



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"АУДИТОРСЬКА ФІРМА "КВОЛІТІ АУДИТ"**

Код ЄДРПОУ 33304128

Україна, 02090, м. Київ, Харківське шосе, будинок 19 а, квартира 518

Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 3509 від 17.12.2004 р.  
№142/7

---

м. Київ

19 травня 2023 року

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

**ЩОДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

**ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ"**

код ЄДРПОУ 34378735

станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився зазначеною датою

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА  
ЩОДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ"  
станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився зазначеною датою**

**Адресат:**

НАЦІОНАЛЬНІЙ КОМІСІЇ З ЦІННИХ ПАПЕРІВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ

Акціонерам та керівним посадовим особам ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ"

**ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

**ДУМКА АУДИТОРА**

Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ", код за ЄДРПОУ 34378735, адреса Товариства: Україна, 09200, Київська обл., Обухівський р-н, місто Кагарлик, вул. Першого Травня, будинок 6П, що складається з: Балансу (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31.12.2022 року, Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за 2022 рік, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), (Форма № 3) за 2022 рік, Звіту про власний капітал (Форма № 4) за 2022 рік, Приміток до фінансової звітності, що включають стислий виклад значущих облікових політик за 2022 рік.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" на 31 грудня 2022 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 №996-XIV щодо складання фінансової звітності.

**ОСНОВА ДЛЯ ДУМКИ**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з МСА викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосованими в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

**СУТТЄВА НЕВИЗНАЧЕНІСТЬ, ЩО СТОСУЄТЬСЯ БЕЗПЕРЕРВНОСТІ ДІЯЛЬНОСТІ**

Аудиторами було розроблено та проведено додаткові аудиторські процедури, з метою встановлення ризику настання безперервності діяльності Товариства у сучасних умовах.

Товариство здійснює свою діяльність в умовах війни, що супроводжується існуванням факторів, які можуть вплинути на діяльність Товариства, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити.

Управлінський персонал ПРИВАТНОГО ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" розглянув вплив війни та провів оцінку можливих суттєвих невизначеностей, які могли б поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність. Ключовим управлінським персоналом ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" було проведено аналіз чутливості кількох можливих сценаріїв, щоб визначити, чи існує суттєва невизначеність щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі. Оцінка управлінським персоналом безперервності задокументована та передана аудиторам у листі-запевненні.

Аудиторами, за допомогою додаткових аудиторських процедур, було зібрано достатньо аудиторських доказів щодо оцінки безперервності діяльності та вжитих заходів до забезпечення безперервності управлінським персоналом Товариства, що включає в себе оновлені прогнози та аналіз чутливості з урахуванням ідентифікованих факторів ризику та різних можливих результатів; перегляд прогнозованого дотримання контрактних умов у різних сценаріях; зміни в планах управлінського персоналу щодо майбутніх дій.

Аудитор переконався в тому, що управлінський персонал належним чином розкриває перспективи Товариства, та як це може вплинути на користувачів фінансової звітності, враховуючи поточний високий ступінь невизначеності. Аудитором було враховано, що прогнози можуть суттєво змінитися за короткий проміжок часу. Аудитори застосували професійне судження та скептицизм. Аудитори дотрималися обережності в оцінці того, чи забезпечують будь-які прогнози адекватне відображення ситуації на дату підписання цього аудиторського звіту.

Аудитори дійшли впевненості у тому, що ризик настання обставин, які поставлять під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі – є мінімальним. Аудитор зібрав достатньо аудиторських доказів та впевнився в тому, що управлінський персонал готовий оперативно реагувати з метою недопущення такого ризику. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

## **КЛЮЧОВІ ПИТАННЯ АУДИТУ**

Ключові питання аудиту – питання, які, на наше професійне судження аудитора, були значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду. Ці питання розглядалися в процесі проведення аудиту та враховувалися при формуванні аудиторської думки щодо фінансової звітності Товариства.

Ми виконали обов'язки, що описані в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту, в тому числі щодо цих питань. Ми визначили, що ключові питання аудиту, про які необхідно повідомити у нашому звіті – відсутні.

## **ІНША ІНФОРМАЦІЯ**

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу інформацію, підготовлену станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року. Інші інформація складається зі Звіту про управління за 2022 рік, що підготовлений згідно ст.6, ст.11 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. №996-XIV. Інші інформація не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї. Наша думка, щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації (окрім Звіту про корпоративне управління). У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та при цьому розгляд існування суттєвої невідповідності між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

## **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ТА ТИХ, КОГО НАДІЛЕНО НАЙВИЩИМИ ПОВНОВАЖЕННЯМИ, ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ**

Управлінський персонал ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ", в особі відповідальних посадових осіб, несе відповідальність, зазначену у параграфі 6 б) МСА 210 "Узгодження умов завдань з аудиту":

- ✚ за складання і достовірне подання фінансової звітності за 2022 рік, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV з наступними змінами та доповненнями;
- ✚ за складання фінансової звітності до застосованої концептуальної основи фінансової звітності Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі – МСФЗ);
- ✚ за внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки;
- ✚ за наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю;
- ✚ за оцінку здатності суб'єкта господарювання продовжувати свою діяльність на безперервній основі, а також доречності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та відповідності розкриття питань, що стосуються безперервності діяльності.

Відповідальна особа несе відповідальність також за: початкові залишки на рахунках бухгалтерського обліку; правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій та господарських фактів; доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів; методологію та організацію бухгалтерського обліку; управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

Для проведення аудиторської перевірки за 2022 рік, відповідно до Міжнародних стандартів аудиту МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», були надані наступні документи: Баланс (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31.12.2022 року; Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за 2022 рік; Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), (Форма № 3) за 2022 рік; Звіт про власний капітал (Форма № 4) за 2022 рік; Примітки до фінансової звітності, що

включають стислий виклад значущих облікових політик за 2022 рік; Статутні, реєстраційні документи; Протоколи, накази; Первинні та зведені документи бухгалтерського обліку.

Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва Товариства розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.

## **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема, до МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містить перевірену аудитором фінансову звітність», МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності».

Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також зобов'язують нас планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання обґрунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах, а також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ", а також оцінку загального подання фінансових звітів. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Перевірка проводилась відповідно до статті 10 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 № 2258-VIII з наступними змінами та доповненнями, Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» від 23.02.2006 № 3480-IV з наступними змінами та доповненнями, Закону України «Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні» від 30 жовтня 1996 року № 448/96-ВР з наступними змінами та доповненнями, Рішення НКЦПФР від 22.07.2021 № 555 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 07 вересня 2021 р. за № 1176/36798 «Про затвердження Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку», Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, видання 2016 – 2017 років (МСА) прийнятих в якості національних стандартів аудиту рішенням АПУ №361 від 08.06.2018 (надалі – МСА), з урахуванням інших нормативних актів, що регулюють діяльність Товариства.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих Міжнародних стандартів фінансової звітності та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ", також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому. Перевіркою не розглядалося питання правильності сплати податків, зборів, обов'язкових платежів.

Отримані аудиторські докази, на думку аудитора, забезпечують достатню та відповідну основу для висловлення аудиторської думки.

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск (складання) звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ✚ ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- ✚ отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- ✚ оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- ✚ доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість продовжити безперервну діяльність суб'єкта перевірки. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора.
- ✚ оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів. З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту.

## **ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТІВ**

**Інформація щодо вимог за ч.4 ст.14 Закону «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 № 2258-VIII про надання додаткової інформації за результатами обов'язкового аудиту підприємства, що становить суспільний інтерес:**

### ***Призначення і тривалість аудиторського завдання***

Нас було призначено для виконання цього завдання з обов'язкового аудиту Протоколом №3-1 Засідання Дирекції ПрАТ «АГРОФОРТ» від 04 квітня 2023 року для виконання аудиту фінансової звітності Товариства за період, що закінчився 31 грудня 2022 року.

Загальна тривалість виконання завдання виконання завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності Компанії у відповідності до вимог МСФЗ з урахуванням повторних призначень становить чотири роки. Ми вдруге призначені аудитором для проведення аудиту фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ".

### ***Інформація щодо аудиторських оцінок***

Під час аудиту фінансової звітності, за результатами якого складено цей звіт незалежного аудитора, ми виконали аудиторські оцінки ризиків суттєвого викривлення інформації у окремій фінансовій звітності, що перевірялася, зокрема внаслідок шахрайства, що включають оцінку очікуваних кредитних збитків щодо торгової дебіторської заборгованості та визнання резерву знецінення, дослідження повноти і своєчасності визнання собівартості реалізованої готової продукції.

Аудитором ідентифіковано та оцінено ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розроблено та виконано аудиторські процедури у відповідь на ці ризики. Ризики щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, що перевіряється, зокрема внаслідок шахрайства – відсутні.

### ***Пояснення щодо результативності аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством***

Цілі нашого аудиту щодо шахрайства полягають у ідентифікації та оцінці ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства, отриманні прийнятних аудиторських доказів в достатньому обсязі щодо оцінених ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства за допомогою виконання належних аудиторських процедур у відповідь на оцінені ризики, а також в прийнятті необхідних заходів щодо фактичних або підозрюваних випадків шахрайства, виявлених в ході огляду. Однак основну відповідальність за запобігання і виявлення випадків шахрайства несуть ті, кого наділено найвищими повноваженнями, і управлінський персонал Товариства.

### ***Ідентифікація та оцінка потенційних ризиків, пов'язаних з порушеннями***

При ідентифікації та оцінці ризиків суттєвого викривлення в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством та недотримання законодавчих вимог та нормативних актів, серед іншого, включали наступне:

- запити управлінському персоналу та тим, кого наділено найвищими повноваженнями, включаючи отримання та перегляд підтверджувальної документації стосовно політики та процедур Товариства щодо:
  - а. ідентифікації, оцінювання та дотримання вимог законодавчих і нормативних актів, а також наявність відомостей про будь-які випадки порушення;
  - б. виявлення та реагування на ризики шахрайства та наявність відомостей про будь-яке фактичне, підозрюване або непередбачуване шахрайство; і
  - в. внутрішні контролю, запроваджені для зменшення ризиків, пов'язаних з шахрайством або недотримання вимог законодавчих та нормативних актів;
- обговорення членами команди із завдання з огляду того, за яких обставин та на якому етапі фінансова звітність Товариства може бути вразливою щодо суттєвого викривлення внаслідок шахрайства, включаючи спосіб вчинення шахрайства. В рамках такого обговорення ми ідентифікували потенціал для шахрайства у таких сферах: визнання доходів та упередженість управлінського персоналу щодо відображення облікових оцінок;
- отримання розуміння законодавчих і нормативних актів, які застосовуються до Товариства, та складають її нормативно-правову основу діяльності. При цьому ми приділяли особливу увагу тим законам і нормативним актам, які безпосередньо впливали на окрему фінансову звітність Товариства.

### ***Дії аудитора на оцінені ризики***

В результаті виконаних нами процедур з ідентифікації і оцінки ризиків ми не визначили в якості ключових питань аудиту питання, пов'язані з потенційним ризиком шахрайства або недотримання вимог законодавчих та нормативних актів.

Наші процедури у відповідь на ідентифіковані ризики, серед іншого, полягають у наступному:

- аудит розкриттів фінансової звітності та тестування підтверджувальної документації для того, щоб оцінити дотримання вимог відповідних законів та нормативних актів;
- запит управлінському персоналу тим, кого наділено найвищими повноваженнями щодо існуючих та потенційних судових позовів та претензій;
- виконання аналітичних процедур для виявлення будь-яких незвичайних або несподіваних взаємозв'язків, які можуть вказувати на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства;
- ознайомлення з протоколами засідань тих, кого наділено найвищими повноваженнями;
- тестування відповідних бухгалтерських записів, відображених у бухгалтерській програмі, та інших коригувань; оцінка того, чи свідчать судження та рішення, зроблені управлінським персоналом при визначенні облікових оцінок, на наявність упередженості; і оцінювання економічного обґрунтуванням щодо значних операцій, які є незвичними або виходять за межі звичайного перебігу діяльності.

Ми також повідомили про ключові закони і нормативні акти та про потенційні ризики шахрайства всім членам команди з аудиту, і залишалися протягом всього аудиту настороженими щодо будь-яких ознак шахрайства або недотримання вимог законів і нормативних актів.

### ***Узгодженість з додатковим звітом для аудиторського комітету***

Ми підтверджуємо, що наша аудиторська думка, щодо фінансової звітності, викладена у цьому звіті незалежного аудитора, узгоджується з Додатковим звітом для Аудиторського комітету, який ми адресували Наглядовій раді Товариства.

### ***Твердження про ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з огляду та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні огляду***

Ми підтверджуємо ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з аудиту та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту.

### **Надання неаудиторських послуг та незалежність**

Ми підтверджуємо, що наскільки ми знаємо і переконані, ми не надавали Компанії заборонені законодавством неаудиторські послуги, зазначені у частині 4 статті 6 Закону про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність. Нами не було ідентифіковано жодних загроз нашої незалежності як на рівні аудиторської фірми, так і на рівні ключового партнера з аудиту та персоналу, задіяному у виконанні завдання з аудиту.

Ми не надавали Товариству інші послуги, крім послуг з аудиту фінансової звітності за 2022 рік.

### **Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень**

Опис обсягу аудиту викладений у параграфі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього Звіту незалежного аудитора.

Через властиві для аудиту обмеження разом із властивими обмеженнями системи внутрішнього контролю існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення можна не виявити, навіть коли аудит незалежно спланований і виконаний відповідно до вимог МСА.

**Розкриття інформації відповідно до Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №555 від 22.07.2021 року «Про затвердження Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 07 вересня 2021 року за №1176/36798:**

### **Основні відомості про Товариство**

Повна назва Товариства	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АГРОФОРТ"
Скорочена назва Товариства	ПРАТ "АГРОФОРТ"
Організаційно-правова форма Товариства	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
Ознака особи	Юридична
Форма власності	Приватна
Код за ЄДРПОУ	34378735
Місцезнаходження:	Україна, 09200, Київська обл., Обухівський р-н, місто Кагарлик, вул. Першого Травня, будинок 6П
Дата державної реєстрації	Дата державної реєстрації: 10.09.2007 року Дата запису: 10.09.2007 рік
Номер запису в ЄДР	1 338 145 0000 000499
Основні види діяльності КВЕД:	Код КВЕД Код КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний); Код КВЕД 01.13 Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів; Код КВЕД 01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур; Код КВЕД 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід; Код КВЕД 01.42 Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів; Код КВЕД 01.46 Розведення свиней; Код КВЕД 01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві; Код КВЕД 10.41 Виробництво олії та тваринних жирів; Код КВЕД 10.81 Виробництво цукру; Код КВЕД 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин; Код КВЕД 46.71 Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами; Код КВЕД 47.30 Роздрібна торгівля пальним; Код КВЕД 52.10 Складське господарство Код КВЕД 45.11 Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами; Код КВЕД 45.19 Торгівля іншими автотранспортними засобами; Код КВЕД 46.32 Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами; Код КВЕД 46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами;

Ліцензії	<p>Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Дозвіл Обладнання та захисні системи, призначені для експлуатації (застосування) в потенційно вибухонебезпечному середовищі</li> <li>2. Дозвіл Роботи у вибухопожежонебезпечних зонах</li> <li>3. Дозвіл Газовикористовуюче обладнання потужністю понад 0,1МВт</li> <li>4. Дозвіл Газополум'яні роботи</li> <li>5. Дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами</li> <li>6. Дозвіл на спеціальне водокористування по Вінницькій області</li> <li>7. Дозвіл на технічне обслуговування устаткування напругою понад 1000 В</li> <li>8. Дозвіл на спеціальне водокористування по Київській області</li> <li>9. Дозвіл на зберігання пального</li> <li>10. Дозвіл на оптову торгівлю паливом за наявності місць оптової торгівлі</li> <li>11. Дозвіл на експлуатувати обладнання у вибухопожежонебезпечних зонах</li> <li>12. Дозволи на оптову торгівлю паливом за наявності місць оптової торгівлі</li> <li>13. Дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами</li> </ol>
Учасники/Засновник Товариства	<p>АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ АКЦІОНЕРІВ. Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 766 916,97 грн</p>
Керівник, кількість працівників	<p>Керівник – Воробчак Андрій Володимирович Головний бухгалтер – Мовчан Альона Володимирівна Середня кількість працівників – 192 особи</p>
Дата останніх змін до Статуту	<p>Статут ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" Затверджений Річними Загальними Зборами Акціонерів ПРАТ «АГРОФОРТ» Протокол Річних Загальних Зборів Акціонерів №1 від 26.04.2021 року</p>

## **ВПЛИВ ВІЙСЬКОВОЇ АГРЕСІЇ РОСІЙСЬКОЇ ФЕДЕРАЦІЇ НА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ "**

Руйнівні наслідки вторгнення росії в Україну охоплюють всі сфери життя. Оскільки ситуація розвивається, аудитором було оцінено вплив цих подій на Товариство та його фінансову звітність. Аудиторською перевіркою було приділено особливу увагу наступним питанням:

### **Запобігання відмиванню доходів:**

У зв'язку з особливостями ситуації в Україні, аудитором було розроблено та застосовано альтернативні аудиторські процедури. Відповідно до застосованих альтернативних аудиторських процедур було опрацьовано актуальні національні та міжнародні санкційні списки, що дало змогу провести дослідження та відповідну ідентифікацію у разі виявлення осіб, що є у санкційних списках. Крім того, за допомогою проведення альтернативних аудиторських процедур:

- було оцінено можливий вплив на Товариство санкцій через клієнтів, агентів, фінансові установи в інших країнах;
- було проведено ідентифікацію всіх контрагентів, які фізично можуть знаходитися в росії та білорусі, або можуть бути пов'язаними з фізичними та юридичними особами, які підпадають під санкції;
- було досліджено структуру бенефіціарної власності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ", прямі чи непрямі зв'язки з відомими політично значущими особами (РЕР) або організаціями на предмет прихованого зв'язку з білоруськими чи російськими фізичними та юридичними особами, які підпадають під санкції;

Ми провели усі необхідні аудиторські процедури, отримали достатні аудиторські докази та впевнилися, що Товариство не бере участі та не співпрацює з фізичними та юридичними особам, що знаходяться у санкційних списках. В ході аудиторської перевірки ніщо не привернуло нашої уваги, що б змусило нас вважати, що у Товариства є будь-які відносини з фізичними чи юридичними особами, які підпадають під санкції. Ми провели необхідні аудиторські процедури, щодо встановлення контрагентів, які фізично можуть знаходитися в росії та білорусі або контрагентів, що можуть бути пов'язаними з фізичними та юридичними особами, які підпадають під санкції.

За результатом проведених процедур аудитори не виявили жодного факту та доказу, що свідчив би про наявність контрагентів, які фізично можуть знаходитися в росії та білорусі, не виявлено фактів та доказів щодо прямих чи непрямих зв'язків з відомими політично значущими особами (РЕР) або організаціями на предмет прихованого зв'язку з білоруськими чи російськими фізичними та юридичними особами, які підпадають під санкції.

