

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Павленко Микола Миколайович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
		19.04.2012
		(дата)
	М.П.	

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Обухівпромбуд"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	05425649
1.4. Місцезнаходження емітента	08700, Київська, д/н, м. Обухів, вул. Київська, 148
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	/04572/ 6-46-52, 6-46-52
1.6. Електронна поштова адреса емітента	at137@atrep.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		19.04.2012
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	05425649.infosite.com.ua	
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:
 - а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента X
 - б) інформація про державну реєстрацію емітента X
 - в) банки, що обслуговують емітента X
 - г) основні види діяльності X
 - г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
 - д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств X
 - е) інформація про рейтингове агентство
 - є) інформація про органи управління емітента X
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці X
4. Інформація про посадових осіб емітента:
 - а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
 - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента X
6. Інформація про загальні збори акціонерів X
7. Інформація про дивіденди
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент X
9. Відомості про цінні папери емітента:
 - а) інформація про випуски акцій емітента X
 - б) інформація про облігації емітента
 - в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
 - г) інформація про похідні цінні папери
 - г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
 - д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів
10. Опис бізнесу X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:
 - а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
 - б) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
 - в) інформація про зобов'язання емітента X
 - г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
 - г) інформація про собівартість реалізованої продукції
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду
14. Інформація про стан корпоративного управління X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
 - а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітної періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітної року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Річна фінансова звітність

X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)

X

27. Аудиторський висновок

X

28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

Вид діяльності Товариства ліцензуванню не підлягає.

До будь-яких об'єднань, підприємств Емітент не входить.

Інформація про рейтингове агентство відсутня, оскільки товариство згідно з чинним законодавством не належить до категорії емітентів, які потребують рейтингової оцінки.

Протягом звітної року дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

Особлива інформація у звітному періоді не подавалася.

Інформація про органи управління емітента відсутня, в зв'язку з тим, що її не заповнюють емітенти - акціонерні товариства, згідно з вимогами п.1.5 Рішення Державної комісії цінних паперів та фондового ринку №1591 від 19 грудня 2006 року.

Фізичні особи, зазначені в звіті, не дали згоду на розкриття паспортних даних згідно закону України "Про захист персональних даних".

Протягом звітної періоду додаткові випуски цінних паперів не здійснювалися.

Акції власної емісії протягом звітної періоду Емітентом не викупалися.

Облігації чи будь-які інші цінні папери за весь період діяльності Товариством не випускалися, тому інформація про стан об'єкта нерухомості, про гарантії третьої особи за борговими цінними паперами чи інформація про іпотечні цінні папери, у звіті відсутня.

У звітному періоді випуск акцій був переведений із документарної у бездокументарну форму існування.

У зв'язку з дематеріалізацією випуску цінних паперів Емітента сертифікати акцій Емітента відсутні.

Емітент не є фінансовою установою, тому дані про звіт корпоративного управління в розділі звіту "Інформація про стан корпоративного управління" відсутні.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції відсутня в зв'язку з тим що дохід від реалізації продукції за звітний період менше ніж 5млн.грн.

Інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня в зв'язку з тим що дохід від реалізації продукції за звітний період менше ніж 5млн.грн.

Товариство не є ФОН, тому відповідні розділи не заповнюються.

Річна фінансова звітність Емітента складена у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Відповідно до Міжнародних стандартів фінансова звітність не складалась і не подається. У емітента відсутній поточний банківський рахунок у іноземній валюті.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Обухівпромбуд"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ПрАТ "Обухівпромбуд"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	08700
3.1.5. Область, район	Київська, д/н
3.1.6. Населений пункт	м. Обухів
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Київська, 148

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	A01№826005
3.2.2. Дата державної реєстрації	11.12.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Обухівська районна державна адміністрація
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	588120,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	588120,00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	КРД "Райффазен банк Аваль"
3.3.2. МФО банку	380805
3.3.3. Поточний рахунок	26009241943
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
3.3.5. МФО банку	д/н
3.3.6. Поточний рахунок	0

3.4. Основні види діяльності

загальне будівництво будівель (нові роботи, роботи по заміні, реконструкції та відновленню) 45.21.1, д/н 0, д/н 0

3.6. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Найменування об'єднання	"Укрбуд"
Місцезнаходження об'єднання	м. Київ, вул. М. Раскової
Опис	"Укрбуд" займається будівництвом. Функції підприємства: інформаційне забезпечення, підготовка кадрів, маркетингові послуги, організація тендерів. Емітент приймає безпосередню участь в технічному процесі підприємства, термін участі емітента - постійно.

