

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Грищенко Володимир Миколайович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
		20.04.2012
		(дата)
	М.П.	

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Публічне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	00846122
1.4. Місцезнаходження емітента	07230, Київська, Іванківський р-н, с. Жміївка, вул. Дзержинського, буд. 5
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	(04491) 21-2-46, 5-17-12
1.6. Електронна поштова адреса емітента	<a href="mailto:at50@atrep.com.ua">at50@atrep.com.ua</a>

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		_____
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	_____	_____
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	00846122.infosite.com.ua	_____
	_____	(дата)
	(адреса сторінки)	

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- |   |   |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента:  |   |
| а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента   | X |
| б) інформація про державну реєстрацію емітента  | X |
| в) банки, що обслуговують емітента  | X |
| г) основні види діяльності  | X |
| г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності   |   |
| д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств  |   |
| е) інформація про рейтингове агентство  |   |
| є) інформація про органи управління емітента  |   |
| 2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)  | X |
| 3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці  | X |
| 4. Інформація про посадових осіб емітента:  |   |
| а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента   | X |
| б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента  | X |
| 5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента   | X |
| 6. Інформація про загальні збори акціонерів   | X |
| 7. Інформація про дивіденди   |   |
| 8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент   | X |
| 9. Відомості про цінні папери емітента:   |   |
| а) інформація про випуски акцій емітента  | X |
| б) інформація про облігації емітента  |   |
| в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом   |   |
| г) інформація про похідні цінні папери  |   |
| г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду   |   |
| д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів  |   |
| 10. Опис бізнесу  | X |
| 11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:   |   |
| а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)  | X |
| б) інформація щодо вартості чистих активів емітента   | X |
| в) інформація про зобов'язання емітента   | X |
| г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції   |   |
| г) інформація про собівартість реалізованої продукції   |   |
| 12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів  |   |
| 13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду   | X |
| 14. Інформація про стан корпоративного управління   | X |
| 15. Інформація про випуски іпотечних облігацій  |   |
| 16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:   |   |
| а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям  |   |
| б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду |   |

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття  
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Річна фінансова звітність

X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)

X

27. Аудиторський висновок

X

28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

Вид діяльності Товариства ліцензуванню не підлягає.

До будь-яких об'єднань, підприємств Емітент не входить.

Інформація про рейтингове агентство відсутня, оскільки товариство згідно з чинним законодавством не належить до категорії емітентів, які потребують рейтингової оцінки.

Протягом звітного року дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

Інформація про органи управління емітента відсутня, в зв'язку з тим, що її не заповнюють емітенти - акціонерні товариства, згідно з вимогами п.1.5 Рішення Державної комісії цінних паперів та фондового ринку №1591 від 19 грудня 2006 року.

Фізичні особи, зазначені в звіті, не дали згоду на розкриття паспортних даних згідно закону України "Про захист персональних даних".

Протягом звітного періоду додаткові випуски цінних паперів не здійснювалися.

Акції власної емісії протягом звітного періоду Емітентом не викупалися.

Облігації чи будь-які інші цінні папери за весь період діяльності Товариством не випускалися, тому інформація про стан об'єкта нерухомості, про гарантії третьої особи за борговими цінними паперами чи інформація про іпотечні цінні папери, у звіті відсутня.

У зв'язку з дематеріалізацією випуску цінних паперів Емітента сертифікати акцій Емітента відсутні.

Емітент не є фінансовою установою, тому дані про звіт корпоративного управління в розділі звіту "Інформація про стан корпоративного управління" відсутні.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції відсутня в зв'язку з тим що дохід від реалізації продукції за звітний період менше ніж 5млн.грн.

Інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня в зв'язку з тим що дохід від реалізації продукції за звітний період менше ніж 5млн.грн.

Товариство не є ФОН, тому відповідні розділи не заповнюються.

Річна фінансова звітність Емітента складена у відповідності до Національних положень (стандартів)

бухгалтерського обліку. Відповідно до Міжнародних стандартів фінансова звітність не складалась і не подається.

### 3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	
3.1.1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ПАТ "Жміївське"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	07230
3.1.5. Область, район	Київська, Іванківський р-н
3.1.6. Населений пункт	с. Жміївка
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Дзержинського, буд. 5
3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента	
3.2.1. Серія і номер свідоцтва	Виписка: ААБ №317453
3.2.2. Дата державної реєстрації	06.03.2000
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Іванківська районна державна адміністрація Київської області
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	2601633,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	2601633,00
3.3. Банки, що обслуговують емітента	
3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Іванківське відділення "Райффайзен Банк Аваль"
3.3.2. МФО банку	380805
3.3.3. Поточний рахунок	26005340677
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
3.3.5. МФО банку	0
3.3.6. Поточний рахунок	0
3.4. Основні види діяльності	Змішане сільське господарство 01.30.0, Вирощування зернових та технічних культур 01.11.0, Оптова торгівля зерном, насінням та кормами для тварин 51.21.0

#### 4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області	19028107	Україна, 01196, М.Київ, д/н, м. Київ, пл. Л. Українки, 1	25,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			25,000000

\* не обов'язково для заповнення

## **5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

Чисельність працівників Товариства за звітній період - 35, з них середньооблікова чисельність штатних працівників - 18. Середня чисельність позаштатних працівників та на умовах не повного робочого дня - 17; осіб, які працюють за сумісництвом - 0. Фонд оплати праці у звітному році склав 212 тис., що на 22 тис. більше ніж у попередньому році. Кадрова програма емітента спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента.

## 6. Інформація про посадових осіб емітента

### □ 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Грищенко Володимир Миколайович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1958
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	35
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Голова правління ВАТ "Жміївське"
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 12.12.2011 загальними зборами обрано директором Товариства. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Голова Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Коваленко Олександр Анатолійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1979
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	7
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Заступник директора ПП "Реґіон".
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. З 12.12.2011 загальними зборами призначено на відповідну посаду.

