

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор	Марін Олексій Леонідович
(посада)	(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові керівника)
	МП
	24.04.2012
	Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Фірма "Занет"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	16397152
1.4. Місцезнаходження емітента	01033 м. Київ Голосіївський р-н м.Київ вул.Жилянська, буд. 41
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	(044)490-57-65 (044)490-57-65
1.6. Електронна поштова адреса емітента	55@comreg.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	24.04.2012 Дата
2.2. Річна інформація опублікована у №76 Бюлетень. Цінні папери України номер та найменування офіційного друкованого видання	25.04.2012 Дата
2.3. Повідомлення розміщено на сторінці	http://16397152.infosite.com.ua (адреса сторінки в мережі Інтернет) 24.04.2012 Дата

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента;	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента;	X
в) банки, що обслуговують емітента;	X
г) основні види діяльності;	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;	
е) інформація про рейтингове агентство;	
є) інформація про органи управління емітента.	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента.	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента.	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів.	X
7. Інформація про дивіденди.	
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент.	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента;	X
б) інформація про облігації емітента;	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.	
10. Опис бізнесу.	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
в) інформація про зобов'язання емітента.	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного	
14. Інформація про стан корпоративного управління.	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
20. Основні відомості про ФОН.	
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
24. Правила ФОН.	
25. Річна фінансова звітність.	X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств)	X
27. Аудиторський висновок.	X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (у разі наявності).	
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) .	
30. Примітки: До складу змісту річної інформації не включені наступні форми:	
"Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" - за звітний період емітент не отримував ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	
"Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств" - за звітний період	

емітент не належав до будь-яких об'єднань підприємств.

"Інформація про рейтингове агентство" - за звітний період емітент не користувався послугами рейтингова агенства.

"Інформація про органи управління емітента" - для акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про дивіденди" - за звітний період дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

"Інформація про облігації емітента" - за звітний період випусків облігацій емітента не реєструвалося.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів" - за звітний період емітент не випускав боргових цінних паперів.

"Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду" - за звітний період емітент не мав випадків особливої інформації.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Фірма "Занет"
3.1.2. Скорочене найменування	ПрАТ "Фірма "Занет"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3.1.4. Область, район	м. Київ Голосіївський р-н
3.1.5. Поштовий індекс	01033
3.1.6. Населений пункт	м.Київ
3.1.7. Вулиця, будинок	вул.Жилинська, буд. 41

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	A01 №373208
3.2.2. Дата державної реєстрації	13.02.2001
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Голосіївська районна в м.Києві державна адміністрація
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	147500.00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	147500.00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АТ АСТРА БАНК
3.3.2. МФО банку	380548
3.3.3. Поточний рахунок	26006001123001
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	АТ АСТРА БАНК
3.3.5. МФО банку	380548
3.3.6. Поточний рахунок	26006001123001

3.4. Основні види діяльності

70.11.0 ПІДГОТОВКА ДО ПРОДАЖУ АБО ЗДАВАННЯ ПІД НАЙМ НЕРУХОМОСТІ

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ТОВ "КДД ГРУПП"	35369962	03150 м. Київ Печерський р-н м. Київ вул. Димитрова, 5	99.000000000000
ТОВ "Високий Статус"	34531786	04050 м. Київ д/н м. Київ вул. Мельникова, 12	1.000000000000
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи		Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
			0.000000000000
Усього			100.000000000000

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) 11

середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) 0

чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) 0

фонд оплати праці (грн.) 288998,55грн .

Розміру фонду оплати праці відносно попереднього року збільшено на 224843,81грн

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

6.1.1. Посада	Директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Марін Олексій Леонідович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН 822910 12.05.1998 Мінським РУ ГУ МВС України в м. Києві
6.1.4. Рік народження	1973
6.1.5. Освіта	вища, юридична
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	7
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ "Сервіс Консалтинг", директор

6.1.8. Опис Посадова особа призначена на посаду рішенням позачергових зборів акціонерів Протокол № 10-03/05 від 10.03.2005р. У посадовій особі емітента відсутні непогашені судимості за корисливі та посадові злочини. Повноваження та обов'язків посадової особи визначені Статутом. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу. Зміни в персональному складі щодо посадової особи не було. Стажу керівної роботи 7 років. Попередня посада яку обіймала посадова особа ТОВ "Сервіс Консалтинг", директор.