3.8. Інформація про органи управління емітента

- Загальні збори акціонерів;
- Правління;
- Ревізійна комісія;
- Спостережна рада.

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області	19028107	д/н, 01196, М.Київ, д/н, м. Київ, площа Л. Українки, 1	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0,000000

* не обов'язково для заповнення

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Показники:

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 3;

Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) -0;

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня)(осіб) - 0;

Фонд оплати праці за звітний період складає - 33,7 тис. грн., збільшився на 30 тис. грн відносно попереднього року.

Кадрова програма емітента спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента, у зв'язку з чим проводиться постійне навчання працівників їх керівниками безпосередньо на робочих місцях, а при потребі - із відривом від виробництвом.

6. Інформація про посадових осіб емітента

□ 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Голова правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Павленко Микола Миколайович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1950
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	25
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	СМУ-40, начальник.
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Заступник голови правління - головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Жовнір Людмила Григорівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1956
6.1.5. Освіта**	Середня спеціальна.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	15
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "Обухівпромбуд", бухгалтер
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.

6.1.1. Посада	Голова спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Бабич Іван Григорович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1956
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	16
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	директор підприємства "Стугна".
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Член спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Павленко Олена Миколаївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1977
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	5
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "Обухівпромбуд", бухгалтер
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.

6.1.1. Посада	Секретар спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Сав'юк Оксана Ярославівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1965
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	5
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/н
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Голова ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дубина Любов Сергіївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1941
6.1.5. Освіта**	Середня спеціальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	3
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	інженер виробничого відділу ВАТ "Обухівпромбуд"
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.

6.1.1. Посада	Член Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кальніченко Микола Устимович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1954
6.1.5. Освіта**	Середня спеціальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	23
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Головний механік "Трестобухівпромбуд"
6.1.8. Опис	Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом товариства. Посади на будь - яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами товариства. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі останніх 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Голова правління	Павленко Микола Миколайович		15.06.2004	511418	21,739526	511418	0	0	0
Голова спостережної ради	Бабич Іван Григорович		12.11.2004	1514609	64,383502	1514609	0	0	0
Член спостережної ради	Павленко Олена Миколаївна		23.03.1998	904	0,038428	904	0	0	0
Заступник голови правління - головний бухгалтер	Жовнір Людмила Григорівна		14.05.1998	10	0,000425	10	0	0	0
Секретар спостережної ради	Сав'юк Оксана Ярославівна		28.12.2006	235527	10,011860	235527	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Дубина Любов Сергіївна		12.11.2004	2000	0,085017	2000	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Кальніченко Микола Устимович		14.05.1998	759	0,032264	759	0	0	0
Усього				2265227	96,291021	2265227	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Бабич Іван Григорович			14.05.1998	1514609	64,383502	1514609	0	0	0
Павленко Микола Миколайович			14.05.1998	511418	21,739526	511418	0	0	0
Савюк Оксана Ярославівна			28.12.2006	235527	10,011860	235527	0	0	0
Усього				2261554	96,134887	2261554	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	11.04.2011	
Кворум зборів **	87,820000	
Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання Голови, Секретаря зборів, Лічильної комісії, затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів. 2. Звіт Голови правління про фінансово-господарську діяльність ВАТ "Обухівпромбуд" за 2010 рік та його затвердження. 3. Звіт Спостережної ради ВАТ "Обухівпромбуд" про проведену роботу в 2010 році, та його затвердження. 4. Звіт та висновки Ревізійної комісії про роботу ВАТ "Обухівпромбуд" в 2010 році. 5. Затвердження звіту та балансу ВАТ "Обухівпромбуд" за 2010 рік. 6. Затвердження порядку розподілу прибутку та покриття збитків ВАТ "Обухівпромбуд" за 2010 рік, термінів та порядку виплати дивідендів. 7. Плановий порядок розподілу прибутку ВАТ "Обухівпромбуд" в 2011 році. 8. Прийняття рішення про визначення типу Товариства та зміну найменування Товариства 9. Приведення Статуту ВАТ "Обухівпромбуд" у відповідність до Закону України "Про акціонерні товариства", у тому числі, пов'язаних зі зміною найменування та внесення змін до Статуту Товариства, шляхом викладення Статуту в новій редакції. 10. Про внесення змін до основних Положень, що регламентують діяльність Товариства та його органів управління, шляхом викладення Положень в новій редакції. 11. Прийняття рішення про переведення випуску іменних акцій Товариства у бездокументарну форму існування та затвердження Рішення про дематеріалізацію. 12. Про визначення способу персонального повідомлення акціонерів про дематеріалізацію цінних паперів. 13. Прийняття рішення про припинення ведення реєстру у реєстратора. <p>Інші пропозиції не подавалися. Рішення по порядку денному зборів прийняті 100% від голосів присутніх на зборах</p>	

