

**Річна інформація емітента  
за 2012 рік**

**1. Загальні відомості**

1.1. Повне найменування емітента:	Приватне акціонерне товариство "Виробничо-експериментальний завод органічних добрив"
1.2. Організаційно-правова форма:	Приватне акціонерне товариство
1.3. Місцезнаходження емітента:	Промислова, буд.1, с. Вишеньки, Бориспільський, Київська область, 08342
1.4. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента:	05421381
1.5. Міжміський код та телефон:	(04495) 3-75-41, (044) 953-75-41
1.6. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію емітента:	A01
1.7. Дата державної реєстрації:	05.03.1998
1.8. Адреса сторінки в мережі Інтернет, яка додатково використовується емітентом для розкриття інформації:	05421381.infosite.com.ua

**2. Інформацію про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.**

2.1. Основні показники фінансово-господарської діяльності емітента - суб'єкта малого підприємництва (тис. грн.):

Найменування показника	Період	
	Передній	Звітний
Усього активів	2049,9	1861,0
Основні засоби (за залишковою вартістю)	2038,3	1851,0
Довгострокові фінансові інвестиції	0	0
Запаси	5,4	6,8
Сумарна дебіторська заборгованість	5	1,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	0,8	0,1
Власний капітал	1258,2	1057,5
Статутний капітал	1224,2	1224,2
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	-1854	-2054,7
Довгострокові зобов'язання	0	0
Поточні зобов'язання	791,7	803,5
Чистий прибуток (збиток)	-211,1	-200,6
Вартість чистих активів	1258,2	1057,5

Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України станом на кінець 2012 року не дотримано вперше. Протягом наступного фінансово року товариство має намір привести вартість чистих активів у відповідність до вимог діючого законодавства.

2.2. Інформація про основні засоби емітента:

Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2012 р. складає 5894,1 тис. грн.

Нарахований знос за 2012 рік - 187,3 тис. грн., загальний нарахований знос становить 4 043,1 тис.грн.

Таким чином, залишкова вартість основних засобів складає 1 851,0 тис. грн., з них:

- будівлі та споруди – 1747 тис. грн.,
- машини та обладнання – 99 тис. грн.,
- інші – 5 тис. грн.

Ступінь зносу основних засобів: 68,6%.

Фактів вибуття та надходження основних засобів у звітному періоді не було. Орендованих основних засобів немає. Обмежень на використання майна емітента немає.

2.3. Інформація про зобов'язання емітента:

Станом на 31.12.2012 року всі зобов'язання емітента є поточними. Непогашених кредитів емітент не має.

### **3. Інформація про посадових осіб емітента**

#### **Голова Наглядової ради - Острик Віктор Дмитрович:**

1959 року народження. Освіта: вища, КПІ, інженер-електрик. Стаж керівної роботи (років): 21. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Голова Правління ВАТ "ТОДАК". Повноваження та обов'язки визначені Статутом та Положенням про Наглядову Раду. Виплата винагороди в будь-якій формі не передбачена. Займає посаду Голови Наглядової Ради з 30.06.2004 року. Основне місце роботи - Генеральний директор ПАТ "ТОДАК" (м. Київ, Куренівська, 5/7). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Дозволу на розкриття паспортних даних не надав.

#### **Член Наглядової ради - Острик Ольга Миколаївна:**

1959 року народження. Освіта: Вища, КПІ, інженер-електрик; II вища, МІМ (Київ), магістр ділової адміністрації. Стаж керівної роботи (років): 21. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Фінансовий директор ВАТ "ТОДАК". Займає посаду члена Наглядової Ради з 30.06.2004 року. Повноваження та обов'язки визначені Статутом та Положенням про Наглядову Раду. Виплата винагороди в будь-якій формі не передбачена. Основне місце роботи - фінансовий директор ПАТ "ТОДАК" (м.Київ, Куренівська, 5/7). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Дозволу на розкриття паспортних даних не отримано.

#### **Член Наглядової ради - Дочірнє підприємство "Торговий Дім "ТОДАК":**

Юридична особа, код за ЄДРПОУ 32571396

Займає посаду члена Наглядової Ради з 22.05.2006 року. Діє через представника за довіреністю. Повноваження та обов'язки визначені Статутом та Положенням про Наглядову Раду. Виплата винагороди в будь-якій формі не передбачена.