Аудитор дійшов висновку, що всі фізичні та юридичні особи, власники, кінцеві бенефіціари та інші особи що працюють з Товариством не є в санкційних списках.



Аудитором проведено всі необхідні процедури, зібрано достатньо доказів та встановлено, що жоден з доказів не свідчить про порушення Товариством законодавства у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

За результатами проведених процедур, аудитори впевнилися, про відсутність порушення Товариством законодавства у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

#### **Кібербезпека:**

Аудитори розробили достатній ряд додаткових процедур, щоб встановити загрозу імовірності нанесення шкоди Товариству та наступні події, що можуть бути спричинені кібератаками.

Аудитор застосував всі необхідні аудиторські процедури, щоб отримати достатні докази імовірності такої загрози або понесеної шкоди в результаті її настання.

Аудитором отримано достатньо доказів, проведено всі необхідні аудиторські процедури та встановлено, що Товариство не піддавалося кібератакам. В результаті кібератак, що проходили на території України в період військових дій, Товариство не зазнало шкоди і вони не мали та не мають жодного впливу на господарську діяльність Товариства. В ході аудиторської перевірки, ніщо не привернуло нашої уваги, що б ми стверджували зворотне.

Аудиторами було вжито необхідні запобіжні заходи для аналізу своїх ризиків, а також було ініційовано обговорення питання кібербезпеки з ключовим управлінським персоналом ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" щодо наявності засобів та планів реагування на такі кібератаки. Відповідно до обговорених питань, аудиторами було отримано відповідні письмові пояснення та запевнення від ключового управлінського персоналу Товариства.

#### **Оцінка безперервності діяльності як основи бухгалтерського обліку:**

Аудиторами було розроблено та проведено додаткові аудиторські процедури, з метою встановлення ризику настання безперервності діяльності Товариства у сучасних умовах.

Товариство здійснює свою діяльність в умовах війни, що супроводжується існуванням факторів, які можуть вплинути на діяльність Товариства, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити.

Управлінський персонал ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" розглянув вплив війни та провів оцінку можливих суттєвих невизначеностей, які могли б поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність. Ключовим управлінським персоналом ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" було проведено аналіз чутливості кількох можливих сценаріїв, щоб визначити, чи існує суттєва невизначеність щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі. Оцінка управлінським персоналом безперервності задокументована та передана аудиторам у листі-запевненні.

Аудиторами, за допомогою додаткових аудиторських процедур, було зібрано достатньо аудиторських доказів щодо оцінки безперервності діяльності та вжитих заходів до забезпечення безперервності управлінським персоналом Товариства, що включає в себе оновлені прогнози та аналіз чутливості з урахуванням ідентифікованих факторів ризику та різних можливих результатів; перегляд прогнозованого дотримання контрактних умов у різних сценаріях; зміни в планах управлінського персоналу щодо майбутніх дій.

Аудитор переконався в тому, що управлінський персонал належним чином розкриває перспективи Товариства, та як це може вплинути на користувачів фінансової звітності, враховуючи поточний високий ступінь невизначеності. Аудитором було враховано, що прогнози можуть суттєво змінитися за короткий проміжок часу. Аудитори застосували професійне судження та скептицизм. Аудитори дотрималися обережності в оцінці того, чи забезпечують будь-які прогнози адекватне відображення ситуації на дату підписання цього аудиторського звіту.

Товариство здійснює свою діяльність в умовах війни, що супроводжується існуванням факторів, які можуть вплинути на діяльність Товариства, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити.

Аудитори дійшли впевненості у тому, що ризик настання обставин, які поставлять під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі – є мінімальним. Аудитор зібрав достатньо аудиторських доказів та впевнився в тому, що управлінський персонал готовий оперативно реагувати з метою недопущення такого ризику. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

#### **ДУМКА АУДИТОРА ЩОДО РОЗКРИТТЯ ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "АГРОФОРТ" ІНФОРМАЦІЇ ПРО КІНЦЕВОГО БЕНЕФІЦІАРНОГО ВЛАСНИКА ТА СТРУКТУРИ ВЛАСНОСТІ СТАНОМ НА ДАТУ ЦЬОГО ЗВІТУ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА:**

Кінцевим бенефіціарним власником Товариства на дату цього Звіту незалежного аудитора є громадянин України Косюк Юрій Анатолійович, який здійснює непрямий вирішальний вплив.

Ми висловлюємо думку щодо повного розкриття Товариством інформації про кінцевого бенефіціарного власника та структури власності Товариства на дату цього аудиту відповідно до вимог встановлених Положенням про форму та зміст структури власності затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2021 року №163, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року за №768/36390. Ми впевнилися в тому, що інформація щодо кінцевого бенефіціарного власника та структури власності Товариства оприлюднена у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань достовірно та розкрита повно. Відомості у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо кінцевого бенефіціарного власника є відкриті для його користувачів та знаходяться у необмеженому (вільному) доступі. Аудитор впевнився в тому, що відомості про кінцевих бенефіціарних власників та структури власності Товариства розкрито повністю та достовірно.

На основі нашого аудиту ніщо не привернуло нашої уваги, що б змусило нас вважати, що розкрита інформація Товариством про кінцевого бенефіціарного власника та структури власності Товариства на дату цього огляду не відповідає вимогам встановленим Положенням про форму та зміст структури власності затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2021 року №163, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року за №768/36390 є не повною та не є достовірною.

#### **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АГРОФОРТ":**

- Не є контролером/учасником небанківської фінансової групи;
- Є підприємством, що становить суспільний інтерес.

#### **РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО НАЯВНІСТЬ У СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ МАТЕРИНСЬКИХ/ДОЧІРНИХ КОМПАНІЙ**

Аудиторами підтверджується, що станом на дату цього аудиторського звіту материнською компанією ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" є МНП SE (ідентифікаційний код SE 27). Дочірньою компанією ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" є СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДРУЖБА" (код ЄДРПОУ 01197708).

#### **ВІДПОВІДНІСТЬ РОЗМІРУ СТАТУТНОГО КАПІТАЛУ УСТАНОВЧИМ ДОКУМЕНТАМ АБО ІНФОРМАЦІЇ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ, ФІЗИЧНИХ ОСІБ - ПІДПРИЄМЦІВ ТА ГРОМАДСЬКИХ ФОРМУВАНЬ**

Аудиторами підтверджується дотримання вимог порядку формування Статутного капіталу; правильність відображення в обліку внесків до Статутного капіталу; порядок ведення аналітичного обліку рахунку 40 «Зареєстрований (Статутний) капітал».

За отриманою редакцією Статуту ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" Затвердженої Річними Загальними Зборами Акціонерів ПРАТ «АГРОФОРТ» Протокол Річних Загальних Зборів Акціонерів №1 від 26.04.2021 року статутний капітал Товариства зареєстровано у розмірі 766 916,97 грн (Сімсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот шістнадцять гривень 97 копійок), який поділений на 76 691 697 штук простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,01 (нуль гривень, одна копія) кожна. Реєстрацію випуску акцій засвідчено Свідоцтвом про реєстрацію випуску акцій № 942/1/10 від 22 жовтня 2010 року.

Акції Товариства	Кількість акцій(шт.)	Номінальна вартість акцій(грн.)	Частка у Статутному капіталі(%)
Прості іменні	76 691 697	0,01	100

Розподіл часток між акціонерами сформовано наступним чином:

№ пп.	Назва акціонерів	Кількість акцій, шт.	Сума, тис. грн.	Частка у статутному фонді, %
1.	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МХП", код 25412361	66 069 897	660 698,97	86,15
2.	Інші акціонери згідно реєстру	10 621 800	106 218	13,85
<b>РАЗОМ</b>		<b>76 691 697</b>	<b>766 916,97</b>	<b>100,00</b>

Станом на 31.12.2022 року статутний капітал Товариства сформований та сплачений повністю.

Станом на 31.12.2022 року величина зареєстрованого(пайового) капіталу згідно з даними фінансової звітності (які аудитор підтверджує) наступна:

- Зареєстрований статутний капітал – 767 тис грн;
- Сплачений статутний капітал – 767 тис грн;
- Неоплачений капітал – відсутній.

Станом на 01.01.2022 року нерозподілений прибуток становив – 1 009 872 тис грн, станом на 31.12.2022 року нерозподілений прибуток становить – 1 049 275 тис грн. Таким чином, структура власного капіталу Товариства наступна:

#### Структура власного капіталу Товариства:

Стаття Балансу	На початок звітного року,	На кінець звітного року,
	тис грн.	тис грн.
Зареєстрований (пайовий) капітал	767	767
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	-	-
Капітал у дооцінках	-	-
Додатковий капітал	86 359	107 332
Емісійний дохід	-	-
Накопичені курсові різниці	-	-
Резервний капітал	115	115
Нерозподілений прибуток(непокритий збиток)	1 009 872	1 049 275
Неоплачений капітал	-	-
Вилучений капітал	-	-
Інші резерви	-	-
<b>Усього</b>	<b>1 097 113</b>	<b>1 157 489</b>

Ми висловлюємо думку щодо відповідності розміру статутного капіталу установчим документам та інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

#### ПОВНОТА ТА ДОСТОВІРНОСТІ РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЩОДО СКЛАДУ І СТРУКТУРИ ФІНАНСОВИХ ІНВЕСТИЦІЙ

Ми висловлюємо думку щодо повного та достовірного розкриття Товариством інформації щодо складу і структури фінансових інвестицій.

Згідно інформації зазначеної у Примітці 6.14 «Довгострокові фінансові інвестиції», станом на 31 грудня 2022 року довгострокові фінансові інвестиції: інші фінансові інвестиції складають – 1 485 тис грн.

Довгострокові фінансові інвестиції	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Інвестиції в підприємства Групи	1 485	1 485

Довгострокові фінансові інвестиції представлені Товариством у Звіті про фінансовий стан у вигляді інвестицій в підприємства Групи. Частка СТОВ Дружба (код ЄДРПОУ 01197708) складає 100%. Інвестиції в дочірні компанії оцінюються за собівартістю відповідно до МСБО 27 "Консолідована та окрема фінансова звітність" та облікової політики підприємства. Поточні фінансові інвестиції у Підприємства – не обліковуються.

#### ІНФОРМАЦІЯ ПРО НАЯВНІСТЬ ПОДІЙ ПІСЛЯ ДАТИ БАЛАНСУ, ЯКІ НЕ ЗНАЙШЛИ ВІДОБРАЖЕННЯ У ФІНАНСОВІЙ ЗВІТНОСТІ, ПРОТЕ МОЖУТЬ МАТИ СУТТЄВИЙ ВПЛИВ НА ФІНАНСОВИЙ СТАН ТОВАРИСТВА

Аудитори дослідили інформацію про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства. До таких подій, але не виключно, відносяться війна, що розпочалася 24 лютого 2022 року в результаті військової агресії російської федерації проти України. У зв'язку з чим, 24 лютого 2022 року Президентом України було видано Указ про введення та запровадження в Україні воєнного стану. Станом на дату складання цього звіту, воєнний стан триває та постійно подовжується. Станом на дату цього звіту війна не закінчена. У зв'язку з чим існують фактори, що можуть вплинути на діяльність Товариства в умовах війни та воєнного стану, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити - діяльність Товариства супроводжується ризиками. Вплив війни та події, які тривають в Україні, а також їхнє остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю і вони

можуть негативно вплинути на економіку України та операційну діяльність Товариства. Передбачити масштаби впливу ризиків на майбутнє діяльності Товариства на даний момент з достатньою достовірністю неможливо.

Події після звітної дати, які надають додаткову інформацію про фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ":

Подія	Наявність
Прийняття рішення щодо реорганізації Товариства	ні
Оголошення плану про припинення діяльності	ні
Оголошення про значну реструктуризацію або про початок її запровадження	ні
Істотні придбання активів, класифікація активів як утримуваних для продажу, інші вибуття активів або експропріація значних активів урядом	ні
Знищення (втрата) активів Товариства внаслідок пожежі, аварії, стихійного лиха або іншої надзвичайної події	ні
Значні операції зі звичайними акціями та операції з потенційними звичайними акціями після дати балансу	ні
Аномально великі зміни після дати балансу в цінах на активи або в курсах обміну іноземних валют	ні
Прийняття законодавчих актів, які впливають на діяльність Товариства	так
Прийняття значних зобов'язань або непередбачених зобов'язань, наприклад, унаслідок надання значних гарантій	ні
Початок крупного судового процесу, що виник виключно внаслідок подій, які відбулися після дати балансу	ні
Дивіденди за звітний період оголошені підприємством після дати балансу	ні
Укладення контрактів щодо значних капітальних і фінансових інвестицій	ні
Оголошення банкрутом дебітора Товариства, заборгованість якого раніше була визнана сумнівною.	ні
Переоцінка активів після звітної дати, яка свідчить про стійке зниження їхньої вартості, визначеної на дату балансу.	ні
Продаж запасів, який свідчить про необґрунтованість оцінки чистої вартості їх реалізації на дату балансу	ні
Виявлення помилок або порушень законодавства, що призвели до перекручення даних фінансової звітності	ні

Товариство повністю дотримується застосованих стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності стосовно розгляду подій після звітного періоду.

## ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПОВ'ЯЗАНИХ ОСІБ

Відповідно до вимог МСА 550 «Пов'язані особи» аудиторів звертались до управлінського персоналу із запитом щодо надання списку пов'язаних осіб та, за наявності таких осіб, характеру операцій з ними, а також провели достатні аудиторські процедури, незалежно від наданого запиту з метою впевненості щодо наявності або відсутності таких операцій.

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами згідно з МСБО 24 належать:

- підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- асоційовані компанії;
- спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;
- члени провідного управлінського персоналу Товариства;
- близькі родичі особи, зазначеної вище;
- компанії, що контролюють Товариство, або здійснюють суттєвий вплив.

Протягом 2022 року пов'язаними сторонами Товариства були:

Найменування підприємства	Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ)	Юридична адреса
ТОВ "МХП-Агрокряж"	36187994	24024, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Яришів, вул. Головна, 161

Філія ТОВ "МХП-Агрокряж" "Вендичанський елеватор" "	39290315	24032, Вінницька область, Могилів-Подільський район, смт.Вендичани, вул.Вінницька, буд.21-М
ТОВ "МХП-Агро-С"	31522243	07700, Київська обл., Бориспільський район, місто Яготин, вул. Пирятинська, будинок 27
ПрАТ "АГРОФОРТ"	34378735	09200 Київська область, Кагарлицький р-н, м. Кагарлик, вул. 1-го Травня,6П
СТОВ "АРТАНІЯ"	35668849	19424, Черкаська область, Корсунь-Шевченківський район, село Сахнівка
ТОВ "МХП-Баффало"	34649139	44663, Волинська обл., Маневецький район, село Старосілля, вул. Відродження, будинок 67
Благодійний фонд "Майбутнє для громади"	42160734	77000 Івано-Франківська область, Рогатинський район, м. Рогатин, вул. Шашкевича 20, корпус А
Благодійна організація "Благодійний фонд "МХП-громаді"	39832275	Україна, 20505, Черкаська обл., Катеринопільський р-н, селище міського типу Катеринопіль, вул.Козацька, будинок 25
ТОВ "Вінницька птахофабрика"	35878908	24320 Вінницька обл., Гайсинський район, м.Ладизжин, вул. Слобода, 141
Філія "Птахокомплекс" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	35878955	24326, Вінницька обл., Тростянецький район, село Оляниця, вул. Першотравнева, будинок 61
Філія "Переробний комплекс" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	35878960	24320, Вінницька обл., Гайсинський район, місто Ладизжин, вул. Хлібозаводська, будинок 2Б
Філія "Внутрішньогосподарський комплекс по виробництву кормів" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	38023113	24320, Вінницька обл., місто Ладизжин, вул. Сагаєва Івана, будинок 1
Філія "Комунальний комплекс" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	38023307	24320, Вінницька обл., місто Ладизжин, вул. Хлібозаводська, будинок 2-Б
ВП "БІОГАЗ ЛАДИЖИН" ТОВ "ВІННИЦЬКА ПТАХОФАБРИКА"	41223379	24321, Вінницька обл., місто Ладизжин, вул. Слобода, будинок 141
СТОВ"ДРУЖБА"	01197708	09201, Київська область, Кагарлицький р-н, місто Кагарлик, вулиця Першого травня, будинок 6П.
Товариство з обмеженою відповідальністю "Захід-Агро МХП"	37042858	77000 Івано-Франківська область, Івано-Франківський район, м. Рогатин, вул. Шашкевича 20, корпус А
ФІЛІЯ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАХІД-АГРО МХП" "ВОСКРЕСИНЦІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР"	40512471	77033, Івано-Франківська обл., Рогатинський район, село Воскресинці, вулиця Шевченка Т., будинок 16, корпус А
ФІЛІЯ "КРАСНЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАХІД-АГРО МХП"	43089256	80560, Львівська область, Буський район, смт. Красне, вул Колеси, будинок 9
Товариство з обмеженою відповідальністю "МХП-Зерновий край"	38073468	07700, Київська обл., Яготинський р-н, м. Яготин, вул. Пирятинська, 27
Приватне акціонерне товариство "Зернопродукт МХП"	32547211	08800 Київська обл., Обухівський район, м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Перспектив"	34970166	78100, Івано-Франківська обл., Городенківський район, місто Городенка, вулиця Винниченка, будинок 164
Філія "Рідний край" ПрАТ "Зернопродукт МХП"	37113373	Україна, 30611, Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, село Новоставці, вулиця Василя Шуляка, будинок 23
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Ямпільський елеватор філія"	38164240	30231, Хмельницька обл., Білогірський район, селище міського типу Ямпіль, вулиця Привокзальна, будинок 42
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Елеваторний комплекс"	39292731	23614, Вінницька обл, Тульчинський р-н, смт Шпиків, вул. Незалежності, буд. № 169
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Птахофабрика "Вінницький бройлер"	35825620	24326, Вінницька обл., місто Ладизжин, вулиця Слобода, будинок 141