6.1.1. Посада	Член Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Завертаний Вадим Григорович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1977
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	9
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Директор ПП "Реґіон"
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 12.12.2011 загальними зборами призначено на відповідну посаду. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.

6.1.1. Посада	Член Наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	19028107
6.1.4. Рік народження**	
6.1.5. Освіта**	
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	
6.1.8. Опис	д/н

6.1.1. Посада	Голова ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Грищенко Валентина Михайлівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1961



6.1.5. Освіта**	Середня загальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	3
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Інженер по кадрам ВАТ "Жміївське"
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Член ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кондратенко Іван Михайлович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1954
6.1.5. Освіта**	Середня спеціальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Водій в ВАТ "Іванківське державне лісгосподарство"
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 12.12.2011 призначено загальними зборами на відповідну посаду. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Член ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Коваленко Сергій Анатолійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1984
6.1.5. Освіта**	Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	2
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Начальник відділу землевпорядних робіт ПП "Реґіон".
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 12.12.2011 призначено загальними зборами на відповідну посаду. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.
6.1.1. Посада	Головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Волох Лідія Василівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	
6.1.4. Рік народження**	1949
6.1.5. Освіта**	Середня спеціальна.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Головний бухгалтер ВАТ "Жміївське".
6.1.8. Опис	Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Директор	Грищенко Володимир Миколайович			0	0,000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Коваленко Олександр Анатолійович		13.12.2011	1072674	10,307699	1072674	0	0	0
Член Наглядової ради	Завертаний Вадим Григорович		13.12.2011	1113167	10,696810	1113167	0	0	0
Член Наглядової ради	Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області	19028107	25.02.2002	2601634	25,000010	2601634	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Грищенко Валентина Михайлівна			0	0,000000	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Кондратенко Іван Михайлович			763492	7,336661	763492	0	0	0
Член ревізійної комісії	Коваленко Сергій Анатолійович			959245	9,217720	959245	0	0	0
Головний бухгалтер	Волох Лідія Василівна			0	0,000000	0	0	0	0
Усього				6510212	62,558901	6510212	0	0	0

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

## 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області	19028107	Україна, 01196, М.Київ, д/н, м. Київ, пл. Л. Українки, 1	25.02.2002	2601634	25,000010	2601634	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
Завертаний Вадим Григорович			13.12.2011	1113167	10,696810	1113167	0	0	0
Коваленко Олександр Анатолійович			13.12.2011	1072674	10,307699	1072674	0	0	0
Усього				4787475	46,004519	4787475	0	0	0

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

\*\* Не обов'язково для заповнення.

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	12.12.2011	
Кворум зборів **	81,000000	
Опис	<p><b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ</b></p> <p>1. Прийняття рішення з питань порядку (регламенту) проведення загальних зборів акціонерів. Обрання лічильної комісії та затвердження її складу. Обрання головуючого та секретаря загальних зборів акціонерів.</p> <p>2. Про внесення змін до Статуту Товариства шляхом викладення Статуту в новій редакції.</p> <p>3. Відміна діючих та затвердження нових Положень, що регламентують діяльність органів управління Товариства.</p> <p>4. Відкликання та обрання органів управління Товариства.</p> <p>Особа, що ініціювала проведення загальних зборів та подавала пропозиції до переліку питань порядку денного - виконавчий орган товариства. Результати розгляду питань порядку денного - рішення по всім питанням затверджені одногосно.</p>	

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	22.06.2011	
Кворум зборів **	65,000000	

Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрання лічильної комісії, голови та секретаря Загальних Зборів.</li> <li>2. Звіт Голови правління про результати фінансово-господарської діяльності товариства у 2010р.</li> <li>3. Звіт ревізійної комісії, висновок відносно річного звіту і балансу за 2010 рік.</li> <li>4. Затвердження річного звіту (балансу) Товариства за 2010 рік та визначення порядку покриття збитків товариства за підсумками роботи у 2010 році.</li> <li>5. Прийняття рішення про переведення випуску іменних акцій документарної форми існування в бездокументарну (дематеріалізація), в тому числі: визначення депозитарію, який буде обслуговувати випуск акцій Товариства, що підлягають дематеріалізації; визначення зберігача, у якого будуть відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій Товариства; визначення дати припинення ведення реєстру та дати припинення здійснення операцій за особовими рахунками номінальних утримувачів; визначення способу повідомлення акціонерів Товариства про прийняте загальними зборами акціонерів рішення про дематеріалізацію; затвердження тексту повідомлення про дематеріалізацію для розміщення в офіційному друкованому виданні та персональної розсилки акціонерам Товариства; затвердження рішення про дематеріалізацію.</li> <li>6. Прийняття рішення про припинення дії Договору про ведення реєстру власників іменних цінних паперів, укладеного з ТОВ "Компанія "Базис-реєстр".</li> <li>7. Прийняття рішення про порядок вилучення сертифікатів акцій та затвердження порядку вилучення сертифікатів акцій.</li> <li>8. Прийняття рішення про вибір типу акціонерного товариства та зміну найменування Товариства у зв'язку з приведенням діяльності Товариства у відповідність з Законом України "Про акціонерні товариства"</li> <li>9. Внесення та затвердження змін та доповнень до статуту Товариства.</li> <li>10. Прийняття рішення по розпаюванню землі.</li> </ol> <p>Інші пропозиції не подавалися. Рішення по порядку денному зборів прийняті 100% від голосів присутніх на зборах.</p>
------	--

\* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія "Базис-реєстр"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	24572971
Місцезнаходження	Україна, 04073, М.Київ, д/н, м. Київ, Московський проспект, буд.21
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 533932
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	13.05.2010
Міжміський код та телефон	(044) 531-40-26, 531-40-42, 531-40-48, 531-40-53
Факс	531-40-26, 531-40-42, 531-40-48, 531-40-53
Вид діяльності	Діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів
Опис	У звітному періоді відбулася зміна особи, яка здійснює облік прав власності на іменні цінні папери товариства. Розірвано договір з реєстратором Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія "Базис-реєстр" (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 24572971) № 2р-2002 від 28.01.2002. Укладено відповідні договори з депозитарієм ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ ЦІННИХ ПАПЕРІВ" №Е1351/11 від 02.09.2011 та зберігачем Товариство з обмеженою відповідальністю "Фондова компанія "ФАВОРИТ" №Е56 від 29.08.2011 . Дата прийняття рішення про передачу ведення реєстру власників іменних цінних паперів - 22.06.2011, орган, що прийняв рішення - загальні збори акціонерів, причини прийняття цього рішення - переведення випуску акцій із документарної форми існування у бездокументарну. Дата і номер акта прийому-передачі системи реєстру: 16.09.2011, б/н.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ ЦІННИХ ПАПЕРІВ"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	Україна, 04107, М.Київ, д/н, м. Київ, вул. Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.11.2009

Міжміський код та телефон	(044) 585-42-40 (41,42)
Факс	585-42-40 (41,42)
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів.
Опис	д/н

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фондова компанія "ФАВОРИТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	23730178
Місцезнаходження	Україна, 03067, М.Київ, д/н, м. Київ, вул. Гарматна, буд. 6
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 533968
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	20.05.2010
Міжміський код та телефон	(044) 458-14-09
Факс	458-14-09
Вид діяльності	Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	д/н

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Базис-Аудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	32023480
Місцезнаходження	Україна, 07300, Київська, д/н, м. Вишгород, вул. Шолуденка, 19, корпус 36
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво № 2977
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	08.08.2002
Міжміський код та телефон	5792240
Факс	5792240
Вид діяльності	Аудит
Опис	д/н



## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23.08.2011	355/10/1/11	ГУ ДКЦПФР по м. Києву та Київській області	UA4000036727	Іменні прості	Бездокументарна, іменні	0,25	10406532	2601633,00	100,000000
Опис	Емітент не здійснював торгівлю цінними паперами, факти лістингу/делістингу на фондових біржах відсутні, додаткової емісії не було.								

## 12. Опис бізнесу

### **Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)**

Товариство засновано відповідно до рішення Регіонального відділу Фонду державного майна України по Київській області від 20 січня 2000 року №5-25-7/8 шляхом перетворення державного підприємства хмелерадгоспу ім. Держинського у відкрите акціонерне товариство.

### **Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом**

Організаційна структура Товариства :

- дирекція
- бухгалтерія
- відділ кадрів
- виробничо-господарська дільниця та землегосподарства.

Дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи емітентом не створювались. Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалося.

### **Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не надходили.

### **Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

На підприємстві бухгалтерський облік ведеться відповідно до вимог Закону від 16.07.99 р. N 996-ХІУ "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" та згідно з принципами і методами, передбаченими Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затвердженими Міністерством фінансів України.

Метод нарахування амортизації зменшення залишкової вартості основних засобів, малоцінні необоротні активи - 100% знос при введенні в експлуатацію.

Згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою при відпуску запасів у виробництво, продаж та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом фактичної собівартості.

Фінансові інвестиції за звітний період відсутні.

### **Текст аудиторського висновку**

Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2977 видане згідно з рішенням Аудиторської палати України №112 від 08.08.2002 року, та подовжено рішенням Аудиторської палати №179\7 від 21.06.2007 року

Аудиторський висновок незалежної аудиторської фірми

ТОВ "АФ "Базис-Аудит" щодо фінансової звітності публічного акціонерного товариства "ЖМІЇВСЬКЕ" за 2011 рік адресат:

- акціонерам ПАТ "ЖМІЇВСЬКЕ"
- керівництву ПАТ "ЖМІЇВСЬКЕ"

Основні відомості про емітента:

Повне найменування - Публічне акціонерне товариство "ЖМІЇВСЬКЕ". Код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України - 00846122.

Місцезнаходження юридичної особи: 07230, Київська область, Іванківський район, село Жміївка.

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 06.03.2000 року №1 337 120 0000 000183, про що свідчить Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 04.08.2011 року за №317453 Серія ААБ.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

Аудит було здійснено у відповідності до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі - МСА), які прийняті в якості Національних стандартів аудиту в Україні. Зокрема МСА 700 "Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора" МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", в тому числі у відповідності до "Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)" які затверджені Рішенням ДКЦПФР №1360 від 29.09.2011 року.

Аудитор здійснив перевірку балансу ПАТ "Жміївське" станом на 31.12.2011 року, що додається і відповідні звіти про фінансові результати, про рух грошових коштів, про власний капітал, примітки до річної звітності за рік, що минув на зазначену дату, опис важливих аспектів облікової політики та інші пояснювальні документи.

Аудит спланований та проведений з метою забезпечення достатньої впевненості про те, що фінансова звітність акціонерного товариства не містить суттєвих викривлень.

Для отримання аудиторських доказів, які будуть основою для формування думки аудитора щодо фінансових звітів, додатково представлені установчі та реєстраційні документи, бухгалтерські реєстри, первинна облікова документація. Аудитор не виключає наявності документів та інформації, які не були йому надані, і які б могли вплинути на формування думки. Масштаб аудиту - обмежений.

Аудит включає в себе вибіркочну перевірку реєстрів бухгалтерського обліку, даних первинних документів шляхом тестування доказів, які підтверджують інформацію що розкривається в фінансовій звітності. При цьому перевірялась необхідна кількість документів, що відображають суттєві господарські операції.

Під час аудиту проведена оцінка відповідності застосування підприємством принципів бухгалтерського обліку та формування показників фінансової звітності вимогам наступних законодавчих та нормативних актів:

- Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV.
- Національним положенням (стандартам) бухгалтерського обліку.
- іншим нормативно-правовим актам України.

Відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності, та достовірне представлення фінансового звіту за 2011 рік ПАТ "Жміївське" несе керівництво товариства. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, вибір та застосування облікової політики, облікових оцінок.

Відповідальність аудитора полягає в висловленні об'єктивної незалежної думки щодо фінансових звітів на підставі проведеного аудиту у відповідності до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, які прийняті в якості Національних стандартів аудиту в Україні, законодавства України. Ці стандарти вимагають від аудитора дотримання етичних вимог та відповідного планування і виконання аудиторських процедур для отримання достатньої впевненості що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

□ Для підготовки фінансових звітів керівництвом акціонерного товариства, як концептуальну основу фінансової звітності, використано національні стандарти бухгалтерського обліку, що визначають принципи та методи ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності. Бухгалтерський облік в акціонерному товаристві ведеться відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік в Україні" від 16.07.99 року

№ 996 - ХІУ та "Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарчих операцій підприємств і організацій" затверджений наказом МФУ від 30.11.1999 року за № 291.

Облікова політика ПАТ "Жміївське" в 2011 році обґрунтована наказом по підприємству. В цьому наказі, зокрема, обумовлені порядок організації бухгалтерського обліку на підприємстві, напрямки облікової політики та сукупність принципів, методів і процедур, які використовує підприємство для складання та подання фінансової звітності.

Аудитор не спостерігав за проведенням інвентаризації в акціонерному товаристві станом на 01.12.2011 року, тому що ця дата передувала початку проведення аудиту. Через характер облікових записів компанії аудитор не зміг за допомогою інших аудиторських процедур підтвердити кількість запасів та стан дебіторської заборгованості.

Основні результати аудиту наведені нижче. Аудитор вважає, що виконана перевірка дає достатні підстави для висловлення незалежної думки.

На думку аудитора, фінансова звітність акціонерного товариства, що додається, складена відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності, але має деякі несуттєві розбіжності з відповідною первинною інформацією в частині підтвердження кількості запасів, матеріальність та вплив яких на фінансову звітність незначна. Тому, в цілому, фінансова звітність достовірно відображає задовільний фінансовий стан ПАТ "Жміївське" за період, що закінчився 31.12.2011 року.

□ Обліку основних засобів в акціонерному товаристві ведеться згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку №7 "Основні засоби", затвердженого наказом МФУ №92 від 27.04.2000 року. Придбані основні фонди зараховуються на баланс підприємства за первинною вартістю. Одиницею обліку основних фондів є об'єкт основних засобів.

На дату балансу підприємство не переоцінювало об'єкти основних засобів до рівня справедливої вартості. Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2011 року складає 4601,0 тис. грн.

- залишкова вартість -2240,0 тис. грн.

- знос - 2361,0 тис. грн.

Орендовані основні засоби - відсутні

Облік основних засобів ведеться в бухгалтерських реєстрах по інвентарних об'єктах та по матеріально-відповідальних особах.

□ Нарахування амортизації в бухгалтерському обліку здійснюються протягом строку корисного використання об'єкта при умові визнання цього об'єкта активом за П(С)БО №7.

Класифікація запасів акціонерного товариства "Жміївське" відповідає П(С)БО №9 "Запаси", затвердженого наказом МФУ №246 від 20.10.1999 р зі змінами та доповненнями. Згідно цього Положення, облік запасів ведеться на підставі первинних документів по ціні їх придбання.

Вартість виробничих запасів підприємства станом на 31.12.2011 року складає 184,0 тис. грн., поточних біологічних активів - 62,0 тис. грн., незавершеного виробництва - 76,0 тис. грн. Згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою при відпуску запасів у переробку, продаж та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом фактичної собівартості.

□ Визнання оцінка реальності дебіторської заборгованості та розкриття її в фінансовій звітності в акціонерному товаристві проводиться відповідно до П(С)БО №10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого наказом МФУ №237 від 08.10.1999 р зі змінами та доповненнями.

Аналітичний облік дебіторської заборгованості ведеться за кожним дебітором окремо, по видам заборгованості, термінам її виникнення та погашення. Станом на 31.12.2011 року в акціонерному товаристві чиста реалізаційна вартість дебіторської заборгованості за товари, роботи та послуги складає 7,0 тис. грн. Резерв сумнівних боргів в 2011 році товариство не створювало.

Облік витрат в ПАТ "Жміївське" ведеться відповідно до П(С)БО №16 "Витрати" затвердженого наказом МФУ №318 від 31.12.1999 р зі змінами та доповненнями.

Узагальнення інформації про витрати підприємства протягом звітного періоду проводилося на рахунках 8 класу. Аналітичний облік ведеться за місцями виникнення, центрами і статтями (видами) затрат.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

Статутний капітал публічного акціонерного товариства "Жміївське" становить станом на 31.12.2011 року становить 2 601 633,00 грн. (Два мільйони шістьсот одна тисяча шістьсот тридцять три гривні 00 копійок). Цей статутний капітал поділено на 10 406 532 (Десять мільйонів чотириста шість тисяч п'ятсот тридцять дві) простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 гривень кожна, що підтверджено Свідоцтвом про реєстрацію випуску цінних паперів від 04.04.2000 року за № 204\10\1\2000, яке видане Управлінням ДКЦПФР в м. Києві та Київській області.

Ця інформація відповідає даним аналітичного обліку та даним Головної книги станом на 31.12.2011 року.

□ Визнання облік та оцінка зобов'язань в акціонерному товаристві проводилася відповідно до П(С)БО №11 "Зобов'язання". На кінець 2011 року акціонерне товариство має зобов'язання за товари, роботи та послуги в розмірі - 168,0 тис. грн., перед бюджетом в розмірі 1,0 тис. грн. Зобов'язання за розрахунками з єдиного соціального внеску станом на 31.12.2011 року складає 7,0 тис. грн., з оплати праці - 14,0 тис. грн.