6.1.1. Посада	Голова ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Нечипоренко Тетяна Василівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО 008196 24.11.1998 Ленінградським РУ ГУ МВС України в м. Києві
6.1.4. Рік народження	1968
6.1.5. Освіта	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	10
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ "КДД ГРУПП", директор

6.1.8. Опис Посадова особа призначена на посаду рішенням загальних зборів акціонерів Протокол № 28/03/11 від 28.03. 2011р. У посадовій особі емітента відсутні непогашені судимості за корисливі та посадові злочини. Повноваження та обов'язків посадової особи визначені Статутом. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом на громадських засадах. Зміни в персональному складі щодо посадової особи не було. Стажу керівної роботи 10 років. Попередня посада яку обіймала посадова особа ТОВ "КДД ГРУПП", директор.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	П.І.Б. посадової особи	Серія, номер, дата видачі паспорту, орган, що видав	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейо вані іменні	привілейо в. на пред'явн
Директор	Марін Олексій Леонідович	СН 822910 12.05.1998 Мінським РУ ГУ МВС України в м. Києві	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Нечипоренко Тетяна Василівна	СО 008196 24.11.1998 Ленінградським РУ ГУ МВС України в м. Києві	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Усього				0	0.00000000000	0	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
ТОВ "КДД ГРУПП"	35369962	03150 м. Київ д/н м. Київ вул. Димитрова,5	. .	146025	99.000000000000	146025	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи		Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
			. .	0	0.000000000000	0	0	0	0
Усього				146025	99.000000000000	146025	0	0	0

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	28.03.2011	
Кворум зборів	100.000000000000	
Опис	Порядок денний: 1. Про обрання лічильної комісії. 2. Про обрання Голови та секретаря Загальних зборів акціонерів Товариства. 3. Про затвердження регламенту роботи Загальних зборів акціонерів Товариства. 4. Звіт виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2010 рік. 5. Звіт ревізійної комісії Товариства про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2010 рік. 6. Затвердження річного звіту та балансу, порядку розподілу прибутку або покриття збитків Товариства за 2010 рік. 7. Про приведення діяльності ЗАТ "ФІРМА "ЗАНЕТ" у відповідність із вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 року №514-VI та відкликання органів управління Товариства. 8. Про визначення типу та зміну найменування Товариства. 9. Про затвердження нової редакції Статуту Товариства. 10. Про затвердження внутрішніх положень Товариства у відповідності з нормами Закону України "Про акціонерні товариства". 11. Про обрання органів управління Товариства, затвердження умов договорів, що укладатимуться з ними. Прийняті рішення щодо питань порядку денного: По питанню № 1 порядку денного: обрати лічильну комісію в наступному складі: Голова лічильної комісії - Холявко Тетяна Леонідівна; Член лічильної комісії - Букевич Юрій Валерійович. По питанню № 2 порядку денного: обрати Головою Загальних зборів - Ратушну Анну Ігорівну, а Секретарем Загальних зборів - Дмитрієву Тетяну Володимирівну. По питанню № 3 порядку денного:: затвердити наступний регламент загальних зборів: - доповідь - до 5 хвилин; - співповідь - до 3 хвилин; - обговорення - до 7 хвилин; - запитання та пропозиції надавати Голові Загальних зборів у письмовому вигляді. По питанню № 4 порядку денного:звіт виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2010 рік - затвердити. По питанню № 5 порядку денного:звіт ревізійної комісії Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2010 рік - затвердити. По питанню № 6 порядку денного: 1. Затвердити річний Звіт та баланс Товариства за 2010 рік. 2. Покриття збитків Товариства за 2010 рік здійснити за рахунок обігових коштів. По питанню № 7 порядку денного: 1. Привести діяльність ЗАТ "ФІРМА "ЗАНЕТ" у відповідність із вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 року №514-VI. 2. відкликати органи управління Товариства: 1. Директор - Марін Олексій Леонідович; 2. Ревізійна комісія: - Голову ревізійної комісії - Нечипоренко Тетяну Василівну; - Члена ревізійної комісії - Дмитрієву Тетяну Володимирівну; - Члена ревізійної комісії - Тяжкороба Кирило Анатолійовича. По питанню № 8 порядку денного: 1) Визначити тип акціонерного товариства - приватне акціонерне товариство; 2) Змінити найменування Закритого акціонерного товариства "ФІРМА "ЗАНЕТ" на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІРМА "ЗАНЕТ". Кількість та відсоток голосів акціонерів, що беруть участь у Загальних зборах акціонерів: Участь у Загальних зборах акціонерів беруть 2 (два) акціонера Товариства, що володіють 100,00 % пакетом акцій Товариства, у кількості 147 500 (Сто сорок сім тисяч п'ятсот) штук голосуючих простих іменних акцій, номінальною вартістю 1,00 (одна гривня 00 копійок) за одну акцію, на суму 147 500,00 (Сто сорок сім тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), що складає 100,00 % від загальної кількості голосів акціонерів.	

Кількість та відсоток голосів акціонерів, що приймають рішення про визначення типу та зміну найменування акціонерного товариства - Закритого акціонерного товариства "ФІРМА "ЗАНЕТ" на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІРМА "ЗАНЕТ":

Приймають рішення про визначення типу та зміну найменування 2 (два) акціонера Товариства, що володіють 100,00 % пакетом акцій Товариства, у кількості 147 500 (Сто сорок сім тисяч п'ятсот) штук голосуючих простих іменних акцій, номінальною вартістю 1,00 (одна гривня 00 копійок) за одну акцію, на суму 147 500,00 (Сто сорок сім тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), що складає 100,00 % від загальної кількості голосів акціонерів.

