

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

| | | |
|------------------|----------|----------------------------------|
| Голова правління | | Крилов Володимир Васильович |
| (посада) | (підпис) | (прізвище та ініціали керівника) |
| | | 19.04.2012 |
| | | (дата) |
| | М.П. | |

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

1. Загальні відомості

| | |
|---|--|
| 1.1. Повне найменування емітента | Публічне акціонерне товариство " Реалізаційна база" |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента | Акціонерне товариство |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента | 05472092 |
| 1.4. Місцезнаходження емітента | 03134, М.Київ, д/н, м. Київ, вул. Миру, 19 |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | /044/ 284-00-85, 284-00-85, 284-00-85, 284-00-85 |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента | at11@atrep.com.ua |

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

| | | |
|--|---|------------|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 19.04.2012 |
| | | (дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у | Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку | |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | (дата) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | 05472092.infosite.com.ua | 20.04.2012 |
| | (адреса сторінки) | (дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:
 - а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента X
 - б) інформація про державну реєстрацію емітента X
 - в) банки, що обслуговують емітента X
 - г) основні види діяльності X
 - г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
 - д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
 - е) інформація про рейтингове агентство
 - є) інформація про органи управління емітента
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці X
4. Інформація про посадових осіб емітента:
 - а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
 - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента X
6. Інформація про загальні збори акціонерів X
7. Інформація про дивіденди
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент X
9. Відомості про цінні папери емітента:
 - а) інформація про випуски акцій емітента X
 - б) інформація про облігації емітента
 - в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
 - г) інформація про похідні цінні папери
 - г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
 - д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів
10. Опис бізнесу X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:
 - а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
 - б) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
 - в) інформація про зобов'язання емітента X
 - г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
 - г) інформація про собівартість реалізованої продукції
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду X
14. Інформація про стан корпоративного управління X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
 - а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Річна фінансова звітність X

26. Копія(і) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X

27. Аудиторський висновок X

28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

Вид діяльності Товариства ліцензуванню не підлягає.

До будь-яких об'єднань, підприємств Емітент не входить.

Інформація про рейтингове агентство відсутня, оскільки товариство згідно з чинним законодавством не належить до категорії емітентів, які потребують рейтингової оцінки.

Протягом звітного року та року, що передував звітному, дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

Інформація про органи управління емітента відсутня, в зв'язку з тим, що її не заповнюють емітенти - акціонерні товариства, згідно з вимогами п.1.5 Рішення Державної комісії цінних паперів та фондового ринку №1591 від 19 грудня 2006 року.

Фізичні особи, зазначені в звіті, не дали згоду на розкриття паспортних даних згідно закону України "Про захист персональних даних".

Протягом звітного періоду додаткові випуски цінних паперів не здійснювалися.

Акції власної емісії протягом звітного періоду Емітентом не викупалися.

Облігації чи будь-які інші цінні папери за весь період діяльності Товариством не випускалися, тому інформація про стан об'єкта нерухомості, про гарантії третьої особи за борговими цінними паперами чи інформація про іпотечні цінні папери, у звіті відсутня.

У звітному періоді випуск акцій був переведений із документарної у бездокументарну форму існування.

Інформація про іпотечні цінні папери у звітному періоді відсутня.

У зв'язку з дематеріалізацією випуску цінних паперів Емітента сертифікати акцій Емітента відсутні.

Емітент не є фінансовою установою, тому дані про звіт корпоративного управління в розділі звіту "Інформація про стан корпоративного управління" відсутні.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також Інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня в зв'язку з тим що товариство не належить до категорії емітентів, які займаються видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Товариство не є ФОН, тому відповідні розділи не заповнюються.

Річна фінансова звітність Емітента складена у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Відповідно до Міжнародних стандартів фінансова звітність не складалась і не подається. У емітента відсутній поточний банківський рахунок у іноземній валюті.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

| | |
|--|--|
| 3.1.1. Повне найменування | Публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база" |
| 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності) | ПАТ "Реалізаційна база" |
| 3.1.3. Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| 3.1.4. Поштовий індекс | 03134 |
| 3.1.5. Область, район | М.Київ, д/н |
| 3.1.6. Населений пункт | м. Київ |
| 3.1.7. Вулиця, будинок | вул. Миру, 19 |

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

| | |
|--|---|
| 3.2.1. Серія і номер свідоцтва | ААБ№063685 |
| 3.2.2. Дата державної реєстрації | 19.05.1998 |
| 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво | Святошинська районна у місті Києві державна адміністрація |
| 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.) | 1792000.00 |
| 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.) | 1792000.00 |

3.3. Банки, що обслуговують емітента

| | |
|--|---------------------------|
| 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | ПАТ "Банк "Київська Русь" |
| 3.3.2. МФО банку | 319092 |
| 3.3.3. Поточний рахунок | 2600107701001 |
| 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті | д/н |
| 3.3.5. МФО банку | 0 |
| 3.3.6. Поточний рахунок | 0 |

3.4. Основні види діяльності

Оптова торгівля іншими продуктами харчування 51.38.0, виробництво продуктів борошномельно-круп`яної промисловості 15.61.0, складське господарство 63.12.0

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|--|--|--|--|
| Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву | 19030825 | Україна, 01032, М.Київ, д/н, м. Київ, б-р Шевченка, 50-Г | 0.000000 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт * | | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
| Усього | | | 0.000000 |

* не обов'язково для заповнення

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Інформація за звітний період стосовно: середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу - 82 осіб, середньої чисельності позаштатних працівників - 0, осіб, які працюють за сумісництвом - 6 осіб, чисельності працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 3 осіб, фонду оплати праці - 2471,6 тис.грн. Фонд оплати праці збільшився відносно попереднього року на 218,3 тис.грн.. Кадрова програма емітента спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента.

6. Інформація про посадових осіб емітента

□ 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Голова правління |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Крилов Володимир Васильович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1950 |
| 6.1.5. Освіта** | Вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 34 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | АВТ "Лісбудсервіс", генеральний директор |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |
| 6.1.1. Посада | Член правління |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Кріпак Павло Павлович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1977 |
| 6.1.5. Освіта** | вища не закінчена |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 2 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ВАТ "Реалізаційна база", механік |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Головний бухгалтер - член правління |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Діденко Віра Миколаївна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1960 |
| 6.1.5. Освіта** | Вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 16 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ООО УК "Екосорб" - головний бухгалтер |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 22.04.2011 призначено членом правління загальними зборами Товариства. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |
| 6.1.1. Посада | Член правління |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Федорець Тетяна Михайлівна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1971 |
| 6.1.5. Освіта** | Вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 7 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | Товарознавець, ЗАТ "Промкомбінат" |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 22.04.2011 призначена загальними зборами на відповідну посаду. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Член правління |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Іщенко Надія Іванівна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | 10.06.1999, |
| 6.1.4. Рік народження** | 1962 |
| 6.1.5. Освіта** | середньо-спеціальна |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 8 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | Київський пивзавод №3 "Оболонь", майстер |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |
| 6.1.1. Посада | Голова наглядової ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Воробій Олександр Віталійович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1968 |
| 6.1.5. Освіта** | вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 13 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | СП "ЛКБ", директор |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Член наглядової ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Діденко Володимир Станіславович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1949 |
| 6.1.5. Освіта** | вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 25 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ТОВ "Швест", заступник директора |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 22.04.2011 загальними зборами призначено на відповідну посаду, попередня посада - член правління Товариства. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|---|
| 6.1.1. Посада | Член наглядової ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Ніколова Антоніна Миколаївна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1968 |
| 6.1.5. Освіта** | середньо-спеціальна |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 15 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | ВАТ "Реалізаційна база", старший майстер |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Член Наглядової ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Іванишина Галина Львівна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1964 |
| 6.1.5. Освіта** | Вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 8 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | КП УЖГ Шевченківського району м.Києва, бухгалтер |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Член Наглядової ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Кривонос Любов Олексіївна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1951 |
| 6.1.5. Освіта** | середньо-спеціальна |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 2 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | Київська експедиція по захисту хлібопродуктів, старший бухгалтер |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 22.04.2011 призначено загальними зборами на відповідну посаду. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Голова Ревізійної комісії |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Захарчук Марія Григорівна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1962 |
| 6.1.5. Освіта** | Середня-спеціальна |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 4 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | Хлібокомбінат №12, кондитер |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 22.04.2011 призначено загальними зборами на відповідну посаду, попередня посада - член ревізійної комісії. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |
| 6.1.1. Посада | Член ревізійної комісії |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "РОДА" |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | 21567298 |
| 6.1.4. Рік народження** | |
| 6.1.5. Освіта** | |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | |
| 6.1.8. Опис | Від імені юридичної особи діє представник на підставі доручення. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. З 22.04.2011 призначено на відповідну посаду загальними зборами. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т.ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

| | |
|---|--|
| 6.1.1. Посада | Член Ревізійної комісії |
| 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Щепкіна Лідія Сергіївна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | |
| 6.1.4. Рік народження** | 1958 |
| 6.1.5. Освіта** | Середня-спеціальна |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)** | 0 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | Економіст відділу збуту ПАТ "Реалізаційна база" |
| 6.1.8. Опис | Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Повноваження та обов'язки посадової особи передбачені Статутом Товариства. Посади на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Розголошення розміру виплаченої винагороди не передбачено внутрішніми нормативними документами Товариства. Протягом звітнього періоду зміни в персональному складі не відбувалися. Посадова особа не притягувалась до кримінальної та адміністративної відповідальності, в т. ч. на протязі 3-х років, за корисливі та посадові злочини, непогашеної судимості не має. |