ТОВ "МХП-Зернопродукт - Липовка"	34246172	24205 Вінницька обл., Томашпільський р-н, с. Липівка, вул. Набережна, 95
ТОВ "Катеринопільський елеватор"	32580463	20505, Черкаська обл, Катеринопільський р-н, смт Єрки, вул. Героїв Майдану, буд. № 47
ТОВ "ЛУБНИМ'ЯСО"	37969771	Україна, 03028, місто Київ, вул.Лисогірська, будинок 6
ТОВ "МХП-ЛК Юкрейн Груп ФІЛІЯ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛК ЮКРЕЙН ГРУП" "КРАСНЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР"	34978102 40512377	80560, Львівська обл., Золочівський р-н, селище міського типу Красне, вул.Колеси, будинок 9 80560, Львівська обл., Буський район, селище міського типу Красне, вулиця Колеси, будинок 9
ПрАТ "Миронівська птахофабрика"	30830662	19031 Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Степанці, вул. Слобода, 25
Миронівське АТП 13243 ПрАТ	05538856	08800, Київська область, Миронівський район, м.Миронівка, вул. Коцюбинського,3
ПрАТ «Миронівський завод по виготовленню круп і комбікормів»	00951770	08800 Київська обл., Обухівський район, м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1
Миронівський м'ясопереробний завод "Легко" ВП ПрАТ "Миронівський ЗВКК"	33111644	08800, Київська область, Обухівський район, м.Миронівка, вул. Гетьманська, будинок 16
МИРОНІВСЬКИЙ ІНКУБАТОР	05503881	08800 Київська обл., м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1А
ПрАТ МХП "МХП-СЕРВІС" ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МХП"	25412361 37113457	08800 Київська обл., Обухівський район, м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1 18018, Черкаська обл., місто Черкаси, Соснівський район, вулиця Громова, будинок 169
ФІЛІЯ "МХП ЛОГІСТИКА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МХП"	43944755	Україна, 03134, місто Київ, вул.Миру (Святошинський р-н), будинок 19.
МИСЛИВСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО УРОЧИЩЕ ДІВИЦЯ	35441184	19424, Черкаська область, Корсунь-Шевченківський район, село Сахнівка
ТОВ "МХП Солюшнз"	43327623	04116, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Богдана Гаврилишина, будинок 7
ПрАТ "МХП Еко Енерджи"	37870261	08800, Київська обл., Обухівський район, м.Миронівка, вул.Елеваторна, буд.1
ТОВ "МХП-РІТЕЙЛ"	44132835	Україна, 03143, місто Київ, вул.Заболотного Академіка, будинок 158
ТОВ "МХП Солар Енерджи"	42275166	23665, Вінницька обл., Гайсинський район, село Василівка, вулиця Лісова, будинок 25А
ТОВ "МХП Фудсервіс"	43432623	04116, м.Київ, Шевченківський район, вул. Богдана Гаврилишина, будинок 7
ТОВ "НВФ "УРОЖАЙ"	31860551	19421, Черкаська обл., Черкаський р-н, село Корнилівка, вул. Шкільна, 4
Приватна агрофірма "Незалежність"	31443869	78272, Івано-Франківська область, Коломийський район, с.Рунгури, вул.Дубівська, 16
ТОВ "Околиця Істейт"	35112535	51831 Дніпропетровська обл., Петриківський район, с. Єлизаветівка, вул. Хмельницького, 1
ПрАТ "Оріль-Лідер"	24426809	51831 Дніпропетровська обл., Дніпровський район, с. Єлизаветівка, вул. Хмельницького, 1
Новомосковська філія ПрАТ "Оріль-Лідер"	34561201	51215, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, село Орлівщина, вулиця Шосейна, будинок 2
Єлизаветівська філія ПрАТ "Оріль-Лідер"	33384800	51831, Дніпропетровська обл., Дніпровський район, село Єлизаветівка, вул.Приозерна, будинок 2
ДП "Перемога Нова"	30541899	19620 Черкаська обл., Черкаський район, с. Будище, вул. Л.Українки, 68
ТОВ "МХП-Поділля-Колодно"	34464022	47332, Тернопільська область, Збаразький район, с.Гніздичне, вул. Широка, буд.1-Г

ТОВ "Подільський зернокомплекс"	36071516	22400, Вінницька обл., Хмільницький р-н, місто Калинівка, вул.Грушевського М., будинок 48 А. Адреса Снятина змінена (Україна, 78100, Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, місто
ТОВ "Птахофабрика Снятинська Нова"	31673059	Городенка, вул.Винниченка Володимира, будинок 164
ДП "Птахофабрика "Шахтарська Нова"	32357598	Україна, 19620, Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Будище вул. Лесі Українки, буд. 68
СТОВ "Старинська птахофабрика"	30925770	08361 Київська обл., Бориспільський район, с. Мирне, вул. Центральна, 1
СТОВ "Агрокомплекс "Степанецьке"	35181189	19031, Черкаська обл., Канівський район, селище Степанецьке, вул. Київська, будинок 247
ТОВ "Текс"	32556520	01133, м. Київ, Печерський р-н., б-р. Лесі Українки, 15
ТОВ "Тепликрайагрохім"	05487587	23800, Вінницька обл. Теплицький р-н, смт. Теплик, вул.Коцюбинського, 3
ТОВ "МХП-ТРЕНД ФУДЗ"	43533688	Україна, 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 12
ПрАТ "УКРАЇНСЬКИЙ БЕКОН"	33380539	85180 Донецька обл., Костянтинівський р-н, с. Водяне друге вул. Зелена, 1А
ТОВ "МХП-Урожайна країна"	37078234	42020 Сумська обл., Роменський р-н, с. Пустовійтівка, провулок 4-й Центральної, 2-Б
Філія "МХП-Андріяшівський елеватор" ТОВ "МХП-Урожайна країна"	38699199	Сумська область, Роменський район, село Андріяшівка, вулиця Київська , будинок 175А/1
ТОВ "МХП-Черкаський завод залізобетонних виробів"	33536258	18018 м. Черкаси, вул. Максима Залізняка, 169
ПрАТ "Шубиноставське"	00489030	19342, Черкаська обл., Лисянський р-н, село Шубині Стави
ТОВ "ЮКРЕЙН АГРО ЕНЕРДЖИ"	41813859	04116, м. Київ, вул. Ванди Василевської, буд.7
WTI Trading Limited	HE 169586	Zinas Kanther, 16-18, Agia Triada, P.C. 3035, Limassol, Cyprus
МНР SE	SE 27	Zinas Kanther, 16-18, Agia Triada, P.C. 3035, Limassol, Cyprus
МНР Lux S.A.	B221909	19-25 rue des Capucins L-1313 Luxembourg
МНР B.V.	61371084	Bobinestraat 29, 3903KE Veenendaal
МНР Trade B.V.	71930973	Stroombaan 16, 1181 VX, Amstelveen, The Netherlands
EU Meatex B.V.	74568434	Stroombaan 16, 1181 VX, Amstelveen, The Netherlands
МНР East Europe s.r.o	50 732 048	Hviezdoslavovo nam. 13, 811 02 Bratislava, Slovakia
МНР Food Trading LLC	1220991	Office 1704, One By Omnyat Building Business Bay Dubai UAE
МНР Food UK Limited	05180274	Orion House, 15 Bessemer Road, Welwyn Garden City, Hertfordshire, England, AL7 1HH
МНР Saudi Arabia Trading		Al Jawhra Building -Medina Road- P.O.Box 5 / Jeddah 21411
МНР Trading FZE		Hot Desk SRT - FLR05-05.01-HD #15 - Sheikh Rashid Tower - Dubai World Trade Centre
Scylla Capital Ltd.	1810366	Orion House, 15 Bessemer Road, Welwyn Garden City, Hertfordshire, England, AL7 1HH
МНР EU GmbH	HRB 238438	
Nile Food Distribution LLC	102732	17 Street 210 El Maadi, Cairo, Egypt
PERUTNINA PTUJ reja perutnine, proizvodnja krmil, perutninskega mesa in izdelkov, trgovina in storitve d.o.o.	5141966000	Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj
Perutnina Austria GmbH	315483 x	Haushamerstraße 1, 8054 Seiersberg, Avstrija
Perutnina Ptuj S doo Srbac	11007686	Srbac , 78420 Povelich bb,78420 Srbac
Društvo za proizvodnju i trgovinu PERUTNINA PTUJ-BH d.o.o. Breza	4200929390001	Breza, Potkrajaska bb, Breza

PERUTNINA PTUJ - PIPO d.o.o. za proizvodnju i trgovinu	70048646	Čakovec, Ind. zona Istok, Rudolfa Steinera 7, 42300 Čakovec
MAX WORLD TRADE d.o.o.	Tt-21/34009-2	Vučak 26, Zagreb
PERUTNINA Društvo sa trgovija na golemo so meso i proizvodi od meso PERUTNINA PTUJ DOOEL Skopje	6571212	Pero Nakov 108A, Gazi Baba Skopje
PERUTNINA ROMANIA SRL	22780942	Brasov, str. 13, Decembrie Nr. 96, parter, Ap. biroul 7, Judet Brasov
PP - AGRO, poljedelstvo in proizvodnja d.o.o.	5146984000	Tržaška cesta 41a, 2000 Maribor
PTUJSKA KLET vinarstvo d.o.o.	1482297000	Vinarski trg 1, 2250 Ptuj
VETERINARSKA AMBULANTA PERUTNINA PTUJ veterinarstvo d.o.o. Perutnina Ptuj – Topiko d.o.o. za proizvodnju i promet živine i živinarskih proizvoda Bačka Topola	1214578000	Potrčeva cesta 6, 2250 Ptuj
VETERINARSKA SLUŽBA TOP-VETERINA DOO, MIĆUNOVO	08085820	Petefi brigade 2, 24300 Bačka Topola
AGRO STAN, družba za oddajanje in upravljanje z nepremičninami d.o.o.	20246294	Dušana Popivode bb, Bačka Topola
	8951055000	Tržaška cesta 41A 2000 Maribor

Наведена нижче таблиця містить інформацію про загальні суми операцій з пов'язаними сторонами:

	<b>Продажі пов'язаним сторонам</b>	<b>Покупки у пов'язаних сторін</b>
2022 р.		
Компанії, що є членами однієї групи	631 554	100 847
Асоційовані компанії	-	-
<b>Операції з пов'язаними сторонами разом</b>	<b>631 554</b>	<b>100 847</b>
2021 р.		
Компанії, що є членами однієї групи	357 162	96 330
Асоційовані компанії	-	-
<b>Операції з пов'язаними сторонами разом</b>	<b>357 162</b>	<b>96 330</b>

Залишки в розрахунках між Товариством та пов'язаними сторонами на звітну дату представлені нижче:

	<b>31 грудня 2022 р.</b>	<b>31 грудня 2021 р.</b>
<b>Заборгованість пов'язаних сторін</b>		
Компанії, що є членами однієї групи	187 285	96 655
Асоційовані компанії	-	-
<b>Разом</b>	<b>187 285</b>	<b>96 655</b>
<b>Заборгованість перед пов'язаними сторонами</b>		
Компанії, що є членами однієї групи	80 531	165 301
Асоційовані компанії	-	55
<b>Разом</b>	<b>80 531</b>	<b>165 356</b>

До переліку пов'язаних осіб Товариство відносить ключовий управлінський персонал у кількості 2 осіб на 31.12.2022 р.

**Посадові особи, які мають вплив на прийняття управлінських рішень:**

<b>ПІБ</b>	<b>Посада</b>
Воробчак Андрій Володимирович	Директор



Протягом 2022 року ключовому управлінському персоналу нараховувалась та виплачувалась заробітна плата згідно штатного розпису.

Суми винагороди ключовому управлінському персоналу наведені в таблиці нижче:

	2022 р.	2021 р.
Заробітна плата	2 508	1 072
Витрати на соціальне забезпечення	240	235
Винагорода ключовому управлінському персоналу	2 748	1 307
Кількість на кінець періоду (осіб)	2	2

До переліку пов'язаних сторін, які прямо контролюють та мають долю в суб'єкті господарювання, що надає їм значний вплив на суб'єкт господарювання належать:

Акціонерами Товариства, що володіють часткою акцій більше 5% є:	31.12.2022, %	31.12.2021, %
МХП ПрАТ, код 25412361	86,15	86,15
МНР SE, код SE27	13,85	13,85
<b>Всього</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ІНШОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО ЗАКОНІВ УКРАЇНИ ТА НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ

Перевірка іншої фінансової інформації проводилась на підставі МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність». Для отримання розуміння наявності суттєвої невідповідності або викривлення фактів між іншою інформацією та перевіреною аудиторами фінансовою звітністю виконувались аудиторами запити до управлінського персоналу Товариства та аналітичні процедури. Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту та іншою інформацією не встановлено.

## РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ У ВІДПОВІДНОСТІ ДО ЧАСТИНИ ТРЕТЬОЇ СТАТТІ 127 ЗАКОНУ УКРАЇНИ «ПРО РИНКИ КАПІТАЛУ ТА ОРГАНІЗОВАНІ ТОВАРНІ РИНКИ»:

Аудитор ознайомився з інформацією, що наведена у Звіті про управління складеного відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. Аудитор зазначає, що інформація наведена у цьому Звіті про управління представлена користувачам з метою достовірного уявлення про результати діяльності підприємства, перспективи його розвитку, зокрема, про основні ризики й невизначеності діяльності та дії керівництва відповідно до заявлених стратегічних планів розвитку компанії.

Ця думка складена за вимогами та у відповідності до Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» від 23.02.2006 № 3480-IV з наступними змінами та доповненнями, Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСАНВ), Рішення Аудиторської палати України №9 від 13.03.2019 року «Про затвердження Рекомендацій з аудиторської практики за результатами проведення круглого столу на тему «Нові вимоги до аудиторського звіту» (частина 2 питання 2.3.2) та з урахуванням інших нормативних актів, що регулюють діяльність учасників Фондового ринку.

Ми перевірили інформацію зазначену у Звіті про корпоративне управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" складеного на 31 грудня 2022 року за 2022 рік, а саме:

- щодо зазначених посилань на внутрішні документи ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" з організації корпоративного управління ;
- щодо наявних пояснень у разі наявності відхилень від положень Кодексу корпоративного управління;
- щодо наведеної інформації про проведені загальні збори акціонерів (учасників) ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" та щодо інформації про прийняті на цих зборах рішення;
- щодо зазначеної інформації про персональний склад наглядової ради та колегіального виконавчого органу ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ", інформації про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішеннях.

Ми підтверджуємо зазначену інформацію, щодо вище вказаних питань.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні докази для висловлення нашої думки. На нашу думку інформація зазначена у Звіті про корпоративне управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" щодо таких питань, як:

- щодо опису основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;
- щодо переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;
- щодо зазначеної інформації про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;
- щодо визначеного порядку призначення та звільнення посадових осіб емітента;
- щодо визначених повноважень посадових осіб емітента.

у всіх суттєвих аспектах виходячи зі встановлених критеріїв є достовірною та викладено емітентом згідно вимог Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» від 23.02.2006 № 3480-IV з наступними змінами та доповненнями. На основі виконаних процедур та отриманих доказів ніщо не привернуло нашої уваги, що б змусило нас вважати, що ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АГРОФОРТ" не дотрималось в усіх суттєвих аспектах вимогам Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» від 23.02.2006 року № 3480-IV (ред. від 05.08.2021 року) № 3480-IV з наступними змінами та доповненнями та Рекомендації щодо практики застосування законодавства з питань корпоративного управління, затверджених рішенням НКЦПФР від 22.03.2020 року №118.

**РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ПІДСУМКИ ПЕРЕВІРКИ ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ФІНАНСОВОГО РОКУ, ПІДГОТОВЛЕНІ РЕВІЗОРОМ ТОВАРИСТВА, НАДАННЯ ЯКОЇ ПЕРЕДБАЧЕНО ЧАСТИНОЮ ЧЕТВЕРТОЮ СТАТТІ 75 ЗАКОНУ УКРАЇНИ «ПРО АКЦІОНЕРНІ ТОВАРИСТВА»**

Перевірка фінансово-господарської діяльності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФОРТ" за результатами фінансового року ревізором або ревізійною комісією Товариства не проводилася.

**ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ КОМПАНІЮ:**

Повна назва підприємства	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "КВОЛІТІ АУДИТ"
Скорочена назва підприємства	ТОВ "АФ "КВОЛІТІ АУДИТ"
Ознака особи	Юридична
Код за ЄДРПОУ	33304128
Юридична адреса	Україна, 02090, місто Київ, Харківське шосе, будинок 19 а, квартира 518
Адреса фактичного місцезнаходження	Україна, 02090, місто Київ, Харківське шосе, будинок 19 а, квартира 518
Веб-сторінка підприємства	<a href="http://www.afqa.com.ua/">http://www.afqa.com.ua/</a>
Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів	№ 3509 від 17.12.2004 року № 142/7
Свідоцтво про відповідність системи контролю якості	№ 0779 Рішення АПУ №358/5 від 24.04.2018 видане Аудиторською Палатою України
Відповідність реєстру аудиторів, що мають право здійснювати аудит проф. учасників фондового ринку	включено до реєстру «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес»

**ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО УМОВИ ДОГОВОРУ НА ПРОВЕДЕННЯ АУДИТУ:**

Дата та номер договору на проведення аудиту	№ 050423/1-М від 05 квітня 2023 року
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	з 05 квітня 2023 року по 19 травня 2023 року

Ключовий партнер з аудиту м.п.  І.В. Платонова (сертифікат №000880 від 25.03.1996 р)

**ДАТА СКЛАДАННЯ АУДИТОРСЬКОГО ЗВІТУ:** 19 травня 2023 року

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Агрофорт"** за ЄДРПОУ  
Територія **КИЇВСЬКА** за КАТОДП  
Організаційно-правова форма господарювання **Акціонерне товариство** за КОБФГ  
Вид економічної діяльності **Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур** за КВЕД  
Середня кількість працівників **2** **192**  
Адреса, телефон **вулиця Першого Травня, буд. 6П, м. КАГАРЛИК, КАГАРЛИЦЬКИЙ РАЙОН, КИЇВСЬКА обл., 09200** **52573**

КОДИ		
2023	01	01
34278726		
230		
01.11		

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v
---

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **31 грудня 2022** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	19 751	48 384
первісна вартість	1001	47 884	78 448
накопичена амортизація	1002	28 133	30 064
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3 946	6 046
Основні засоби	1010	142 577	162 060
первісна вартість	1011	159 715	169 021
знос	1012	17 138	6 961
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	14 380	7 810
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	15 380	9 780
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	1 000	1 970
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	1 485	1 485
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	15 179	11 838
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	1 819	1 905
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>199 137</b>	<b>239 528</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	519 071	471 738
виробничі запаси	1101	41 363	89 833
незавершене виробництво	1102	49 253	40 884
готова продукція	1103	420 287	329 153
товари	1104	8 168	11 868
Поточні біологічні активи	1110	19 256	16 749
Депозити перестраховання	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	200 320	108 128
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	12 850	105 824
з бюджетом	1135	1 116	8 363
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	339 504	453 068
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	141	828
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	141	828
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	16 656	4 858
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>1 108 914</b>	<b>1 169 556</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>1 308 051</b>	<b>1 409 084</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	767	767
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	86 359	107 332
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	115	115
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 009 872	1 049 275
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Вилучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>1 097 113</b>	<b>1 157 489</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	3 864	4 778
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	3 864	4 778
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>3 864</b>	<b>4 778</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	89 800
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	2 747
товари, роботи, послуги	1615	51 686	96 919
розрахунками з бюджетом	1620	781	833
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	263	351
розрахунками з оплати праці	1630	961	1 313
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	132 820	16 972
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	598	548
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	19 965	37 334
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>207 074</b>	<b>246 817</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	<b>1800</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>1 308 051</b>	<b>1 409 084</b>

Керівник

*ЕП Воробчак*  
*Андрій*  
*Володимирович*  
*ЕП Мовчан*  
*Альона*  
*Володимирівна*

Воробчак Андрій Володимирович

Головний бухгалтер

Мовчан Альона Володимирівна

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

<sup>2</sup> Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Агрофорт"**  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2023	01	01
34378735		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за Рік 2022 р.