По питанню № 9 порядку денного:

1. Внести зміни до Статуту ЗАТ "ФІРМА "ЗАНЕТ" та затвердити нову редакцію Статуту ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФІРМА "ЗАНЕТ".

2. Уповноважити Голову Загальних зборів Ратушну Анну Ігорівну підписати Статут у новій редакції.

3. Доручити виконавчому органу Товариства здійснити всі необхідні дії щодо реєстрації Статуту в новій редакції у державного реєстратора та забезпечити відповідну публікацію в органах державної інформації, а також здійснити всі необхідні дії по заміні свідоцтва про реєстрацію випуску акцій Товариства.

По питанню № 10 порядку денного:

Затвердити внутрішні положення Товариства у відповідності до вимог Закону України "Про акціонерні товариства", а саме:

1. Положення про Загальні збори акціонерів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФІРМА "ЗАНЕТ".

2. Положення про Виконавчий орган ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФІРМА "ЗАНЕТ".

3. Положення про Ревізора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФІРМА "ЗАНЕТ".

4. Положення про Наглядову раду ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФІРМА "ЗАНЕТ".

5. Кодекс корпоративного управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ФІРМА "ЗАНЕТ".

Доручити виконавчому органу належним чином оформити тексти вищевказаних внутрішніх положень Товариства.

По питанню № 11 порядку денного:

1. Обрати склади органів управління ПрАТ "ФІРМА "ЗАНЕТ", а саме:

Наглядової ради у складі:

Голова наглядової ради - Нечипоренко Тетяна Василівна,

Члени наглядової ради - Тяжкороб Кирило Анатолійович, Дмитрієва Тетяна Володимирівна.

Виконавчого органу Товариства у складі:

Директор - Марін Олексій Леонідович (одноособово).

2. Затвердити умови цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами наглядової ради ПрАТ "ФІРМА "ЗАНЕТ" та умови контракту, що укладатиметься з директором Товариства.

3. Уповноважити Маріна Олексія Леонідовича підписати від імені Товариства відповідні цивільно-правові договори з членами наглядової ради ПрАТ "ФІРМА "ЗАНЕТ".

4. Уповноважити Дмитрієву Тетяну Володимирівну підписати від імені Товариства відповідний контракт з директором Товариства Маріним Олексієм Леонідовичем.

Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Директор Марін О.Л.

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	СПД-ФО Марченко Наталія Юріївна
Організаційно-правова форма	Підприємець - фізична особа
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	2801209880
Місцезнаходження	02068 м. Київ д/н м.Київ вул.Олександра Кошиця б.9,кв.212
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№3970
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.03.2007
Міжміський код та телефон	(044) 5759235
Факс	(044) 5759235
Вид діяльності	аудиторська діяльність
Опис	Проведення щорічного аудиту господарської діяльності товариства

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
Організаційно-правова форма	
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 м. Київ д/н м.Київ вул. Б. Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044) 377-72-65
Факс	(044) 279-12-49
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію
Опис	зберігання і обслуговування обігу цінних паперів на рахунках у цінних паперах та операцій емітента щодо випущених ним цінних паперів;

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство АСТРА БАНК
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35590956
Місцезнаходження	04210 м. Київ Оболонський р-н м.Київ проспект Героїв Сталінграду, 16-В
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 534314
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.07.2010
Міжміський код та телефон	(044) 428-97-67
Факс	(044) 464-76-75
Вид діяльності	Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	Обслуговування рахунків в цінних паперах

11.1. Інформація про випуски акцій

[illegible][illegible]

ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Приватне акціонерне товариство "Фірма "ЗАНЕТ" (надалі – Товариство) є правонаступником Закритого акціонерного товариства "Фірма "ЗАНЕТ", зареєстроване Печерською районною у м. Києві державною адміністрацією 13.02.2001 року, номер запису про заміну свідоцтва №1 070 105 0002 006728, яке було засновано шляхом перетворення Товариства з обмеженою відповідальністю фірма "ЗАНЕТ". Вищим органом Товариства є Загальні збори. Наглядова рада є органом Товариства, який здійснює захист прав акціонерів Товариства в період між проведенням Загальних зборів, і в межах компетенції, визначеної Статутом, контролює та регулює діяльність Директора. Виконавчим органом Товариства, що здійснює керівництво його поточною діяльністю, є Директор.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Товариство не має дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи. Будь яких змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

В звітному періоді Приватне акціонерне товариство "Фірма "ЗАНЕТ" провело у відповідності з вимогами чинного законодавства реорганізацію із закритого акціонерного товариства в приватне акціонерне товариство.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Приватне акціонерне товариство "Фірма "ЗАНЕТ" відповідно до чинного законодавства України є платником податку на загальних підставах. Амортизація основних засобів здійснюється згідно податкового обліку.

