень Загальних зборів акціонерів; встановлення порядку прийому, реєстрації та розгляду звернень та скарг акціонерів; скликання позачергових зборів акціонерів у разі необхідності; ініціювання проведення позачергових ревізій фінансово-господарської діяльності товариства, перевірки достовірності звітності до її оприлюднення та подання на розгляд Загальних зборів акціонерів.

Протягом звітного періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Відповідно до рішення Загальних зборів акціонерів від 27.04.2017 р. у зв'язку із приведенням у відповідність до ЗУ "Про акціонерні товариства" було припинено повноваження члена Наглядової ради Ковалю В.Г. та повторно обрано особу на посаду на новий термін.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Загальний стаж роботи 42 роки.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: слюсар технологічного обладнання, машиніст тепловоза, інженер.

Працює слюсарем технологічного обладнання ТОВ "Граніт" (код ЄДРПОУ 13563220), 13033, Житомирська обл., Романівський район, смт Миропіль, вул. Лісова, будинок 2.

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. Посада | Головний бухгалтер |
| 2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Шумейко Лариса Григорівна |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4. Рік народження | 1971 |
| 5. Освіта** | Середня-спеціальна |
| 6. Стаж роботи (років)** | 25 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ТОВ "ІЦЗ", бухгалтер |
| 8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 12.10.2009 р., безстроково |
| 9. Опис | |

Повноваження та обов'язки: головний бухгалтер відповідає за організацію та ведення бухгалтерського обліку відповідно до внутрішньої облікової політики товариства та чинного законодавства, складає і подає у відповідні органи фінансову та податкову звітність товариства.

Протягом звітного періоду посадова особа отримала винагороду у вигляді заробітної в сумі 6161,19 грн.

Змін посадової особи протягом звітного періоду не було.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Загальний стаж роботи складає 25 років.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: бухгалтер, головний бухгалтер.

Обіймає посаду головного бухгалтера, ПП "Ран-Ліс", Житомирська обл., Чуднівський р-н, смт.

В.Коровинці, вул. Бердичівська, 80-а.

Обіймає посаду головного бухгалтера, ПП "Реал-ТП", Житомирська обл., Чуднівський р-н, смт.

В.Коровинці, вул. Бердичівська, 80-а.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Т.в.о. Генерального директора	Адамець Олена Володимирівна		32892	23.20963610576	32892	0	0	0
Голова Наглядової Ради, акціонер	Логінов Михайло Миколайович		65803	46.4326792128	65803	0	0	0
Член Наглядової ради, акціонер	Крук Наталія Василівна		10	0.00705631646	10	0	0	0
Член Наглядової ради, акціонер	Коваль Володимир Григорович		15	0.01058447469	15	0	0	0
Головний бухгалтер	Шумейко Лариса Григорівна		0	0	0	0	0	0
Усього			98720	69.65995610971	98720	0	0	0

VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних)