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | Дата внесення до реєстру | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|-------------------------------------|---|--|--------------------------|------------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Голова правління | Крилов Володимир Васильович | | 21.09.2001 | 480 | 0.001339 | 480 | 0 | 0 | 0 |
| Член правління | Кріпак Павло Павлович | | | 0 | 0.000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член правління | Іщенко Надія Іванівна | | 21.09.2001 | 3500 | 0.009766 | 3500 | 0 | 0 | 0 |
| Член правління | Федорець Тетяна Михайлівна | | | 0 | 0.000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Головний бухгалтер - член правління | Діденко Віра Миколаївна | | | 0 | 0.000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Голова наглядової ради | Воробій Олександр Віталійович | | 21.09.2001 | 14400 | 0.040179 | 14400 | 0 | 0 | 0 |
| Член наглядової ради | Ніколова Антоніна Миколаївна | | 21.09.2001 | 4480 | 0.012500 | 4480 | 0 | 0 | 0 |
| Член наглядової ради | Діденко Володимир Станіславович | | 11.09.2001 | 60 | 0.000167 | 60 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Іванишина Галина Львівна | | 25.04.2006 | 100 | 0.000279 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Кривонос Любов Олексіївна | | 21.09.2001 | 1280 | 0.003571 | 1280 | 0 | 0 | 0 |
| Член Ревізійної комісії | Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "РОДА" | 21567298 | 26.03.1999 | 26555239 | 74.093859 | 26555239 | 0 | 0 | 0 |
| Член Ревізійної комісії | Щепкіна Лідія Сергіївна | | 26.03.1999 | 480 | 0.001339 | 480 | 0 | 0 | 0 |
| Голова Ревізійної комісії | Захарчук Марія Григорівна | | 26.03.1999 | 80 | 0.000223 | 80 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | | | | 26580099 | 74.163223 | 26580099 | 0 | 0 | 0 |

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ | Місцезнаходження | Дата внесення до реєстру | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|--|---|---|--------------------------|------------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "РОДА" | 21567298 | Україна, 03134, М.Київ, д/н, м. Київ, вул. Миру, 19 | 26.03.1999 | 26555239 | 74.093859 | 26555239 | 0 | 0 | 0 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи* | Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт** | | Дата внесення до реєстру | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
| | | | | | | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Усього | | | | 26555239 | 74.093859 | 26555239 | 0 | 0 | 0 |

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

| Вид загальних зборів (*) | чергові | позачергові |
|-----------------------------|--|-------------|
| | X | |
| Дата проведення | 22.04.2011 | |
| Кворум зборів ** | 74.320000 | |
| Опис | <p>1. Звіт Правління про результати фінансово-господарської діяльності у 2010 році.</p> <p>2. Звіт наглядової ради за 2010р.</p> <p>3. Звіт Ревізійної комісії за 2010р..</p> <p>4. Затвердження звіту та балансу Товариства за 2010р.</p> <p>5. Визначення основних напрямків діяльності на 2011р.</p> <p>6. Розподіл прибутку за 2010р.</p> <p>7. Приведення діяльності товариства у відповідність до норм Закону України "Про акціонерні товариства" (про визначення типу товариства; про зміну найменування товариства).</p> <p>8. Про внесення змін до Статуту товариства та затвердження його у новій редакції.</p> <p>9. Про затвердження внутрішніх положень Товариства: про загальні збори, про наглядову раду, про виконавчий орган, про ревізійну комісію та про порядок придбання та відчуження акцій товариства.</p> <p>10. Прийняття рішення про припинення повноважень членів наглядової ради та обрання членів наглядової ради.</p> <p>11. Прийняття рішення про припинення повноважень Правління товариства та обрання членів виконавчого органу Товариства.</p> <p>12. Відкликання членів ревізійної комісії та обрання нових членів ревізійної комісії (ревізора).</p> <p>13. Про переведення випуску іменних акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування</p> <p>14. Про обрання депозитарія та затвердження умов договору з ним.</p> <p>15. Про обрання зберігача та затвердження умов договору з ним і відкриття рахунків в цінних паперах.</p> <p>16. Визначення способу персонального повідомлення власників іменних цінних паперів</p> <p>17. Про визначення порядку вилучення сертифікатів акцій випуску, що дематеріалізувався.</p> <p>18. Про вирішення інших питань у зв'язку із приведенням діяльності Товариства у відповідність до вимог Закону України "Про акціонерні товариства" та дематеріалізації випуску акцій.</p> <p>Результати розгляду питань порядку денного - рішення по всім питанням затвержені.</p> | |

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

| | |
|---|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія "Базис-реєстр" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ | 24572971 |
| Місцезнаходження | Україна, 04073, М.Київ, д/н, м. Київ, Московський проспект, 21 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ №533932 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 13.05.2010 |
| Міжміський код та телефон | (044) 531-40-26, 531-40-42 |
| Факс | (044) 531-40-26, 531-40-42 |
| Вид діяльності | Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів |
| Опис | У звітному періоді відбулася зміна особи, яка здійснює облік прав власності на іменні цінні папери товариства. Розірвано договір з реєстратором Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія "Базис-реєстр" (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 24572971) № №7р-99/1 від 02.02.1999р. Укладено відповідні договори з депозитарієм Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 30370711) №Е3735 від 26.05.2011 та зберігачем Товариство з обмеженою відповідальністю "Фондова компанія "ФАВОРИТ" (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 23730178) №Е41 від 29.06.2011. Дата прийняття рішення про передачу ведення реєстру власників іменних цінних паперів - 22.04.2011, орган, що прийняв рішення - загальні збори акціонерів, причини прийняття цього рішення - переведення випуску акцій із документарної форми існування у бездокументарну. Дата і номер акта прийому-передачі системи реєстру: 24.06.2011, б/н. |

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Приватна Аудиторська фірма "МВ ГРУПП" |
| Організаційно-правова форма | Приватне підприємство |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ | 25635366 |
| Місцезнаходження | Україна, 03127, М.Київ, д/н, м. Київ, проспект 40 - річчя Жовтня, 100/2 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 1939 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Аудиторська палата України |

| | |
|---|------------------------|
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 26.01.2001 |
| Міжміський код та телефон | (044) 206-10-20 |
| Факс | (044) 206-10-20 |
| Вид діяльності | Аудиторська діяльність |
| Опис | д/н |

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" |
| Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ | 30370711 |
| Місцезнаходження | Україна, 01001, М.Київ, д/н, м. Київ, вул. Грінченка, 3 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ № 581322 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 25.05.2011 |
| Міжміський код та телефон | 044/ 279-10-78 |
| Факс | 044/ 279-12-49 |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів |
| Опис | д/н |

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Товариство з обмеженою відповідальністю "Фондова компанія "ФАВОРИТ" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ | 23730178 |
| Місцезнаходження | Україна, 03067, М.Київ, д/н, м. Київ, вул. Гарматна, буд. 6 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ № 533968 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 20.05.2010 |
| Міжміський код та телефон | (044) 458-14-09 |
| Факс | (044) 458-14-09 |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів |
| Опис | д/н |

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного папера | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість (грн.) | Кількість акцій (штук) | Загальна номінальна вартість (грн.) | Частка у статутному капіталі (у відсотках) |
|-------------------------|--|---|------------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 02.06.2011 | 290/1/11 | ДКЦПФР | UA4000122535 | Іменні прості | Бездокументарна, іменні | 0.05 | 35840000 | 1792000.00 | 100.000000 |
| Опис | Організована торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснювалась, факти лістингу/делістингу відсутні, додаткові емісії протягом звітного періоду не проводилися. | | | | | | | | |

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ПАТ "Реалізаційна база", як підприємство, існує з 1947 року. Підприємство "Заготзерно" було створено рішенням Міністерства заготівель Української РСР і займалось заготівлею зерна. В 1951-1953 роках було введено в експлуатацію ряд складських приміщень, що дало змогу зберігати продукти переробки зернових культур (круп, борошно) і підприємству встановлено назву "Київська реалізаційна база хлібопродуктів".

1976 р. - підприємство ввійшло до складу Київського комбінату хлібопродуктів.

1979 р. - виділено в самостійне підприємство.

1991р. - рішенням трудового колективу створено організацію орендарів "Київська реалізаційна база"

1997р. - рішенням РВФДМУ по м.Києву перетворено у відкрите акціонерне товариство "Реалізаційна база"

2011 р. - рішенням загальних зборів акціонерів змінено тип товариства з відкритого акціонерного товариства на публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база".

Злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ в процесі розвитку Товариства відсутні.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Організаційна структура товариства:

- управління;
- бухгалтерія;
- відділ закупівель та збуту;
- служба охорони;
- виробнича дільниця;
- ремонтно-енергетична дільниця;
- житлово-комунальне господарство.

Дочірні підприємства, філії та інші відокремлені структурні підрозділи емітентом не створювались. Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не відбулось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться за журнально-ордерною формою обліку відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 22.06.2000р. № 1829, Положення "Про документальне забезпечення записів в бухгалтерському обліку", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 24.05.1995р. № 88, Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та інших нормативних документів з питань організації та ведення бухгалтерського обліку.

Підприємством застосовуються норми і методи нарахування амортизації основних засобів та нематеріальних активів, передбачені Законом України "Про оподаткування прибутку підприємств" та Податковим кодексом України. Амортизація основних засобів проводиться до досягнення їх ліквідаційної вартості. Нарухування амортизації по основних засобах здійснюється прямолінійним методом протягом строку корисного використання (експлуатації) об'єкта, але не менше мінімально допустимого строку (відповідно групам основних засобів).

Нарухування амортизації малоцінних необоротних матеріальних активів поводитьсь в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100% його вартості, для нематеріальних активів застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації.

Протягом звітного періоду фінансових інвестицій товариство не здійснювало.

Текст аудиторського висновку

Вих..№55/281-02 м. Київ

16 березня 2012р.