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія "Базис-реєстр"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	24572971
Місцезнаходження	Україна, 04073, М.Київ, д/н, м. Київ, м. Київ, Московський проспект, 21
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №533932
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	13.05.2010
Міжміський код та телефон	(044) 531-40-26, 531-40-42
Факс	531-40-26, 531-40-42
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів
Опис	Договір на ведення реєстру №20р-2004/26р-97 від 01.04.2004р.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Базис-Аудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	32023480
Місцезнаходження	Україна, 07300, Київська, д/н, м. Вишгород, вул. Шолуденка, 19, корпус 36
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво № 2977 про
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	08.08.2002
Міжміський код та телефон	5792240
Факс	5792240
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	д/н

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18.11.2011	410/10/1/11	Територіальне управління ДКЦПФР в м. Києві та Київській обл.	UA1009801002	Іменні прості	Бездокументарна, іменні	0,25	2352480	588120,00	100,000000
Опис	Протягом звітного періоду додаткового випуску не було. Інші цінні папери не випускались. Торгівля цінними паперами емітента на біржових та організаційно оформлених позабіржових ринках протягом звітного періоду не здійснювалась. Заяви про допуск емітента на біржу не подавались.								

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Наказом мінпромбуду УРСР від 12.03.1977 р. №94/113 для будівництва Київського картонно-паперового комбінату і Трипільського біохімічного заводу створений будівельно-монтажний трест "Обухівпромбуд", до складу якого входило 4 будівельно-монтажні управління і управління виробничо-технологічної комплектації. В 1989 році трест "Обухівпромбуд" реорганізується в орендне підприємство трест "Обухівпромбуд". Рішення загальних зборів від 12.04.1995 року приватизуються окремо будівельно-монтажні управління та база тресту. На базі тресту "Обухівпромбуд" 06.12.1996 року створюється відкрите акціонерне товариство "Обухіпромбуд".

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

В склад організаційної структури емітента входить:

1. Бетонно-розчинний вузол.
2. Полігон залізобетонних виробів.

Для координації виробничої діяльності підрозділів створено апарат управління на чолі з головою правління.

Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не було.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не було.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

На підприємстві бухгалтерський облік ведеться відповідно до вимог Закону від 16.07.99 р. N 996-XIV "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" та згідно з принципами і методами, передбаченими Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затвердженими Міністерством фінансів України.

Метод нарахування амортизації - прямолінійний метод (нематеріальні активи - прямолінійний метод, малоцінні необоротні активи - 100% знос при введенні в експлуатацію).

Згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою при відпуску запасів у виробництво, продаж та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом фактичної собівартості.

Фінансові інвестиції за звітний період відсутні.

Текст аудиторського висновку

Свідцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2977 видане згідно рішення Аудиторської палати України №112 від 08.08.2002 року та подовжено рішенням Аудиторської палати №179\7 від 21.06.2007 року

Аудиторський висновок

(звіт незалежного аудитора)

щодо фінансової звітності

приватного акціонерного товариства

"Обухівпромбуд"

за 2011 рік

адресат:

- керівництву ПрАТ "Обухівпромбуд".

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

- акціонерам ПрАТ "Обухівпромбуд".

Основні відомості про емітента:

Повне найменування - Приватне акціонерне товариство "Обухівпромбуд". Код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України - 05425649.