Доходи від реалізації продукції (робіт, послуг) по підприємству ПАТ "Жміївське" визначаються згідно з П(С)БО №8 "Доходи", затвердженого наказом МФУ №242 від 18.10.1999 р зі змінами та доповненнями.

За 2011 рік було отримано доходи в розмірі 459,0 тис. грн.

За даними фінансової звітності ( форма №2 "Звіт про фінансові результати") в 2011 році акціонерне товариство отримало збиток в розмірі 39,0 тис. грн.

□ Вартісних активів акціонерного товариства менше вартості статутного капіталу, що не відповідає вимогам чинного законодавства України, а саме частині третій статті 155 ЦКУ.

□ В011 році в акціонерному товаристві не було вчинено значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до ЗУ "Про акціонерні товариства".

□ Фінансова звітність публічного акціонерного товариства "Жміївське" за 2011 р підготовлена згідно Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку та відповідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою і відповідає вимогам чинного законодавства України.

□ В балансі товариства відображені активи, оцінка яких визначена достовірно і планується в майбутньому отримання економічних вигод. Система обліку в товаристві забезпечує регулярний збір і обробку інформації, що необхідна для складання фінансової звітності.

Фінансова звітність складена на основі дійсних облікових даних та не має суттєвих протиріч.

Протягом звітного періоду дій, що можуть вплинути на фінансово-господарський стан товариства та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів не відбулося.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Базис-Аудит".

□ Свідоцтво № 2977 про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності виданого згідно з Рішенням Аудиторської палати України №112 від 08.08.2002 року та подовжено Рішенням Аудиторської палати №179\7 від 21.06.2007 року. Київська обл., м. Вишгород, вул. Шолуденка, 19, корпус 36.

Телефон\факс 5792240.

Договір на проведення аудиту фінансової звітності №28\02-12 від 24.02.2012 року. Дата початку проведення аудиту 24 лютого 2012 року. Дата закінчення - 25 березня 2012 року.

Аудитор □ □ □ □ \_\_\_\_\_ Н.П. Скоропадченко

сертифікат аудитора серія А, №005487,

25 березня 2012 року виданий Рішенням Аудиторської палати України №125 від 22 липня 2003 року та подовжений

до 22.07.2013 року Рішенням Аудиторської палати України №190\3 від 22 травня 2008 року.

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання**

Товариство виробляє сільськогосподарську продукцію, зернові, продукцію тваринництва, а також надає послуги по сільському господарству (сінокосяння, оранка землі, транспортні послуги). Перспективи в виробництві та надання відповідних послуг є, але нестабільна економічна ситуація, низькі закупівельні ціни на сільськогосподарську продукцію в країні не дозволяють стабільно розвиватися в цьому бізнесі та отримувати прибуток. Окрім того, діяльність Товариства залежить від сезонних змін. Основні ринки збуту - населення. Основні клієнти - фізичні особи, СГВК "КОЛОС", ТОВ "Квіти і сервіс". Основні ризики в діяльності емітента пов'язані із сезонними змінами, відсутністю дотацій на реалізовану продукцію та нестабільністю економічної ситуації в країні, постійними змінами в законодавстві. Ці фактори не дозволяють товариству розробити ефективну систему заходів щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення ринку надання послуг. Канали збуту та методи продажу - територія Товариства (склад, або сільськогосподарська дільниця). Джерела сировини - вироблена продукція. Нових технологій та нових товарів невпроваджено, тому частка емітента на ринку не визначена. Інформація про конкурентність та особливості діяльності Товариства - підприємства, які виробляють сільськогосподарську продукцію та надають послуги у сільськогосподарстві. Перспективні плани розвитку емітента не склалися. Постачальників сировини та матеріалів у емітента немає.

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**  
Основні придбання активів за останні п'ять років складають на суму 164 тис. грн (необоротні активи). Основні відчуження активів - приватизація житлового фонду (первісна вартість 445 тис.грн.)

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

На 31.12.2011 Товариство має на балансі основні засоби, які розподілені на такі групи: будівлі та споруди, машини та обладнання, інші основні засоби, робоча худоба, багаторічні насадження, тварини на вирощуванні та відгодівлі.

Товариство планує придбання поточних активів для подальшого їх переведення у довгострокові біологічні активи. Ступінь обладнання - 40%. Спосіб утримання активів - виробництво сільськогосподарської продукції та її реалізація. Місцезнаходження активів: 07230, Київська область, Іванківський район, с. Жміївка та с. Мусійки. Плани щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів відсутні.

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Істотні проблеми, які впливають на діяльність Товариства це підвищення цін на паливомасильні матеріали і запчастини та низькі на сільськогосподарську продукцію. Окрім того, Товариство суттєво залежить від законодавчих та економічних обмежень.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

Виплат штрафів та компенсацій за порушення законодавства не було.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Діяльність Товариства фінансується за рахунок власних обігових коштів. Робочого капіталу не завжди достатньо для поточних потреб. Оцінка фахівців емітента щодо можливих шляхів покращення ліквідності діяльності емітента відсутня

**Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду не було.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Емітент не планує розширення діяльності та реконструкцію, тому поліпшення фінансового стану не передбачається. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому є зміни у законодавстві та економічному становищі країни.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Дослідження та розробки протягом звітного періоду емітентом не здійснювалися, та у наступному періоді не плануються.

**Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

Судові справи, стороною яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи, відсутні.

**Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Аналітична довідка:

За останні три роки емітент отримав такі результати свого господарювання:

2009 - 21 тис.грн. збитку

2010 - 11 тис.грн. збитку

2011 - 39 тис.грн.збитку

Здійснений аналіз показав, що за останні три роки господарювання емітента збиткове та залежить від поточного економічного становища в країні.

### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	2221	2240	0	0	2221	2240
будівлі та споруди	1507	1557			1507	1557
машини та обладнання	145	132			145	132
транспортні засоби	0	10			0	10
інші	569	541			569	541
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди					0	0
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
інші					0	0
Усього	2221	2240	0	0	2221	2240

Опис

Термін використання основних засобів встановлюється згідно облікової політики підприємства для кожного об'єкту ОЗ окремо, а саме:  
 Нерухомість до 25 років, автотранспорт до 10 років.  
 Умови користування основними засобами - емітент користується тільки основними засобами, орендованих основних засобів не має. Всі основні засоби перебувають у власності Товариства.  
 Ступінь використання основних засобів - 45%.  
 Первісна вартість основних засобів - 6 тис.грн., ступінь зносу 60,8 %, сума нарахованого зносу - 2361 тис.грн.  
 Обмежень на використання майна не існує. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлено їх зносом.

#### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	2566	2744
Статутний капітал (тис. грн.)	2602	2602
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	2602	2602

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360 та 370.



Висновок

Статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 36 тис.грн. Скоригований статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 36 тис.грн. Порушені вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України. Вимагається зменшення статутного капіталу.

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X		X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	8,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	168,00	X	X
Інші зобов'язання	X	43,00	X	X
Усього зобов'язань	X	219,00	X	X
Опис				

### 15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
12.12.2011	12.12.2011	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

## Інформація про стан корпоративного управління

### Загальні збори акціонерів

#### Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	2	1
2	2010	0	0
3	2009	0	0

#### Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

#### Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

#### У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

#### Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства	X	
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень	X	
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

**Органи управління**  
**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	1
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	1

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

1

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?  
(так/ні)

ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?**

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	

Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

**Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?\***

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Ні	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

**Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (\*).**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Ні	Ні	Так
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні

Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

**так**

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

**ні**

#### Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

#### Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (\*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Ні	Ні	Так

Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Ні	Ні	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Ні	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Ні	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Ні	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?**

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

### З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні \_\_\_\_\_

### Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні \_\_\_\_\_

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так \_\_\_\_\_

**З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X



Інше (запишіть)	
-----------------	--

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) **ні** \_\_\_\_\_

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) **ні** \_\_\_\_\_

укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

## Звіт про корпоративне управління\*

**1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**

д/н

**2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**

д/н

**3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**

д/н

**4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**

д/н

**5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**

д/н

**6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**

д/н

**7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**

д/н

**8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**

д/н

**9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**

д/н

**10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**

д/н

**11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**

д/н

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:  
загальний стаж аудиторської діяльності**

д/н

**кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі**

д/н

**перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року**

д/н

**випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора**

д/н

**ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років**

д/н

**стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.**

д/н

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:**

**наявність механізму розгляду скарг**

д/н

**прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги**

д/н

**стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)**

д/н

**наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.**

д/н

\* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

			коди		
Дата (рік, місяць, число)			11	12	31
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"	за ЄДРПОУ	00846122		
Територія	Іванківський район	за КОАТУУ	3222081201		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Орган державного управління	ФДМУ у Київській обл.	за СПОДУ	06024		
Вид економічної діяльності	Змішане сільське господарство	за КВЕД	01.30.0		
Середня кількість працівників (1)			35		

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 07230, Іванківський р-н, с. Жміївка, вул. Держинського, буд. 5

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

## Баланс

На 31.12.2011

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
Залишкова вартість	010	0	0
Первісна вартість	011		
Накопичена амортизація	012		
Незавершені капітальні інвестиції	020		
Основні засоби:			
Залишкова вартість	030	2221	2240
Первісна вартість	031	5673	4601
Знос	032	(3452)	(2361)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	146	189
первісна вартість	036	1028	189
накопичена амортизація	037	(882)	
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040		
Інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість	050		
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056		
Знос інвестиційної нерухомості	057		
Відстрочені податкові активи	060		
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Гудвіл при консолідації	075		
Усього за розділом I	080	2367	2429
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	220	184
Поточні біологічні активи	110	85	62

Незавершене виробництво	120	43	76	
Готова продукція	130			
Товари	140			
Векселі одержані	150			
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:				
чиста реалізаційна вартість	160	3	7	
первісна вартість	161	3	7	
резерв сумнівних боргів	162			
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
з бюджетом	170	1		
за виданими авансами	180			
з нарахованих доходів	190			
із внутрішніх розрахунків	200			
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	47	27	
Поточні фінансові інвестиції	220			
Грошові кошти та їх еквіваленти:				
в національній валюті	230	1		
у тому числі в касі	231			
в іноземній валюті	240			
Інші оборотні активи	250			
Усього за розділом II	260	400	356	
III. Витрати майбутніх періодів	270			
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275			
Баланс	280	2767	2785	
	Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
	1	2	3	4
I. Власний капітал				
Статутний капітал	300		2602	2602
Пайовий капітал	310			
Додатковий вкладений капітал	320			
Інший додатковий капітал	330		177	38
Резервний капітал	340			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350		(35)	(74)
Неоплачений капітал	360			
Вилучений капітал	370			
Накопичена курсова різниця	375			
Усього за розділом I	380		2744	2566
Частка меншості	385			
II. Забезпечення таких витрат і платежів				
Забезпечення виплат персоналу	400			
Інші забезпечення	410			
Вписуваний рядок - сума страхових резервів	415			
Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резервах	416			
Цільове фінансування (2)	420			
Усього за розділом II	430		0	0
III. Довгострокові зобов'язання				
Довгострокові кредити банків	440			
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450			
Відстрочені податкові зобов'язання	460			
Інші довгострокові зобов'язання	470			
Усього за розділом III	480		0	0
IV. Поточні зобов'язання				

Короткострокові кредити банків	500		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	1	168
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		
з бюджетом	550	1	1
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	4	7
з оплати праці	580	10	14
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600		
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610	7	29
Усього за розділом IV	620	23	219
V. Доходи майбутніх періодів	630		
Баланс	640	2767	2785

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

0

Примітки:

н/д

Керівник

Грищенко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Волох Лідія Василівна

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"	за ЄДРПОУ	11	12	31
Територія	Іванківський район	за КОАТУУ	00846122		
Орган державного управління	ФДМУ у Київській обл.	за СПОДУ	3222081201		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	06024		
Вид економічної діяльності	Змішане сільське господарство	за КВЕД	230		
			01.30.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

## Звіт про фінансові результати

За 2011 р.