Аудиторський висновок

(звіт незалежного аудитора)

щодо фінансової звітності

Публічного акціонерного товариства

"Реалізаційна база"

1. Адресат висновку - керівництво емітента.

2. Основні відомості про емітента.

2.1. Повне найменування: Публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база "

2.2 Код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України:
05472092

2.3. Місцезнаходження: 03134, м.Київ, вул. Миру, 19.

2.4. Дата державної реєстрації 19.05.1998р. № 1 072 120 0000 003603
Святошинська районна у місті Києві Державна адміністрація.

3. Опис аудиторської перевірки.

Аудиторська перевірка здійснювалась за 2011 фінансовий рік у відповідності до міжнародних стандартів аудиту та вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затверджених рішенням ДКЦПФР України від 29.09.2011 року №1360.

Перелік перевірених фінансових звітів, які складають повний комплект фінансової звітності :

- Форма 1 "Баланс" станом на 31.12.2011р.;
- Форма 2 "Звіт про фінансові результати" за 2011р.;
- Форма 3 "Звіт про рух грошових коштів" за 2011р.;
- Форма 4 "Звіт про власний капітал" за 2011р.;
- Форма 5 "Примітки до річної фінансової звітності" за 2011р.;

4. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність.

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цих фінансових звітів у відповідності до вимог чинного законодавства України та вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні". Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

5. Відповідальність аудитора за надання висновку.

Відповідальністю ПАФ "МВ ГРУПП" є висловлення думки щодо фінансової звітності на основі результатів аудиторської перевірки. Аудиторською фірмою проведено аудиторську перевірку у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансових звітах. Відбір процедур залежить від судження аудитора. До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Під час оцінки таких ризиків аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю суб'єкта господарювання щодо підготовки та достовірного представлення фінансових звітів для розробки аудиторських процедур, що відповідають обставинам, та з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Отримані аудиторські докази забезпечують достатню та відповідну основу для висловлення аудиторської думки.

6. Аудиторська думка.

В наслідок проведення аудиту балансу товариства (який додається) станом на 31.12.2011 року, а також перевірки звіту про фінансові результати, на підставі проведених аудиторських процедур та отриманих доказів, аудитори з достатньою впевненістю можуть стверджувати наступне:

6.1. Бухгалтерський облік на Підприємстві ведеться за журнально-ордерною формою обліку.

6.2. Бухгалтерський облік, в цілому, відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 22.06.2000р. №1829, Положенню "Про документальне забезпечення записів в бухгалтерському обліку", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 24.05.1995р. №88 зі змінами і доповненнями, Наказу Міністерства фінансів України від 29.12.1995р. №352 "Про затвердження типових форм первинного обліку" та Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, затвердженим стандартам бухгалтерського обліку та іншим нормативним документам з питань організації, методології та ведення бухгалтерського обліку.

6.3. Фінансова звітність складається своєчасно, на підставі Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (ПСБО).

6.4. Протягом 2011 фінансового року Товариство дотримується незмінної облікової політики.

6.5. Аудитори підтверджують правильність ведення бухгалтерського обліку, класифікації та оцінки всіх видів активів Товариства:

6.5.1. Основні засоби, нематеріальні активи, інші необоротні матеріальні активи.

Первісна вартість основних засобів на Товаристві станом на 31.12.2011р. складає 56 218 тис.грн., загальний нарахований знос становить 3 979 тис.грн. Таким чином, залишкова вартість основних засобів складає 52 239 тис. грн.

Облік основних засобів на Підприємстві здійснюється відповідно до вимог Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №7 "Основні засоби".

Підприємством застосовувались норми і методи нарахування амортизації основних засобів, передбачені п.8.6.1. статті 8 Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств" №334-94 від 28.12.1994р. в редакції Закону України №2285 від 23.12.2004р. за 1 квартал 2011р. та статті 145 Податкового кодексу України за 2-4 квартали 2011р. В бухгалтерському обліку для основних засобів застосовується податковий метод нарахування амортизації у 1 кварталі 2011р., а починаючи з 01 квітня 2011 року - прямолінійний метод.

Для обліку нематеріальних активів Підприємство використовує принципи і вимоги Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №8 „Нематеріальні активи“.

Первісна вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2011р. складає 349 тис.грн., загальний нарахований знос - 132 тис.грн. Отже, залишкова вартість нематеріальних активів на кінець звітного року складає 217 тис.грн.

Підприємство застосовує норми і методи нарахування амортизації нематеріальних активів, передбачених ст.8 Закону України „Про оподаткування прибутку підприємств" №334-94 від 28.12.1994р. в редакції Закону України №2285 від 23.12.2004р. за 1 квартал 2011р. та статті 145 Податкового кодексу України за 2-4 квартали 2011р. Для нематеріальних активів застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації.

6.5.2. Фінансові інвестиції.

Протягом 2011 року Підприємство фінансових інвестицій не здійснювало.

6.5.3. Запаси.

Для обліку товарно-матеріальних цінностей Підприємство дотримується принципів здійснення обліку, викладених у Положенні (стандарті) бухгалтерського обліку №9 "Запаси".

Вартість запасів станом на 31.12.2011р. становить 3 162 тис.грн., в тому числі:

- Виробничі запаси - 290 тис.грн.;
- Товари - 2 872 тис.грн.

Облік товарно-матеріальних цінностей ведеться окремо по видах відповідно до принципів Національних стандартів бухгалтерського обліку запасів на Підприємстві.

6.5.4. Витрати виробництва та обігу.

Облік операцій, пов'язаних із витратами виробництва та обігу, на Підприємстві здійснюється згідно із Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку №16 "Витрати".

Витрати обігу акумулюються на рахунках витрат. Податковий облік валових витрат ПАТ "Реалізаційна база" ведеться у відповідності до Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств" №334-94 від 28.12.1994р. в редакції Закону України №2285 від 23.12.2004р. за 1 квартал 2011р. та статті 145 Податкового кодексу України за 2-4 квартали 2011р.

6.5.5. Дебіторська заборгованість.

Облік дебіторської заборгованості, її визнання та оцінка, здійснюється відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №10 "Дебіторська заборгованість".

Станом на 31.12.2011р. дебіторська заборгованість становить:

- чиста реалізаційна вартість заборгованості за товари, роботи, послуги - 919 тис. грн;
- за розрахунками з бюджетом - 8 514 тис.грн.;
- інша поточна дебіторська заборгованість - 8 579 тис.грн.

Станом на 31.12.2011р. Товариством не створено резерву сумнівних боргів.

Станом на 31.12.2011р. сума витрат майбутніх періодів становить 37 600 тис.грн.

6.5.6. Облік зобов'язань.

Підприємство здійснює облік зобов'язань відповідно до вимог Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №11 "Зобов'язання".

Співвідношення власних і позикових коштів показує коефіцієнт фінансування, який дорівнює 19,7173.

Станом на 31.12.2011р. кредиторська заборгованість становить:

- за товари, роботи, послуги - 51 482 тис.грн.;
- з бюджетом - 76 тис.грн.;
- зі страхування - 45 тис.грн.;
- з оплати праці - 81 тис.грн.;
- з учасниками - 98 тис.грн.;
- інші поточні зобов'язання - 54 455 тис.грн.

6.5.7. Підтвердження правильності та адекватності визначення власного капіталу, його структури та призначення.

Статутний капітал:

Статутний фонд ПАТ "Реалізаційна база" становить 1 792 000 (один мільйон сімсот дев'яносто дві тисячі) гривень.

На момент перевірки сплачений повністю.

Статутний фонд поділений на 35 840 000 (тридцять п'ять мільйонів вісімсот сорок) простих іменних акцій номінальною вартістю 0,05 гривень (нуль гривень п'ять копійок) кожна, власниками яких на 31.12.2011 р. були:

№ з/п □ Власники акцій □ Кількість зареєстрованих осіб □ Кількість цінних паперів □ Номінальна вартість ЦП □ % від Статутного фонду

1 □ Фізичні особи □ 4665 □ 5136529 □ 256826,45 □ 14,33183

2 □ Юридичні особи □ 22 □ 30108757 □ 1505437,85 □ 84,00881

3 □ Номінальні утримувачі □ 4 □ 594714 □ 29735,70 □ 1,65936

□ Всього □ х □ 35840000 □ 1792000,00 □ 100

Порядок формування та змін до статутного фонду акціонерного товариства проведено у відповідності до Закону України "Про господарські товариства" №3107-IV від 17 листопада 2005р. (зі змінами та доповненнями).

Ведення аналітичного обліку до рахунку "Статутний фонд" здійснювалось незалежним реєстратором ТОВ "Компанія "Базис-реєстр", ЄДРПОУ 24572971, м. Київ, проспект Московський, буд. 21 до 24.06.2011 року. У зв'язку з дематеріалізацією акцій з 24.06.2011 року зберігання акцій веде ТОВ "Фондова компанія "Фаворит", ЄДРПОУ 23730178, м. Київ, вул. Гарматна, буд 6.

Додатковий капітал:

Вартість іншого додаткового капіталу станом на 31.12.2011р. становить 2 038 тис.грн.

Станом на 31.12.2011р. розмір чистих активів Товариства, розрахований у відповідності до Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, які затверджені Рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004р. №485, складає 5 388 тис.грн

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

6.5.8. Облік фінансових результатів.

Облік реалізації готової продукції, робіт та послуг Підприємства ведеться згідно з прийнятою методологією для організацій відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Формування виручки на Підприємстві здійснюється відповідно до принципів Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №15 "Дохід".

За наслідками діяльності на 31.12.2011р. по даним фінансової звітності Підприємством отриманий чистий збиток у сумі 158 тис.грн.

Фінансова звітність складена у відповідності до норм Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (ПСБО).