Місцезнаходження юридичної особи: 08700, Київська область, м. Обухів, вулиця Київська, будинок 148.

Дата проведення державної реєстрації 11.12.1996 року, дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію - 22.04.2011 року місце проведення державної реєстрації Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області, про що свідчить Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи за №826005 Серія А01.

Опис аудиторської перевірки. Аудит було здійснено у відповідності до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі - МСА), які прийняті в якості Національних стандартів аудиту в Україні. Зокрема МСА 700 "Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора" МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", в тому числі у

відповідності до "Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)" які затверджені Рішенням ДКЦПФР №1360 від 29.09.2011 року.

Аудитор здійснив перевірку балансу ПрАТ "Обухівпромбуд" станом на 31.12.2011 року та звіту про фінансові результати, опис важливих аспектів облікової політики та інші пояснювальні документи.

Аудит спланований та проведений з метою забезпечення достатньої впевненості про те, що фінансова звітність акціонерного товариства не містить суттєвих викривлень.

Для отримання аудиторських доказів, які будуть основою для формування думки аудитора щодо фінансових звітів, додатково представлені установчі та реєстраційні документи, бухгалтерські реєстри, первинна облікова документація. Аудитор не виключає наявності документів та інформації, які не були йому надані, і які б могли вплинути на формування думки. Масштаб аудиту - обмежений.

Аудит включає в себе вибірккову перевірку реєстрів бухгалтерського обліку, даних первинних документів шляхом тестування доказів, які підтверджують інформацію що розкривається в фінансовій звітності. При цьому перевірялась необхідна кількість документів, що відображають суттєві господарські операції.

Під час аудиту проведена оцінка відповідності застосування підприємством принципів бухгалтерського обліку та формування показників фінансовій звітності вимогам наступних законодавчих та нормативних актів:

- Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV.
- Національним положенням (стандартам) бухгалтерського обліку.
- іншим нормативно-правовим актам України.

Відповідальність управлінського персоналу. Відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності, та достовірне представлення фінансового звіту за 2011 рік ПрАТ "Обухівпромбуд" несе керівництво товариства. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, вибір та застосування облікової політики, облікових оцінок.

Відповідальність аудитора полягає в висловленні об'єктивної незалежної думки щодо фінансових звітів на підставі проведеного аудиту у відповідності до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, які прийняті в якості Національних стандартів аудиту в Україні, законодавства України. Ці стандарти вимагають від аудитора дотримання етичних вимог та відповідного планування і

виконання аудиторських процедур для отримання достатньої впевненості що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Думка аудитора, стан бухгалтерського обліку в акціонерному товаристві:

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

□ Для підготовки фінансових звітів керівництвом акціонерного товариства, як концептуальну основу фінансової звітності, використано національні стандарти бухгалтерського обліку, що визначають принципи та методи ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності. Бухгалтерський облік в акціонерному товаристві ведеться відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік в Україні" від 16.07.99 року

№ 996 - XIV та "Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарчих операцій підприємств і організацій" затверджений наказом МФУ від 30.11.1999 року за № 291.

Облікова політика ПрАТ "Обухівпромбуд" в 2011 році обґрунтована наказом по підприємству. В цьому наказі, зокрема, обумовлені порядок організації бухгалтерського обліку на підприємстві, напрямки облікової політики та сукупність принципів, методів і процедур, які використовує підприємство для складання та подання фінансової звітності.

Аудитор не спостерігав за проведенням інвентаризації в акціонерному товаристві станом на 01.12.2011 року, тому що ця дата передувала початку проведення аудиту. Через характер облікових записів компанії аудитор не зміг за допомогою інших аудиторських процедур підтвердити кількість запасів та стан дебіторської заборгованості.

Основні результати аудиту наведені нижче. Аудитор вважає, що виконана перевірка дає достатні підстави для висловлення незалежної думки.

На думку аудитора, фінансова звітність товариства, що додається, має деякі несуттєві розбіжності з відповідною первинною інформацією в частині підтвердження кількості запасів, матеріальність та вплив яких на фінансову звітність незначна. Тому, в цілому, фінансова звітність достовірно в усіх суттєвих аспектах відображає задовільний фінансовий стан ПрАТ "Обухівпромбуд" за період, що закінчився 31.12.2011 року.