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003



**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	665 866	564 955
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	-	-
<i>премії, передані у перестраховування</i>	<i>2012</i>	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 434 501 )	( 398 840 )
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	231 365	166 115
збиток	2095	( - )	( - )
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	-	-
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	-	-
Інші операційні доходи	2120	191 787	321 105
<i>у тому числі:</i>	<i>2121</i>	<i>143 327</i>	<i>319 159</i>
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 28 312 )	( 14 083 )
Витрати на збут	2150	( 33 294 )	( 16 275 )
Інші операційні витрати	2180	( 318 112 )	( 98 647 )
<i>у тому числі:</i>	<i>2181</i>	<i>315 476</i>	<i>93 251</i>
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	43 434	358 215
збиток	2195	( - )	( - )
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	944	1
Інші доходи	2240	13 051	7 274
<i>у тому числі:</i>	<i>2241</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	( 7 032 )	( - )
Втрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( 18 900 )	( 9 272 )
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	31 497	356 218
збиток	2295	( - )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	31 497	356 218
збиток	2355	( - )	( - )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	20 973	13 366
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>20 973</b>	<b>13 366</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>20 973</b>	<b>13 366</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>52 470</b>	<b>369 584</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	504 479	254 764
Витрати на оплату праці	2505	59 123	44 136
Відрахування на соціальні заходи	2510	11 663	9 681
Амортизація	2515	23 739	22 265
Інші операційні витрати	2520	215 215	196 999
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>814 219</b>	<b>527 845</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	76691697	76691697
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	76691697	76691697
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,41070	4,64481
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,41070	4,64481
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник  
 ЕП Воробчак  
 Андрій  
 Володимирович

Воробчак Андрій Володимирович

Головний бухгалтер

ЕП Мовчан  
 Альона  
 Володимирівна

Мовчан Альона Володимирівна

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за **Рік 2022** р.

**ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО**

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	751 461	652 930
Повернення податків і зборів	3005	36	94
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	379	685
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	55 787	6 073
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	941	1
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	495	52
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	16
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	582 856	514 664
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 604 204 )	( 386 979 )
Праці	3105	( 47 734 )	( 36 601 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 11 768 )	( 10 143 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 39 121 )	( 32 334 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 39 121 )	( 32 334 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( - )	( - )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 20 )	( 3 086 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( 770 399 )	( 686 365 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>-81 291</b>	<b>19 007</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	13 333	3 254
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	631	17
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( - )	( - )
необоротних активів	3260	( 20 289 )	( 18 229 )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( 2 744 )	( 2 391 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( - )	( - )
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-9 069</b>	<b>-17 349</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	149 800	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	60 000	2 504
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 304 )	( - )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>89 496</b>	<b>-2 504</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>-864</b>	<b>-846</b>
Залишок коштів на початок року	3405	141	137
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	1 551	850
Залишок коштів на кінець року	3415	828	141

Керівник ЕП Воробчак  
Андрій  
Володимирович

Воробчак Андрій Володимирович

Головний бухгалтер ЕП Мовчан  
Альона  
Володимирівна

Мовчан Альона Володимирівна





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	7 906	-	-	7 906
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	-	-	20 973	-	39 403	-	-	60 376
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	767	-	107 332	115	1 049 275	-	-	1 157 489

Керівник

*ЕП Воробчак  
Андрій  
Володимирович*

**Воробчак Андрій Володимирович**

Головний бухгалтер

*ЕП Мовчан  
Альона  
Володимирівна*

**Мовчан Альона Володимирівна**

---

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

---

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ  
ЗВІТНОСТІ ЗА 2022 РІК**

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ТОВАРИСТВО

Приватне акціонерне товариство «Агрофорт» (надалі – Товариство та/або «Агрофорт»), є юридичною особою, створеною відповідно до законодавства України.

Товариство, зареєстроване Кагарлицькою районною Державною Адміністрацією в м. Кагарлик 10.09.2007 року за № 1 338 145 0000 000499 Ідентифікаційний код юридичної особи 34378735

Країна реєстрації: Україна.

Організаційно-правова форма: приватне акціонерне товариство

Офіційна сторінка в Інтернеті: [www.mhp.com.ua](http://www.mhp.com.ua)

Адреса електронної пошти (E-mail): [a.v.movchan@mhp.com.ua](mailto:a.v.movchan@mhp.com.ua)

Місцезнаходження Товариства: 09200, Київська обл., Кагарлицький район, місто Кагарлик, ВУЛИЦЯ ПЕРШОГО ТРАВНЯ, будинок 6П

Організаційна структура: «Агрофорт» не має філій та відокремлених підрозділів.

Основна діяльність Товариства зосереджена в:

Код КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний);

Код КВЕД 01.13 Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів;

Код КВЕД 01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур;

Код КВЕД 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід;

Код КВЕД 01.42 Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів;

Код КВЕД 01.46 Розведення свиней;

Код КВЕД 01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві;

Код КВЕД 10.41 Виробництво олії та тваринних жирів;

Код КВЕД 10.81 Виробництво цукру;

Код КВЕД 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим пшеницею, насінням і кормами для тварин;

Код КВЕД 46.71 Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами;

Код КВЕД 47.30 Роздрібна торгівля паливом;

Код КВЕД 52.10 Складське господарство;

Код КВЕД 45.11 Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами;

Код КВЕД 45.19 Торгівля іншими автотранспортними засобами;

Код КВЕД 46.32 Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами;

Код КВЕД 46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами;

Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля.

Опис про підприємство, його основна діяльність

має такі ліцензії:

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл
Обладнання та захисні системи, призначені для експлуатації (застосування) в потенційно вибухонебезпечному середовищі -	2584.19.32	Головне управління держпраці у Київській області
22.08.2019	22.08.2024	
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл Роботи
у вибухопожежонебезпечних зонах -	3093.19.32	Головне управління держпраці у Київській області
29.07.2019	29.07.2024	
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл
Газовикористовуюче обладнання потужністю понад 0,1МВт -	3630.18.32	Головне управління держпраці у Київській області
21.12.2018	21.12.2023	
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл
Газополум'яні роботи -	2434.18.32	Головне управління держпраці у Київській області
22.08.2018	22.08.2023	
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
3224281201-3 Київська обласна державна адміністрація департамент екології та природних ресурсів	31.08.2018	31.08.2028
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
3222285203-2 Київська обласна державна адміністрація департамент екології та природних ресурсів	31.08.2018	31.08.2028
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
3222288201-5 Київська обласна державна адміністрація департамент екології та природних ресурсів	10.09.2018	10.09.2028
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
3222288801-4 Київська обласна державна адміністрація департамент екології та природних ресурсів	14.09.2018	14.09.2028
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
3222229001-3 Київська обласна державна адміністрація департамент екології та природних ресурсів	19.09.2018	19.09.2028
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
523184801-1 Департамент Агрпромислового розвитку, екології та природних ресурсів вінницької обласної державної адміністрації	25.09.2018	строк дії необмежений
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

523180801-2	Департамент Агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів Вінницької обласної державної адміністрації	25.09.2018	25.09.2028
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На спеціальне водокористування - 159/ВН/49д17	Державне агенство водних ресурсів України
30.11.2017	30.11.2022		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами - 3222288201-3	Київська обласна державна Адміністрація департамент екології та водних ресурсів
31.01.2017	строк дії необмежений		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На спеціальне водокористування по Вінницькій обл. - 89/ВН/49д-20	Державне агенство водних ресурсів України
28.04.2020	28.04.2025		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На експлуатацію устаткування напругою понад 1000 В - 1117.20.32	Головне управління держпраці у Київській області
11.03.2020	11.03.2025		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На технічне обслуговування устаткування напругою понад 1000 В - 1037.20.32	Головне управління держпраці у Київській області
10.03.2020	10.03.2025		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На спеціальне водокористування по Київській обл - 43/КВ/49д-20	Державне агенство водних ресурсів України
10.02.2020	10.02.2025		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл експлуатувати обладнання у вибухопожежонебезпечних зонах - 1524.21.32	Головне управління держпраці у Київській області
08.09.2021	08.09.2026		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На оптову торгівлю пальшим за наявності міськ оптової торгівлі - 990514201900405	ДФС України
30.09.2019	30.09.2024		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами - 3222210100-61	Департамент екології та природних ресурсів в Київській обл.
28.02.2017	строк дії необмежений		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл На викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами - 3222288801-2	Департамент екології та природних ресурсів в Київській обл.
01.02.2017	строк дії необмежений		
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами - 3222288801-3	Департамент екології та природних ресурсів в Київській обл.
01.02.2017	строк дії необмежений		

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
3222229001-2		Департамент екології та природних ресурсів в Київській обл.
01.02.2017		строк дії необмежений
АГРОФОРТ ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	34378735	Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами -
32222288201-6		Департамент екології та природних ресурсів в Київській обл.
27.10.2020	27.10.2030	

Кількість працівників станом на 31 грудня 2022 р. та 31 грудня 2021 р. складала 192 та 200 осіб, відповідно.

**Інформація щодо акціонерів, що володіють часткою більше 5% акцій:** МХП ПрАТ, код 25412361 та МНР SE, код 70000009

Свідоцтво про випуск акцій 630/10/1/10 від 12.11.2010 р., видане територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м. Києві та Київській області 20.07.2011 р.

**Інформація про органи управління:** Вищим органом управління згідно статуту є Загальні збори акціонерів.

### Економічне середовище, в умовах якого Товариство здійснює свою діяльність

Економічні процеси, що мають місце в Україні притаманні ринкам, що розвиваються та не мають сталих традицій. Неодноразові зміни податкової та валютної нормативної бази дозволяють можливість різних тлумачень і створюють додаткові труднощі для бізнесу, що здійснює свою діяльність в Україні.

24 лютого 2022 року російська федерація розпочала широкомасштабне вторгнення в Україну, оголосивши проведення "спеціальної військової операції" в Україні, а по суті - розв'язавши війну. Після оголошення на території України воєнного стану та початку активної фази бойових дій більша частина бізнесу по всій країні була фактично паралізована. Починаючи від морального та психологічного шоку до економічного спаду ділової активності та неможливості здійснення діяльності підприємствами, які знаходяться на території проведення бойових дій.

Саме з цією метою подолання негативного впливу фактору участі у військових діях держава почала активно запроваджувати комплексні зміни до законодавства та державних програм, спрямованих на підтримку української економіки.

В таких умовах єдиним можливим способом підтримки бізнесу є тотальна дерегуляція, лібералізація та посилення державної підтримки. Постановою №314 від 18 березня 2022 року Кабмін запровадив декларативний принцип набуття права на провадження господарської діяльності без необхідності отримання документів дозвільного характеру, ліцензій тощо. Крім того, внесені до Трудового кодексу зміни націлені на лібералізацію трудових відносин під час дії воєнного стану. Серед основних новацій: можливість збільшення робочого часу з 40 до 60 годин на тиждень та зменшення обов'язкового вихідного дня до одного, можливість призупинення дії трудового договору. Урядом України були здійснені Податкові новації: Закон про зміни до Податкового кодексу передбачає введення нового тимчасового механізму оподаткування суб'єктів господарювання, що добровільно можуть перейти на

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

неї. Зокрема, компанії з обсягом доходу до 10 мільярдів гривень мають право стати платниками єдиного податку 3-ї групи, дана система передбачає: ставку податку 2% від доходу (замість 18% податку на прибуток); ПДВ (20%) з операцій на території України не застосовується; відсутнє обмеження кількості працівників.

Крім того, зміни передбачають також зупинення перебігу строків визначених Податковим Кодексом на час воєнного стану. Кабінетом міністрів України було запроваджено скасування перевірок та відсутність санкцій за несвочасне подання звітності.

Також варто пам'ятати про настання форс-мажорних обставин, що дає змогу бізнесу відтермінувати виконання договірних зобов'язань. Торгово-промислова палата України видала офіційний лист-підтвердження настання форс-мажорних обставин у зв'язку з початком війни з російською федерацією.

Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя, як держави в цілому, так і окремої людини та суб'єктів господарювання. Військові дії призводять до значних жертв, міграції населення, пошкодження інфраструктури та порушення економічної діяльності в Україні.

Через війну економіка України у 2022 році скоротилася на більш ніж 35%. Порушено виробничу і торговельну діяльність через масове руйнування інфраструктури, зокрема залізничного та інших сполучень із сусідніми країнами, дорожньої мережі та мостів, є великі втрати робочої сили через міграцію або призов до армії. На економіку України справляють істотний негативний вплив атаки РФ на об'єкти енергетичної інфраструктури, блокування портів, виведення з активного користування значних площ сільськогосподарського призначення, знищення та пошкодження металургійних заводів, тощо. Значний негативний вплив відіграють відключення електрики через ракетні атаки, що суттєво зменшують можливості бізнесу.

Споживча інфляція пришвидшилася, надалі відображаючи наслідки повномасштабної війни Росії проти України, серед яких порушення ланцюгів постачання, руйнування виробництв, скорочення пропозиції товарів та послуг, збільшення виробничих витрат бізнесу, а також дефіцит електроенергії. Водночас інфляція зростала повільніше за прогноз НБУ через розширення пропозиції продуктів харчування, деокупацію територій, слабкий споживчий попит, зміцнення готівкового курсу гривні та стабілізацію інфляційних очікувань.

Через дефіцит е/е більшість металургійних підприємств обмежили виробництво, хоча у другій половині грудня окремі підприємства частково відновлювали роботу та нарощували виробництво деяких видів продукції (трубні підприємства) завдяки поставкам е/е під виробничі потреби. Також з цієї ж причини призупинили виробництво залізорудні шахти. Газовидобувні підприємства скоротили видобуток після обстрілів добувної інфраструктури у листопаді. Скоротилося виробництво олії, борошна та молочної продукції. Частка енергії у собівартості продукції зростає; серед найбільш постраждалих напрямків харчової промисловості - виробництво комбікормів. Машинобудування підтримується попитом з боку видобувного сектору та військовими потребами у спецтехніці; потреба оновлення зруйнованої енергетичної інфраструктури та окремі іноземні замовлення підтримали виробників енергетичного обладнання.

МВФ спрогнозував падіння української економіки у 2022 році і вирішив не робити прогнози щодо України на наступні 5 років через високий ступінь невизначеності, яку несе розв'язана Росією війна. При цьому, враховуючи, що війна стала затяжною, у МВФ називають перспективи на 2023 рік стриманими та вкрай невизначеними.

Значний дефіцит державного бюджету (без урахування грантів) в грудні зумовлено надолуженням видатків завдяки наявному фінансуванню. У 2022 році дефіцит перевищив 911



## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

млрд грн та 1391 млрд грн без урахування грантів, який утім був меншим за граничний плановий обсяг (1497.2 млрд грн). Дефіцит від початку агресії РФ покривався міжнародним та монетарним фінансуванням • міжнародна допомога надходила як у вигляді грантів, так і кредитів, більш ритмічно в другому півріччі. У грудні надійшло 3.8 млрд дол. США грантів та понад 1.6 млрд дол. США кредитів. Обсяг викупу ОВДП НБУ становив узгоджені 400 млрд грн та з другої половини року здійснювався в узгодженому з Мінфіном обсязі у 30 млрд грн на місяць.

Керівництво Товариства стежить за розвитком подій і, за необхідності, вживає можливі заходи для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо. Передбачається, що подальший негативний розвиток політичної ситуації, падіння макроекономічних показників у світі, погіршення умов зовнішньої та внутрішньої торгівлі може негативно впливати на діяльність Товариства у такий спосіб, що наразі не може бути визначений.

## 2. ЗАГАЛЬНА ОСНОВА ФОРМУВАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

### 2.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 1 січня 2018 року, що офіційно оприлюднені на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

### 2.2. МСФЗ, які прийняті, але ще не набули чинності

Станом на 31.12.2022 були опубліковані, але не набули чинності наступні МСФЗ та Інтерпретації та поправки до МСФЗ та МСБО:

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
МСБО 1 «Подання фінансової звітності» (липень 2020)	Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду. Сутність поправок:	01 січня 2023 року	Дозволено

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду;</li> <li>• класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків;</li> <li>• роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відстрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і</li> <li>• «регулювання» визначається як погашення зобов'язань грошовими коштами, іншими ресурсами, що представляють собою економічні вигоди, або власними дольовими інструментами, які класифікуються як капітал.</li> </ul> <p>Поправки повинні застосовуватися ретроспективно.</p>		
<p>МСБО 1 «Подання фінансової звітності»,</p> <p>Практичні рекомендації (IFRS PS) 2 «Формування суджень про суттєвість» (лютий 2021)</p>	<p>У лютому 2021 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки до МСБО (IAS) 1 та Практичного керівництва з МСФЗ (IFRS) 2 "Визначення суттєвості".</p> <p>Поправки включають:</p> <p>Заміна вимог до компаній розкривати свої «основні положення» облікової політики (significant accounting policies) вимогою розкривати «суттєві положення» облікової політики (material accounting policies); і</p> <p>Додавання керівництва про те, як компаніям слід застосовувати концепцію суттєвості при прийнятті рішень щодо розкриття облікової політики.</p> <p>Інформація про облікову політику є суттєвою, якщо, розглядаючи разом з іншою інформацією, включеною до фінансової звітності, вона за обґрунтованими очікуваннями могла б вплинути на рішення, які основні користувачі фінансової звітності загального призначення роблять на основі цієї звітності.</p> <p>Хоча операція, інша подія або умова, з якою пов'язана інформація про облікову політику, може бути суттєвою (сама по собі), це не обов'язково означає, що відповідна інформація про облікову політику є суттєвою для фінансової звітності.</p> <p>Розкриття несуттєвої інформації про облікову політику може бути прийнятним, хоч і не вимагається.</p> <p>Поправки до МСБО 1 застосовуються до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати, з можливістю дострокового застосування. Оскільки поправки до ПКСТ 2 надають необов'язкове керівництво щодо застосування визначення суттєвості до інформації про облікову політику, дата набрання чинності для цих поправок не є обов'язковою.</p>	<p>01 січня 2023 року</p>	<p>Дозволено</p>