Текст аудиторського висновку

Суб'єкт підприємницької діяльності-фізична особа
Марченко Наталія Юріївна
Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності
№3970 від 15.03.2007р.
Продовжено до 23.02.2017 року рішенням АПУ від 23.02.2012р.№246/4
02121 Україна, м.Київ, вул.Кошиця, 9 кв. 212
Тел. (044) 5759235 (050) 310-2103

Аудиторський висновок
(звіт незалежного аудитора)
щодо фінансової звітності
Приватного акціонерного товариства
"Фірма "Занет" станом на 31.12.2011р.

Фізична особа-підприємець Марченко Н.Ю. (свідоцтво про внесення до реєстру АПУ №3970 від 15.03.2007р.) згідно договору №А07/12 від 19.03.2012р. провела аудиторську перевірку фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Фірма Занет" (надалі по тексту - "Товариство") що включає баланс станом на 31.12.2011р., Звіт про фінансові результати, складені за рік, що минув на зазначену дату.

Приватне акціонерне товариство "Фірма Занет", код за ЄДРПОУ 16397152, зареєстроване 13.02.2001р. Печерською районною в м.Києві державною адміністрацією, свідоцтво про державну реєстрацію серії А01 №157932. Місцезнаходження Товариства: м.Київ, вул Жилианська, 41.

Дата проведення аудиторської перевірки: з 21.03.2012р. по 26.03.2012р.

Відповідальність за підготовку та достовірне представлення фінансових звітів у відповідності до вимог Законодавства України несе Управлінський персонал Товариства.

Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Аудитор відповідає за надання висновку щодо перевірених фінансових звітів на основі результатів проведеної ним аудиторської перевірки. Перевірка проведена відповідно до Стандартів аудиту та етики Міжнародної федерації бухгалтерів. Ці стандарти вимагають від Аудитора дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки з метою отримання достатньої впевненості у тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Процес аудиту передбачає виконання аудиторських процедур з метою отримання аудиторських доказів стосовно сум та статей у фінансових звітах. Відбір процедур залежить від судження аудитора. До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, які стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою оцінити наведені ризики, і не ставить ціллю висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Товариства

Також аудит включає оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Аудит проведено відповідно до Міжнародних стандартів аудиту 700 (переглянутий) "Висновок незалежного аудитора щодо повного пакету фінансових звітів загального призначення", 701 "Модифікація висновку незалежного аудитора", 710 "Порівняльні дані", 720 "Інша інформація в документах, що містять перевірені фінансові звіти", інших міжнародних стандартів та практики аудиту в Україні, а також у відповідності до Вимог до аудиторського висновку, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами, затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів

та фондового ринку від 29.09.2011р. №1360, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. №1358/20096 та згідно з "Положенням щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку", затвердженого рішенням ДКЦПФР України №1528 від 19.12.2006р.

Аудитор вважає, що отримані під час аудиту докази слугують достатньою підставою для висловлювання незалежної думки аудиторів.

Не висловлюючи умовно-позитивної думки, аудитор звертає увагу на те, що вона не спостерігала за проведенням інвентаризації активів та зобов'язань Товариства.

На думку аудитора, за виключенням впливу вищенаведеного питання, фінансові звіти відображають достовірно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Товариства на 31.12.2011р., його фінансові результати, за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до законодавства України, Національних положення (стандарту) бухгалтерського обліку, облікової політики Товариства.

Надана до аудиторської перевірки фінансова звітність Товариства складена у відповідності до обраної концептуальної основи – Положень (стандартів) Бухгалтерського обліку, згідно з даними реєстрів бухгалтерського обліку та виконана в повному обсязі. Звертаю увагу на умови здійснення діяльності у звітному році, а саме на політичні та економічні зміни в Україні, які впливали та можуть впливати на діяльність Товариства. Річні фінансові звіти відображають поточну оцінку управлінським персоналом можливого впливу умов здійснення діяльності на операції та фінансовий стан Товариства та не містить посилення, які могли б мати місце, якби Товариство не змогло продовжувати свою діяльність у майбутньому.

Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства. Розрахункова вартість чистих активів складає -1 933,1 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю активів і статутним (фондом) капіталом (147,5 тис.грн) становить -2 080,6 тис.грн. Таким чином, статутний капітал Товариства підлягає коригуванню згідно з вимогами п.3 ст 155 Цивільного Кодексу України.

Додатковий розділ щодо вимог законодавчих та нормативних актів.

Аудитор висловлює думку щодо іншої додаткової інформації, надання якої обумовлено вимогами Національної Комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Облікова політика

Концептуальною основою для підготовки фінансової звітності Товариства є Національні положення (стандарту) бухгалтерського обліку, інші нормативно-правові акти щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, внутрішні положення. Відповідно до Закону України від 16.07.99р. №996-XIV "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" основні принципи, методи і процедури, що використовувалися Товариством для ведення бухгалтерського обліку та формування фінансової звітності, визначені наказом про облікову політику.