□ Облік основних засобів в акціонерному товаристві ведеться згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку №7 "Основні засоби", затвердженого наказом МФУ №92 від 27.04.2000 року. Придбані основні фонди зараховуються на баланс підприємства за первинною вартістю. Одиницею обліку основних фондів є об'єкт основних засобів.

□ На дату балансу підприємство не переоцінювало об'єкти основних засобів до рівня справедливої вартості. Станом на 31.12.2011 року: первісна вартість основних засобів року складає 1170,0 тис. грн. Знос - 731,3 тис. грн. Залишкова вартість - 438,7 тис. грн.

Облік основних засобів ведеться в бухгалтерських реєстрах по інвентарних об'єктах та по матеріально-відповідальних особах.

□ Нарахування амортизації в бухгалтерському обліку здійснювалося протягом строку корисного використання об'єкта при умові визнання цього об'єкта активом за П(С)БО №7.

□

Класифікація та облік запасів товариства "Обухівпромбуд" відповідає П(С)БО №9 "Запаси", затвердженого наказом МФУ №246 від 20.10.1999 р зі змінами та доповненнями. Згідно цього Положення, облік запасів ведеться на підставі первинних документів по ціні їх придбання.

Виробничі запаси на підприємстві станом на 31.12.2011 року складають 38,3 тис. грн. Згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою при відпуску запасів у переробку, продаж та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом фактичної собівартості.

□ Визнання оцінка реальності дебіторської заборгованості та розкриття її в фінансовій звітності в акціонерному товаристві проводиться відповідно до П(С)БО №10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого наказом МФУ №237 від 08.10.1999 р зі змінами та доповненнями.

Аналітичний облік дебіторської заборгованості ведеться за кожним дебітором окремо, по видам заборгованості, термінам її виникнення та погашення. Станом на 31.12.2011 року в акціонерному товаристві дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги складає 1,8 тис. грн. Резерв сумнівних боргів в 2011 році товариство не створювало. Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом станом на 31.12.2011 року складає 8,0 тис. грн.

Облік витрат в ПрАТ "Обухівпромбуд" ведеться відповідно до П(С)БО №16 "Витрати" затвердженого наказом МФУ №318 від 31.12.1999 р зі змінами та доповненнями. Узагальнення інформації про витрати підприємства протягом звітного періоду проводиться на рахунках 8 та 9 класу. Аналітичний облік ведеться за місцями виникнення, центрами і статтями (видами) затрат.

□ Статутний капітал приватного акціонерного товариства "Обухівпромбуд" станом на 31.12.2011 року становить 588 120,00 грн. (П'ятсот вісімдесят вісім тисяч сто двадцять) гривень. Цей статутний капітал поділено на 2 352 480 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 гривень кожна, що підтверджено Свідоцтвом про реєстрацію випуску цінних паперів від 18.11.2011 року за № 410\10\11..

Ця інформація відповідає даним аналітичного обліку та даним Головної книги станом на 31.12.2011 року.

□ Визнання облік та оцінка зобов'язань в акціонерному товаристві проводилася відповідно до П(С)БО №11 "Зобов'язання". Товариство на кінець 2011 року має поточні зобов'язання за роботи, товари, послуги в сумі 228,6 тис. грн. Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2011 року складають 34,7 тис. грн.

Доходи від реалізації продукції (робіт, послуг) по акціонерному товаристві "Обухівпромбуд" визначаються згідно з П(С)БО №8 "Доходи". затвердженого наказом МФУ №242 від 18.10.1999 року зі змінами та доповненнями.

За 2011 рік було отримано доходів від реалізації послуг в розмірі 348,2 тис. грн.

□ За даними фінансової звітності (форма №2 "Звіт про фінансові результати") за 2011 році товариство отримало прибуток в розмірі 6,2 тис. грн.

□ Для підготовки фінансових звітів керівництвом товариства, як концептуальну основу фінансової звітності, використано національні стандарти бухгалтерського обліку, що визначають принципи та методи ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності.

□ Інша допоміжна інформація: Вартість чистих активів товариства менше вартості статутного капіталу, що не відповідає вимогам чинного законодавства України, а саме частині третій статті 155 ЦКУ. Визначена відповідно до методики розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" затверджених рішенням ДКЦПФР України 17.11.2004 року за №485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).