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
<p>МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» (лютий 2021)</p>	<p>У лютому 2021 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки до МСФЗ (IAS) 8, в яких вводить визначення "облікових оцінок". До появи цих поправок, МСФЗ (IAS) 8 включав визначення облікової політики та визначення зміни у бухгалтерських оцінках. Поєднання визначення одного поняття (облікова політика) з іншим визначенням змін (зміна у бухгалтерських оцінках) приховує різницю між обома поняттями. Щоб зробити це відмінність більш ясною, Рада з МСФЗ вирішила замінити визначення зміни у бухгалтерських оцінках визначенням бухгалтерських оцінок.</p> <p>Поправки замінюють визначення змін у бухгалтерських оцінках визначенням бухгалтерських оцінок. Згідно з новим визначенням, бухгалтерські оцінки - це «грошові суми у фінансовій звітності, оцінка яких пов'язана з невизначеністю» (monetary amounts in financial statements that are subject to measurement uncertainty).</p> <p>Компанія здійснює бухгалтерську оцінку задля досягнення мети, поставленої в обліковій політиці. Виконання бухгалтерських оцінок включає використання суджень чи припущень з урахуванням останньої доступної надійної інформації.</p> <p>Ефекти зміни вихідних даних або методу оцінки, використаних для виконання бухгалтерської оцінки, є змінами в бухгалтерських оцінках, якщо вони не є результатом виправлення помилок попереднього періоду.</p> <p>Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати, і застосовуються до змін в обліковій політиці та змін в облікових оцінках, які відбуваються на початку цього періоду або після нього.</p>	<p>1 січня 2023 року</p>	<p>Дозволено</p>
<p>МСБО 12 «Податки на прибуток» (травень 2021)</p>	<p>У травні 2021 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки до МСФЗ (IAS) 12, які звужують сферу застосування винятку щодо первісного визнання винятку щодо первісного визнання відповідно до МСБО 12, так що він більше не застосовується до операцій, які призводять до однакових тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню та вирахуванню.</p> <p>Операція, яка не є об'єднанням бізнесів, може призвести до початкового визнання активу та зобов'язання та на момент її здійснення не впливати ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток. Наприклад, на дату початку оренди орендар, як правило, визнає зобов'язання з оренди та включає ту саму суму у початкову вартість активу у формі права користування. Залежно від застосованого податкового законодавства при первісному визнанні активу та зобов'язання щодо такої операції можуть виникнути рівновеликі оподатковувані та тимчасові різниці, що віднімаються. Звільнення, передбачене пунктами 15 і 24, не застосовується до таких тимчасових різниць, і тому організація визнає відкладене податкове зобов'язання та актив, що виникло.</p> <p>Компанія, що застосовує поправку вперше, має на дату початку самого раннього з представлених порівняльних періодів:</p>	<p>1 січня 2023 року</p>	<p>Дозволено</p>

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
	<p>(а) визнати відстрочений податковий актив – тією мірою, в якій є ймовірним наявність у майбутньому оподаткованого прибутку, проти якого можна зарахувати цю від'ємну тимчасову різницю, відкладене податкове зобов'язання щодо всіх тимчасових різниць, що віднімаються та оподатковуються, пов'язаних:</p> <p>(i) з активами у формі права користування та зобов'язаннями з оренди;</p> <p>(ii) з визнаними зобов'язаннями щодо виведення об'єктів з експлуатації, відновлення навколишнього середовища та аналогічними зобов'язаннями та із сумами цих зобов'язань, включених до первісної вартості відповідного активу;</p> <p>(б) визнати сумарний ефект первинного застосування цих поправок як коригування вступного сальдо нерозподіленого прибутку (або іншого компонента власного капіталу, залежно від ситуації) на зазначену дату.</p> <p>Поправки повинні застосовуватися до операцій, які відбуваються на дату або після початку найбільш раннього з представлених порівняльних періодів. Крім того, на початок найбільш раннього з представлених порівняльних періодів відстрочений податковий актив (за умови наявності достатнього оподаткованого прибутку) і відстрочене податкове зобов'язання також повинні бути визнані для всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню та оподаткуванню, пов'язаних з орендою та зобов'язаннями з виведення активів з експлуатації.</p>		
<p>МСФЗ 17 Страхові контракти (липень, червень 2020)</p>	<p>У травні 2017 року Рада з МСФЗ випустила МСФЗ (IFRS) 17 "Страхові контракти" (МСФЗ (IFRS) 17), новий всеосяжний стандарт бухгалтерського обліку для договорів страхування, що охоплює визнання та оцінку, подання та розкриття інформації. Після набуття чинності МСФЗ (IFRS) 17 замінить МСФЗ (IFRS) 4 "Страхові контракти" (МСФЗ (IFRS) 4), випущений у 2005 році. МСФЗ (IFRS) 17 застосовується до всіх видів договорів страхування (тобто страхування життя, страхування, відмінне від страхування життя, прямих страхування та перестраховування), незалежно від типу організації, яка їх випускає, а також до певних видів договорів страхування, випускають їх, а також до певних гарантій та фінансових інструментів з ознаками дискреційної участі. Ключові зміни стандарту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Виключення деяких видів договорів зі сфери застосування МСФЗ 17</li> <li>• Спрощене подання активів і зобов'язань, пов'язаних з договорами страхування в звіті про фінансовий стан</li> <li>• Вплив облікових оцінок, зроблених в попередніх проміжних фінансових звітах</li> <li>• Визнання і розподіл аквізційних грошових потоків</li> <li>• Зміна у визнанні відшкодування за договорами перестраховування в звіті про прибутки і збитки</li> <li>• Розподіл маржі за передбачені договором страхування інвестиційні послуги (CSM)</li> <li>• Можливість зниження фінансового ризику для договорів вхідного перестраховування і непохідних фінансових інструментів</li> <li>• Перенесення дати вступу в силу МСФЗ 17, а також продовження періоду звільнення від застосування МСФЗ (IFRS) 9 для страхових компаній до 1 січня 2023 року</li> </ul>	<p>1 січня 2023 року</p>	<p>Дозволено</p>

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Спрощений облік зобов'язань по врегулюванню збитків за договорами, які виникли до дати переходу на МСФЗ 17</li> <li>Послаблення в застосуванні технік для зниження фінансового ризику</li> </ul> <p>Можливість визначення інвестиційного договору з умовами дискреційної участі в момент переходу на новий стандарт, ніж в момент виникнення договору</p>		
<p>МСФЗ 16 «Оренда» (вересень 2022)</p>	<p>У вересні 2022 року Рада з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (IASB) випустила документ «Зобов'язання щодо оренди при продажу та зворотній оренді», який вносить зміни до МСФЗ 16 «Оренда» додаванням параграфу 102A.</p> <p>Якщо операція продажу з зворотною орендою кваліфікується як операція продажу згідно з МСФЗ (IFRS) 15 "Виручка за договорами з клієнтами", продавець-орендар повинен згодом оцінити своє зобов'язання з оренди за операцією продажу з зворотною орендою таким чином, щоб не визнавати прибуток або збиток, пов'язаний з правом користування, яке він зберігає.</p> <p>Правки встановлюють наступне:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Зобов'язання з оренди, первісно визнане продавцем-орендарем за операцією продажу з подальшою орендою, включає змінні орендні платежі, які не залежать від індексу або ставки, якщо їх можна обґрунтовано оцінити. Різниця між фактично здійсненими змінними орендними платежами та оціненими змінними орендними платежами, визнаними як частина первісного орендного зобов'язання, визнається у прибутку чи збитку в періоді, в якому вони були понесені.</li> <li>Якщо оренда не є частиною операції продажу з подальшою орендою, зобов'язання з оренди не включають такі змінні платежі, які натомість відносяться на витрати у складі прибутку чи збитку в тому періоді, в якому відбувається подія або умова, що спричиняє такі платежі.</li> </ul> <p>Продавець-орендар застосовує ці зміни для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2024 р. або пізніше 1 січня 2024 року. Допускається дострокове застосування. Якщо продавець-орендар застосовує ці поправки для більш раннього періоду, він повинен розкрити цей факт. Продавець-орендар застосовує зобов'язання з оренди при продажу та зворотній оренді (див. параграф В1Г) ретроспективно відповідно до МСБО 8 до операцій з продажу та зворотної оренди операцій, укладених після дати першого застосування.</p>	<p>01 січня 2024 року</p>	<p>Дозволено</p>
<p>МСБО 1 «Подання фінансової звітності»,  Практичні рекомендації (IFRS PS) 2 «Формування суджень про</p>	<p>У жовтні 2022 року Рада з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО) випустила стандарт "Довгострокові зобов'язання з певними умовами", який вніс зміни до МСБО 1 "Подання фінансової звітності". Поправки вдосконалили інформацію, яку надає компанія, коли її право відкласти погашення зобов'язання принаймні на дванадцять місяців залежить від дотримання ковшантів. Поправки також стали відповіддю на запитання зацікавлених сторін щодо класифікації такого зобов'язання як поточного або довгострокового.</p>	<p>01 січня 2024 року</p>	<p>Дозволено</p>

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
суттєвість» (жовтень 2022)	<p>Відповідно до поправок на класифікацію зобов'язання як поточного або довгострокового впливають лише ті ковенанти, які компанія повинна виконати на звітну дату або до неї.</p> <p>Ковенанти, яких компанія повинна дотримуватися після звітної дати (тобто майбутні ковенанти), не впливають на класифікацію зобов'язання на цю дату. Однак, якщо довгострокові зобов'язання підлягають виконанню в майбутньому, компанії тепер повинні будуть розкривати інформацію, яка допоможе користувачам зрозуміти ризик того, що ці зобов'язання можуть бути погашені протягом 12 місяців після звітної дати.</p> <p>Поправки також роз'яснюють, як компанія класифікує зобов'язання, яке може бути погашене власними акціями, наприклад, конвертований борг.</p> <p>Якщо зобов'язання включає опціон контрагента на конвертацію, який передбачає передачу власних дольових інструментів компанії, опціон на конвертацію визнається або як капітал, або як зобов'язання, окремо від основного зобов'язання згідно з МСФЗ (IAS) 32 "Фінансові інструменти"; Подання". Рада з МСФЗ роз'яснила, що коли компанія класифікує основне зобов'язання як поточне або довгострокове, вона може ігнорувати лише ті опціони на конвертацію, які визнаються як власний капітал.</p>		
МСФЗ (IFRS) 10 "Консолідована фінансова звітність" та МСБО (IAS) 28 "Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства" «Продаж або внесок активів у угодах між інвестором та його асоційованою організацією чи спільним підприємством»	<p>Поправки до МСФЗ (IFRS) 10 та МСБО (IAS) 28 застосовуються до випадків продажу або внеску активів між інвестором та його асоційованою організацією чи спільним підприємством. Зокрема, поправки роз'яснюють, що прибутки або збитки від втрати контролю над дочірньою організацією, яка не є бізнесом, в угоді з асоційованою організацією або спільним підприємством, які враховуються методом участі в капіталі, визнаються у складі прибутків або збитків материнської компанії лише у частці інших неопов'язаних інвесторів у цій асоційованій організації чи спільному підприємстві. Аналогічно, прибутки чи збитки від переоцінки до справедливої вартості решти частки в колишній дочірній організації (яка класифікується як інвестиція в асоційовану організацію або спільне підприємство і враховується методом участі в капіталі) визнаються колишньою материнською компанією тільки в частці незв'язаних інвесторів у нову асоційовану організацію або спільне підприємство.</p>	Дата набуття чинності має бути визначена Радою МСФЗ	Дозволено

На дату затвердження даної фінансової звітності Товариство достроково не застосовувало стандарти, тлумачення та зміни до стандартів, які були випущені, але не набрали чинності.

На даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ та Інтерпретації до МСФЗ та МСБО, які ще не набрали чинності, на свою діяльність. Очікується, що норми вищевказаних стандартів та інтерпретацій не матимуть впливу на фінансову звітність Товариства або їх вплив буде несуттєвим.

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### 2.3. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

### 2.4. Припущення про безперервність діяльності

Після оголошення 24 лютого 2022 року на території України воєнного стану та початку активної фази бойових дій більша частина бізнесу була фактично паралізована через різноманітні обставини.

З метою підтримки економічної активності, без якої неможливе повноцінне функціонування країни в умовах воєнного стану, держава почала активно запроваджувати комплексні зміни до законодавства та державних програм, спрямованих на підтримку української економіки.

Постановою №314 від 18 березня 2022 року Кабмін запровадив декларативний принцип набуття права на провадження господарської діяльності без необхідності отримання документів дозвільного характеру, ліцензій тощо. Крім того, внесені до Трудового кодексу зміни націлені на лібералізацію трудових відносин під час дії воєнного стану. Серед основних новацій: можливість збільшення робочого часу з 40 до 60 годин на тиждень та зменшення обов'язкового вихідного дня до одного, можливість призупинення дії трудового договору. Урядом України були здійснені Податкові новації: Закон про зміни до Податкового кодексу передбачає введення нового тимчасового механізму оподаткування суб'єктів господарювання, що добровільно можуть перейти на неї. Кабінетом міністрів України було запроваджено скасування перевірок та відсутність санкцій за несвоєчасне подання звітності.

Товариство намагається дотримуватися усіх діючих стандартів обліку, з врахуванням поточних змін до них. Товариство відреагувало на обмеження можливості знаходження робітників в офісі Товариства. Робочі процеси, які можливо, було продовжено дистанційно одразу з 24.02.2022р., з забезпеченням всіма необхідними засобами кожного працівника відповідно до його функціоналу. Всі робітники Товариства мають можливість виконувати свій функціонал як віддалено, так і з залученням до офісу, виробничих підрозділів Товариства, з точки зору безпеки для власного життя та підтримки всіх бізнес-процесів.

При оцінці управлінського персоналу здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, було розглянуто вплив війни на безперервність діяльності та проведено аналіз чутливості кількох можливих сценаріїв, для того щоб визначити, чи існує суттєва невизначеність щодо здатності компанії продовжувати діяльність на безперервній основі.

Зокрема ключовим управлінським персоналом Товариства було проаналізовано:

- достатність грошових коштів та невикористані кредитні лінії/позики для покриття короткострокових потреб;
- необхідність додаткових дій з боку управлінського персоналу, завдяки яким компанія зможе генерувати достатні грошові потоки для виконання своїх зобов'язань у встановлені строки;
- необхідність домовлятися з кредиторами про реструктуризацію та/або збільшення обсягів позик;
- необхідність реструктурувати операції з метою зменшення операційних витрат;
- необхідність переносити капітальні витрати на майбутні періоди;
- необхідність звертатися за фінансовою підтримкою до акціонерів та/або державних програм, призначених для підтримки бізнесу;

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

- наявність матеріальних активів (оборотних чи необоротних) у червоних зонах бойових дій та звільнених зонах;
- наявність дебіторів у червоних зонах бойових дій та звільнених зонах;
- наявність зобов'язань перед кредиторами, що не можуть бути виконані у зв'язку з військовим станом та бойовими діями.

Результатом проведеного аналізу встановлено що:

- Товариство має достатній обсяг грошових коштів та невикористаних кредитних ліній/позик для покриття короткострокових потреб;
- необхідність реструктуризації обсягів позик відсутня;
- Необхідність звертатися за фінансовою підтримкою до акціонерів відсутня;
- Потреба реструктурувати операції з метою зменшення операційних витрат відсутня, Товариство працює згідно планових обсягів;
- необхідність переносити капітальні витрати на майбутні періоди відсутня;
- оборотні та необоротні матеріальні активи у червоних зонах бойових дій та звільнених зонах відсутні;
- дебітори у червоних зонах бойових дій та звільнених зонах відсутні.
- Зобов'язання перед кредиторами, що не можуть бути виконані у зв'язку з військовим станом та бойовими діями, відсутні.

Також Товариством було здійснено наступні додаткові дії, необхідні для генерування достатніх грошових потоків і виконання зобов'язань у встановлені строки:

- Було переглянуто прогнози продажів, валового прибутку та змін оборотного капіталу – з метою відновлення поточної оцінки умов.

Діяльність Товариства зосереджена на підтримці конкурентних переваг на ринку в Україні. Товариство має диверсифіковану мережу продаж, має достатню кількість стратегій закупівлі. На сьогоднішній день керівництво компанії оцінює сценарії можливого розвитку подій та аналізує їх вплив на ринок та роботу Товариства. За всіх сценаріїв компанія має вести безперервну діяльність, сценарії призупинення діяльності не мають під собою обґрунтування та доцільності в налагодженій моделі функціонування Товариства та його маневреності. Товариство не відчуває втрати конкурентних переваг на ринку через військові дії в Україні, оскільки всі учасники ринку опинилися в більш-менш однакових ринкових умовах.

Загалом, Товариство, має достатні ресурси для продовження операційної діяльності в доступному для огляду майбутньому. Таким чином, Управлінський персонал дійшов висновку, що на момент випуску даної фінансової звітності ситуація все ще знаходиться у невизначеному стані і Товариство дотримується принципу безперервності. Представляється, що негативний вплив на світову економіку і невизначеність щодо подальшого економічного зростання можуть в майбутньому негативно позначитися на фінансовому становищі і фінансових результатах Товариства. Керівництво Товариства уважно стежить за ситуацією і реалізує заходи щодо зниження негативного впливу зазначених подій на Товариство.

### 2.5. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 01 травня 2023 року. Учасники Товариства та інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

### 2.6. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2022 року.



## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

### 3. СУТТЄВІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

#### 3.1. Основа оцінки, застосована при складанні фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості, за винятком оцінки за справедливою вартістю окремих фінансових інструментів відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Такі методи оцінки включають використання біржових котирувань або даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих грошових потоків або інші моделі визначення справедливої вартості. Передбачувана справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань визначається з використанням наявної інформації про ринок і відповідних методів оцінки.

#### 3.2. Загальні положення щодо облікових політик

##### 3.2.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

##### 3.2.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

З 1 січня 2019 року Товариство застосовує МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами». Товариство отримує основний дохід від вирощування та продажу зернових культур та виготовлення й продажу продукції тваринництва (молоко, ВРХ). Застосування МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами» на відображення результатів діяльності не мало суттєвого впливу.

З 1 січня 2019 року Товариство застосовує МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». Товариство використовує можливість не перераховувати порівняльну інформацію за попередні періоди у зв'язку зі змінами класифікації та оцінки (включаючи зменшення корисності); зміни в балансовій вартості фінансових активів та фінансових зобов'язань, що виникають у результаті застосування МСФЗ 9, визнаються шляхом коригування вхідного залишку нерозподіленого прибутку на 1 січня 2019 року. Класифікація та оцінка фінансових інструментів, наявних у Товариства, не зазнала суттєвого впливу від застосування цього стандарту. Враховуючи класифікацію фінансових активів, що використовується Товариством, розрахунок очікуваних кредитних збитків застосовується до фінансових активів, що оцінюються за амортизованою вартістю. Інформація про облікові політики щодо очікуваних кредитних збитків наведена у примітці 3.3.3., а інформація про суми, обумовлені можливими збитками наведена у розділі 7.3.1 Приміток.

## **ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### **3.2.3. Форма та назви фінансових звітів**

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», та форми Приміток, що розроблені у відповідності до МСФЗ.

### **3.2.4. Методи подання інформації у фінансових звітах**

МСБО 1 «Подання фінансової звітності» передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, основою на методі "функції витрат" або "собівартості реалізації", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрат на збут або адміністративну діяльність. Проте, оскільки інформація про характер витрат є корисною для прогнозування майбутніх грошових потоків, то ця інформація наведена в розділі III Звіту про фінансові результати.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

### **3.2.5. Суттєвість та виправлення помилок**

Вартісний критерій щодо розкриття інформації у примітках до фінансової звітності для окремих об'єктів обліку, що належать до активів, зобов'язань та власного капіталу – 2% підсумку всіх активів.

## **3.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів**

### **3.3.1. Визнання та оцінка фінансових інструментів**

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку на дату розрахунку.

Товариство визнає такі категорії фінансових активів:

- фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку;
- фінансові активи, що оцінюються за амортизованою вартістю.

Товариство оцінює свої фінансові зобов'язання за амортизованою вартістю.