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

### I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	459	854
Податок на додану вартість	015	(72)	(148)
Акцизний збір	020		
	025		
Інші вирахування з доходу	030		
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	387	706
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(393)	(719)
Валовий:			
прибуток	050		
збиток	055	(6)	(13)
Інші операційні доходи	060	40	86
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(65)	(61)
Витрати за збут	080		(23)
Інші операційні витрати	090	(8)	
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100		
збиток	105	(39)	(11)
Доход від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120		
Інші доходи (1)	130		
Фінансові витрати	140		
Втрати від участі в капіталі	150		
Інші витрати	160		
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			

прибуток	170		
збиток	175	(39)	(11)
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176		
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177		
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180		
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185		
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190		
збиток	195	(39)	(11)
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205		
Податки з надзвичайного прибутку	210		
Частка меншості	215		
Чистий:			
прибуток	220		
збиток	225	(39)	(11)
Забезпечення матеріального заохочення	226		

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)

0

## II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	530	646
Витрати на оплату праці	240	212	190
Відрахування на соціальні заходи	250	81	69
Амортизація	260	76	81
Інші операційні витрати	270	8	7
Разом	280	907	993

## III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	1040653,00000	1040653,00000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	1040653,00000	1040653,00000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	(0,00711)	(0,00336)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	(0,00711)	(0,00336)
Дивіденди на одну просту акцію	340	0,00000	0,00000

### Примітки:

Середньорічна кількість простих акцій та скоригована середньорічна кількість простих акцій складає 10406532 акції. В зв'язку з обмеженням електронного формату в розділі III середньорічна кількість простих акцій та скоригована середньорічна кількість простих акцій вказана в десятках штук.

Керівник

Грищенко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Волох Лідія Василівна



		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"	за ЄДРПОУ	11	12	31
Територія	Іванківський район	за КОАТУУ	00846122		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	3222081201		
Вид економічної діяльності	Змішане сільське господарство	за КВЕД	230		
			01.30.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

## Звіт про рух грошових коштів

За 2011 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	459	854
Погашення векселів одержаних	015		
Покупців і замовників авансів	020		
Повернення авансів	030		
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035		
Бюджету податку на додану вартість	040		
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045		
Отримання субсидій, дотацій	050		
Цільового фінансування	060		
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		
Інші надходження	080	168	
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(372)	(580)
Авансів	095	( )	( )
Повернення авансів	100	( )	( )
Працівникам	105	(166)	(190)
Витрат на відрядження	110	( )	( )
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	( )	(2)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	( )	(8)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(77)	(69)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(13)	(7)
Цільових внесків	140	( )	( )
Інші витрачання	145	( )	( )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(1)	(2)
Рух коштів від надзвичайних подій	160		
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(1)	(2)
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180		
необоротних активів	190		
майнових комплексів	200		

Отримані:			
відсотки	210		
дивіденди	220		
Інші надходження	230		
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	( )	( )
необоротних активів	250	( )	( )
майнових комплексів	260	( )	( )
Інші платежі	270	( )	( )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310		
Отримані позики	320		
Інші надходження	330		
Погашення позик	340	( )	( )
Сплачені дивіденди	350	( )	( )
Інші платежі	360	( )	( )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	(1)	(2)
Залишок коштів на початок року	410	1	3
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420		
Залишок коштів на кінець року	430	0	1

Примітки:

н/д

Керівник

Грищенко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Волох Лідія Василівна

		коди		
		11	12	31
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"	Дата (рік, місяць, число)		
Територія	Іванківський район	за ЄДРПОУ 00846122		
Орган державного управління	ФДМУ у Київській обл.	за КОАТУУ 3222081201		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за СПОДУ 06024		
Вид економічної діяльності	Змішане сільське господарство	за КОПФГ 230		
		за КВЕД 01.30.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

v

### Звіт про власний капітал

За 2011 р.

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	2602			177		(35)			2744
Коригування:										
Зміна облікової політики	020									0
Виправлення помилок	030									0
Інші зміни	040									0
Скоригований залишок на початок року	050	2602	0	0	177	0	(35)	0	0	2744
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060				306					306
Уцінка основних засобів	070				(445)					(445)
Дооцінка незавершеного будівництва	080									0
Уцінка незавершеного будівництва	090									0

Дооцінка нематеріальних активів	100									0
Уцінка нематеріальних активів	110									0
	120									0
Чистий прибуток (збиток) за звітній період	130						(39)			(39)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140									0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150									0
Відрахування до резервного капіталу	160									0
	170									0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180									0
Погашення заборгованості з капіталу	190									0
	200									0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210									0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									0
Вилучення частки в капіталі	240									0
Зменшення номінальної вартості акції	250									0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260									0
Безкоштовно отримані активи	270									0
	280									0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	(139)	0	(39)	0	0	(178)
Залишок на кінець року	300	2602	0	0	38	0	(74)	0	0	2566

Примітки:

н/д

Керівник

Грищенко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Волох Лідія Василівна

		коди		
		11	12	31
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Жміївське"	за ЄДРПОУ 00846122		
Територія	Іванківський район	за КОАТУУ 3222081201		
Орган державного управління	ФДМУ у Київській обл.	за СПОДУ 06024		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ 230		
Вид економічної діяльності	Змішане сільське господарство	за КВЕД 01.30.0		

Одиниця виміру: тис. грн.