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Фізична особа			32892	23.20963610576	32892	0
Фізична особа			65803	46.4326792128	65803	0
Усього			98695	69.642315318557	98695	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	27.04.2017	
Кворум зборів	94.376	
Опис	Порядок денний Загальних зборів акціонерів був затверджений Наглядовою радою Товариства, протокол №10-03/2017 від 10.03.2017р. Від акціонерів пропозицій про доповнення порядку денного не надходило. Перелік питань порядку денного, що виносилися на голосування: - Обрання Лічильної комісії для підрахунку голосів осіб, що беруть участь у Загальних зборах акціонерів Товариства. - Прийняття рішення з питань порядку проведення та голосування на річних Загальних зборах Товариства. - Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування на річних Загальних зборах. - Обрання Голови та секретаря річних Загальних зборів акціонерів Товариства. - Звіт виконавчого органу про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу. - Звіт Наглядової ради за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2016 р. - Затвердити звіт та висновки аудитора Товариства за 2016 рік. - Затвердження річних результатів діяльності Товариства, в тому числі, балансу та звіту про фінансові результати Товариства за 2016 рік. - Визначення порядку покриття збитків. - Затвердження плану розвитку Товариства на 2017 рік. - Припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства. - Обрання членів Наглядової ради Товариства. - Затвердження умов цивільно-правових або трудових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради. - Затвердження проведеного списання частини основних засобів Товариства та/або затвердження здійснення списання частини основних засобів Товариства. - Здійснення уцінки основних засобів Товариства. - Прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. - Зміна типу Товариства - Зміна найменування Товариства - Внесення змін до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції. Визначення особи, якій надаються повноваження підписати від імені Товариства статут та здійснити всі дії щодо реєстрації статуту у відповідності до законодавства. РЕЗУЛЬТАТИ РОЗГЛЯДУ ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО: - З першого питання порядку денного: обрати Лічильну комісію в наступному складі: Шумейко Лариса Григорівна - Голова Лічильної комісії; Коваль Володимир Григорович - член Лічильної комісії; Голосовський Вячеслав Аркадійович - член Лічильної комісії. - З другого питання порядку денного: затвердити наступний порядок проведення (регламент) річних загальних зборів Товариства: виступи по всіх питаннях порядку денного - до 20 хвилин; обговорення питання - до 3 хвилин для кожного доповідача, але не більше 10 хвилин на обговорення одного питання порядку денного; виступи, довідки в кінці загальних зборів - до 3 хвилин; загальні збори провести без перерви. - З третього питання порядку денного: кожний бюлетень для голосування на загальних зборах акціонерів (уключаючи бюлетені для кумулятивного голосування) засвідчується на кожній сторінці під час реєстрації акціонерів для участі у відповідних загальних зборах підписом члена реєстраційної комісії, який видає бюлетені відповідному акціонеру (його представнику) при його реєстрації. - З четвертого питання порядку денного: для проведення зборів обрати: Адамець Олену Володимирівну - Головою зборів; Шумейко Ларису Григорівну - секретарем зборів. - З п'ятого питання порядку денного: затвердити Звіт т.в.о.Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік. - З шостого питання порядку денного: затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік. - З сьомого питання порядку денного: затвердити звіт аудитора Товариства за 2016 рік. Затвердити висновок аудитора Товариства за підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами 2016 року.	

8. З восьмого питання порядку денного: затвердити річні результати діяльності Товариства, в тому числі, баланс та звіту про фінансові результати Товариства за 2016 рік.
9. З дев'ятого питання порядку денного: збиток залишити непокритим, що буде покритим за рахунок прибутку майбутнього періоду.
10. З десятого питання порядку денного: затвердити план розвитку Товариства на 2017 рік.
11. З одинадцятого питання порядку денного: припинити повноваження Голови Наглядової ради Товариства Логінова Михайла Миколайовича, членів Наглядової ради Товариства Крук Наталії Василівни, Коваль Володимира Григоровича.
12. З дванадцятого питання порядку денного: обрати Наглядову раду, строком на 3 роки, у наступному складі:
Голова Наглядової ради Товариства: Логінов Михайло Миколайович
Члени Наглядової ради Товариства: Крук Наталія Василівна
акціонер який володіє 10 штук акцій: Коваль Володимир Григорович
13. З тринадцятого питання порядку денного: встановити, що члени Наглядової ради Товариства здійснюють свої повноваження на безоплатній основі. Затвердити умови договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради. Обрати т.в.о. Генерального директора Адамець Олену Володимирівну особою, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства
14. З чотирнадцятого питання порядку денного: затвердити проведення списання частини основних засобів Товариства та/або затвердження здійснення списання частини основних засобів Товариства.
15. З п'ятнадцятого питання порядку денного: здійснити уцінку основних засобів Товариства до 90%. Уповноважити т.в.о. Генерального директора Товариства підписувати усі необхідні документи для проведення такої уцінки.
16. З шістнадцятого питання порядку денного: прийняти рішення про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття цього рішення, щодо купівлі-продажу, передання в іпотеку будь-якого майна, що належить Товариству, якщо ринкова вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, становить 50 і більше відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства. Зазначений правочин, відповідно до цього рішення укладається Генеральним директором, після відповідного погодження Наглядової ради Товариства.
17. З сімнадцятого питання порядку денного: змінити тип Товариства з публічного акціонерного товариства на приватне акціонерне товариство.
18. З вісімнадцятого питання порядку денного: змінити повне найменування Товариства з "Публічне акціонерне товариство "ІВАНІПІЛЬСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД" на "Приватне акціонерне товариство "ІВАНІПІЛЬСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД", скорочене найменування - з "ПАТ "ІВАНІПІЛЬСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД" на "ПрАТ "ІВАНІПІЛЬСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД".
19. З дев'ятнадцятого питання порядку денного: внести зміни та доповнення до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції у зв'язку з приведенням Статуту Товариства у відповідність до законодавства та зокрема зміна типу Товариства. Уповноважити т.в.о. Генерального директора Адамець Олену Володимирівну підписати Статут в новій редакції. Уповноважити т.в.о. Генерального директора Адамець Олену Володимирівну забезпечити проведення державної реєстрації Статуту в новій редакції та вчинити всі необхідні дії передбачені законодавством по переоформленню реєстраційних та інших документів в органах державної реєстрації, статистики, податковій інспекції, НКЦПФР та інших.