Принципи облікової політики Товариства застосовувались при веденні бухгалтерського обліку та не змінювались протягом 2011 року. Протягом 2011 року Товариство згідно з вимогами чинного законодавства дотримувалось наступних принципів обліку:

- автономності підприємства, за яким підприємство розглядається як юридична особа, що відокремлена від власників. Тому особисте майно і зобов'язання власників не повинні відображатись у фінансовій звітності підприємства;
- безперервності діяльності, що передбачає оцінку активів і зобов'язань підприємства, виходячи з припущення, що його діяльність триватиме далі;
- періодичності, що припускає розподіл діяльності підприємства на певні періоди часу з метою складання фінансової звітності;
- історичної (фактичної) собівартості, що визначає пріоритет оцінки активів, виходячи з витрат на їх виробництво та придбання;
- нарахування та відповідності доходів і витрат, за яким для визначення фінансового результату звітного періоду слід зіставити доходи звітного періоду з витратами, які були здійснені для отримання цих доходів. При цьому доходи і витрати відображалися в обліку і звітності у момент їх виникнення, незалежно від часу надходження і сплати грошей;
- повного висвітлення, згідно з яким фінансова звітність повинна містити всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки операцій та подій, яка може вплинути на рішення, що приймаються на її основі;
- послідовності, який передбачає постійне (рік у рік) застосування підприємством обраної облікової політики;
- обачності, згідно з яким методи оцінки, що застосовуються в бухгалтерському обліку, повинні запобігати заниженню оцінки зобов'язань та витрат і завищенню оцінки активів і доходів підприємства;
- єдиного грошового вимірника, який передбачає вимірювання та узагальнення всіх операцій підприємства у його фінансовій звітності в єдиній грошовій одиниці.

Загальний стан бухгалтерського обліку Товариства можна оцінити як задовільний.

Складання і подання фінансової звітності користувачам здійснювалося своєчасно.

Розкриття інформації за видами активів.

На балансі Товариства станом на 31.12.2011 року обліковувалося незавершені капітальні інвестиції загальною вартістю 2 674,9 тис.грн.

Основні засоби

Станом на 31.12.2011 року на балансі ПАТ "Фірма Занет" були у наявності та підтверджені даними первинного, аналітичного та синтетичного обліку власні основні засоби первісної вартості на суму 34 027,4 тис.грн. Знос складає 10,5 тис.грн. Залишкова вартість складає 34 016,9 тис.грн.

У Товаристві в 2011 році облік основних засобів вівся, у цілому, відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби", затвердженого Наказом Міністерства Фінансів України від 27.04.2000р. №92. Переоцінка основних засобів протягом 2011 року не проводилась.

Довгострокові фінансові інвестиції.

На балансі ПАТ "Фірма Занет" станом на 31.12.2011 року обліковуються довгострокові фінансові інвестиції на загальну суму 3 873,5 тис.грн. Протягом 2011 року руху фінансових інвестицій не відбувалося.

Запаси.

Облік запасів на ПАТ "Фірма Занет" станом на 31.12.2011р. році здійснювався згідно з прийнятою у Товаристві обліковою політикою, розробленою відповідно до положень П(С)БО 9 "Запаси", затвердженого Наказом Міністерства Фінансів України №246 від 20.10.1999 р. Балансова вартість запасів на 31.12.2011 року відображена у фінансової звітності повністю та складає 0,1 тис.грн., що відповідає даним аналітичного та синтетичного обліку.

Грошові кошти та розрахунки.

Облік грошових коштів на банківських рахунках ведеться у відповідності до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-14 від 16.07.1999р. та нормативних актів Міністерства Фінансів України щодо організації та ведення бухгалтерського обліку розрахунків. Залишок грошових коштів на поточних рахунках на 31.12.2011р. складає 0,8 тис.грн., в тому числі:
" В національній валюті - 0,8 тис.грн.;
що відповідає випискам по банківських рахунках.

Дебіторська заборгованість

Поточна дебіторська заборгованість класифікована в балансі Товариства відповідно до вимог П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого Наказом Міністерства Фінансів України №237 від 8.10.1999р., складає 658,0 тис.грн. за чистою реалізаційною вартістю та поділяється на:

" Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом - 92,2 тис.грн;

" Інша поточна дебіторська заборгованість - 556,8 тис.грн.

" Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 9,0 тис.грн.

Резерв сумнівних боргів на протязі 2011 року не нараховувався.

Витрати майбутніх періодів складають 2,4 тис.грн.

Таким чином, у бухгалтерському обліку і звітності активи Товариства в усіх суттєвих аспектах представлені, класифіковані й оцінені згідно з нормативними вимогами щодо організації обліку та звітності в Україні. Протягом 2011 року загальна вартість активів зменшилася на 6 111,8 тис.грн., або на 12,9% , в цілому, за рахунок зменшення вартості дебіторської заборгованості.