Звітність складалася на базі даних бухгалтерського обліку та подавалась до контролюючих органів у передбачені терміни.

Фінансова звітність підприємства ПАТ "Реалізаційна база" загалом відповідає нормативним вимогам та чинному законодавству, та складений на базі даних бухгалтерського обліку, у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Таким чином, відповідно до Міжнародного стандарту № 700 "Аудиторський висновок про фінансову звітність", дані фінансової звітності станом на 31.12.2011р. відображають достовірно у всіх суттєвих аспектах інформацію згідно з визначеного концептуальною основою фінансової звітності та відповідають вимогам законодавства і можуть бути використані для прийняття управлінських рішень. Аудитор підтверджує валюту балансу станом на 31.12.2011р. у сумі 111 625 тис.грн.

7. Основні відомості про аудиторську фірму.

7.1. Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Приватна Аудиторська фірма "МВ ГРУПП"

7.2. Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та приватно практикуючих аудиторів Аудиторської палати України №1939 від 26.01.2001р., Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів №1512 від 28.04.2011р.

Перевірка здійснювалась аудитором Василевською В.В. (сертифікат АПУ серія А №003145 від 29.05.1997р.) Аудиторської фірми "МВ ГРУПП", із залученням консультацій спеціалістів з окремих питань, у відповідності до умов договору №281/02-12 від 17.02.2012р. та "Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)", затверджених рішенням ДКЦПФР від 29.09.2011р. №1360.

2.3. Місцезнаходження юридичної особи: м. Київ, проспект 40 - річчя Жовтня, 100/2,

2.4. Телефон (факс) юридичної особи: 206-10-20.

8. Основні відомості про умови договору на проведення аудиту.

4.1. Договір №281/02-12 від 17.02.2012р.

4.2. Термін проведення аудиту з 17.02.2012р. по 16.03.2012р.

. Аудитор Василевська В.В.

Директор

ПАФ "МВ ГРУПП"

Василевський М.Х.

М.П.

9. Дата видачі висновку.

16 березня 2012 року.

Аналіз

показників фінансового стану

ПАТ "Реалізаційна база"

станом на 31.12.2011р.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХП

№

п/п Найменування показника Показник на 31.12.2011р. Примітка аудитора

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності 0,0038 Станом на 31.12.2011р. підприємство має змогу погасити 0,38% об'єму поточних зобов'язань по кредитах та розрахункам за рахунок швидко ліквідних грошових коштів.

Теоретичне значення $K1 > 0$.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) 0,5570 Станом на 31.12.2011 р. Підприємство має можливість погасити 55,70% об'єму поточних зобов'язань по кредитах та розрахункам за рахунок усіх мобілізованих оборотних активів.

Теоретичне значення $K2 - 1,0-2,0$

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності) 0,0483 Станом на 31.12.2011 року питома вага власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в діяльність підприємства становить 4,83%.

Теоретичне значення $K3 - 0,25 - 0,5$.

4. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) 19,7173 Станом на 31.12.2011р. співвідношення залучених та власних коштів Підприємства складає 19,7173.

Теоретичне значення $K4 - 0,5 - 1,0$.

5. Коефіцієнт рентабельності активів - Станом на 31.12.2011 р. коефіцієнт рентабельності активів Підприємства не розраховувався, у зв'язку з отриманим збитком.

6. Розмір чистих активів на початок звітного року

Розмір чистих активів на кінець звітного року 5 546

5 388 Розмір чистих активів на кінець звітного року більше розміру сформованого статутного та додаткового капіталу, та має тенденцію до зменшення.

Аудитор:

Василевська В.В.

Примітка: даний висновок складений на семи аркушах.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Товариство займається такими видами економічної діяльності: Оптова торгівля, пакування продукції в дрібну тару (крупи, борошно), здача в оренду власного нерухомого майна, складське господарство. Товариство частково залежить від сезонних змін. Ринки збуту - договірні відносини с торгівельною мережею Києва та суб'єктами господарювання - юридичними та фізичними особами-підприємцями. Метод прожачу - непрямий, оскільки власної торгівельної мережі Товариство не має. Основними клієнтами товариства є ТОВ "Агрофірма Київська", ТОВ "Агенсія безпеки "Ратибор"", ТОВ "Сквицький КХП", ПАТ "Миронівський ЗВКК". Основні постачальники пакувальних матеріалів - ТОВ "Ленбуд", ТОВ "Тріумф - Пак". Відносно попереднього року пакувальні матеріали зросли в ціні на 10 %. В зв'язку з низьким попитом на продукцію у звітному році обсяги реалізації значно зменшились порівняно з минулим періодом. Основним фактором зниження попиту на нашу продукцію став багатий урожай овочевих культур в 2011 році. Крім того, через нестабільність фінансової ситуації в країні, суб'єкти господарювання, яким надавались послуги (зберігання продукції, оренди приміщень), були змушені зменшити обсяги зберігання та оренди, що негативно вплинуло на фінансовий стан нашого товариства. Конкуренція на ринку збуту продуктів переробки зерна та надання послуг з оренди приміщень є досить високою. Особливість послуг та продукції Товариства - підприємства, які займаються оптовою торгівлею, пакуванням продукції в дрібну тару (крупи, борошно), здача в оренду власного нерухомого майна, складське господарство. Становище на ринку - стабільне.

Основними ризиками в діяльності товариства є часті зміни в законодавстві, нестабільність економічного стану в державі, збільшення тарифів на енергоносії та низька платоспроможність споживачів продукції та послуг, що не дозволяє розробити ефективну систему заходів щодо захисту своєї діяльності та розширення ринку надання послуг. Товариство суттєво залежить від законодавчих та економічних обмежень. Діяльність товариства фінансується за рахунок власних обігових коштів. □ У звітному періоді товариством проведено реконструкцію складських приміщень, що дасть змогу залучити до співпраці платоспроможних клієнтів. Також для опалення приміщень та гарячого водопостачання збудовано та введено в експлуатацію нову котельню, яка працює на відходах деревини, що зменшить витрати на споживання природного газу.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

У зв'язку з великою зношеністю деяких основних засобів, підприємство проводило капітальні та поточні ремонти основних засобів, застарілі основні засоби, ремонт яких був економічно недоцільним, реалізовані або списані. У 2009 році було списане обладнання та застаріла комп'ютерна техніка за первісною вартістю на суму 36,0 тис грн. (залишкова вартість - 3,0 тис.грн.). В зв'язку з аварійністю споруд було списано в 2010 році 3 склади і на їх місці побудовано і введено в експлуатацію в 4 кварталі 2011 року такі об'єкти основних засобів, як розподільчий холодильник, автономну котельню, автомийку, 2 склади, автомобіль для господарської потреб. На кінець звітного періоду Товариство не планує будь-які значні інвестиції, пов'язані з його господарською діяльністю.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Всі основні засоби перебувають у власності Товариства, повністю контролюються підприємством. Об'єкти оренди відсутні. Виробничі потужності Товариства - верстаки, насоси, теплообмінники, принтери автопогрузчики, бульдозери, машини легкові та грузові, кондиціонери, конвеєри, електрозмішувачі, електродвигуни та інше, що класифікуються як машини та обладнання в основних засобах Товариства. Використовуються у господарській діяльності на 90%. Обмежень у використанні основних засобів немає. Спосіб утримання активів - за рахунок власних коштів. Місцезнаходження основних засобів - м. Київ, вул. Миру, 19. Екологічні питання не впливають на використання активів Товариства. Плани щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів відсутні.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Нестабільність економічного стану в державі, збільшення тарифів на енергоносії та низька платоспроможність споживачів продукції та послуг Товариства.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У звітному періоді товариством було сплачено штрафних санкцій на суму 5100,00 грн. за порушення законодавства у галузі електроенергетики.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Діяльність Товариства фінансується за рахунок власних обігових коштів. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб. Можливі шляхи покращення ліквідності:

- збільшення обсягу реалізації товарів (послуг)
- придбання нових основних засобів, будівництво нових споруд.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Всі договори виконуються своєчасно.

Укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду не було.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Розвиток підприємства, збільшення кількості платоспроможних замовників.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження та розробки протягом звітного періоду емітентом не здійснювалися, кошти на вказані цілі не направлялися.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи, стороною яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи, відсутні.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

За останні три роки товариством отримано такі результати господарювання:

2009 рік □ - прибуток 118 тис.грн.

2010 рік □- прибуток 150 тис.грн.

2011 рік □- збиток 158 тис.грн.