Позачергові Загальні збори акціонерів протягом звітного року не скликалися.

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

ХІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби , всього (тис. грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	3157.000	2941.000	0.000	0.000	3157.000	2941.000
- будівлі та споруди	3084.000	2881.000	0.000	0.000	3084.000	2881.000
- машини та обладнання	73.000	60.000	0.000	0.000	73.000	60.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. Невиробничого призначення	46.000	43.000	0.000	0.000	46.000	43.000
- будівлі та споруди	46.000	43.000	0.000	0.000	46.000	43.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	3203.000	2984.000	0.000	0.000	3203.000	2984.000

Пояснення : Терміни та умови користування основними засобами на підприємстві визначені в обліковій політиці і обумовлюються строком корисної експлуатації, технічною та проектною документацією, технічним станом та ступенем зносу. Термін користування ОЗ за основними групами:

- будівлі та споруди - 50 років;
- машини та обладнання - 5 років;
- транспортні засоби - 5 років;

Станом на 31.12.2017 р. первісна вартість ОЗ складає 9420 тис. грн., сума нарахованого зносу складає 6436 тис. грн. Ступінь зносу ОЗ складає 68,3%. Ступінь використання ОЗ складає 5-10%.

Суттєвих змін у вартості основних засобів протягом звітнього року не було. Обмеження на використання майна Товариства відсутні.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис. грн.)		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)		401	-882
Статутний капітал (тис. грн.)		149	149
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)		149	149
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувся відповідно до пункту 2 статті 14 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами		
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(401.000 тис. грн.) більше скоригованого статутного капіталу(149.000 тис. грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	2642.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього)	X	2642.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	4.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	28.00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	2674.00	X	X
Опис				

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,
що виникала протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
27.04.2017	02.05.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
27.04.2017	02.05.2017	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів
05.05.2017	05.05.2017	Відомості про зміну типу акціонерного товариства

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	1	0
2	2016	1	0
3	2017	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/в	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю) ?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/в	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	Позачергові Загальні збори акціонерів протягом звітного року не скликалися.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	Позачергові Загальні збори акціонерів протягом звітного року не скликалися.	
Інше (зазначити)	Позачергові Загальні збори акціонерів протягом звітного року не скликалися.	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення : Річні загальні збори акціонерів відбулися 27.04.2017 р.

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: Позачергові Загальні збори акціонерів протягом звітного року не скликалися.

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності) ?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
кількість членів наглядової ради - акціонерів	3
кількість членів наглядової ради –представників акціонерів	0
кількість членів наглядової ради – незалежних директорів	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	1
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	2
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	Наглядова рада самооцінку не проводила.	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :

Наглядова рада самооцінку не проводила.

Скільки разів на рік відбувались засідання наглядової ради? 1

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	У складі Наглядової ради комітети відсутні д/в	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :

У складі Наглядової ради комітети відсутні

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради :

У складі Наглядової ради комітети відсутні

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря ? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше	д/в	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/в	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть) д/в		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	

Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	д/в	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет торінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Так	Так	Так	Так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/в	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/в	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
--	-----	----

Ревізійна комісія (ревізор)		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/в	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Ревізійна комісія відсутня	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	Товариство не планує залучати інвестиції протягом наступних трьох років.	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: _;
яким органом управління прийнятий: кодекс корпоративного управління відсутній

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні;
укажіть, яким чином її оприлюднено: кодекс корпоративного управління відсутній

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.
 кодекс корпоративного управління відсутній

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Пільський цукровий завод"
 Територія ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ
 Організаційно-правова форма господарювання АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
 Вид економічної діяльності НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
 Середня кількість працівників 4
 Одиниця виміру : тис. грн.
 Адреса 13253 Житомирська область Чуднівський р-н, смт. Івано-Піль, вул. Заводська, б. 32-а, т.(067)323-49-34.