Розкриття інформації про зобов'язання

У бухгалтерському обліку та звітності зобов'язання Товариства у всіх істотних аспектах представлені, класифіковані й оцінені згідно з вимогами П(С)БО 11 "Зобов'язання", затвердженого Наказом Міністерства Фінансів України №20 від 31.01.2000р та іншими нормативними вимогами

щодо організації обліку та звітності в Україні.

Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування складає 30,5 тис.грн.

Довгострокові зобов'язання Товариства складають 38 319,0 тис.грн.

Поточні зобов'язання у Товаристві станом на 31.12.2011р. складають 4 810,2 тис.грн., в тому числі:

" Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом – 1,0 тис.грн.

" Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги – 1,2 тис.грн.

" Інші поточні зобов'язання – 4 808,0 тис.грн.

Розкриття інформації про власний капітал

Власний капітал Товариства в усіх суттєвих аспектах представлений, класифікований й оцінений згідно з нормативними вимогами щодо організації обліку та звітності в Україні

Власний капітал Товариства в усіх суттєвих аспектах представлений, класифікований й оцінений згідно з нормативними вимогами щодо організації обліку та звітності в Україні. Статутний (фонд) капітал Приватного акціонерного товариства "Фірма Занет" сформовано та сплачено в повному обсязі на загальну суму 147 500 (сто сорок сім тисяч п'ятсот) гривень.

Учасниками Товариства є:

" Юридична особа Товариство з обмеженою відповідальністю "Високий Статус", код за ЄДРПОУ 34531786, зареєстроване Шевченківською районною в м.Києві адміністрацією, місцезнаходження: 04050 м.Київ, вул. Мельникова, б.12, частка якої у статутному капіталі складає 1 475,00 грн, або 1% статутного капіталу.

" Юридична особа Товариство з обмеженою відповідальністю "КДД Груп", код за ЄДРПОУ 35369962, зареєстроване Печерською районною в м.Києві адміністрацією, місцезнаходження: 03150, м.Київ, вул.Димитрива, б.5 частка якої у статутному капіталі складає 146 025,00 грн, або 99% статутного капіталу.

Оплата внесків до статутного капіталу зроблена в терміни, визначені чинним законодавством України.

Інший додатковий капітал Товариства складає 2 506,9 тис.грн.

Непокритий збиток Товариства на кінець звітного періоду складає 4 587,5 тис.грн.

Розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку

У бухгалтерському обліку і звітності фінансовий результат Товариства в усіх істотних аспектах представлений, класифікований й оцінений згідно з нормативними вимогами щодо організації обліку та звітності в Україні. Товариство протягом 2011 року отримало чистого збитку 1 080,3, що на 900,9 тис.грн більше ніж протягом 2010 року. Збільшення збитку відбулося за рахунок зменшення доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)

Бухгалтерський облік доходів здійснюється Товариством, в цілому, у відповідності з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 15 "Доходи", затверджене наказом Міністерства фінансів України від

29.11.99р. № 290 (зі змінами та доповненнями).

Товариство протягом 2011 отримувало доходи:

" Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) - 23,9тис.грн.

" Інші доходи - 1 044,0 тис.грн.

Облік витрат Товариства ведеться, в цілому, відповідно до норм Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 "Витрати", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.99р.№ 318 (зі змінами та доповненнями)

За результатами аудиторської перевірки встановлено, що дані, які відображені у фінансовій звітності, в основному, відповідають даним первинних документів.

За 2011 рік Товариством понесено операційних витрат на загальну суму 2 147,2 тис.грн., в тому числі:

" Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) - 4,6 тис.грн.;

" Інші операційні витрати - 531,1 тис.грн.;

" Інші витрати - 1 611,5 тис.грн

Податок на прибуток від звичайної діяльності Товариства за 2011 рік складав 1,0 тис.грн.

Аудитори вважають, що звіт про фінансові результати за 2011 рік в усіх суттєвих аспектах повно і достовірно відображає величину та структуру доходів та витрат Товариства та результат його діяльності. Відповідність іпотечного покриття іпотечних облігацій даним реєстру іпотечного покриття

Протягом 2011 року операцій з іпотечними облігаціями Товариство не здійснювало.

Стан виконання зобов'язань за борговими та іпотечними цінними паперами.

Станом на 31.12 2011року зобов'язань за борговими та іпотечними цінними паперами Товариство не має.

Розкриття інформації про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан Товариства.

На думку аудитора твердження управлінського персоналу про те, що протягом 2011 року події, що можуть вплинути на фінансово-господарський стан Товариства не відбувалися, наведено достовірно.

Аналіз фінансових показників.