Фінансовий стан підприємства за результатами роботи в 2011 році - задовільний.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис. грн.) | | Орендовані основні засоби (тис. грн.) | | Основні засоби, всього (тис. грн.) | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Виробничого призначення: | 2269 | 52239 | 0 | 0 | 2269 | 52239 |
| будівлі та споруди | 1801 | 51482 | 0 | 0 | 1801 | 51482 |
| машини та обладнання | 103 | 73 | 0 | 0 | 103 | 73 |
| транспортні засоби | 2 | 375 | 0 | 0 | 2 | 375 |
| інші | 363 | 309 | 0 | 0 | 363 | 309 |
| 2. Невиробничого призначення: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | 2269 | 52239 | 0 | 0 | 2269 | 52239 |

Опис

Термін використання основних засобів встановлюється згідно облікової політики підприємства для кожного об'єкту ОЗ окремо, а саме:
 Нерухомість - до 25 років;
 Автотранспорт - до 10 років;
 Інструменти, прилади - до 5 років.
 Умови користування основними засобами - Товариство користується тільки власними основними засобами, орендованих основних засобів Товариство не має.
 Всі основні засоби перебувають у власності Товариства.
 Первісна вартість основних засобів на початок звітної періоду-5192 тис.грн.
 Ступінь зносу-63,7% Ступінь використання-7,4% Сума нарахованого зносу-3307 тис.грн.
 Обмежень на використання майна Емітента не існує.
 Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені веденням в експлуатацію нерухомості та автотранспорту.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника | За звітний період | За попередній період |
|--|-------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.) | 5388 | 5546 |
| Статутний капітал (тис. грн.) | 1792 | 1792 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн.) | 1792 | 1792 |

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360 та 370.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 3596 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 3596 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

| Види зобов'язань | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис. грн.) | Відсоток за користування коштами (відсоток річних) | Дата погашення |
|--|-----------------|--------------------------------------|--|----------------|
| Кредити банку | X | 0.00 | X | X |
| у тому числі: | | | | |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 0.00 | X | X |
| у тому числі: | | | | |
| за облігаціями (за кожним власним випуском): | X | 0.00 | X | X |
| д/н | | 0.00 | 0.000000 | |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0.00 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | | X | X |
| за вексями (всього) | X | 0.00 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X | 0.00 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0.00 | X | X |
| д/н | | 0.00 | X | |
| Податкові зобов'язання | X | 76.00 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 7040.00 | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 99121.00 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 106237.00 | X | X |
| Опис | | | | |

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин | Вид інформації |
|-----------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 22.04.2011 | 04.05.2011 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

| № з/п | Рік | Кількість зборів, усього | У тому числі позачергових |
|-------|------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | 2011 | 1 | 0 |
| 2 | 2010 | 1 | 0 |
| 3 | 2009 | 1 | 0 |

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

| | Так (*) | Ні (*) |
|----------------------|---------|--------|
| Реєстраційна комісія | X | |
| Акціонери | | X |
| Реєстратор | | X |
| Депозитарій | | |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку | | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків | | X |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---------------------------------|---------|--------|
| Підняттям карток | X | |
| Бюлетенями (таємне голосування) | | X |
| Підняттям рук | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Реорганізація | | X |
| Внесення змін до статуту товариства | | X |
| Прийняття рішення про зміну типу товариства | | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства; | | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | | X |
| Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень | | X |
| Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень | | |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?

| | (осіб) |
|--|--------|
| Кількість членів наглядової ради | 5 |
| Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві | 4 |
| Кількість представників держави | 0 |
| Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій | 0 |
| Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій | 5 |
| Кількість представників акціонерів – юридичних осіб | 0 |

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

5

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---------------------------------|---------|--------|
| Стратегічного планування | | X |
| Аудиторський | | X |
| З питань призначень і винагород | | X |
| Інвестиційний | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |
| Інше (запишіть) | | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?
(так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Винагорода є фіксованою сумою | | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | X | |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | X | |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | X | |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | X | |
| Відсутність конфлікту інтересів | | X |
| Граничний вік | | X |
| Відсутні будь-які вимоги | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | X | |

| | | |
|--|-----|---|
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) | | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

5

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?*

| | Загальні збори акціонерів | Засідання наглядової ради | Засідання правління |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| Члени правління (директор) | Так | Ні | Ні |
| Загальний відділ | Ні | Ні | Ні |
| Члени наглядової ради (голова наглядової ради) | Ні | Так | Ні |
| Юридичний відділ (юрист) | Ні | Ні | Ні |
| Секретар правління | Ні | Ні | Так |
| Секретар загальних зборів | Ні | Ні | Ні |
| Секретар наглядової ради | Ні | Ні | Ні |
| Корпоративний секретар | Ні | Ні | Ні |
| Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами | Ні | Ні | Ні |
| Інше (запишіть) | | | |

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (*).

| | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|---|---------------------------|----------------|------------------|---|
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії) | Так | Ні | Так | Ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | Так | Так | Ні | Ні |
| Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання голови правління | Ні | Так | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання членів правління | Ні | Так | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання голови наглядової ради | Ні | Так | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання членів наглядової ради | Так | Ні | Ні | Ні |

| | | | | |
|---|-----|-----|----|-----|
| Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії | Так | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів правління | Ні | Так | Ні | Так |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | Так | Ні | Ні | Так |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління | Ні | Так | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження аудитора | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | Ні | Ні | Ні | Так |

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Положення про загальні збори акціонерів | X | |
| Положення про наглядову раду | X | |
| Положення про виконавчий орган (правління) | X | |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | | X |
| Положення про ревізійну комісію | X | |
| Положення про акції акціонерного товариства | X | |
| Положення про порядок розподілу прибутку | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

| | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства |
|--|---|---|--|---|--|
| Фінансова звітність, результати діяльності | Так | Так | Так | Так | Так |

| | | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Ні | Так | Ні | Ні | Так |
| Інформація про склад органів управління товариства | Так | Так | Так | Так | Так |
| Статут та внутрішні документи | Так | Ні | Так | Так | Ні |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Так | Ні | Так | Так | Так |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

| | Так (*) | Ні (*) |
|------------------------|---------|--------|
| Не проводились взагалі | | X |
| Менше ніж раз на рік | | X |
| Раз на рік | X | |
| Частіше ніж раз на рік | | X |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---------------------------|---------|--------|
| Загальні збори акціонерів | | X |
| Наглядова рада | X | |
| Правління або директор | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено аудитора?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|--|--------|
| Не задовольняв професійний рівень | | X |
| Не задовольняли умови угоди з аудитором | | X |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів | | X |
| Інше (запишіть) | закінчення строку дії сертифікату аудитора | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

| | Так (*) | Ні (*) |
|--|---------|--------|
| Ревізійна комісія | X | |
| Наглядова рада | | X |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства | | X |
| Стороння компанія або сторонній консультант | | X |
| Перевірки не проводились | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| З власні ініціативи | X | |
| За дорученням загальних зборів | | X |
| За дорученням наглядової ради | | X |
| За зверненням виконавчого органу | | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Випуск акцій | | X |
| Випуск депозитарних розписок | | X |
| Випуск облігацій | | X |
| Кредити банків | | X |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів | | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

| | |
|---|---|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором | |
| Так, плануємо розпочати переговори | |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році | |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років | |
| Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років | |
| Не визначились | X |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

| | Так (*) | Ні (*) |
|---|---------|--------|
| Не задовольняв професійний рівень особи | | |
| Не задовольняли умови договору з особою | | |
| Особу змінено на вимогу: | | |
| акціонерів | | |

| | | |
|-----------------|------------------|--|
| суду | | |
| Інше (запишіть) | дематеріалізація | |

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) **ні**

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) **ні**

укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року д/н

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

д/н

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

д/н

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

д/н

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

д/н

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

д/н

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

д/н

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

д/н

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

д/н

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

д/н

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

д/н

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

д/н

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
загальний стаж аудиторської діяльності**

д/н

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

д/н

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

д/н

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

д/н

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

д/н

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

д/н

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

д/н

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

д/н

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

д/н

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

д/н

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

| | | | коди | | |
|--|--|-----------|------------|----|----|
| Дата (рік, місяць, число) | | | 11 | 12 | 31 |
| Підприємство | Публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база" | за ЄДРПОУ | 05472092 | | |
| Територія | Святошинський район м.Києва | за КОАТУУ | 8038600000 | | |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | за КОПФГ | 230 | | |
| Орган державного управління | н/д | за СПОДУ | 06024 | | |
| Вид економічної діяльності | Оптова торгівля іншими продуктами харчування | за КВЕД | 51.38.0 | | |
| Середня кількість працівників (1) | | | 82 | | |

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 03134, д/н, м. Київ, вул. Миру, 19

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

| |
|---|
| v |
| |

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс

На 31.12.2011

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

| Актив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-----------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Необоротні активи | | | |
| Нематеріальні активи: | | | |
| Залишкова вартість | 010 | 217 | 217 |
| Первісна вартість | 011 | 349 | 349 |
| Накопичена амортизація | 012 | (132) | (132) |
| Незавершені капітальні інвестиції | 020 | 6836 | |
| Основні засоби: | | | |
| Залишкова вартість | 030 | 2269 | 52239 |
| Первісна вартість | 031 | 5908 | 56218 |
| Знос | 032 | (3639) | (3979) |
| Довгострокові біологічні активи: | | | |
| справедлива (залишкова) вартість | 035 | 0 | 0 |
| первісна вартість | 036 | 0 | 0 |
| накопичена амортизація | 037 | 0 | 0 |
| Довгострокові фінансові інвестиції: | | | |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 040 | 0 | 0 |
| Інші фінансові інвестиції | 045 | | 0 |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 050 | 0 | 0 |
| Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості | 055 | 0 | 0 |
| Первісна вартість інвестиційної нерухомості | 056 | | |
| Знос інвестиційної нерухомості | 057 | | |
| Відстрочені податкові активи | 060 | 0 | 0 |
| Гудвіл | 065 | 0 | 0 |
| Інші необоротні активи | 070 | 0 | 0 |
| Гудвіл при консолідації | 075 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | 080 | 9322 | 52456 |
| II. Оборотні активи | | | |
| Виробничі запаси | 100 | 225 | 290 |
| Поточні біологічні активи | 110 | 0 | 0 |