Висловлення думки щодо значних правочинів: В 2011 році в акціонерному товаристві не було вчинено значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до ЗУ "Про акціонерні товариства".

Протягом звітного періоду дій, що можуть вплинути на фінансово-господарський стан товариства та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів не відбулося

Висловлення думки щодо стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту. Аудитор, розглянувши стан внутрішнього контролю Товариства, вважає за необхідне зазначити наступне: система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Адміністративний та бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Загальні збори акціонерів за минулі три роки скликалися та проводилися регулярно та у відповідності до діючого законодавства. Органи управління Товариством діють на підставі Положень, затверджених загальними зборами акціонерів. У Товаристві відсутня посада внутрішнього аудитора.

Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства: Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства вищий, ніж ризик його невиявлення внаслідок помилки. Аудитор, згідно з МСА 240, несе відповідальність за отримання достатньої впевненості у тому, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства чи помилки. Через властиві обмеження аудиту існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення фінансової звітності можна не виявити навіть у тому разі, якщо аудит належно спланований і виконується відповідно до МСА.

Загальний висновок Аудитор вважає, що в процесі перевірки було зібрано достатньо доказів, щоб зробити наступний висновок:

Визначення доходу від реалізації та визначення фінансових результатів діяльності, порядок обчислення податкових та інших обов'язкових платежів проводилось в акціонерному товаристві у звітному періоді у порядку, передбаченому нормативними актами України з питань бухгалтерського та податкового обліку. Фінансова звітність приватного акціонерного товариства "Обухівпромбуд" за 2011 р підготовлена згідно Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №25 затвердженого наказом МФУ від 25.02.2000 року №39 зі змінами і доповненнями, та відповідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою і відповідає вимогам чинного законодавства України. В балансі товариства відображені активи, оцінка яких визначена достовірно і планується в майбутньому отримання економічних вигод. Система обліку в товаристві забезпечує регулярний збір і обробку інформації, що необхідна для складання фінансової звітності.

Фінансова звітність складена на основі дійсних облікових даних та не має суттєвих протиріч.

Аудитором не виявлено суттєвих загроз безперервності функціонування підприємства.

Бухгалтерська, податкова та статистична звітність складалась та подавалась Товариством у повному обсязі.

Показники річного балансу акціонерного товариства на 31.12.2011р. відповідають даним синтетичного обліку, реально та точно відображають його фінансовий стан, їх достовірність та повнота може бути підтверджена.

Виконані аудиторські процедури дають підставу підтвердити достовірність та повноту показників Звіту про фінансові результати за 2011р. Таким чином, фінансова звітність ПрАТ "Обухівпромбуд" відображає правдиву і неупереджену по усіх суттєвих аспектах картину фінансового положення Товариства станом на 31.12.2011 року.

Основні відомості про аудиторську фірму:

□ Свідоцтво № 2977 про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності виданого згідно з Рішенням Аудиторської палати України №112 від 08.08.2002 року та подовжено Рішенням Аудиторської палати №179\7 від 21.06.2007 року. Київська обл., м. Вишгород, вул. Шолуденка, 19, корпус 36.

Телефон\факс 5792240.

Договір на проведення аудиту фінансової звітності №44\02-12 від 16.02.2012 року. Дата початку проведення аудиту 16 лютого 2012 року. Дата закінчення - 27 березня 2012 року.

Аудитор □ □ □ □ _____ Н.П. Скоропадєнко

27 березня 2012 року

сертифікат аудитора серія А, №005487,

виданий Рішенням Аудиторської палати України №125 від 22 липня 2003 року та подовжений до 22.07.2013 року Рішенням Аудиторської палати України №190\3 від 22 травня 2008 року

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Предметом діяльності товариства є: виробництво товарного бетону та виробів з нього, будівництво.

Але в зв'язку зі складною фінансовою ситуацією в країні, значним скороченням робіт в будівельному бізнесі, Товариство не займалось наданням відповідних послуг у звітному році. Перспективи в будівельному бізнесі є, але нестабільна економічна ситуація в країні не дозволяє стабільно надавати відповідні послуги. Окрім вищенаведених послуг Товариство здає в оренду власні приміщення. Сезонні зміни не впливають на діяльність Товариства, основні ринки збуту відсутні. Клієнти (у тому числі потенційні) - це юридичні та фізичні особи - підприємці, яким для здійснення підприємницької діяльності необхідні орендовані приміщення.