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КОАТУУ
 за КОПФГ
 за КВЕД

Коди		
2018	01	01
00372380		
1825855600		
230		
68.20		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2017 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	--	--
первісна вартість	1001	--	--
накопичена амортизація	1002	--	--
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--
Основні засоби	1010	3203	2984
первісна вартість	1011	9563	9420
знос	1012	6360	6436
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	3203	2984
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	4	7
Виробничі запаси	1101	4	7
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	22	23
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	45	43
з бюджетом	1135	1	2
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1	2
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	40	14
Рахунки в банках	1167	40	14
Витрати майбутніх періодів	1170	--	--
Інші оборотні активи	1190	--	--
Усього за розділом II	1195	113	91
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	3316	3075

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	149	149
Капітал у дооцінках	1405	--	--
Додатковий капітал	1410	--	--
Резервний капітал	1415	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-1031	252
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	-882	401
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	4162	2642
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	4162	2642
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
товари, роботи, послуги	1615	1	1
розрахунками з бюджетом	1620	8	4
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	--	--
розрахунками з оплати праці	1630	2	2
Поточні забезпечення	1660	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	25	25
Усього за розділом III	1695	36	32
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	3316	3075

Т.в.о. генерального
директора

(підпис)

Адамець Олена Володимирівна

Головний бухгалтер

(підпис)

Шумейко Лариса Григорівна

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Пільський цукровий завод"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
00372380		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2017 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	133	120
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(36)	(18)
Валовий: прибуток	2090	97	102
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	2	--
Адміністративні витрати	2130	(323)	(319)
Витрати на збут	2150	(--)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(9)	(8)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	--	--
збиток	2195	(233)	(225)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(168)	(--)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(4)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	--	--
збиток	2295	(405)	(225)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	--	--
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	--	--
збиток	2355	(405)	(225)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-405	-225

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	--	--
Витрати на оплату праці	2505	60	29
Відрахування на соціальні заходи	2510	13	13
Амортизація	2515	215	222
Інші операційні витрати	2520	80	81
Разом	2550	368	345

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	141717	141717
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	141717	141717
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	(1.67234700)	(1.58767120)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	(1.67234700)	(1.58767120)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

Т.в.о. генерального
директора

(підпис)

Адамець Олена Володимирівна

Головний бухгалтер

(підпис)

Шумейко Лариса Григорівна

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Польський цукровий завод"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
00372380		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2017 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	3000	157	138
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Інші надходження	3095	--	--
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(37)	(51)
Праці	3105	(48)	(25)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(13)	(7)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(82)	(56)
Інші витрачання	3190	(3)	(3)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-26	-4
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:	3200	--	--
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	--	--
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(--)	(--)
необоротних активів	3260	(--)	(--)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	--	--
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:	3300	--	--
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(--)	(--)
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	--	--
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-26	-4
Залишок коштів на початок року	3405	40	44
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	14	40

Т.в.о. генерального директора

(підпис)

Адамець Олена Володимирівна

Головний бухгалтер

(підпис)

Шумейко Лариса Григорівна

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Пільський цукровий завод"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
00372380		

**Звіт про власний капітал
за 2017 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД **1801005**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	149	--	--	--	-1031	--	--	-882
Коригування: Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	1688	--	--	1688
Скоригований залишок на початок року	4095	149	--	--	--	657	--	--	806
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	-405	--	--	-405
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	-405	--	--	-405
Залишок на кінець року	4300	149	--	--	--	252	--	--	401

Т.в.о. генерального директора

(підпис)

Адамець Олена Володимирівна

Головний бухгалтер

(підпис)

Шумейко Лариса Григорівна

Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Примітки

ПрАТ "Іванопільський цукровий завод"

до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2017 року

Інформація про заснування товариства:

Приватне акціонерне товариство "Іванопільський цукровий завод" є правонаступником відкритого акціонерного товариства "Іванопільський цукровий завод".

В 1992 році на Іванопільському цукровому заводі була створена організація орендарів. В процесі приватизації в 1994 році рішенням загальних зборів організації орендарів Іванопільського цукрового заводу від 26.09.1994 року створене відкрите акціонерне товариство "Іванопільський цукровий завод". З 19.08.2011р. реорганізовано згідно Закону України "Про акціонерні товариства" у Публічне акціонерне товариство "Іванопільський цукровий завод".