### Примітки до річної фінансової звітності

За 2011 р.  
Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

### I. Нематеріальні активи

Група нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010												0	0
Права користування майном	020												0	0
Права на комерційні позначення	030												0	0
Права на об'єкти промислової власності	040												0	0
Авторське право та сумісні з ним права	050												0	0
	060												0	0
Інші нематеріальні активи	070												0	0
Разом	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Гудвіл	090												0	0

З рядка 080 графа 14	вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	081
	вартість оформлених у заставу нематеріальних активів	082
	вартість створених підприємством нематеріальних активів	083
З рядка 080 графа 5	вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань	084
З рядка 080 графа 15	накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	085

### II. Основні засоби

Група основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100												0	0				

Інвестиційна нерухомість	105												0	0				
Капітальні витрати на поліпшення земель	110												0	0				
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	4146	2639			857	952	45					3289	1732				
Машини та обладнання	130	232	87		142	137			18				374	242				
Транспортні засоби	140	63	63		88	77			1				151	141				
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150												0	0				
Тварини	160												0	0				
Багаторічні насадження	170												0	0				
Інші основні засоби	180	1232	663			445	429	12					787	246				
Бібліотечні фонди	190												0	0				
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200												0	0				
Тимчасові (нетитульні) споруди	210												0	0				
Природні ресурси	220												0	0				
Інвентарна тара	230												0	0				
Предмети прокату	240												0	0				
Інші необоротні матеріальні активи	250												0	0				
Разом	260	5673	3452	0	230	214	1302	1381	76	0	0	0	4601	2361	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності 261

вартість оформлених у заставу основних засобів 262

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) 263

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів 264

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів 2641

З рядка 260 графа 8

вартість основних засобів, призначених для продажу 265

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій 2651

З рядка 260 графа 5

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування 266

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду 267

З рядка 260 графа 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності 268

З рядка 260 графа 14

вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю 269

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІ



### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290		
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300		
Придбання (створення) нематеріальних активів	310		
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330		
Разом	340	0	0

З рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість 341  
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій 342

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360			
спільну діяльність	370			
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
інші	410			
Разом(розд.А+розд.Б)	420	0	0	0

З рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:  
 за собівартістю 421  
 за справедливою вартістю 422  
 за амортизованою собівартістю 423

З рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:  
 за собівартістю 424  
 за справедливою вартістю 425

**V. Доходи і витрати**

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440		
Операційна курсова різниця	450		
Реалізація інших оборотних активів	460		
Штрафи, пені, неустойки	470		
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490		8
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	x	
непродуктивні витрати і втрати	492	x	
B. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510		
спільну діяльність	520		
B. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530		x
Проценти	540	x	
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560		
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600		
Безоплатно одержані активи	610		x
Списання необоротних активів	620	x	
Інші доходи і витрати	630		

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

631

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (%)

632

3 рядків 540 - 560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності

633

#### VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	
Поточний рахунок у банку	650	
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	
Грошові кошти в дорозі	670	
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	0

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

691

#### VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710							0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750							0
	760							0
	770							0
Резерв сумнівних боргів	775							0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

### VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої реалізаційної вартості*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	33		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820			
Тара і тарні матеріали	830			
Будівельні матеріали	840			
Запасні частини	850	11		
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	113		
Поточні біологічні активи	870	62		
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	27		
Незавершене виробництво	890	79		
Готова продукція	900			
Товари	910			
Разом	920	325	0	0

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:	відображених за чистою вартістю реалізації	921
	переданих у переробку	922
	оформлених в заставу	923
	переданих на комісію	924
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)		925
3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу		926

### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	7	7		
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	27	10	17	

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	951
---	-----

**X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

**XI. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

**XII. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	
у тому числі: поточний податок на прибуток	1241	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення(зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	
у тому числі: поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

**XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	76
Використано за рік – усього	1310	76
у тому числі на: будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	76
з них машини та обладнання	1313	
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

#### XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	1028	882	68	907	882	0	0	0	189	0	0	0	0	0	0
в тому числі:																
робоча худоба	1411	74		68	25					117	0					0
продуктивна худоба	1412									0	0					0
багаторічні насадження	1413	954	882		882	882				72	0					0
	1414									0	0					0
інші довгострокові біологічні активи	1415									0	0					0
Поточні біологічні активи - усього	1420	85	X	0	0	X	X	0	0	85	X	0	0	0	0	0
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	85	X			X	X			85	X					0
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422		X			X	X			0	X					0

	1423		X			X	X			0	X					0
інші поточні біологічні активи	1424		X			X	X			0	X					0
Разом	1430	1113	882	68	907	882	0	0	0	274	0	0	0	0	0	0

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14	вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	1431
3 рядка 1430 графа 6 і графа 16	залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	1432
3 рядка 1430 графа 11 і графа 17	балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	1433

#### XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Вирчка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	79	79	0	0	0	193	153	40	40
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	71	71				36	35	1	1
з них:										
пшениця	1511								0	0
соя	1512								0	0
.										
соняшник	1513								0	0
ріпак	1514								0	0
цукрові буряки (фабричні)	1515								0	0
картопля	1516								0	0
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517								0	0
інша продукція рослинництва	1518	8	8				157	118	39	39
додаткові біологічні активи рослинництва	1519								0	0
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	242	242	0	0	0	194	240	-46	-46
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	115	115				64	105	-41	-41
з нього:										

великої рогатої худоби	1531								0	0
свиней	1532								0	0
молоко	1533								0	0
вовна	1534								0	0
яйця	1535								0	0
інша продукція тваринництва	1536	127	127				114	125	-11	-11
додаткові біологічні активи тваринництва	1537								0	0
продукція рибництва	1538								0	0
	1539						16	10	6	6
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	321	321	0	0	0	387	393	-6	-6

Керівник

Грищенко Володимир Миколайович

Головний бухгалтер

Волох Лідія Василівна