При первісному визнанні фінансовий актив або фінансове зобов'язання оцінюється за справедливою вартістю, збільшеною або зменшеною у випадку фінансового активу або фінансового зобов'язання, які оцінюються не за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на суму витрат за угодою, які відносяться до придбання або випуску фінансового активу або фінансового зобов'язання.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики.

### **3.3.2. Грошові кошти та їхні еквіваленти**

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

вартості. Інвестиція визначається як еквівалент грошових коштів тільки в разі її погашення протягом не більше ніж трьох місяців з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводитися в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта – це валюта інша, ніж функціональна валюта, яка визначена в п.2.3 цих Приміток.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості. Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

### 3.3.3. Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою вартістю

До фінансових активів, що оцінюються за амортизованою вартістю, Товариство відносить дебіторську заборгованість.

Дебіторська заборгованість – це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Після первісного визнання подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизованою вартістю.

Поточну дебіторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

Товариство оцінює станом на кожен звітну дату резерв під збитки за фінансовим інструментом у розмірі, що дорівнює:

- 12-місячним очікуваним кредитним збиткам у разі, якщо кредитний ризик на звітну дату не зазнав значного зростання з моменту первісного визнання;

- очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії фінансового інструменту, якщо кредитний ризик за таким фінансовим інструментом значно зріс із моменту первісного визнання.

У випадку фінансових активів кредитним збитком є теперішня вартість різниці між договірними грошовими потоками, належними до сплати на користь Товариства за договором; і грошовими потоками, які Товариство очікує одержати на свою користь.

Станом на кожен звітну дату Товариство оцінює, чи зазнав кредитний ризик за фінансовим інструментом значного зростання з моменту первісного визнання. Товариство може зробити припущення про те, що кредитний ризик за фінансовим інструментом не зазнав значного зростання з моменту первісного визнання, якщо було з'ясовано, що фінансовий інструмент має низький рівень кредитного ризику станом на звітну дату.

У випадку фінансового активу, що є кредитно-знеціненим станом на звітну дату, але не є придбаним або створеним кредитно-знеціненим фінансовим активом, Товариство оцінює очікувані кредитні збитки як різницю між валовою балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків, дисконтованою за первісною ефективною ставкою відсотка за фінансовим активом. Будь-яке коригування визнається в прибутку або збитку як прибуток або збиток від зменшення корисності.

## **ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### **3.3.4. Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку**

До фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, відносяться акції та паї (частки) господарських товариств.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за справедливою вартістю.

Справедлива вартість акцій, які внесені до біржового списку, оцінюється за біржовим курсом організатора торгівлі.

Якщо акції мають обіг більш як на одному організаторі торгівлі, при розрахунку вартості активів такі інструменти оцінюються за курсом на основному ринку для цього активу або, за відсутності основного ринку, на найсприятливішому ринку для нього. За відсутності свідчень на користь протилежного, ринок, на якому Товариство зазвичай здійснює операцію продажу активу, приймається за основний ринок або, за відсутності основного ринку, за найсприятливіший ринок.

При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливу вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

У випадку, коли цінні папери не внесені до біржового списку та не мають визначеного біржового курсу на дату оцінки, їх справедлива вартість оцінюється враховуючи вартість чистих активів компаній – емітентів цінних паперів відповідно до наданої ними фінансової звітності на дату оцінки та відсоток володіння у статутному капіталі таких компаній.

У разі, коли наявної останньої інформації недостатньо, щоб визначити справедливу вартість, або коли існує широкий діапазон можливих оцінок справедливої вартості, наближеною оцінкою справедливої вартості є собівартість.

Справедлива вартість акцій, обіг яких зупинено, у тому числі цінних паперів емітентів, які включені до Списку емітентів, що мають ознаки фіктивності, визначається із урахуванням наявності строків відновлення обігу таких цінних паперів, наявності фінансової звітності таких емітентів, результатів їх діяльності, очікування надходження майбутніх економічних вигод.

Частки господарських товариств оцінюються враховуючи вартість чистих активів цих господарських товариств відповідно до наданої ними фінансової звітності на дату оцінки та частку володіння у статутному капіталі таких компаній.

### **3.3.5. Зобов'язання**

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

- Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Поточні зобов'язання оцінюються в подальшому за амортизованою вартістю.

## **ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### **3.3.6. Згортання фінансових активів та зобов'язань**

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

### **3.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів**

#### **3.4.1. Визнання та оцінка основних засобів**

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх історичною собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

#### **3.4.2. Подальші витрати**

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

#### **3.4.3. Амортизація основних засобів**

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом.

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

#### **3.4.4. Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з використанням щорічної норми. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

Групи нематеріальних активів: права користування природними ресурсами та інші нематеріальні активи.

#### **3.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів**

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу в попередніх періодах, Товариство сторнує, тоді і тільки тоді, коли змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

### 3.5. Облікові політики щодо непоточних активів, утримуваних для продажу

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою вартістю або справедливою вартістю за вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

### 3.6. Облікові політики щодо запасів

Товариство включає до складу запасів товари та матеріали (в т.ч. будівельні матеріали, запасні частини, паливо, інші), що були придбані та утримуються для використання в ході звичайної діяльності та можуть бути використані для перепродажу, якщо потреба у власному використанні перестала існувати.

Собівартість запасів при їх вибутті та оцінці кінцевих залишків Товариство визначає:

- за формулою «перше надходження – перший видаток» – для інших матеріальних запасів.

На дату фінансової звітності запаси оцінюються за собівартістю.

### 3.7. Облікові політики щодо оренди

Фінансова оренда - це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив.

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди.

МСФЗ 16 встановлює принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації про оренду і вимагає, щоб орендарі відображали всі договори оренди з використанням єдиної моделі обліку в звіті про фінансовий стан, аналогічно порядку обліку, передбаченому в МСБО 17 для фінансової оренди. Стандарт передбачає два звільнення від визнання для орендарів - щодо оренди активів з низькою вартістю (наприклад, персональних комп'ютерів) і короткострокової оренди (оренди з терміном не більше 12 місяців). На дату початку оренди орендар буде визнавати зобов'язання щодо орендних платежів (зобов'язання з оренди), а також актив, який представляє право користування базовим активом протягом терміну оренди (актив у формі права користування). Орендар визнає витрати на відсотки за зобов'язанням по оренді окремо від витрат по амортизації активу в формі права користування.

Згідно з МСФЗ 16 орендар виділяє два види оренди: операційну і фінансову. Крім цього, за МСФЗ 16 розкрито більший обсяг інформації в порівнянні з МСБО 17.

МСФЗ 16 набуває чинності для річних періодів, що починаються 1 січня 2019 р. або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати, але не раніше дати застосування організацією МСФЗ 15. Орендар має право застосовувати даний стандарт з використанням ретроспективного підходу або модифікованого ретроспективного підходу. Перехідні

## **ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

положення стандарту передбачають певні звільнення. Товариство відображає вартість оренди активу за довгостроковим договором згідно з вимогами МСФЗ 16.

### **3.8. Облікові політики щодо єдиного податку**

Підприємство є платником четвертої групи єдиного податку. Нарахування податку здійснює за ставками згідно з чинним законодавством України відповідно до норм ПКУ.

### **3.9. Облікові політики щодо інших активів та зобов'язань**

#### **3.9.1. Забезпечення**

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність того, що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Товариство також створює забезпечення/резерв витрат на оплату щорічних (основних та додаткових) відпусток. Розрахунок такого резерву здійснюється на підставі правил Облікової політики Товариства. Розмір створеного резерву оплати відпусток підлягає інвентаризації на кінець року. Розмір відрахувань до резерву відпусток, включаючи відрахування на соціальне страхування з цих сум, розраховуються виходячи з кількості днів фактично невикористаної працівниками відпустки та їхнього середньоденного заробітку на момент проведення такого розрахунку. Також можуть враховуватися інші об'єктивні фактори, що впливають на розрахунок цього показника. У разі необхідності робиться коригуюча проводка в бухгалтерському обліку згідно даних інвентаризації резерву відпусток.

#### **3.9.2. Виплати працівникам**

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає витрати в сумі очікуваної вартості короткострокових виплат працівникам під час надання працівниками відповідних послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

#### **3.9.3. Пенсійні зобов'язання**

Відповідно до законодавства України, Товариство нараховує єдиний соціальний внесок на заробітну плату працівників та перераховує до Державного бюджету. Поточні внески розраховуються як встановлений законодавством відсоток від поточних нарахувань заробітної плати. Такі витрати відображаються у періоді, до якого вони відносяться.

### **3.10. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності**

#### **3.10.1. Доходи та витрати**

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Дохід – це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

Товариство отримує основний дохід від вирощування та продажу зернових культур та виготовлення й продажу продукції тваринництва (молоко, ВРХ). При визначені вартості винагороди від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) Товариство відповідно до МСФЗ 15, визнає дохід від договорів продажу зернових та продукції тваринництва.

Дохід від продажу відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів, інвестиційної нерухомості або інших активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;
- б) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
- в) суму доходу можна достовірно оцінити;
- г) ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та
- г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання коштів.

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

### 3.10.2. Витрати за позиками

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

### 3.10.3. Операції з іноземною валютою

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату операції. немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

Витрати на проценти за кредитами у іноземній валюті визнаються Товариством за курсом на дату нарахування цих процентів.



## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Товариство використовувало обмінні курси на дату балансу:

	31.12.2022	31.12.2021
Гривня/1 долар США	36,5686	27,2782
Гривня/1 євро	38,9510	30,9226

### 3.10.4. Умовні зобов'язання та активи

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі екопомічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

## 4. ОСНОВНІ ПРИПУЩЕННЯ, ОЦІНКИ ТА СУДЖЕННЯ

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнитися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

### 4.1. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Операції, що не регламентовані МСФЗ у Товариства протягом періодів, охоплених цією фінансовою звітністю, відсутні.

### 4.2. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

### 4.3. Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

- а) вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та
- б) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента під час оцінки

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Використання різних припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливую вартість.

### 4.4. Судження щодо очікуваних термінів утримування фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

### 4.5. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

Відносно фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю Товариство на кожну звітну дату визначає рівень кредитного ризику.

Товариство визнає резерв для очікуваних кредитних збитків за фінансовими активами, які оцінюються за амортизованою вартістю, у розмірі очікуваних кредитних збитків за весь строк дії фінансового активу (при значному збільшенні кредитного ризику та для кредитно-знецінених фінансових активів) або 12-місячними очікуваними кредитними збитками.

Очікувані кредитні збитки відображають власні очікування Товариства щодо кредитних збитків.

## 5. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ СПРАВЕДЛИВОЇ ВАРТОСТІ

### 5.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Керівництво Товариства здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань Товариства, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання справедливої вартості	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вихідні дані
Оцінка справедливої вартості фінансових активів та зобов'язань, що обліковуються за справедливою вартістю			
Грошові кошти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Торгові цінні папери Інструменти капіталу, боргові цінні папери, доступні для продажу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовуються ціни закриття біржового торгового дня

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Боргові цінні папери	Первісна оцінка боргових цінних паперів як фінансових активів здійснюється за справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка боргових цінних паперів здійснюється за справедливою вартістю.	Ринковий, дохідний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, котирування аналогічних боргових цінних паперів, дисконтовані потоки грошових коштів
<b>Оцінка справедливої вартості фінансових активів та зобов'язань, що не обліковуються за справедливою вартістю</b>			
Дебіторська заборгованість	Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, ціні операції на дату виникнення заборгованості. Подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизованою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.	Дохідний	Контрактні умови, ймовірність поташення, очікувані вхідні грошові потоки
Довгострокові зобов'язання	Первісна оцінка довгострокових зобов'язань здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює ціні операції на дату виникнення зобов'язань. Подальша оцінка довгострокових зобов'язань здійснюється за амортизованою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки
Поточні зобов'язання	Первісна оцінка поточних зобов'язань здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює ціні операції на дату виникнення зобов'язань. Подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення	Витратний	Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

### 5.2. Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості

Товариство використовує таку ієрархію для визначення справедливої вартості фінансових інструментів і розкриття інформації про це в розрізі моделей оцінки:

- 1-й рівень: котирування (нескориговані) на активних ринках для ідентичних активів чи зобов'язань;
- 2-й рівень: інші методи, дані в основі яких, що мають значний вплив на відображувану справедливу вартість, є спостережуваними на ринку, прямо чи опосередковано.
- 3-й рівень: методи, дані в основі яких, що мають значний вплив на відображувану справедливу вартість, не є спостережуваними на ринку.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані)		2 рівень (ті, що не мають котирувань, але спостережувані)		3 рівень (ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними)		Усього	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Дата оцінки	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Інвестиції доступні для продажу, акції	-	-	-	-				
поточні фінансові інвестиції	-	-	-	-				
довгострокові фінансові інвестиції	-	-	-	-				
Гроші та їх еквіваленти	-	-	-	-	828	141	828	141

### 5.3. Переміщення між 1-м, 2-м та 3-м рівнями ієрархії справедливої вартості

У 2022 та 2021 роках переміщень між рівнями ієрархії не було.

### 5.4. Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієрархії

У 2022 та 2021 роках руху активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієрархії не було.

### 5.5. Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості»

**Справедлива вартість фінансових активів та фінансових зобов'язань, які не оцінюються за справедливою вартістю на постійній основі (але розкриття інформації про справедливую вартість є обов'язковим)**

Внаслідок відсутності в Україні активного вторинного ринку для кредитів, дебіторської та кредиторської заборгованості, інших запозичених коштів, надійна оцінка ринкової вартості цих інструментів відсутня. Товариство припускає, що справедлива вартість таких фінансових інструментів дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Для фінансових активів та зобов'язань з коротким строком погашення припускається, що балансова вартість приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

Справедлива вартість фінансових активів та фінансових зобов'язань Товариства, які не оцінюються за справедливою вартістю на постійній основі віднесена до 3-го рівня ієрархії справедливої вартості.

Керівництво Товариства вважає, що балансова вартість фінансових активів та зобов'язань не має суттєвих відхилень порівняно з їх справедливою вартістю.

Керівництво Товариства вважає, що наведені в цих примітках розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

**6. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЄ СТАТТІ ПОДАНІ У ФІНАНСОВИХ ЗВІТАХ****6.1. Дохід від реалізації товарів, робіт, послуг**

Доходи від реалізації у звітному та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):		
<i>реалізація готової продукції (соняшник некласний, кукурудза, молоко, ріпак, пшениця, ВРХ та ін.)</i>	635 767	559 782
<i>реалізація товарів</i>	13 917	4 340
<i>реалізація робіт та послуг</i>	16 182	833
<b>Разом</b>	<b>665 866</b>	<b>564 955</b>

Дохід від реалізації готової продукції сформований Товариством за рахунок реалізації соняшника некласного, кукурудзи, ріпаку, молока, пшениці, ВРХ, тощо.

**6.2. Собівартість реалізації товарів, робіт, послуг**

Собівартість реалізованих товарів, робіт, послуг у звітному та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
Матеріальні витрати	301 474	254 764
Витрати на оплату праці	59 123	44 136
Амортизація	23 739	22 265
Інші операційні витрати	50 165	77 675
<b>Разом</b>	<b>434 501</b>	<b>398 840</b>

**6.3. Інші операційні доходи та інші операційні витрати**

Інші операційні доходи у звітному та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
<b>Інші операційні доходи</b>		
Дохід від операційної курсової різниці	41 371	-
Отримані гранти та субсидії	3 279	104
Дохід від купівлі-продажу іноземної валюти	1 548	281
Списання кредиторської заборгованості	495	260
Відшкодування раніше списаних активів	1 478	65
Інший операційний дохід	143 616	320 395
<b>Разом</b>	<b>191 787</b>	<b>321 105</b>
<b>Інші операційні витрати</b>		
Витрати від знецінення запасів	1 384	928
Реалізація іноземної валюти	-	21
Інші (Соціальна сфера)	-	3 966
Штрафні санкції, пені	95	1
Сумнівні та безнадійні борги	987	303

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Інші операційні витрати	315 646	93 428
<b>Разом</b>	<b>318 112</b>	<b>98 647</b>

Інший операційний дохід у розмірі 143 616 тис.грн. сформований Товариством в основному за рахунок доходу від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю.

Інші операційні витрати у розмірі 315 646 тис.грн. сформовані Товариством в основному за рахунок витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю.

**6.4. Адміністративні витрати**

Адміністративні витрати у звітному та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
Заробітна плата та нарахування на неї	23 339	10 772
Банківське обслуговування	189	93
Консалтингові, колекторські, аудиторські, нотаріальні та юридичні послуги, оцінка	314	30
Ремонт та обслуговування адміністративних ОЗ	178	88
ПММ на автотранспорт	1 303	708
Послуги зв'язку	64	54
Матеріальні витрати (канцтовари, господарчі потреби)	314	331
Інші адміністративні витрати	2 611	2 007
<b>Разом</b>	<b>28 312</b>	<b>14 083</b>

**6.5. Витрати на збут**

Витрати на збут у звітному періоді та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
Збірвання	6 264	10 559
Послуги експедиторські	2 312	414
Послуги автотранспорту	-	3 306
Послуги доставки	2	1 730
Інші послуги	24 716	266
<b>Разом</b>	<b>33 294</b>	<b>16 275</b>

**6.6. Фінансові доходи та витрати**

Фінансові доходи та витрати у звітному та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
Фінансові доходи	-	-
Відсотки на залишку на рахунках в банках	944	-
<b>Всього доходи</b>	<b>944</b>	<b>-</b>
Фінансові витрати	-	-
Відсотки по банківських кредитах	6 280	-
Інші фінансові операції	752	-
<b>Всього витрати</b>	<b>7 032</b>	<b>-</b>

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

### 6.7. Інші доходи та інші витрати

Інші доходи у звітному та попередньому періодах були сформовані наступним чином:

Стаття	2022	2021
<b>Інші доходи</b>		
Дохід від курсової різниці	-	4 107
Дохід від реалізації ОЗ	2 502	2 712
Дохід від безкоштовно отриманих активів	-	47
Інші доходи	1 401	408
Дохід від реалізації НМА	9 148	-
<b>Разом</b>	<b>13 051</b>	<b>7 274</b>
<b>Інші витрати</b>		
Витрати від курсової різниці	-	2 377
Собівартість реалізованих ОЗ	2 667	2 639
Знецінення необоротних активів та фінансових інвестицій	8 319	1 578
Списання необоротних активів	666	2 678
Собівартість реалізованих НМА	1 581	-
Інші витрати	5 667	-
<b>Разом</b>	<b>18 900</b>	<b>9 272</b>

### 6.8. Єдиний податок

Єдиний податок	2022	2021
параховано	3 853	3 888

### 6.9. Збитки від непоточних активів, утримувані для продажу.

Станом на 31.12.2022 Товариство не має непоточних активів, утримуваних для продажу.