| | | | |
|---|-------|---------------------|--------------------|
| Незавершене виробництво | 120 | 0 | 0 |
| Готова продукція | 130 | 0 | 0 |
| Товари | 140 | 2344 | 2872 |
| Векселі одержані | 150 | 0 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги: | | | |
| чиста реалізаційна вартість | 160 | 1209 | 919 |
| первісна вартість | 161 | 1209 | 919 |
| резерв сумнівних боргів | 162 | 0 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: | | | |
| з бюджетом | 170 | 59 | 8514 |
| за виданими авансами | 180 | 0 | 0 |
| з нарахованих доходів | 190 | 0 | 0 |
| із внутрішніх розрахунків | 200 | 0 | 0 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 210 | 10106 | 8579 |
| Поточні фінансові інвестиції | 220 | 0 | 0 |
| Грошові кошти та їх еквіваленти: | | | |
| в національній валюті | 230 | 273 | 395 |
| у тому числі в касі | 231 | 8 | 10 |
| в іноземній валюті | 240 | 0 | 0 |
| Інші оборотні активи | 250 | 0 | 0 |
| Усього за розділом II | 260 | 14216 | 21569 |
| III. Витрати майбутніх періодів | 270 | 37710 | 37600 |
| IV. Необоротні активи та групи вибуття | 275 | 0 | 0 |
| Баланс | 280 | 61248 | 111625 |
| Пасив | Код | На початок звітного | На кінець звітного |
| 1 | рядка | періоду | періоду |
| | 2 | 3 | 4 |
| I. Власний капітал | | | |
| Статутний капітал | 300 | 1792 | 1792 |
| Пайовий капітал | 310 | 0 | 0 |
| Додатковий вкладений капітал | 320 | 0 | 0 |
| Інший додатковий капітал | 330 | 2038 | 2038 |
| Резервний капітал | 340 | 0 | 0 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 350 | 1716 | 1558 |
| Неоплачений капітал | 360 | 0 | 0 |
| Вилучений капітал | 370 | 0 | 0 |
| Накопичена курсова різниця | 375 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | 380 | 5546 | 5388 |
| Частка меншості | 385 | 0 | 0 |
| II. Забезпечення таких витрат і платежів | | | |
| Забезпечення виплат персоналу | 400 | 0 | 0 |
| Інші забезпечення | 410 | 0 | 0 |
| Вписуваний рядок - сума страхових резервів | 415 | 0 | 0 |
| Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резервах | 416 | 0 | 0 |
| Цільове фінансування (2) | 420 | | 0 |
| Усього за розділом II | 430 | 0 | 0 |
| III. Довгострокові зобов'язання | | | |
| Довгострокові кредити банків | 440 | 0 | 0 |
| Інші довгострокові фінансові зобов'язання | 450 | 0 | 0 |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 460 | 0 | 0 |
| Інші довгострокові зобов'язання | 470 | 0 | 0 |
| Усього за розділом III | 480 | 0 | 0 |
| IV. Поточні зобов'язання | | | |

| | | | |
|--|-----|-------|--------|
| Короткострокові кредити банків | 500 | 0 | 0 |
| Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями | 510 | 0 | 0 |
| Векселі видані | 520 | 0 | 0 |
| Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 530 | 31 | 51482 |
| Поточні зобов'язання за розрахунками: | | | |
| з одержаних авансів | 540 | 0 | 0 |
| з бюджетом | 550 | 154 | 76 |
| з позабюджетних платежів | 560 | 0 | 0 |
| зі страхування | 570 | 36 | 45 |
| з оплати праці | 580 | 87 | 81 |
| з учасниками | 590 | 99 | 98 |
| із внутрішніх розрахунків | 600 | 0 | 0 |
| Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу | 605 | 0 | 0 |
| Інші поточні зобов'язання | 610 | 55295 | 54455 |
| Усього за розділом IV | 620 | 55702 | 106237 |
| V. Доходи майбутніх періодів | 630 | 0 | 0 |
| Баланс | 640 | 61248 | 111625 |

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

0 _____

Примітки:

д/н

Керівник

Крилов Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Діденко Віра Миколаївна

| | | | коди | | |
|--|--|---------------------------|-----------|------------|----|
| | | | 11 | 12 | 31 |
| Підприємство | Публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база" | Дата (рік, місяць, число) | за ЄДРПОУ | 05472092 | |
| Територія | Святошинський район м.Києва | | за КОАТУУ | 8038600000 | |
| Орган державного управління | н/д | | за СПОДУ | 06024 | |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | | за КОПФГ | 230 | |
| Вид економічної діяльності | Оптова торгівля іншими продуктами харчування | | за КВЕД | 51.38.0 | |

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

| |
|---|
| v |
| |

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про фінансові результати

За 2011 р.

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. Фінансові результати

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За попередній період |
|---|-----------|-------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 010 | 18537 | 22103 |
| Податок на додану вартість | 015 | (3090) | (3688) |
| Акцизний збір | 020 | 0 | 0 |
| | 025 | 0 | 0 |
| Інші вирахування з доходу | 030 | (42) | (42) |
| Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 035 | 15405 | 18373 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 040 | (13048) | (13759) |
| Валовий: | | | |
| прибуток | 050 | 2357 | 4614 |
| збиток | 055 | | |
| Інші операційні доходи | 060 | | 9 |
| У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності | 061 | 0 | 0 |
| Адміністративні витрати | 070 | (1196) | (962) |
| Витрати за збут | 080 | (1128) | (2496) |
| Інші операційні витрати | 090 | (14) | (44) |
| У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності | 091 | 0 | 0 |
| Фінансові результати від операційної діяльності: | | | |
| прибуток | 100 | 19 | 1121 |
| збиток | 105 | | |
| Доход від участі в капіталі | 110 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи | 120 | 105 | 90 |
| Інші доходи (1) | 130 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 140 | (121) | (1007) |
| Втрати від участі в капіталі | 150 | 0 | 0 |
| Інші витрати | 160 | (136) | (33) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті | 165 | 0 | 0 |
| Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування: | | | |

| | | | |
|--|-----|-------|------|
| прибуток | 170 | | 171 |
| збиток | 175 | (133) | |
| У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності | 176 | 0 | 0 |
| У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності | 177 | 0 | 0 |
| Податок на прибуток від звичайної діяльності | 180 | (25) | (21) |
| Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності | 185 | 0 | 0 |
| Фінансові результати від звичайної діяльності: | | | |
| прибуток | 190 | | 150 |
| збиток | 195 | (158) | |
| Надзвичайні: | | | |
| доходи | 200 | 0 | 0 |
| витрати | 205 | 0 | 0 |
| Податки з надзвичайного прибутку | 210 | 0 | 0 |
| Частка меншості | 215 | 0 | 0 |
| Чистий: | | | |
| прибуток | 220 | | 150 |
| збиток | 225 | (158) | |
| Забезпечення матеріального заохочення | 226 | 0 | 0 |

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)

0

II. Елементи операційних витрат

| Найменування показника | Код рядка | За звітний період | За попередній період |
|----------------------------------|-----------|-------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 230 | 233 | 224 |
| Витрати на оплату праці | 240 | 2445 | 2226 |
| Відрахування на соціальні заходи | 250 | 909 | 825 |
| Амортизація | 260 | 255 | 181 |
| Інші операційні витрати | 270 | 2637 | 2267 |
| Разом | 280 | 6479 | 5723 |

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За попередній період |
|--|-----------|-------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 300 | 35840.00000 | 35840.00000 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 310 | 35840.00000 | 35840.00000 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 320 | (4.40848) | 4.18527 |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 330 | (4.40848) | 4.18527 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 340 | 0.00000 | 0.00000 |

Примітки:

Чистий прибуток(збиток) на одну просту акцію та скоригований чистий прибуток(збиток) на одну просту акцію розраховано в гривнях.

Керівник

Крилов Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Діденко Віра Миколаївна

| | | | коди | | |
|--|--|---------------------------|----------------------|----|----|
| | | | 11 | 12 | 31 |
| Підприємство | Публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база" | Дата (рік, місяць, число) | за ЄДРПОУ 05472092 | | |
| Територія | Святошинський район м.Києва | | за КОАТУУ 8038600000 | | |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | | за КОПФГ 230 | | |
| Вид економічної діяльності | Оптова торгівля іншими продуктами харчування | | за КВЕД 51.38.0 | | |

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

| |
|---|
| v |
| |

Звіт про рух грошових коштів

За 2011 р.

Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

| Стаття | Код | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-----|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності | | | |
| Надходження від: | | | |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 010 | 18780 | 28913 |
| Погашення векселів одержаних | 015 | 0 | 0 |
| Покупців і замовників авансів | 020 | 0 | 0 |
| Повернення авансів | 030 | 1829 | 498 |
| Установ банків відсотків за поточними рахунками | 035 | 105 | 90 |
| Бюджету податку на додану вартість | 040 | 0 | 0 |
| Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів) | 045 | 34 | 0 |
| Отримання субсидій, дотацій | 050 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 060 | 0 | 0 |
| Боржників неустойки (штрафів, пені) | 070 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 080 | 679 | 1307 |
| Витрачання на оплату: | | | |
| Товарів (робіт, послуг) | 090 | (16227) | (26360) |
| Авансів | 095 | (0) | (0) |
| Повернення авансів | 100 | () | (3) |
| Працівникам | 105 | (1923) | (1744) |
| Витрат на відрядження | 110 | (1) | (0) |
| Зобов'язань з податку на додану вартість | 115 | (897) | (635) |
| Зобов'язань з податку на прибуток | 120 | (29) | (85) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 125 | (1004) | (874) |
| Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів) | 130 | (1177) | (1178) |
| Цільових внесків | 140 | () | (9) |
| Інші витрачання | 145 | (47) | (89) |
| Чистий рух коштів до надзвичайних подій | 150 | 122 | (169) |
| Рух коштів від надзвичайних подій | 160 | | 0 |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 170 | 122 | (169) |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності | | | |
| Реалізація: | | | |
| фінансових інвестицій | 180 | 0 | 0 |
| необоротних активів | 190 | 0 | 0 |
| майнових комплексів | 200 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|-----|-----|-------|
| Отримані: | | | |
| відсотки | 210 | 0 | 0 |
| дивіденди | 220 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 230 | 0 | 0 |
| Придбання: | | | |
| фінансових інвестицій | 240 | (0) | (0) |
| необоротних активів | 250 | (0) | (0) |
| майнових комплексів | 260 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 270 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів до надзвичайних подій | 280 | 0 | 0 |
| Рух коштів від надзвичайних подій | 290 | 0 | 0 |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 300 | 0 | 0 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності | | | |
| Надходження власного капіталу | 310 | 0 | 0 |
| Отримані позики | 320 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 330 | 0 | 0 |
| Погашення позик | 340 | (0) | (0) |
| Сплачені дивіденди | 350 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 360 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів до надзвичайних подій | 370 | 0 | 0 |
| Рух коштів від надзвичайних подій | 380 | 0 | 0 |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 390 | 0 | 0 |
| Чистий рух коштів за звітний період | 400 | 122 | (169) |
| Залишок коштів на початок року | 410 | 273 | 442 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 420 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 430 | 395 | 273 |