Працівники

Кількість працівників станом по 31.12.2017 р. становить 4 особи. Використано фонд оплати праці за 2017 р. в сумі 60 тис. грн.

Основа складання фінансової звітності

Звітність складена на основі принципу історичної вартості за винятком оцінки за справедливою вартістю на дату першого застосування МСФЗ. Фінансова звітність складена на основі міжнародних стандартів бухгалтерського обліку шляхом трансформації бухгалтерського обліку згідно українського законодавства, з внесенням коригувань, проведенням перекласифікації статей з метою достовірного представлення інформації згідно вимог МСФЗ.

Функціональною валютою фінансової звітності Товариства є гривня.

Фінансова звітність надана у тисячах гривень.

Зміни в обліковій політиці

Протягом 2017 року змін облікової політики не відбувалось.

Прийняття нових стандартів

На дату випуску цієї фінансової звітності, Радою МСБО були визначені нові стандарти, поправки та інтерпретації до існуючих стандартів, які не вступили в силу і не були прийняті Товариством достроково.

Нові МСФЗ:

IFRS 9 Financial Instruments / Фінансові інструменти. Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01/01/2018

IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers / Виручка від договорів з клієнтами. Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01/01/2018

IFRS 16 Leases / Оренда. Дата застосування - фінансовий рік, що почнеться 01/01/2019

Основні принципи бухгалтерського обліку

1. Основні засоби

При первісному визнанні основні засоби відображаються за собівартістю. Така вартість включає витрати пов'язані із заміною частини таких основних засобів, визнані по мірі їх виникнення, якщо вони відповідають критеріям визнання. Амортизація основних засобів та інших необоротних матеріальних активів здійснюється прямолінійним методом, зокрема:

- Будівлі, споруди та передавальні пристрої;
- Машини та обладнання;
- Транспортні засоби;
- Інструменти, прилади, інвентар (меблі);
- Інші основні засоби.

Визнання основного засобу в фінансовій звітності припиняється при вибутті або коли одержання економічної вигоди від його подальшого використання не очікується. Прибуток чи збиток при списанні включається в звіт про прибутки та збитки у звітному році, коли визнання активу було припинене. Залишкова вартість основних засобів на 31.12.2017 р. становить 2984 тис. грн.

2. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи, набуті окремо, визнаються за собівартістю. Після первісного визнання нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу. Нематеріальні активи в товаристві на 31.12.2017 р. відсутні.

3. Запаси

Первісною вартістю запасів, що придбані, є собівартість запасів, яка складається з фактичних витрат на їх придбання.

Запаси відображаються у фінансовій звітності за собівартістю.

Станом на 31.12.2017 р. в товаристві виробничі запаси становлять 7 тис. грн.

Товариство застосовує формулу оцінки запасів при їх вибутті або передачі у виробництво за методом ФІФО.

4. Грошові кошти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти на банківських рахунках, готівку в касі. Грошові кошти станом на 31.12.2017 р. становлять 14 тис. грн.

5. Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається як фінансовий актив та первісно оцінюється за справедливою вартістю активів. Резерв сумнівних боргів не створювався.

Дебіторська заборгованість в балансі виглядає так:

31.12.2016 р.,	
тис. грн.	31.12.2017 р.,
тис. грн.	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	22 23
Інша поточна дебіторська заборгованість	47 47

6. Власний капітал

Власний капітал станом на 31.12.2017 р. складає 401 тис. грн. До складу власного капіталу входить статутний капітал у сумі 149 тис. грн., нерозподілений прибуток у сумі 252 тис. грн.

7. Статутний капітал

Статутний капітал Товариства станом на 31.12.2017 р. становить 148 802,85 грн.

Статутний капітал сплачений повністю. Змін статутного капіталу у звітному періоді не було.

Статутний капітал Товариства розподілений на 141 717 простих іменних акцій номінальною вартістю 1,05 грн. кожна.

8. Забезпечення та кредиторська заборгованість

Забезпечення визнається тоді, коли товариство має теперішнє зобов'язання внаслідок минулої події і існує імовірність, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсів, що втілюють у собі економічні вигоди і сума зобов'язання може бути достовірно оцінена. Резерв відпусток та інші забезпечення не формувалися.

Поточна кредиторська заборгованість відображена в Балансі за первісною вартістю, яка дорівнює справедливій вартості отриманих активів або послуг.