Показники ліквідності

Показник	31.12.2010р.	31.12.2011р.	Нормативне значення
Поточна ліквідність	0,49	0,13	У межах 1-2
Строкова ліквідність	0,48	0,13	Не нижче 0.8
Абсолютна ліквідність	0,0002	0,0001	Не нижче 0.2

Коефіцієнт поточної ліквідності показує, якою мірою поточні зобов'язання можуть бути покриті поточними активами. Розраховане

значення коефіцієнту показує, що на кожну гривню своїх короткострокових зобов'язань підприємство має 0,13 гривень поточних активів при мінімальному значенні в 1.5 грн. У порівнянні з попереднім періодом, значення цього показника погіршилося. При розрахунку коефіцієнта строкової ліквідності від суми оборотних активів були відняті засоби, які мають найменшу ліквідність (виробничі запаси). Одержане значення говорить про те, що підприємство спроможне покрити свої поточні зобов'язання за рахунок швидко ліквідних засобів на 13% при нормативному значенні 80%. У порівнянні з попереднім періодом, значення цього показника погіршилося.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності характеризує можливість підприємства виконувати свої поточні зобов'язання за рахунок ліквідних активів (грошові кошти, цінні папери)

Одержане значення коефіцієнта говорить про те, що підприємство на кінець періоду, в разі необхідності, може миттєво покрити 0,01% своєї короткострокової заборгованості.

Аналіз фінансової стійкості.

Показники фінансової стійкості дозволяють оцінити стабільність господарської діяльності підприємства, запас міцності на випадок несприятливих коливань економічного середовища.

Показник	31.12.2010р.	31.12.2011р.	Нормативне значення
Коефіцієнт автономії	-0,02	-0,05	Не нижче 0.5
Коефіцієнт структури капіталу	-56,5	-22,3	
Не більш як	1		

Коефіцієнт автономії характеризує незалежність фінансового стану підприємства від позикових коштів. Він показує частку власних коштів у загальній сумі джерел.

Коефіцієнт структури капіталу-це співвідношення власних засобів та зобов'язань.

Для розрахунку показників фінансової стійкості потрібний розділ I пасиву балансу. У Товариства на звітні дати цей показник від'ємний, тому тлумачення отриманих розрахунків показників не має економічного сенсу.

Таким чином, аудитор має можливість, відповідно до наданої інформації про фінансово-господарську діяльність, зробити висновок про задовільний стан ПАТ "Фірма Занет" станом на 31.12.2011 року.

Аудитор Н.Ю.Марченко
Сертифікат аудитора Серії А 004599
Виданий рішенням Аудиторської палати України № 100 30.03.2001р.
Продовжений рішенням Аудиторської палати України № 146/3 від 24.02.2005р.
Продовжений рішенням Аудиторської палати України № 212/3 від 25.03.2010р.

27 березня 2012 року м.Київ

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

В теперішній час Товариство займається пошуком та залучанням інвестицій як іноземних так і вітчизняних для реалізації проекту будівництва котеджного містечка.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Приватне акціонерне товариство "Фірма "ЗАНЕТ" займається купівлею – продажем цінних паперів за допомогою посередників з метою отримання інвестиційного прибутку. Також одним із напрямків діяльності Товариства є купівля продаж світлич нафтопродуктів з метою отримання прибутку.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Приватне акціонерне товариство "Фірма "ЗАНЕТ" має у власності земельні ділянки, загальна площа яких дорівнює приблизно 100 га., які знаходяться на території Броварського району Київської області. На вказаних земельних ділянках Товариство планує побудувати котеджне містечко.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотних проблем, що впливають на діяльність товариства не було.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Фактів виплати штрафних санкцій (штрафів, пені, неустойки) та компенсації за порушення законодавства не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Обрана політика щодо фінансування діяльності товариства формується за рахунок використання коштів, отриманих від здійснення фінансово-господарської діяльності.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених та невиконаних договорів (контрактів) не було

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В поточному році Товариство планує залучити достатні інвестиції для початку реалізації проекту забудови котеджного містечка на стадії проектування та погодження проектів з відповідними органами.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство в звітньому році провело маркетингове дослідження ринку нерухомості, згідно з яким виявилось, що попит на нерухомість в котеджному містечку, не дивлячись на наслідки мирової фінансової кризи, залишається достатньо стабільним та поступово зростає.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Приватне акціонерне товариство "Фірма "ЗАНЕТ" не є учасником будь-яких судових спорів.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента немає

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	33927.800	34015.800	0.000	0.000	33927.800	34015.800
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	88.000	0.000	0.000	0.000	88.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	33927.800	33927.800	0.000	0.000	33927.800	33927.800
2.Невиробничого призначен	1.100	1.100	0.000	0.000	1.100	1.100
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	1.100	1.100	0.000	0.000	1.100	1.100
Усього	33928.900	34016.900	0.000	0.000	33928.900	34016.900