Примітки:

д/н

Керівник

Крилов Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Діденко Віра Миколаївна

| | | | | | |
|--|--|---------------------------|------------|----|----|
| | | Дата (рік, місяць, число) | коди | | |
| Підприємство | Публічне акціонерне товариство "Реалізаційна база" | за ЄДРПОУ | 11 | 12 | 31 |
| Територія | Святошинський район м.Києва | за КОАТУУ | 05472092 | | |
| Орган державного управління | н/д | за СПОДУ | 8038600000 | | |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | за КОПФГ | 06024 | | |
| Вид економічної діяльності | Оптова торгівля іншими продуктами харчування | за КВЕД | 230 | | |
| | | | 51.38.0 | | |

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

| |
|---|
| v |
| |

Звіт про власний капітал

За 2011 р.

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

| Стаття | Код | Статутний капітал | Пайовий капітал | Додатковий вкладений капітал | Інший додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Разом |
|--------------------------------------|-----|-------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Залишок на початок року | 010 | 1792 | 0 | 0 | 2038 | 0 | 1716 | 0 | 0 | 5546 |
| Коригування: | | | | | | | | | | |
| Зміна облікової політики | 020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виправлення помилок | 030 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 040 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Скоригований залишок на початок року | 050 | 1792 | 0 | 0 | 2038 | 0 | 1716 | 0 | 0 | 5546 |
| Переоцінка активів: | | | | | | | | | | |
| Дооцінка основних засобів | 060 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Уцінка основних засобів | 070 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка незавершеного будівництва | 080 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Уцінка незавершеного будівництва | 090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 08.02.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІ

| | | | | | | | | | | |
|---|-----|------|---|---|------|---|-------|---|---|-------|
| Дооцінка нематеріальних активів | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Уцінка нематеріальних активів | 110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 120 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітній період | 130 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (158) | 0 | 0 | (158) |
| Розподіл прибутку: | | | | | | | | | | |
| Виплати власникам (дивіденди) | 140 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Спрямування прибутку до статутного капіталу | 150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Відрахування до резервного капіталу | 160 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 170 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внески учасників: | | | | | | | | | | |
| Внески до капіталу | 180 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Погашення заборгованості з капіталу | 190 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу: | | | | | | | | | | |
| Викуп акцій (часток) | 210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 230 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі: | | | | | | | | | | |
| Списання невідшкодованих збитків | 260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Безкоштовно отримані активи | 270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом змін в капіталі | 290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (158) | 0 | 0 | (158) |
| Залишок на кінець року | 300 | 1792 | 0 | 0 | 2038 | 0 | 1558 | 0 | 0 | 5388 |

Примітки:

д/н

Керівник

Крилов Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Діденко Віра Миколаївна

| | | коди | | |
|--|---|-----------|------------|----|
| | | 11 | 12 | 31 |
| Підприємство | Публічне акціонерне товариство " Реалізаційна база" | за ЄДРПОУ | 05472092 | |
| Територія | Святошинський район м.Києва | за КОАТУУ | 8038600000 | |
| Орган державного управління | н/д | за СПОДУ | 06024 | |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | за КОПФГ | 230 | |
| Вид економічної діяльності | Оптова торгівля іншими продуктами харчування | за КВЕД | 51.38.0 | |
| Одиниця виміру: тис. грн. | | | | |

Примітки до річної фінансової звітності

За 2011 р.
Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

| Група нематеріальних активів | Код рядка | Залишок на початок року | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизації за рік | Втрати від зменшення корисності за рік | Інші зміни за рік | | Залишок на кінець року | | |
|---|-----------|---------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------|-----|
| | | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | | первісної (переоціненої вартості) | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | | | первісної (переоціненої вартості) | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 1 |
| Права користування природними ресурсами | 010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Права користування майном | 020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Права на комерційні позначення | 030 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Права на об'єкти промислової власності | 040 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Авторське право та сумісні з ним права | 050 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 |
| | 060 | 345 | 128 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 345 | 128 |
| Інші нематеріальні активи | 070 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом | 080 | 349 | 132 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 349 | 132 |
| Гудвіл | 090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------|--|-----|---|
| З рядка 080 графа 14 | вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності | 081 | 0 |
| | вартість оформлених у заставу нематеріальних активів | 082 | 0 |
| | вартість створених підприємством нематеріальних активів | 083 | 0 |
| З рядка 080 графа 5 | вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань | 084 | 0 |
| З рядка 080 графа 15 | накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності | 085 | 0 |

II. Основні засоби

| Група основних засобів | Код рядка | Залишок на початок року | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизації за рік | Втрати від зменшення корисності | Інші зміни за рік | | Залишок на кінець року | | у тому числі | | | | |
|------------------------|-----------|---------------------------------|------|-----------------|-----------------------------------|------|---------------------------------|------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------|---------------------------------|------|---------------------------------|------|---------------------------------|------|---------------------------------|
| | | первісна (переоцінена) вартість | знос | | первісної (переоціненої вартості) | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос | | | первісної (переоціненої вартості) | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос | одержані за фінансовою орендою | | передані в оперативну оренду | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | первісна (переоцінена) вартість | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос | первісна (переоцінена) вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | |
| Земельні ділянки | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----|------|------|-------|---|---|-------|----|-----|---|----|---|-------|------|---|---|---|---|
| Інвестиційна нерухомість | 105 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Капітальні витрати на поліпшення земель | 110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Будинки, споруди та передавальні пристрої | 120 | 4650 | 2849 | 62824 | 0 | 0 | 12893 | 39 | 289 | 0 | 0 | 0 | 54581 | 3099 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Машини та обладнання | 130 | 231 | 120 | 8 | 0 | 0 | 2 | | 36 | 0 | 0 | 0 | 237 | 156 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Транспортні засоби | 140 | 17 | 15 | 375 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 392 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інструменти, прилади, інвентар (меблі) | 150 | 873 | 531 | 1 | 0 | 0 | | 7 | 57 | 0 | -1 | 0 | 873 | 581 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Тварини | 160 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Багаторічні насадження | 170 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші основні засоби | 180 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бібліотечні фонди | 190 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Малоцінні необоротні матеріальні активи | 200 | 137 | 124 | 9 | 0 | 0 | 11 | 4 | 6 | 0 | 0 | 0 | 135 | 126 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Тимчасові (нетитульні) споруди | 210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Природні ресурси | 220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інвентарна тара | 230 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предмети прокату | 240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші необоротні матеріальні активи | 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом | 260 | 5908 | 3639 | 63217 | 0 | 0 | 12906 | 50 | 390 | 0 | -1 | 0 | 56218 | 3979 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|---|--|------|---|
| 3 рядка 260 графа 14 | вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності | 261 | 0 |
| | вартість оформлених у заставу основних засобів | 262 | 0 |
| | залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) | 263 | 0 |
| | первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів | 264 | 0 |
| | основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів | 2641 | 0 |
| 3 рядка 260 графа 8 | вартість основних засобів, призначених для продажу | 265 | 0 |
| | залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій | 2651 | 0 |
| 3 рядка 260 графа 5 | вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування | 266 | 0 |
| Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду | | 267 | 0 |
| 3 рядка 260 графа 15 | знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності | 268 | 0 |
| 3 рядка 260 графа 14 | вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю | 269 | 0 |

III. Капітальні інвестиції

| Найменування показника | Код рядка | За рік | На кінець року |
|---|-----------|--------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Капітальне будівництво | 280 | 43283 | |
| Придбання (виготовлення) основних засобів | 290 | 382 | 0 |
| Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів | 300 | 0 | 0 |
| Придбання (створення) нематеріальних активів | 310 | 0 | 0 |
| Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів | 320 | 0 | 0 |
| Інші | 330 | 0 | 0 |
| Разом | 340 | 43665 | 0 |

| | | | |
|---------------------|---|-----|---|
| З рядка 340 графа 3 | капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість | 341 | 0 |
| | фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій | 342 | 0 |

IV. Фінансові інвестиції

| Найменування показника | Код рядка | За рік | На кінець року | |
|---|-----------|--------|----------------|---------|
| | | | довгострокові | поточні |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в: | | | | |
| асоційовані підприємства | 350 | 0 | 0 | 0 |
| дочірні підприємства | 360 | 0 | 0 | 0 |
| спільну діяльність | 370 | 0 | 0 | 0 |
| Б. Інші фінансові інвестиції в: | | | | |
| частки і паї у статутному капіталі інших підприємств | 380 | 0 | 0 | 0 |
| акції | 390 | 0 | 0 | 0 |
| облігації | 400 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 410 | 0 | 0 | 0 |
| Разом(розд.А+розд.Б) | 420 | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|-----------------------------|--|-----|---|
| З рядка 045 графа 4 Балансу | Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: | | |
| | за собівартістю | 421 | 0 |
| | за справедливою вартістю | 422 | 0 |
| | за амортизованою собівартістю | 423 | 0 |
| З рядка 220 графа 4 Балансу | Поточні фінансові інвестиції відображені: | | |
| | за собівартістю | 424 | 0 |
| | за справедливою вартістю | 425 | 0 |