Довгострокові зобов'язання виглядають так:

31.12.2016 р.,	
тис. грн.	31.12.2017 р.,
тис. грн.	
Інші довгострокові зобов'язання	4162 2642

Поточні зобов'язання виглядають так:

31.12.2016 р.,
тис. грн. 31.12.2017 р.,
тис. грн.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1	1
Кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	8	4
Кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	2	2
Інші поточні зобов'язання	25	25

Аналітичні дані кредиторської заборгованості відповідають даним оборотно-сальдової відомості та звітності товариства за 2017 рік.

9. Визнання доходів та витрат

Дохід визнається, коли є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод і суму доходу може бути достовірно визначена. Сума доходу визначається як справедлива вартість отриманого доходу. Дохід від реалізації товарів та послуг визнається коли значні ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на товари, переходять до покупця як правило при відвантаженні товарів або наданні послуг. Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються, у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Доходи за 2017 р. становлять 120 тис. грн., в тому числі:

- Дохід від надання в оренду нерухомого майна - 135 тис. грн.;

Витрати в 2017 році складають 504 тис. грн., в тому числі:

- Собівартість реалізованої продукції - 36 тис. грн.;

- Адміністративні витрати - 323 тис. грн.;

- Інші операційні витрати - 9 тис. грн.;

- Фінансові витрати - 168 тис. грн.;

- Інші витрати - 4 тис. грн.

За результатами фінансово - господарської діяльності у 2017 р. ПАТ "Івано-Пільський цукровий завод" отримало збиток в сумі 405 тис. гривень.

10. Податок на прибуток

Поточний податок на прибуток не розраховується, оскільки товариство в 2017 р. було платником єдиного податку за ставкою 3%. В зв'язку з чим, МСФЗ №12 "Податок на прибуток" не застосовується. Єдиний податок сплачений в 2017 р. в сумі 4 тис. грн.

Стандарти, які були застосовані для складання фінансової звітності та які дають певне уявлення про достовірність та повноту фінансової звітності 2017р: МСБО №16 "Основні засоби", МСБО №38 "Нематеріальні активи", МСБО №2 "Запаси", МСБО №37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи", МСБО №19 "Виплати працівникам", МСБО №18 "Дохід", МСБО №7 "Звіт про рух грошових коштів".

11. Розкриття інформації про пов'язані сторони

На підприємстві існують операції з пов'язаними сторонами.

Заборгованість за надану безвідсоткову поворотну фінансову допомогу станом на 31.12.2017 року перед Логіновим М. М. складає 24812 грн. Протягом 2017 року повернення безвідсоткової поворотної фінансової допомоги не здійснювалось. Заробітна плата провідного управлінського персоналу за 2017 рік складає 6 тис. грн.

12. Події після дати балансу

Події після дати балансу, після звітної дати та дати затвердження, не відбувалися.

13. Затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність за рік, що закінчується 31 грудня 2017 року, буде затверджуватись Загальними зборами акціонерів 25 квітня 2018 року.

14. Щодо безперервності Товариства

Ця фінансова звітність була підготовлена на основі припущення, що ПАТ "Івано-Пільський цукровий завод" здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі у найближчому майбутньому.

Т.в.о. генерального директора Адамець Олена Володимирівна

Головний бухгалтер

Шумейко Лариса Григорівна

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

1	Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство аудиторська фірма "Аудит-Ольга"
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	20425581
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	10020, м.Житомир, проспект Миру, буд.16
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№0482 26.01.2001
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	відсутнє - - д/н -
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	№0655 22.12.2016
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017 - 31.12.2017
8	Думка аудитора (01 - безумовно позитивна; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	Пояснювальний параграф Протягом 2014 року Товариством була зроблена експертна оцінка будівель та є висновок експерта про те, що будівлі знаходяться в аварійному стані. Відповідно пункту 9 МСБО № 36 "Зменшення корисності активів": "В кінці кожного звітного періоду суб'єктові господарювання слід оцінювати, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Якщо хоча б одна з таких ознак існує, суб'єктові господарювання слід оцінити суму очікуваного відшкодування такого активу". Сума очікуваного відшкодування будівель, які знаходяться в аварійному стані станом на 31 грудня 2017 року, Товариством не оцінена. Якщо б сума очікуваного відшкодування будівель, які знаходяться в аварійному стані, Товариством була оцінена це призвело б до зменшення власного капіталу Товариства станом на 31 грудня 2017 року.
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	№11 15.03.2018
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	15.03.2018 - 10.04.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	10.04.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	10170.00