Пояснення : машини та обладнання Знос 0,5%, ступінь використання 100%
інші Знос 0%, ступінь використання 100%
Основні засоби використовуються на 100%. Обмежень у використанні основних засобів немає.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	-1933.1	-852.8
Статутний капітал	147.5	147.5
Скоригований статутний капітал	147.5	147.5
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(-1933.100 тис.грн.) менше скоригованого статутного капіталу(147.500 тис.грн.).Згідно статті 155 п.3 Цивільного кодексу України товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу. та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку.Треба взяти до уваги, що мінімальний статутний капітал АТ на кінець звітного періоду становить 1255 тис.грн.Це свідчить про те, що згідно статі 155 п.3 Цивільного кодексу України АТ підлягає ліквідації	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	38319.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього)	X	38319.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	4810.20	X	X
Усього зобов'язань	X	43129.20	X	X
Опис:	д/н			

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2009	2	1
2	2010	1	0
3	2011	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		
Підняттям рук		
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії(ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше	д/н	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	0
Кількість представників акціонерів, що правцюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10% акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10% акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегичного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	д/н	
Інші	д/н	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу в акціонерами Ні (так/ні) ?

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		
Граничний вік		
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію ? (так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління ?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так		
Загальний відділ	Ні		
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні		
Юридичний відділ (юрист)	Ні		
Секретар правління	Ні		
Секретар загальних зборів	Ні		
Секретар спостережної ради	Ні		
Корпоративний секретар	Ні		
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні		
Інше	д/н		

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Ні	Ні	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Ні	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія		X
Наглядова рада		
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились	X	
Інше	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше	д/н	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	X
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? **Ні**

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років **Так**

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів	X	
суду		X
Інше	в зв'язку зі зміною форми існування цінних паперів на бездокументарну форму	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) **Ні**

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : **д/н**

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) **Ні**

укажіть яким чином його оприлюднено : **д/н**

Вкажіть інформацію щодо дотримання / **д/н**

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Звіт про корпоративне управління

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

д/н

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб-прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

д/н

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

д/н

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

д/н

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

д/н

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

д/н

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

д/н

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

д/н

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

д/н

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

д/н

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

д/н

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема загальний стаж аудиторської діяльності;

д/н

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі;

Д/Н

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року;

Д/Н

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора;

Д/Н

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років;

Д/Н

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Д/Н

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема

наявність механізму розгляду скарг;

Д/Н

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги;

Д/Н

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг);

Д/Н

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Д/Н

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ

суб'єкта малого підприємництва

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІРМА "ЗАНЕТ"

Територія М. КИЇВ

Організаційно-правова форма господарювання
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Орган державного управління _____

Вид економічної діяльності ПІДГОТОВКА ДО ПРОДАЖУ АБО ЗДАВАННЯ ПІД

Середня кількість працівників 10

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса 01033 М. КИЇВ ГОЛОСІЇВСЬКИЙ Р-Н М.КИЇВ ВУЛ.ЖИЛЯНСЬКА, БУД. 41

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КОДУ

за КВЕД

Коди		
2012	01	01
16397152		
8036100000		
234		
0		
70.11.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

1. Баланс на "31" грудня 2011 р.

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	2673.8	2674.9
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	33929.3	34016.9
первісна вартість	031	33934.9	34027.4
знос	032	(5.6)	(10.5)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	--	--
первісна вартість	036	--	--
накопичена амортизація	037	(--)	(--)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	3873.5	3873.5
Інші необоротні активи	070	961.5	--
Усього за розділом I	080	41438.1	40565.3
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	0.1	0.1
Поточні біологічні активи	110	--	--
Готова продукція	130	92.5	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	3186.7	9.0
первісна вартість	161	3186.7	9.0
резерв сумнівних боргів	162	(--)	(--)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	11.5	92.2
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	2073.9	556.8
Поточні фінансові інвестиції	220	--	--
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	1.6	0.8
у тому числі в касі	231	--	--
в іноземній валюті	240	--	--
Інші оборотні активи	250	531.0	--
Усього за розділом II	260	5897.3	658.9
III. Витрати майбутніх періодів			
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	--	--
Баланс	280	47338.4	41226.6

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
за 2011 рік

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	28.6	3186.7
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(4.7)	(531.1)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	23.9	2655.6
Інші операційні доходи	040	--	--
Інші доходи	050	1044.0	--
Разом чисті доходи (030+040+050)	070	1067.9	2655.6
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(4.6)	(2654.9)
Інші операційні витрати	090	(531.1)	(178.4)
у тому числі:	091	--	--
	092	(--)	(--)
Інші витрати	100	(1611.5)	(0.1)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(2147.2)	(2833.4)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-1079.3	-177.8
Податок на прибуток	140	(1.0)	(1.6)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-1080.3	-179.4
Забезпечення матеріального заохочення	160	--	--
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	--	--
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	--	--

д/н

Директор _____

Марін Олексій Леонідович

Головний бухгалтер _____

д/н