#### **Генеральний директор - Коломієць Євгеній Віталійович:**

1979 року народження. Освіта: вища, КПІ, інженер. Стаж керівної роботи (років): 9. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ВАТ "ТОДАК", начальник ВМТЗ. Займає посаду Голови правління з 05.09.2008. Переобраний 06.10.2010 на посаду Генерального директора. Повноваження та обов'язки визначені посадовою інструкцією, Статутом та Положенням про Дирекцію. Працює за сумісництвом. Винагорода встановлена колективним договором, але у зв'язку з призупиненням виробничої діяльності за 2012 рік не нараховувалась та не виплачувалась. Основне місце роботи - ПАТ "ТОДАК" (04073, Київ, Куренівська, 5/7), начальник ВМТЗ. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Дозволу на розкриття паспортних даних не отримано.

#### **Член Дирекції, головний бухгалтер - Сєдова Ольга Сергіївна:**

1973 року народження. Освіта: Вища, КНУБА, менеджер; Курси бухгалтерів, сертифікат "Головний бухгалтер". Стаж керівної роботи (років): 10. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Журнал "Рідна природа", головний бухгалтер. Займає посаду члена Дирекції (до 06.10.2010 - Правління) з 10.09.2008. На посаді головного бухгалтера - з 2005 року. Повноваження та обов'язки визначені посадовою інструкцією, Статутом та Положенням про Дирекцію. Працює за сумісництвом. Винагорода встановлена колективним договором, але у зв'язку з призупиненням виробничої діяльності у 2012 році не нараховувалась та не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Займає посаду члена Дирекції - головного бухгалтера ПАТ "ТОДАК" (04073, м.Київ, Куренівська, 5/7). Дозволу на розкриття паспортних даних не отримано.

#### **Член Дирекції - Зінченко Володимир Іванович:**

1955 року народження. Освіта: середня технічна, Київський будівельний технікум, механік. Стаж керівної роботи (років): 13. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ВАТ "ВЕЗОД", головний механік. Призначений на посаду члена Дирекції рішенням загальних зборів 06.10.2010 строком на 5 років. Повноваження та обов'язки визначені посадовою інструкцією, Статутом та Положенням про Дирекцію. Винагорода встановлена колективним договором і за 2012 рік складає 19139,41 грн. Працює в товаристві головним механіком з 2004 року. Не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Дозволу на розкриття паспортних даних не отримано.

#### **Ревізор акціонерного товариства - Свердел Вячеслав Вячеславович:**

1980 року народження. Освіта: вища, КІІМ, менеджмент організацій. Стаж керівної роботи (років): 9. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ДП "Торговий дім

"ТОДАК", менеджер. Займав посаду члена Ревізійної комісії з 22.05.2006. Рішенням загальних зборів від 06.10.2010 переобраний на посаду Ревізора. Повноваження та обов'язки визначені посадовою інструкцією, Статутом, Положеннями про Ревізора. Виплата винагороди в будь-якій формі не передбачена. Основне місце роботи - менеджер ДП "Торговий дім "ТОДАК" (код 32571396, м. Київ, Куренівська, 5/7). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа не має. Дозволу на розкриття паспортних даних не отримано.

#### **4. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента :**

##### **Юридичні особи - резиденти:**

**Дочірнє підприємство "Торговий Дім "ТОДАК"** (код за ЄДРПОУ **32571396**), місцезнаходження: Будьонного, 46, м. Обухів, Обухівський, Київська, 08700. Володіє 25% від загальної кількості акцій.

**Відкрите акціонерне товариство "Племінний завод "Бортничі"** (код за ЄДРПОУ **00849634**), місцезнаходження: Л.Українки, 12, с. Щасливе, Бориспільський, Київська, 08325. Володіє 15,606% від загальної кількості акцій.

##### **Фізичні особи:**

Одна фізична особа – громадянин України – володіє 2 468 350 акцій - 50,4094% статутного капіталу емітента.

#### **5. Інформація про цінні папери емітента:**

Випуск цінних паперів зареєстровано 29.10.2010 року, номер свідоцтва про реєстрацію випуску - 558/10/1/10, орган, що зареєстрував випуск - Територіальне управління ДКЦПФР по м.Києву та Київській області, код цінного папера - UA4000095806, тип цінного папера – акції прості, форма існування - бездокументарна, форма випуску - іменні, номінальною вартістю 0,25 грн. у кількості 4896608 штук, загальною номінальною вартістю 1224152 грн., що складає 100% статутного капіталі.