Основні ризики в діяльності емітента пов'язані із нестабільністю економічної ситуації в країні, постійними змінами в законодавстві. Ці фактори не дозволяють товариству розробити ефективну систему заходів щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення ринку надання послуг. Емітент не виробляє продукцію, тому канали збуту, методи продажу та джерела сировини відсутні. Нових технологій та нових товарів не впроваджено, тому частку на ринку емітент не займає. Конкуренція в будівельному бізнесі та наданні послуг оренди є досить високою. Особливістю надання послуг є те, що попит на неї суттєво залежить від створення сприятливих умов для розвитку малого та середнього бізнесу. Перспективні плани розвитку емітента полягають у залученні платоспроможних клієнтів. Постачальників сировини та матеріалів у емітента немає.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За останні п'ять років було придбано основних засобів на суму 236,3 тис. грн. (оборотні), 207,5 тис. грн. (необоротні). Основні відчуження 236,3 тис. грн. (оборотні), 74,4 грн. тис. (необоротні). На кінець звітного періоду Товариство не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Всі основні засоби перебувають у власності Товариства. Їх знос становить - 62,2%. Основні засоби розподілені на будівлі та споруди (будівля бетонно-розчиного вузла, склад цементу, бункір піску, гараж, будівля трансформаторної підстанції, будівля насосної станції); машини та обладнання (компресор СО7Б, насос камерний, насос глибинний, станок заточний); транспорт (бульдозер, автомобіль). Виробничі потужності відсутні. Ступінь використання обладнання - 0%. Спосіб утримання активів - здавання в оренду приміщень. Місцезнаходження активів Товариства: м. Обухів, вул. Промислова, 21. Екологічні питання не впливають на використання активів Товариства. Плани щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, відсутні.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотні проблеми, які впливають на діяльність Товариства є загальний спад економіки в країні, несприятливі умови для розвитку малого та середнього бізнесу, висока відсоткова ставка по кредитах банків, постійні зміни в законодавстві. Товариство суттєво залежить від законодавчих та економічних обмежень.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Виплат штрафів та компенсацій за порушення законодавства не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Діяльність Товариства фінансується за рахунок власних обігових коштів. Робочого капіталу не завжди достатньо для поточних потреб. Оцінка фахівців емітента щодо можливих шляхів покращення ліквідності діяльності емітента відсутня.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених але не виконаних договорів не було.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Емітент не планує розширення діяльності та реконструкцію, тому поліпшення фінансового стану не передбачається. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому є зміни у законодавстві та економічному становищі країни.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження та розробки протягом звітного періоду емітентом не здійснювалися, та у наступному періоді не плануються.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи, стороною яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи, відсутні.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

д/н

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	467,9	438,7	0,0	0,0	467,9	438,7
будівлі та споруди	355,4	355,4	0,0	0,0	355,4	355,4
машини та обладнання	49,2	23,0	0,0	0,0	49,2	23,0
транспортні засоби	63,3	60,3	0,0	0,0	63,3	60,3
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Невиробничого призначення:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
будівлі та споруди	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
машини та обладнання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього	467,9	438,7	0,0	0,0	467,9	438,7

Опис

Термін використання основних засобів встановлюється згідно облікової політики підприємства для кожного об'єкту ОЗ окремо, а саме:

Нерухомість - до 33 років;

Автотранспорт - до 5 років;

Інструменти, прилади - до 5 років.

Умови користування основними засобами - Товариство користується тільки власними основними засобами, орендованих основних засобів Товариство не має.

Всі основні засоби перебувають у власності Товариства.

Первісна вартість основних засобів-1170,0 тис.грн.

Ступінь зносу-62,5% Ступінь використання - 25% Сума нарахованого зносу-731,3 тис.грн.

Обмежень на використання майна Емітента не існує.

Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлено їх зносом.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	205,4	199,2
Статутний капітал (тис. грн.)	588,0	588,0
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	588,0	588,0

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360.

Висновок

Статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 382,6 тис.грн. Скоригований статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 382,6 тис.грн. Порушені вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України. Вимагається зменшення статутного капіталу.