### 6.10. Нематеріальні активи

За 2022 рік та у попередній період відбулись наступні зміни в балансовій вартості нематеріальних активів Товариства:

	Права користування природними ресурсами	Інші нематеріальні активи	Всього
<b>Первісна вартість</b>			
на 31 грудня 2021 року	47 628	256	47 884
Надходження	37 949	89	38 038
Вибуття	7 474	-	7 474
на 31 грудня 2022 року	78 103	345	78 448
<b>Накопичена амортизація</b>			
на 31 грудня 2021 року	27 892	241	28 133

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

Нарахування за рік	7 824	-	7 824
Вибуття	5 893	-	5 893
на 31 грудня 2022 року	29 823	241	30 064
<b>Чиста балансова вартість</b>			
на 31 грудня 2021 року	19 736	15	19 751
на 31 грудня 2022 року	48 280	104	48 384

Залишки нематеріальних активів сформовані Товариством за рахунок вартості права користування природними ресурсами, програмного забезпечення та інших нематеріальних активів.

Амортизація нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

**6.11. Капітальні інвестиції**

За 2022 рік та у попередній період відбулись наступні зміни в балансовій вартості капітальних інвестицій Товариства:

	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Капітальне будівництво	562	-
Придбання (виготовлення) ОЗ	3 726	3 859
Придбання (виготовлення) інших НМА	154	87
Інші	1 604	-
<b>Разом</b>	<b>6 046</b>	<b>3 946</b>

Капітальні інвестиції в частині Придбання (виготовлення) ОЗ сформовані Товариством за рахунок витрат по капітальному покращенню землі, а також придбання основних засобів для модернізації існуючих об'єктів. Значна частина була введена в експлуатацію на початку 2023 року.

**6.12. Основні засоби**

За 2022 рік та у попередній період відбулись наступні зміни в балансовій вартості основних засобів Товариства:

	Будівлі та споруди, перелазальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	Інші основні засоби	Капітальні витрати на поліпшення земель	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Первісна вартість</b>							
на 31 грудня 2021 року	98 692	39 687	15 620	139	2	5 575	159 715
Надходження	1 239	4 819	6 209	-	-	154	12 421
Вибуття	4 217	755	98	-	-	-	5 070
Переоцінка	2 688	(1 859)	(500)	-	(1)	-	328



**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Інші зміни	1 436	350	(279)	7		113	1 627
<b>на 31 грудня 2022 року</b>	<b>99 838</b>	<b>42 242</b>	<b>20 952</b>	<b>146</b>	<b>1</b>	<b>5 842</b>	<b>169 021</b>
<b>Накопичена амортизація</b>							
<b>на 31 грудня 2021 року</b>	<b>9 436</b>	<b>2 564</b>	<b>-</b>	<b>134</b>	<b>-</b>	<b>5 004</b>	<b>17 138</b>
Нарахування за рік	4 824	4 857	2 330	11	-	286	12 308
Вибуття	539	97	18	-	-	-	654
Переоцінка	(12 882)	(6 461)	(2 284)	(8)		-	(21 635)
Інші зміни	(17)	(151)	(28)	-		-	(196)
<b>на 31 грудня 2022 року</b>	<b>822</b>	<b>712</b>	<b>-</b>	<b>137</b>	<b>-</b>	<b>5 290</b>	<b>6961</b>
<b>Чиста балансова вартість</b>							
<b>на 31 грудня 2021 року</b>	<b>89 256</b>	<b>37 123</b>	<b>15 620</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>571</b>	<b>142 577</b>
<b>на 31 грудня 2022 року</b>	<b>99 016</b>	<b>41 530</b>	<b>20 952</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>552</b>	<b>162 060</b>

Амортизація нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Інвентаризація основних засобів проведена станом на 01.12.2022 року згідно з наказом по підприємству і у відповідності до Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань, яка затверджена наказом Міністерства фінансів України 02 вересня 2014 № 879. Під час інвентаризації нестач або псування основних засобів не встановлено. При інвентаризації були виявлені основні засоби, які не використовуються, морально та фізично зношені, та які були списані як такі, що не відповідають критеріям оцінки основних засобів.

**6.13. Довгострокові біологічні активи**

За 2022 рік та у попередній період відбулись наступні зміни в балансовій вартості довгострокових біологічних активів Товариства:

	Робоча і продуктивна худоба	Всього
<b>Первісна вартість</b>		
<b>на 31 грудня 2021 року</b>	<b>15 380</b>	<b>15 380</b>
Надходження	5 738	5 738
Вибуття	11 338	11 338
<b>на 31 грудня 2022 року</b>	<b>9 780</b>	<b>9 780</b>
<b>Накопичена амортизація</b>		
<b>на 31 грудня 2021 року</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Нарахування за рік	3 484	3 484
Вибуття	2 514	2 514
<b>на 31 грудня 2022 року</b>	<b>1 970</b>	<b>1 970</b>
<b>Чиста балансова вартість</b>		
<b>на 31 грудня 2021 року</b>	<b>14 380</b>	<b>14 380</b>
<b>на 31 грудня 2022 року</b>	<b>7 810</b>	<b>7 810</b>

Залишки біологічних активів сформовані Товариством за рахунок вартості робочої та продуктивної худоби, а саме вартості корів.

Амортизація біологічних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### 6.14. Довгострокові фінансові інвестиції

Довгострокові фінансові інвестиції	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Інвестиції в підприємства Групи	1 485	1 485

Довгострокові фінансові інвестиції представлені Товариством у Звіті про фінансовий стан у вигляді інвестицій в підприємства Групи.

Частка Товариства в статутному капіталі Дружба СТОВ (код ЄДРПОУ 01197708) складає 100%.

Інвестиції в дочірні компанії оцінюються за собівартістю відповідно до МСБО 27 "Консолідована та окрема фінансова звітність" та облікової політики підприємства.

### 6.15. Довгострокова дебіторська заборгованість

Довгострокова дебіторська заборгованість	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Інша дебіторська заборгованість сторонніх організацій	11 838	15 175
Довгострокові позики працівникам	-	4

Довгострокова дебіторська заборгованість представлена Товариством у Звіті про фінансовий стан у вигляді довгострокових позик працівникам та іншої дебіторської заборгованості сторонніх організацій, а саме орендної плати за земельні паї.

Сума заборгованості по орендній платі за земельні паї нижче рівня суттєвості, дисконтування не застосовувалось.

### 6.16. Інші необоротні активи

За 2022 рік та у попередній період відбулись наступні зміни в балансовій вартості інших необоротних активів Товариства

	Малоцінні необоротні матеріальні активи	Всього
<b>Первісна вартість</b>		
на 31 грудня 2021 року	3 528	3 528
Надходження	343	343
Вибуття	173	173
на 31 грудня 2022 року	3 698	3 698
<b>Накопичена амортизація</b>		
на 31 грудня 2021 року	1 709	1 709
Нарахування за рік	200	200
Вибуття	114	114
на 31 грудня 2022 року	1 709	1 709
<b>Чиста балансова вартість</b>		
на 31 грудня 2021 року	1 819	1 819
на 31 грудня 2022 року	1 905	1 905

Залишки малоцінних необоротних матеріальних активів сформовані Товариством за рахунок вартості меблів, засобів зв'язку та оргтехніки, інструментів, приладів тощо.

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів нараховується із застосуванням методу 50%-50%.

**6.17. Запаси**

За 2022 рік та у попередній період відбулись наступні зміни в балансовій вартості запасів Товариства:

Показник	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Сировина та матеріали	9 031	10 441
Тара і тарні матеріали	-	-
Паливо	9 709	3 296
Запасні частини	1 677	1 714
Матеріали сільськогосподарського призначення	67 853	25 545
Поточні біологічні активи	16 749	19 256
Малоцінні швидкозношувані предмети	1 563	367
Незавершене виробництво	40 884	49 253
Товари	11 868	8 168
Готова продукція	329 153	420 287
<b>Разом</b>	<b>488 487</b>	<b>538 327</b>

**6.18. Грошові кошти**

Показник	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Рахунки в банках в національній валюті, у тому числі:	828	131
Інші грошові кошти (СЕА ПДВ) згідно з витягом	-	10
<b>Разом</b>	<b>828</b>	<b>141</b>

Залишки коштів на рахунка підтверджено банківськими виписками, а в касі Товариства – актом інвентаризації.

**6.19. Дебіторська заборгованість**

Дебіторська заборгованість	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Торговельна дебіторська заборгованість	108 128	200 320
Інша поточна дебіторська заборгованість	453 068	339 504
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	105 824	12 850
Розрахунки з бюджетом	8 363	1 116
Резерв, у т.ч.:		
- по торговій дебіторській заборгованості	-	-
<b>Чиста вартість дебіторської заборгованості</b>	<b>108 128</b>	<b>200 320</b>

Дебіторська заборгованість представлена Товариством у Звіті про фінансовий стан у вигляді дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги (торгова дебіторська заборгованість), дебіторською заборгованістю за розрахунками за виданими авансами та іншою поточною дебіторською заборгованістю.

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Загальний обсяг торговельної дебіторської заборгованості, станом на 31.12.2022, сформований за рахунок заборгованості юридичних та фізичних осіб перед Товариством та становить суму 108 128 тис.грн., а саме:

Предмет договору	31 грудня 2022
Об'єкт незавершеного виробництва	24 549
Соняшник	17 009
Питенця	13 917
Ріпак	10 382
Право оренди земельних ділянок	9 148
Засоби захисту рослин	9 084
Велика рогата худоба	7 399
Послуги	6 173
Молоко	2 937
ТМЦ	2 697
Основні засоби	2 236
Оренда	1 410
Кукурудза	1 187
Разом	108 128

Зміна резерву сумнівних боргів по дебіторській заборгованості була такою:

	2022	2021
Залишок на початок періоду	-	23
Нараховані суми за період	-	-
Використані суми за період	-	23
Залишок на кінець періоду	-	-

Значна сума дебіторської заборгованості складається з заборгованості підприємств групи МХП. Товариство не здійснило нарахування резерву сумнівних боргів по дебіторській заборгованості з компаніями групи МХП станом на 31.12.2022 в зв'язку з відсутністю ризику кредитних збитків, пов'язаних із не відшкодуванням зазначеної дебіторської заборгованості. Всі рішення відносно взаєморозрахунків між компаніями групи МХП, в склад якої входить ПрАТ «Агрофорт», приймаються груповим менеджментом для забезпечення достатньої ліквідності всіх компаній групи.

### 6.20. Інші оборотні активи

	31 грудня 2022	31 грудня 2021
Податкові зобов'язання	2 086	16 313
Податковий кредит	2 772	343
Залишок на кінець періоду	4 858	16 656

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

Інші оборотні активи представлені Товариством у Звіті про фінансовий стан у вигляді податкових зобов'язань та податкового кредиту.

### 6.21. Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість Товариства станом на 31.12.2022 рік та 31.12.2021 рік відсутня.

### 6.22. Власний капітал

Згідно Статуту розмір визначеного статутного капіталу становить 767 916 гривень, що відповідає розміру сплаченого статутного капіталу.

Структура власного капіталу Товариства станом на 31.12.2022 року була наступною:

Найменування статті	Станом на 31.12.2022 р.	Станом на 31.12.2021 р.
Статутний капітал	767	767
Додатковий капітал	107 332	86 359
Резервний капітал	115	115
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1 049 275	1 009 872
<i>Разом</i>	<i>1 157 489</i>	<i>1 097 113</i>

Додатковий капітал Товариства сформований за рахунок дооцінки (уцінки) основних засобів.

### 6.23. Короткострокові забезпечення

Короткострокові забезпечення станом на 31 грудня 2022 рік відсутні.

### 6.24. Короткострокові кредити банків

Короткострокові позики станом на 31 грудня 2022 рік складають у сумі 89 800 гривень.

Найменування статті	Станом на 31.12.2022 р.	Станом на 31.12.2021 р.
Короткострокові кредити банків	89 800	-

Цільовим призначенням короткострокового кредиту є фінансування посівів та збору сільськогосподарських культур, купівлі сільськогосподарської продукції (товарів), а також добрив, засобів захисту рослин, пестицидів та агрохімікатів, пально-мастильних матеріалів, запасних частин, основних засобів та нематеріальних активів, оплати праці, оренди нерухомого та рухомого майна, інших товарів (робіт, послуг), що використовуються суб'єктами господарювання - сільськогосподарськими товаровиробниками під час провадження операційної діяльності. Перегляд Базової процентної ставки UIRD (3m) + 5% та зміна її розміру здійснюється банком кожного календарного кварталу в період з 01 по 07 число першого місяця такого календарного кварталу, починаючи з дати укладення Договору до повного виконання позичальником зобов'язань за цим Договором.

### 6.25. Торговельна та інша кредиторська заборгованість

Короткострокова заборгованість Товариства представлена у фінансовій звітності у наступному вигляді:

	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Короткострокові кредити банків (прим.6.24.)	89 800	-
Поточна кредиторська заборгованість:		
- за довгостроковими зобов'язаннями	2 747	-
- за товари, роботи, послуги (торгова)	96 919	51 686
- за розрахунками з бюджетом	833	781

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

- за розрахунками зі страхування	351	263
- за розрахунками з оплати праці	1 313	961
- за одержаними авансами	16 972	132 820
Доходи майбутніх періодів	548	598
Інші поточні зобов'язання	37 334	19 965
<b>Разом</b>	<b>246 817</b>	<b>207 074</b>

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги сформована Товариством за рахунок заборгованості перед постачальниками за товари, роботи, послуги, найбільшою з яких є:

Предмет договору постачальника	31 грудня 2022
Послуги	63 336
Оренда	11 120
Добриви	4 716
Засоби захисту рослин	2 107
ТМЦ	1 755
Запчастини	1 601
Насіння	1 447
Борошно	921
Шрот	776
Ветпрепарати	717
М'ясо птиці	703
Кукурудза	522
Інше	7 198

Кредиторська заборгованість відображена в звіті за собівартістю.

Інвентаризація розрахунків з кредиторами проводилась Товариством станом на 31.12.2022 року.

Інші поточні зобов'язання Товариства включають заборгованість по нарахованих відсотках, аванси покупців, суми потенційних зобов'язань з ПДВ по несплаченій на дату балансу дебіторській заборгованості у зв'язку з касовим методом виникнення податкових зобов'язань та фінансову допомогу.

### 6.26. Довгострокова кредиторська заборгованість (Інші довгострокові зобов'язання)

Довгострокова кредиторська заборгованість Товариства представлена у фінансовій звітності у наступному вигляді:

	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Інші довгострокові зобов'язання	4 778	3 864
<b>Разом</b>	<b>4 778</b>	<b>3 864</b>

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### 7. РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ

#### 7.1 Умовні зобов'язання.

##### 7.1.1. Судові позови

Керівництво товариства вважає, що судові позови, які подані кредиторами проти підприємства є несуттєвими і підприємство не понесе істотних збитків. Відповідно, резерви під такі очікувані кредитні збитки не створювались та відповідно у фінансовій звітності не відображались.

##### 7.1.2. Оподаткування

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть перевірятися відповідними податковими органами протягом трьох років.

##### 7.1.3. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалася в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалася на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, додатковий резерв під фінансові активи на дату складання звітності не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

#### 7.2 Розкриття інформації про пов'язані сторони

Пов'язані сторони Компанії включають учасників, ключовий управлінський персонал, підприємства, які мають спільних власників та перебувають під спільним контролем, підприємства, що перебувають під контролем ключового персоналу, а також компанії, стосовно яких у Компанії є істотний вплив.

Компанії, що є членами однієї групи:

Найменування підприємства	Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ)	Юридична адреса
ТОВ "МХП-Агрокрязь"	36187994	24024, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Яришів, вул. Головна, 161
Філія ТОВ "МХП-Агрокрязь" "Вендичанський елеватор" "	39290315	24032, Вінницька область, Могилів-Подільський район, смт. Вендичани, вул. Вінницька, буд. 21-М

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

ТОВ "МХП-Агро-С"	31522243	07700, Київська обл., Бориспільський район, місто Яготин, вул. Пирятинська, будинок 27
ПрАТ "Агротехсервіс"	03766458	19001, Черкаська обл., місто Канів, вул. Енергетиків, будинок 245
ПрАТ "АГРОФОРТ"	34378735	09200 Київська область, Кагарлицький р-н, м. Кагарлик, вул. 1-го Травня, 6П
СТОВ "АРТАНІЯ"	35668849	19424, Черкаська область, Корсунь-Шевченківський район, село Сахнівка
ТОВ "МХП-Баффало"	34649139	44663, Волинська обл., Луцький район, село Старосілля, вул. Відродження, будинок 67
Благодійний фонд "Майбутнє для громади"	42160734	77000 Івано-Франківська область, Рогатинський район, м. Рогатин, вул. Шашкевича 20, корпус А
Благодійна організація "Благодійний фонд "МХП-громаді"	39832275	Україна, 20505, Черкаська обл., Катеринопільський р-н, селище міського типу Катеринопіль, вул.Козацька, будинок 25
ТОВ "Вінницька птахофабрика"	35878908	24320 Вінницька обл., Гайсинський район, м.Ладизжин, вул. Слобода, 141
Філія "Птахокомплекс" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	35878955	24326, Вінницька обл., Тростянецький район, село Оляниця, вул. Першотравнева, будинок 61
Філія "Переробний комплекс" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	35878960	24320, Вінницька обл., Гайсинський район, місто Ладизжин, вул. Хлібозаводська, будинок 2Б
Філія "Внутрішньогосподарський комплекс по виробництву кормів" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	38023113	24320, Вінницька обл., місто Ладизжин, вул. Сагаєва Івана, будинок 1
Філія "Комунальний комплекс" ТОВ "Вінницька птахофабрика"	38023307	24320, Вінницька обл., місто Ладизжин, вул. Хлібозаводська, будинок 2-Б
ВП "БІОГАЗ ЛАДИЖИН" ТОВ "ВІННИЦЬКА ПТАХОФАБРИКА"	41223379	24321, Вінницька обл., місто Ладизжин, вул. Слобода, будинок 141
СТОВ "ДРУЖБА"	01197708	09201, Київська область, Кагарлицький р-н, місто Кагарлик, вулиця Першого травня, будинок 6П.
Товариство з обмеженою відповідальністю "Захід-Агро МХП"	37042858	77000 Івано-Франківська область, Івано-Франківський район, м. Рогатин, вул. Шашкевича 20, корпус А



**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

ФІЛІЯ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАХІД-АГРО МХП" "ВОСКРЕСИНЦІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР"	40512471	77033, Івано-Франківська обл., Рогатинський район, село Воскресинці, вулиця Шевченка Т., будинок 16, корпус А
ФІЛІЯ "КРАСНЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАХІД-АГРО МХП"	43089256	80560, Львівська область, Буський район, смт. Красне, вул Колеси, будинок 9
Товариство з обмеженою відповідальністю "МХП-Зерновий край"	38073468	07700, Київська обл., Яготинський р-н, м. Яготин, вул. Пирятинська, 27
Приватне акціонерне товариство "Зернопродукт МХП"	32547211	08800 Київська обл., Обухівський район, м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Перспектив"	34970166	78100, Івано-Франківська обл., Городенківський район, місто Городенка, вулиця Винниченка, будинок 164
Філія "Рідний край" ПрАТ "Зернопродукт МХП"	37113373	Україна, 30611, Хмельницька обл., Хмельницький р-н, село Новоставці, вулиця Василя Шуляка, будинок 23
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Ямпільський елеватор філія"	38164240	30231, Хмельницька обл., Білогірський район, селище міського типу Ямпіль, вулиця Привокзальна, будинок 42
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Елеваторний комплекс"	39292731	23614, Вінницька обл, Тульчинський р-н, смт Шпиків, вул. Незалежності, буд. № 169
Філія ПрАТ "Зернопродукт МХП" "Птахофабрика "Вінницький бройлер"	35825620	24326, Вінницька обл., місто Ладизжин, вулиця Слобода, будинок 141
ТОВ "МХП-Зернопродукт - Липівка"	34246172	24205 Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Липівка, вул. Набережна, 95
ТОВ "Катеринопільський елеватор"	32580463	20505, Черкаська обл, Катеринопільський р-н, смт Єрки, вул. Героїв Майдану, буд. № 47
ТОВ "ЛУБНИМ'ЯСО"	37969771	Україна, 03028, місто Київ, вул.Лисогірська, будинок 6