V. Доходи і витрати

| Найменування показника | Код рядка | Доходи | Витрати |
|---|-----------|--------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. Інші операційні доходи і витрати | | | |
| Операційна оренда активів | 440 | 0 | 0 |
| Операційна курсова різниця | 450 | 0 | 0 |
| Реалізація інших оборотних активів | 460 | | 0 |
| Штрафи, пені, неустойки | 470 | 0 | 0 |
| Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення | 480 | 0 | 0 |
| Інші операційні доходи і витрати | 490 | 0 | 14 |
| у тому числі: | | | |
| відрахування до резерву сумнівних боргів | 491 | x | 0 |
| непродуктивні витрати і втрати | 492 | x | 0 |
| B. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в: | | | |
| асоційовані підприємства | 500 | 0 | 0 |
| дочірні підприємства | 510 | 0 | 0 |
| спільну діяльність | 520 | 0 | 0 |
| B. Інші фінансові доходи і витрати | | | |
| Дивіденди | 530 | 0 | x |
| Проценти | 540 | x | 121 |
| Фінансова оренда активів | 550 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи і витрати | 560 | 105 | 0 |
| Г. Інші доходи і витрати | | | |
| Реалізація фінансових інвестицій | 570 | 0 | 0 |
| Доходи від об'єднання підприємств | 580 | 0 | 0 |
| Результат оцінки корисності | 590 | 0 | 0 |
| Неопераційна курсова різниця | 600 | 0 | 0 |
| Безоплатно одержані активи | 610 | 0 | x |
| Списання необоротних активів | 620 | x | |
| Інші доходи і витрати | 630 | 0 | 136 |

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

631

0

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт послуг) за
товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними
сторонами (%)

632

0

3 рядків 540 - 560 графа 4 фінансові витрати, включені до
собівартості продукції основної діяльності

633

0

VI. Грошові кошти

| Найменування показника | Код рядка | На кінець року |
|--|-----------|----------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Каса | 640 | 10 |
| Поточний рахунок у банку | 650 | 385 |
| Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки) | 660 | 0 |
| Грошові кошти в дорозі | 670 | 0 |
| Еквіваленти грошових коштів | 680 | 0 |
| Разом | 690 | 395 |

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

691

0

VII. Забезпечення і резерви

| Види забезпечень і резервів | Код рядка | Залишок на початок року | Збільшення за звітний рік | | Використано у звітному році | Сторновано невикористану суму у звітному році | Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення | Залишок на кінець року |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------|---|---|---------------------------|
| | | | нараховано (створено) | додаткові відрахування | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Забезпечення на виплату відпусток працівникам | 710 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення | 720 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань | 730 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію | 740 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів | 750 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 760 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 770 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв сумнівних боргів | 775 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом | 780 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

VIII. Запаси

| Найменування показника | Код рядка | Балансова вартість на кінець року | Переоцінка за рік | |
|--|-----------|-----------------------------------|---|--------|
| | | | збільшення чистої реалізаційної вартості* | уцінка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сировина і матеріали | 800 | 151 | 0 | 0 |
| Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби | 810 | 0 | 0 | 0 |
| Паливо | 820 | 39 | 0 | 0 |
| Тара і тарні матеріали | 830 | 0 | 0 | 0 |
| Будівельні матеріали | 840 | 0 | 0 | 0 |
| Запасні частини | 850 | 95 | 0 | 0 |
| Матеріали сільськогосподарського призначення | 860 | 0 | 0 | 0 |
| Поточні біологічні активи | 870 | 0 | 0 | 0 |
| Малоцінні та швидкозношувані предмети | 880 | 5 | 0 | 0 |
| Незавершене виробництво | 890 | 0 | 0 | 0 |
| Готова продукція | 900 | 0 | 0 | 0 |
| Товари | 910 | 2872 | 0 | 0 |
| Разом | 920 | 3162 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|--|-----|---|
| 3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: | відображених за чистою вартістю реалізації | 921 | 0 |
| | переданих у переробку | 922 | 0 |
| | оформлених в заставу | 923 | 0 |
| | переданих на комісію | 924 | 0 |
| Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) | | 925 | 0 |
| 3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу | | 926 | 0 |

IX. Дебіторська заборгованість

| Найменування показника | Код рядка | Всього на кінець року | у т. ч. за строками непогашення | | |
|---|-----------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| | | | до 12 місяців | від 12 до 18 місяців | від 18 до 36 місяців |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 940 | 919 | 919 | 0 | 0 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 950 | 8579 | 8579 | 0 | 0 |

| | | |
|---|-----|---|
| Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості | 951 | 0 |
|---|-----|---|

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|--|-----------|------|
| 1 | 2 | 3 |
| Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат | 960 | 0 |
| Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році | 970 | 0 |
| Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072) | 980 | 0 |

XI. Будівельні контракти

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|--|-----------|------|
| 1 | 2 | 3 |
| Дохід за будівельними контрактами за звітний рік | 1110 | 0 |
| Заборгованість на кінець звітного року: | | |
| валова замовників | 1120 | 0 |
| валова замовникам | 1130 | 0 |
| з авансів отриманих | 1140 | 0 |
| Сума затриманих коштів на кінець року | 1150 | 0 |
| Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами | 1160 | 0 |

XII. Податок на прибуток

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|--|-----------|------|
| 1 | 2 | 3 |
| Поточний податок на прибуток | 1210 | 25 |
| Відстрочені податкові активи: на початок звітного року | 1220 | 0 |
| на кінець звітного року | 1225 | 0 |
| Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року | 1230 | 0 |
| на кінець звітного року | 1235 | 0 |
| Включено до Звіту про фінансові результати – усього | 1240 | 25 |
| у тому числі: поточний податок на прибуток | 1241 | 25 |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 1242 | 0 |
| збільшення(зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | 1243 | 0 |
| Відображено у складі власного капіталу – усього | 1250 | 0 |
| у тому числі: поточний податок на прибуток | 1251 | 0 |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 1252 | 0 |
| збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | 1253 | 0 |

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|---|-----------|------|
| 1 | 2 | 3 |
| Нараховано за звітний рік | 1300 | 390 |
| Використано за рік – усього | 1310 | 0 |
| у тому числі на: будівництво об'єктів | 1311 | 0 |
| придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів | 1312 | 0 |
| з них машини та обладнання | 1313 | 0 |
| придбання (створення) нематеріальних активів | 1314 | 0 |
| погашення отриманих на капітальні інвестиції позик | 1315 | 0 |
| | 1316 | 0 |
| | 1317 | 0 |

XIV. Біологічні активи

| Групи біологічних активів | Код рядка | Обліковуються за первісною вартістю | | | | | | | | | | Обліковуються за справедливою вартістю | | | | |
|--|-----------|-------------------------------------|------------------------|-----------------|-------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------|--|-----------------|-----------------------|---------------|------------------------|
| | | залишок на початок року | | надійшло за рік | вибуло за рік | | нараховано амортизації за рік | втрати від зменшення корисності | вигоди від відновлення корисності | залишок на кінець року | | залишок на початок року | надійшло за рік | зміни вартості за рік | вибуло за рік | залишок на кінець року |
| | | первісна вартість | накопичена амортизація | | первісна вартість | накопичена амортизація | | | | первісна вартість | накопичена амортизація | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Довгострокові біологічні активи - усього | 1410 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в тому числі: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| робоча худоба | 1411 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| продуктивна худоба | 1412 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| багаторічні насадження | 1413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 1414 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші довгострокові біологічні активи | 1415 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Поточні біологічні активи - усього | 1420 | 0 | X | 0 | 0 | X | X | 0 | 0 | 0 | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в тому числі: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тварини на вирощуванні та відгодівлі | 1421 | 0 | X | 0 | 0 | X | X | 0 | 0 | 0 | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі) | 1422 | 0 | X | 0 | 0 | X | X | 0 | 0 | 0 | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1423 | 0 | X | 0 | 0 | X | X | 0 | 0 | 0 | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші поточні біологічні активи | 1424 | 0 | X | 0 | 0 | X | X | 0 | 0 | 0 | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом | 1430 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------------|--|------|---|
| 3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 | вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування | 1431 | 0 |
| 3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 | залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій | 1432 | 0 |
| 3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 | балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності | 1433 | 0 |

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

| Найменування показника | Код рядка | Вартість первісного визнання | Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями | Результат від первісного визнання | | Уцінка | Виручка від реалізації | Собівартість реалізації | Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від | |
|--|-----------|------------------------------|--|-----------------------------------|---------|--------|------------------------|-------------------------|---|-----------------------------------|
| | | | | дохід | витрати | | | | реалізації | первісного визнання та реалізації |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| у тому числі: | | | | | | | | | | |
| зернові і зернобобові | 1510 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| з них: | | | | | | | | | | |
| пшениця | 1511 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| соя | 1512 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| . | | | | | | | | | | |
| соняшник | 1513 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ріпак | 1514 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| цукрові буряки (фабричні) | 1515 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| картопля | 1516 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| плоди (зерняткові, кісточкові) | 1517 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інша продукція рослинництва | 1518 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| додаткові біологічні активи рослинництва | 1519 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього | 1520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| у тому числі: | | | | | | | | | | |
| приріст живої маси - усього | 1530 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| з нього: | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| великої рогатої худоби | 1531 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| свиней | 1532 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| молоко | 1533 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| вовна | 1534 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| яйця | 1535 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інша продукція тваринництва | 1536 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| додаткові біологічні активи тваринництва | 1537 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| продукція рибництва | 1538 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 1539 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом | 1540 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Керівник

Крилов Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Діденко Віра Миколаївна