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
д/н		0,00	0,000000	
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
д/н		0,00	0,000000	
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	5,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	278,00	X	X
Усього зобов'язань	X	283,00	X	X
Опис	д/н			

Інформація про стан корпоративного управління

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2009	0	
2	2010	0	0
3	2011	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	2
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

1

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?
(так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X

Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

2

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?*

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Ні	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (*).

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні

Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Так

Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Ні	Так	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні _____

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	не визначились	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні _____

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні _____

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X

Інше (запишіть)	
-----------------	--

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) **ні**

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) **ні**

укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

д/н

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

д/н

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

д/н

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

д/н

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

д/н

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

д/н

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

д/н

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

д/н

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

д/н

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

д/н

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

д/н

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
загальний стаж аудиторської діяльності**

д/н

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

д/н

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

д/н

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

д/н

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

д/н

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

д/н

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

д/н

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

д/н

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

д/н

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

д/н

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Фінансовий звіт

суб'єкта малого підприємництва

			коди		
			11	12	31
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Обухівпромбуд"	Дата (рік, місяць, число)	за ЄДРПОУ	05425649	
Територія	Київська обл.		за КОАТУУ	3223110100	
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство		за КОПФГ	230	
Орган державного управління	д/н		за КОДУ		
Вид економічної діяльності	загальне будівництво будівель (нові роботи, роботи по заміні, реконструкції та відновленню)		за КВЕД	45.21.1	
Середня кількість працівників					3

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 08700, д/н, м. Обухів, вул. Київська, 148

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

1. Баланс

На 31.12.2011

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	0,0	0,0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	467,9	438,7
первісна вартість	031	1219,1	1170,0
знос	032	(751,2)	(731,3)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0,0	0,0
первісна вартість	036	0,0	0,0
накопичена амортизація	037	(0,0)	(0,0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	0,0	0,0
Інші необоротні активи	070	0,0	0,0
Усього за розділом I	080	467,9	438,7
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	38,3	38,3
Поточні біологічні активи	110	0,0	0,0
Готова продукція	130	0,0	0,0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	2,3	1,8
первісна вартість	161	2,3	1,8
резерв сумнівних боргів	162	(0,0)	(0,0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	0,0	8,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	1,4	1,4
Поточні фінансові інвестиції	220	0,0	0,0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	4,4	0,2

у тому числі в касі	231		
в іноземній валюті	240	0,0	0,0
Інші оборотні активи	250		0,0
Усього за розділом II	260	46,4	49,7
III. Витрати майбутніх періодів	270	0,0	0,0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0,0	0,0
Баланс	280	514,3	488,4
Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	588,0	588,0
Додатковий капітал	320	2383,7	2383,7
Резервний капітал	340	0,0	0,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-2772,5	-2766,3
Неоплачений капітал	360	(0,0)	(0,0)
Усього за розділом I	380	199,2	205,4
II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	430	0,0	0,0
III. Довгострокові зобов'язання	480	0,0	0,0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0,0	0,0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0,0	0,0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	255,2	228,6
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	7,8	5,0
зі страхування	570		4,2
з оплати праці*	580	17,1	10,5
	605	0,0	0,0
Інші поточні зобов'язання	610	35,0	34,7
Усього за розділом IV	620	315,1	283,0
V. Доходи майбутніх періодів	630	0,0	0,0
Баланс	640	514,3	488,4

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665)

0,0

Примітки:

д/н

2. Звіт про фінансові результати

За 2011 р.
Форма № 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	348,2	108,3
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(58,0)	(18,0)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	290,2	90,3
Інші операційні доходи	040	48,4	
Інші доходи	050	0,0	0,0
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	338,6	90,3
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(266,0)	(68,1)
Інші операційні витрати	090	(62,8)	(63,1)
у тому числі:	091	()	()
	092	()	()
Інші витрати	100	()	()
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(328,8)	(131,2)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	9,8	(40,9)
Податок на прибуток	140	3,6	0,0
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	6,2	(40,9)
Забезпечення матеріального заохочення	160	0,0	0,0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201		
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202		

Примітки:

д/н

Керівник

_____ (підпис)

Павленко Микола Миколайович

_____ (ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Жовнір Людмила Григорівна

_____ (ініціали, прізвище)