У 2012 році торгівля акціями емітента не здійснювалась. Фактів лістингу та/або включення до біржового реєстру не було. Додаткових емісій акцій та будь-яких інших цінних паперів у звітному році не було. Акції власної емісії не викупились.

#### **6. Інформація про загальні збори:**

Вид загальних зборів - **чергові**.

Дата проведення: 26.04.2012 року.

Кворум зборів: 76,325754% до загальної кількості голосів.

Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

1. Обрання робочих органів та затвердження регламенту зборів.
2. Звіт Директора про результати діяльності Товариства у 2011 році.
3. Звіт Ревізора про фінансові результати діяльності Товариства у 2011 році.
4. Звіт Наглядової ради за 2011 р.
5. Затвердження річного звіту та балансу ПрАТ «ВЕЗОД» за 2011 рік та прийняття рішення про розподіл прибутку (покриття збитків) за підсумками діяльності Товариства у 2011 році.
6. Визначення основних напрямів діяльності товариства на 2012 р.

У відведений законодавством час від акціонерів не надходили пропозиції до переліку питань порядку денного.

Збори затвердили звіт Директора, Ревізора та Наглядової ради про результати діяльності товариства у 2012 р., затвердили річний звіт та баланс ПрАТ «ВЕЗОД» за 2011 рік, прийняли рішення про шляхи покриття збитків минулих років, визначили основні напрями діяльності товариства на 2012 рік. Прийнято рішення дивіденди за підсумками діяльності Товариства у 2011 році не нараховувати та не виплачувати.

Позачергові збори у 2012 році не скликались.

#### **7. Щодо особливої інформації:** фактів виникнення особливої інформації у 2012 році не було.

#### **8. Інформація щодо аудиторського висновку.**

Відомості про аудитора:

Товариство з обмеженою відповідальністю “Аудиторська фірма “БІНА”, код ЄДРПОУ 23285643  
Місцезнаходження 02068, м. Київ, вул. Ахматової, 13, оф. 12

Дозвільні документи на здійснення аудиторської діяльності та проведення аудиту фінансової звітності:

- Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги № 0960 видане Аудиторською палатою України (далі – АПУ) 26.01.2001 р. (Свідоцтво чинне до 23.12.2015 р.);

- Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторів та аудиторських фірм, що можуть проводити перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів № 68, серія та номер АБ 000065, строк дії: з 25.01.2011 р. до 23.12.2015 р., унесено до Реєстру відповідно до рішення ДКЦПФР від 12.02.2007 р. № 313;

- Свідоцтво про відповідність системи контролю якості, видане рішенням АПУ від 26.04.2012 р. № 249/5 про те, що суб’єкт аудиторської діяльності пройшов зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг, створеної відповідно до стандартів аудиту, норм професійної етики аудиторів та законодавчих і нормативних вимог, що регулюють аудиторську діяльність.

Телефон/факс (044) 289-63-19; Електронна адреса bina@ukr.net

Аудит фінансової звітності Товариства за 2012 рік виконували аудитори:

- Ватаманюк Марія Михайлівна – сертифікат аудитора серії А № 000873 від 28.03.1996 р., термін чинності до 26.05.2015 р.;

- Мялковський Андрій Андрійович – сертифікат аудитора серії А № 005735 від 29.04.2004 р., термін чинності до 29.04.2014 р.

#### **Загальний висновок аудитора (аудиторської фірми):**

На думку аудитора, проведена аудиторська перевірка забезпечує розумну основу для формування висновку, що фінансовий звіт Приватного акціонерного товариства «Виробничо-експериментальний завод органічних добрив» за наслідками роботи в 2012 році підготовлений на концептуальній основі Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, справедливо та достовірно в усіх суттєвих аспектах відображає інформацію згідно з визначеною концептуальною основною фінансової звітності і відповідає вимогам чинного законодавства та нормативних актів України. Аудиторський висновок - умовно-позитивний.

#### **9. Інформація щодо дати розміщення повного тексту річної інформації у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії та іншого оприлюднення**

Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	03.04.2013
	(дата)
Річна інформація розміщена в газеті «Бюлетень. Цінні папери України» №63 від 03.04.2013	
Річна інформація розміщена на 05421381.infosite.com.ua в мережі Інтернет сторінці (за наявності)	03.04.2012
(адреса сторінки)	(дата)

Генеральний директор Коломієць Євгеній Віталійович підтверджує достовірність наведеної інформації та визнає, що несе відповідальність згідно з законодавством.