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

ТОВ "МХП-ЛК Юкрейн Груп	34978102	80560, Львівська обл., Золочівський р-н, селище міського типу Красне, вул.Колеси, будинок 9
ФІЛІЯ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛК ЮКРЕЙН ГРУП" "КРАСНЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР"	40512377	80560, Львівська обл., Буський район, селище міського типу Красне, вулиця Колеси, будинок 9
ПрАТ "Миронівська птахофабрика"	30830662	19031 Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Степанці, вул. Слобода, 25
Миронівське АТП 13243 ПрАТ	05538856	08800, Київська область, Миронівський район, м.Миронівка, вул. Коцюбинського,3
ПрАТ «Миронівський завод по виготовленню круп і комбікормів»	00951770	08800 Київська обл., Обухівський район, м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1
Миронівський м'ясопереробний завод "Легко" ВП ПрАТ "Миронівський ЗВКК"	33111644	08800, Київська область, Обухівський район, м.Миронівка, вул. Гетьманська, будинок 16
МИРОНІВСЬКИЙ ІНКУБАТОР	05503881	08800 Київська обл., м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1А
ПрАТ МХП	25412361	08800 Київська обл., Обухівський район, м. Миронівка, вул. Елеваторна, 1
"МХП-СЕРВІС" ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МХП"	37113457	18018, Черкаська обл., місто Черкаси, Соснівський район, вулиця Громова, будинок 169
ФІЛІЯ "МХП ЛОГІСТИКА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "МХП"	43944755	Україна, 03134, місто Київ, вул.Миру (Святошинський р-н), будинок 19.
МИСЛИВСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО УРОЧИЩЕ ДІВИЦЯ	35441184	19424, Черкаська область, Корсунь-Шевченківський район, село Сахтівка
ТОВ "МХП Соліоніз"	43327623	04116, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Богдана Гаврилишина, будинок 7
ПрАТ "МХП Еко Енерджи"	37870261	08800, Київська обл., Обухівський район, м.Миронівка, вул.Елеваторна, буд.1

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

ТОВ "МХП-РІТЕЙЛ"	44132835	Україна, 03143, місто Київ, вул.Заболотного Академіка, будинок 158
ТОВ "МХП Солар Енерджи"	42275166	23665, Вінницька обл., Гайсинський район, село Василівка, вулиця Лісова, будинок 25А
ТОВ "МХП Фудсервіс"	43432623	04116, м.Київ, Шевченківський район, вул. Богдана Гаврилишина, будинок 7
ТОВ "НВФ "УРОЖАЙ"	31860551	19421, Черкаська обл., Черкаський р-н, село Корнилівка, вул. Шкільна, 4
Приватна агрофірма "Незалежність"	31443869	78272, Івано-Франківська область, Коломийський район, с.Рунгури, вул.Дубівська, 16
ТОВ "Околиця Істейт"	35112535	51831 Дніпропетровська обл., Петриківський район, с. Єлизаветівка, вул. Хмельницького, 1
ПрАТ "Оріль-Лідер"	24426809	51831 Дніпропетровська обл., Дніпровський район, с. Єлизаветівка, вул. Хмельницького, 1
Новомосковська філія ПрАТ "Оріль-Лідер"	34561201	51215, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, село Орлівщина, вулиця Шосейна, будинок 2
Єлизаветівська філія ПрАТ "Оріль-Лідер"	33384800	51831, Дніпропетровська обл., Дніпровський район, село Єлизаветівка, вул.Приозерна, будинок 2
ДП "Перемога Нова"	30541899	19620 Черкаська обл., Черкаський район, с. Будище, вул. Л.Українки, 68
ТОВ "МХП-Поділля-Колодно"	34464022	47332, Тернопільська область, Тернопільський район, с.Гніздичне, вул. Широка, буд.1-Г
ТОВ "Подільський зернокомплекс"	36071516	22400, Вінницька обл., Хмельницький р-н, місто Калинівка, вул.Грушевського М., будинок 48 А.
ТОВ "Птахофабрика Снятинська Нова"	31673059	Адреса Снятина змінена (Україна, 78100, Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, місто Городенка, вул.Винниченка Володимира, будинок 164

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

Городенківська філія ТОВ "Птахофабрика Снятинська Нова"	35282054	71148, Івано-Франківська область, Городенківський район, село Стрільче, вулиця 1 Травня, буд.1, корп.А
ДП "Птахофабрика "Шахтарська Нова"	32357598	Україна, 19620, Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Будище вул. Лесі Українки, буд. 68
СТОВ "Старинська птахофабрика"	30925770	08361 Київська обл., Бориспільський район, с. Мирне, вул. Центральна, 1
СТОВ "Агрокомплекс "Степанецьке"	35181189	19031, Черкаська обл., Канівський район, селище Степанецьке, вул. Київська, будинок 247
ТОВ "МХП-СТРІТ РЕСТ"	44955584	Україна, 03143, місто Київ, вул.Заболотного Академіка, будинок 158
ТОВ "Тепликрайагрохім"	05487587	23800, Вінницька обл. Теплицький р-н, смт. Теплик, вул.Коцюбинського, 3
ТОВ "МХП-ТРЕНД ФУДЗ"	43533688	Україна, 01025, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 12
ПрАТ "УКРАЇНСЬКИЙ БЕКОН"	33380539	85180 Донецька обл., Краматорський р-н, с. Водяне друге вул. Зелена, 1А
ТОВ "МХП-Урожайна країна"	37078234	42020 Сумська обл., Роменьський р-н, с. Пустовійтівка, провулок 4-й Центральної, 2-Б
Філія "МХП-Андріяшівський елеватор" ТОВ "МХП-Урожайна країна"	38699199	Сумська область, Роменьський район, село Андріяшівка, вулиця Київська, будинок 175А/1
ТОВ "МХП-Черкаський завод залізобетонних виробів"	33536258	18018 м. Черкаси, вул. Максима Залізняка, 169
ПрАТ "Шубиноставське"	00489030	19342, Черкаська обл., Лисянський р-н, село Шубині Стави
ТОВ "ЮКРЕЙН АГРО ЕНЕРДЖИ"	41813859	04116, м. Київ, вул. Ванди Василевської, буд.7
MHP EUROPE LIMITED	HE 441920	Zinas Kanther, 16-18, Agia Triada, P.C. 3035, Limassol, Cyprus
MHP SE	SE 27	Zinas Kanther, 16-18, Agia Triada, P.C. 3035, Limassol, Cyprus
MHP Lux S.A.	B221909	19-25 rue des Capucins L-1313 Luxembourg
MHP B.V.	61371084	Bobinestraat 29, 3903KE Veenendaal

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

MHP Trade B.V.	71930973	Stroombaan 16, 1181 VX, Amstelveen, The Netherlands
MHP East Europe s.r.o	50 732 048	Hviezdoslavovo nam. 13, 811 02 Bratislava, Slovakia
MHP Food Trading LLC	1220991	Office 1704, One By Omniyat Building Business Bay Dubai UAE
MHP Food UK Limited	05180274	3 Mill Race, Lemsford Mill, Welwyn Garden City, Hertfordshire, England, AL8 7TW
MHP Saudi Arabia Trading	4030305761	King Fahd Rd., bld. 7621, Al Baghdadiyah Ash., Sharqiyah dist., sec. No 2116, P.C. 22241, Jeddah, Kingdom of Saudi Arabia
Scylla Capital Ltd.	1810366	Orion House, 15 Bessemer Road, Welwyn Garden City, Hertfordshire, England, AL7 1HH
MHP EU GmbH	HRB 238438	n/a
PERUTNINA PTUJ reja perutnine, proizvodnja krmil, perutninskega mesa in izdelkov, trgovina in storitve d.o.o.	5141966000	Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj
Perutnina Austria GmbH	315483 x	Haushamerstraße 1, 8054 Seiersberg, Avstrija
Perutnina Ptuj S doo Srbac	11007686	Srbac , 78420 Povelich bb,78420 Srbac
Društvo za proizvodnju i trgovinu PERUTNINA PTUJ-BH d.o.o. Breza	4200929390001	Breza, Potkrajaska bb, Breza
PERUTNINA PTUJ - PIPO d.o.o. za proizvodnju i trgovinu	70048646	Čakovec, Ind. zona Istok, Rudolfa Steinera 7, 42300 Čakovec
MAX WORLD TRADE d.o.o.	Tt-21/34009-2	Vučak 26, Zagreb
PERUTNINA Društvo sa trgovija na golemo so meso i proizvodi od meso PERUTNINA PTUJ DOOEL Skopje	6571212	Pero Nakov 108A, Gazi Baba Skopje
PERUTNINA ROMANIA SRL	22780942	Brasov, str. 13, Decembrie Nr. 96, parter, Ap. biroul 7, Judet Brasov
PP - AGRO, poljedelstvo in proizvodnja d.o.o.	5146984000	Tržaška cesta 41a, 2000 Maribor
VETERINARSKA AMBULANTA PERUTNINA PTUJ veterinarstvo d.o.o.	1214578000	Potrčeva cesta 6, 2250 Ptuj

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

Perutnina Ptuj – Topiko d.o.o. za proizvodnju i promet živine i živinarskih proizvoda Bačka Topola	08085820	Petefi brigade 2, 24300 Bačka Topola
VETERINARSKA SLUŽBA TOP-VETERINA DOO, MIĆUNOVO	20246294	Dušana Popivode bb, Bačka Topola
AGRO STAN, družba za oddajanje in upravljanje z nepremičninami d.o.o.	8951055000	Tržaška cesta 41A 2000 Maribor

Наведена нижче таблиця містить інформацію про загальні суми операцій з пов'язаними сторонами:

2022 р.	Продажі пов'язаним сторонам	Покупки у пов'язаних сторін
Компанії, що є членами однієї групи	631 554	100 847
Асоційовані компанії	-	-
<i>Операції з пов'язаними сторонами разом</i>	<i>631 554</i>	<i>100 847</i>
2021 р.	Продажі пов'язаним сторонам	Покупки у пов'язаних сторін
Компанії, що є членами однієї групи	357 162	96 330
Асоційовані компанії	-	-
<i>Операції з пов'язаними сторонами разом</i>	<i>357 162</i>	<i>96 330</i>

Залишки в розрахунках між Товариством та пов'язаними сторонами на звітну дату представлені нижче:

Заборгованість пов'язаних сторін	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Компанії, що є членами однієї групи	187 285	96 655
Асоційовані компанії	-	-
<i>Разом</i>	<i>187 285</i>	<i>96 655</i>
Заборгованість перед пов'язаними сторонами	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Компанії, що є членами однієї групи	80 531	165 301
Асоційовані компанії	-	55
<i>Разом</i>	<i>80 531</i>	<i>165 356</i>

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

До переліку пов'язаних осіб Товариство відносить ключовий управлінський персонал у кількості 2 осіб на 31.12.2022р.

Посадові особи, які мають вплив на прийняття управлінських рішень:

ІМ'Я	Посада
Воробчак Андрій Володимирович	Директор
Мовчан Альона Володимирівна	Головний бухгалтер

Протягом 2022 року ключовому управлінському персоналу нараховувалась та виплачувалася заробітна плата згідно штатного розпису.

Суми винагороди ключовому управлінському персоналу наведені в таблиці нижче:

	2022 р.	2021 р.
Заробітна плата	2 508	1 072
Витрати на соціальне забезпечення	240	235
Винагорода ключовому управлінському персоналу	2 748	1 307
Кількість на кінець періоду (осіб)	2	2

До переліку пов'язаних сторінь, які прямо контролюють та мають долю в суб'єкті господарювання, що надає їм значний вплив на суб'єкт господарювання належать:

Акціонерами Товариства, що володіють часткою акцій більше 5% є:	31.12.2022, %	31.12.2021, %
МХП ПрАТ, код 25412361	86,15	86,15
МНР SE, код SE27	13,85	13,85
<b>Всього</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### 7.3. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Основні фінансові інструменти Товариства включають грошові кошти та їх еквіваленти і інші оборотні фінансові активи. Товариство має інші фінансові інструменти, як, наприклад, торгова кредиторська і дебіторська заборгованість, що виникають безпосередньо в ході його операційної діяльності. Товариству властиві кредитний ризик, ризик ліквідності та ринковий ризик. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Загальна програма управління ризиками сконцентрована на непередбачуваності та неефективності фінансового ринку України і спрямована на зменшення його потенційного негативного впливу на фінансовий стан Товариства. Керівництво Товариства контролює процес управління даними ризиками, а діяльність Товариства, пов'язана з фінансовими ризиками, здійснюється згідно з відповідною політикою та процедурами. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення. Підходи до управління кожним із цих ризиків представлені нижче.

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату  
(в тисячах гривень)

### 7.3.1. Кредитний ризик

Кредитний ризик - це ризик того, що контрагент не виконає своїх зобов'язань за фінансовими інструментами або за контрактом, що може призвести до фінансових збитків. Товариству властивий кредитний ризик від операційної діяльності (насамперед, за торговою дебіторською заборгованістю) та від фінансової діяльності. Фінансові інструменти, які потенційно можуть призвести до суттєвої концентрації кредитного ризику Товариства, складаються в основному із торгової та іншої дебіторської заборгованості.

Основним методом оцінки кредитних ризиків Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання.

Кредитний ризик Товариства переважно відноситься до торгівельної дебіторської заборгованості з клієнтами (споживачами послуг) і тому схильність до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта.

Кредитний ризик Товариства за грошовими коштами та їх еквівалентами пов'язаний з дефолтом банків по їх зобов'язанням та обмеженій сумою депозитів, грошових коштів та їх еквівалентів, розміщених на банківських рахунках. Керівництво Товариства вважає, що банки, в яких розміщено грошові кошти Товариства, мають мінімальну ймовірність невиконання зобов'язань, та здійснює постійний моніторинг фінансового стану цих банків.

З метою управління кредитним ризиком за дебіторською заборгованістю на Товаристві використовується кредитна політика щодо покупців та здійснюється постійний моніторинг кредитоспроможності покупців. Товариство не вимагає надання застави стосовно своїх фінансових активів.

Необхідність визнання знецінення аналізується на кожну звітну дату. Ставки резерву встановлюються Товариством в залежності від кількості прострочених днів платежу для клієнтів.

Активи у Звіті про фінансовий стан	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Торговельна дебіторська заборгованість, чиста	108 128	200 320
Інша дебіторська заборгованість	453 068	339 504
Грошові кошти та їх еквіваленти	828	141
<b>Разом</b>	<b>562 024</b>	<b>539 965</b>

### 7.3.2. Ринковий ризик

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків по фінансових інструментах буде коливатися внаслідок змін ринкових цін. Ринкові ціни містять у собі три типи ризику: відсотковий ризик, валютний ризик та інші цінові ризики. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливанням цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражається на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції та інші фінансові інструменти.

Валютний ризик - це ризик того, що вартість фінансового інструменту коливатиметься внаслідок змін валютних курсів. Так як Товариство володіє фінансовими інструментами, номінованими в іноземній валюті, йому притаманний валютний ризик. Крім цього валютний ризик обумовлено діяльністю Товариства, а саме придбанням сировини у інших країнах. Товариство схильне до даного ризику в основному у сфері застосування іноземних валют в операційній діяльності у взаємовідносинах із іноземними контрагентами та у фінансовій діяльності при залученні позикових ресурсів.



## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

(в тисячах гривень)

Інший ринковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструменту або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, за якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

### 7.3.3. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні фінансових зобов'язань, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або інших фінансових активів.

Товариство здійснює аналіз строків погашення активів і зобов'язань і планує свою ліквідність в залежності від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Потреба Товариства в коротко- і довгостроковій ліквідності здебільшого забезпечується за рахунок грошових коштів від операційної діяльності.

	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Оборотні активи	1 169 556	1 108 914
Грошові кошти та їх еквіваленти	828	141
Запаси	471 738	519 071
Оборотні активи за вирахуванням запасів	697 818	589 843
Поточні зобов'язання	246 817	207 074
Коефіцієнт поточної ліквідності	4,73	5,35
Коефіцієнт швидкої ліквідності	2,83	2,85
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,003	0,0007

### 7.4. Управління капіталом

Товариство здійснює управління капіталом для забезпечення безперервної діяльності Товариства в осяжному майбутньому і одночасної максимізації прибутку учасників за рахунок оптимізації структури капіталу.

Розрахунок фінансових показників	31 грудня 2022 р.	31 грудня 2021 р.
Статутний капітал	767	767
Додатковий капітал	107 332	86 359
Резервний капітал	115	115
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1 049 275	1 009 872
Разом власного капіталу	1 157 489	1 097 113
Довгострокові кредити та поточна частина довгострокових кредитів	-	-
Довгострокові зобов'язання	4 778	3 864
Короткострокові кредити	89 800	-
Торговельна та інша кредиторська заборгованість	157 017	207 074
Забезпечення	-	-

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Станом на 31 грудня 2022 року та за рік, що закінчився на зазначену дату

*(в тисячах гривень)*

Загальна сума позичених коштів	251 595	210 938
Грошові кошти та їх еквіваленти	828	141
Чистий борг	250 767	210 797
Разом власний капітал та чистий борг	1 408 256	1 307 910
Чистий борг / Власний капітал та чистий борг	0,18	0,16

Розмір показників ЕВІТ і ЕВІТДА за 2022 рік представлені наступним чином:

	2022 р.	2021 р.
Прибуток/ (збиток) до оподаткування	31 497	356 218
Фінансові витрати	7 032	-
ЕВІТ	38 529	356 218
Амортизація за період	23 739	22 265
ЕВІТДА	62 286	378 483

**7.5. Події після Балансу**

Вплив війни та події, які тривають в Україні, а також їхнє остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю і вони можуть негативно вплинути на економіку України та операційну діяльність Товариства. Проте, управлінським персоналом вплив війни на діяльність Товариства регулярно переглядається, та Товариство повністю дотримується застосованих стандартів бухгалтерського обліку стосовно розгляду подій після звітного періоду та оцінки безперервності діяльності.

Компанія не виявила подій, що відбулися після дати балансу, які б вказували на умови, що виникали після цієї дати, що потребують коригування статей фінансових звітів за 2022 рік.

*Директор**Воробчак Андрій Володимирович**Головний бухгалтер**Мозчан Альона Володимирівна*