

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Шварапа Стефан Стефанович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
		20.04.2012
		(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Відкрите акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	23571372
1.4. Місцезнаходження емітента	09100, Київська, -, м. Біла Церква, бульвар 50-річчя Перемоги, 106
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	(4563)4-04-13, (4563)4-04-13
1.6. Електронна поштова адреса емітента	silbud@rkrecom.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		<u>25.04.2012</u> (дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	80, "Відомості ДКЦПФР"	27.04.2012
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	http://sites.cc.ua/silbud	25.04.2012
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- | | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента: | |
| а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента | X |
| б) інформація про державну реєстрацію емітента | X |
| в) банки, що обслуговують емітента | X |
| г) основні види діяльності | X |
| г') інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств | |
| е) інформація про рейтингове агентство | |
| є) інформація про органи управління емітента | |
| 2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці | X |
| 4. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 6. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 7. Інформація про дивіденди | |
| 8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 9. Відомості про цінні папери емітента: | |
| а) інформація про випуски акцій емітента | X |
| б) інформація про облігації емітента | |
| в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| г) інформація про похідні цінні папери | |
| г') інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів | X |
| 10. Опис бізнесу | X |
| 11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента: | |
| а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| б) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| в) інформація про зобов'язання емітента | X |
| г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| г') інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів | |
| 13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду | |
| 14. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 15. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| г') відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Річна фінансова звітність X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)
27. Аудиторський висновок X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки

В переліку інформації відсутня інформація Товариства про:

1. відомості щодо належності до будь-яких об'єднань товариств, у зв'язку з тим що Товариство не входить до будь-яких об'єднань товариств;
2. рейтингове агенство, в зв'язку з тим, що не проводилась рейтингова оцінка Товариства або його цінних паперів;
3. інформація про органи управління у зв'язку з тим що цей додаток не заповнюється акціонерними товариствами;
4. інформація про дивіденди у зв'язку з тим що дивіденди за звітний та попередній роки не нараховувались та не виплачувались;
5. інформація про облігації у зв'язку з тим, що облігації товариством не випускались;
6. інформація про інші цінні папери, випуск яких підлягає реєстрації у зв'язку з тим, що товариством такі цінні папери не випускались;
7. інформація про викуп власних акцій протягом звітного року у зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало викуп власних акцій протягом звітного року;
8. гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів у зв'язку з тим, що такі цінні папери не випускались;
9. відомості щодо пунктів 15-24 у зв'язку з тим що ці додатки не заповнюються акціонерними товариствами.
10. відомості щодо особливої інформації, у зв'язку з тим що такої інформації не було.

Товариством у складі звіту не надається :

1. річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності у зв'язку з тим, що вона не складалась відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності;
 2. звіт про стан об'єкта нерухомості у зв'язку з тим, що цільові облігації не випускались.
 3. Протокол загальних зборів акціонерів по затвердженню річного звіту за 2009 рік у зв'язку з тим, що загальні збори акціонерів по затвердженню річного звіту за 2009 рік були призначені на 23 квітня 2010 р., але не відбулися в зв'язку з відсутністю кворуму.
- Протокол буде наданий до Комісії після проведення загальних зборів акціонерів

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ВАТ "Сільбуд"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Відкрите акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	09100
3.1.5. Область, район	Київська, -
3.1.6. Населений пункт	м. Біла Церква
3.1.7. Вулиця, будинок	бульвар 50-річчя Перемоги, 106

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	A01 №104078
3.2.2. Дата державної реєстрації	19.02.1997
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Виконавчий комітет Білоцерківської міської Ради
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	151993,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	151993,00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АКІБ "УкрСиббанк" м.Харків
3.3.2. МФО банку	321005
3.3.3. Поточний рахунок	260022-8994700
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Валютного рахунку немає.
3.3.5. МФО банку	немає
3.3.6. Поточний рахунок	немає

3.4. Основні види діяльності

Навчання дорослих та інші види освіти 80.42.0, Загальне будівництво будівель 45.21.1, Надання місця для короткотермінового проживання в літніх будиночках 55.23.0

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності(*)

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Навчання працівників с питань охорони праці	№ 81.1.- 16- 036.09	02.04.2009	Держнагляд охорони праці	02.04.2014
Опис	Навчання працівників техніці безпеки та видача кваліфікаційних посвідчень			

* Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській обл.	19028107	-, 01096, Київська, Печерський, м.Київ, пл.Лесі Українки, 1	0,000000
Товариство покупців Головного підприємства орендного державно-кооперативного тресту "Білоцерківсьільб	23571372	-, 09100, Київська, -, м. Біла Церква, бульвар 50-річчя Перемоги,106	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0,000000

* не обов'язково для заповнення

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 11 осіб.

Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників - 3 особи.

Працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) не має.

Фонд оплати праці - 425,3 тис. грн.

Фонд оплати праці збільшився відносно 2010 року на 73,5 тис. грн.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Голова правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Шварапа Стефан Стефанович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СМ, 399680, 20.11.2001, МВ№1 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1951
6.1.5. Освіта**	український інститут інженерів водного господарства. Ф-т проектування та будівництва.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	34
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	1982-1996 трест "Білоцерківсьільбуд"-керуючий трестом.
6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки Голови правління визначені Статутом Товариства. Данні про винагороду відсутні.
6.1.1. Посада	Головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Подрезова Надія Ничипорівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СК, 722826, 06.01.1998, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1947
6.1.5. Освіта**	Уссурийський сільськогосподарський інститут, ф-т бухгалтеру.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	24
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Трест "Білоцерківсьільбуд", заст. гол. бухгалтера.
6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки члена Правління виконуються згідно Статуту Товариства. Данні про винагороду відсутні.
6.1.1. Посада	Член правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Шалько Олександр Онуфрійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СК, 956501, 25.12.1998, МВ №2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1936
6.1.5. Освіта**	Полтавський інститут сільськогосподарського будівництва. Ф-т СГБ.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	51
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	1980-1986, Трест "Білоцерківсьільбуд"- заст. керуючого.

6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки члена правління визначені Статутом Товариства. Данні про винагороду відсутні.
6.1.1. Посада	Член правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гребчак Серафима Миколаївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СМ, 191210, 11.01.2000, МВ №2 Білоцерківського МУГУ МВС України в київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1941
6.1.5. Освіта**	Томський інженерно-будівельний інститут. Ф-т промислово-цивільного будівництва.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	42
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	1970-1996 Трест "Білоцерківсьільбуд" - заст. керуючого.
6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки члена Правління визначені Статутом Товариства . Данні про винагороду відсутні.
6.1.1. Посада	Член правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Волинець Володимир Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН, 516826, 04.04.1997, МВ №2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1951
6.1.5. Освіта**	Ржищівський будівельний технікум.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	30
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	1973-1996 Трест "Білоцерківсьільбуд"- провідний інженер.
6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки члена правління визначені Статутом Товариства.
6.1.1. Посада	Голова ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Біушкін Олексій Йосипович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СМ, 003522, 02.02.1999, МВ №2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1936
6.1.5. Освіта**	Алмалицький будівельний технікум. Економічний ф-т.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	31
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ	

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	1970-1996 Трест "Білоцерківсьільбуд"- нач. виробничого відділу.
6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки Голови Ревкомісії визначені Статутом. Данні про винагороду відсутні.
6.1.1. Посада	Голова Спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Тітарчук Валентина Григорівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СК, 293553, 10.04.1998, МВ №2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.
6.1.4. Рік народження**	1942
6.1.5. Освіта**	Київський інститут народного господарства, ф-т бухгалтерії
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	34
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	1996-2000 ВАТ "Сільбуд"- гол. бухгалтер.
6.1.8. Опис	Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Адміністративні штрафи не накладались. Змін не було. Повноваження та обов'язки Голови Спостережної ради визначені Статутом. Данні про винагороду відсутні.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на п'єд'явника	привілейовані іменні	привілейовані на п'єд'явника
Голова правління	Шварапа Стефан Стефанович	СМ, 399680, 20.11.2001, МВ№1 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.	30.10.1997	885	0,145566	885	0	0	0
Член правління	Шалько Олександр Онуфрійович	СК, 956501, 25.12.1998, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.		0	0,000000	0	0	0	0
Член правління	Волинець Володимир Іванович	СН, 516826, 04.04.1997, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.		0	0,000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Подрезова Надія Ничипорівна	СК, 722826, 06.01.1998, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.		0	0,000000	0	0	0	0
Член правління	Гребчак Серафима Миколаївна	СМ, 191210, 11.01.2000, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.		0	0,000000	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Біушкін Олексій Йосипович	СК, 461874, 07.02.1997, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.		0	0,000000	0	0	0	0
Голова Спостережної ради	Тітарчук Валентина Григорівна	СК, 293553, 10.04.1998, МВ№2 Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській обл.	30.10.1997	117	0,019244	117	0	0	0
Усього				1002	0,164810	1002	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Киричок Вадим Миколайович			14.10.2003	348096	57,255268	348096	0	0	0
Шевченко Наталія Володимирівна			14.07.2003	250896	41,267690	250896	0	0	0
Усього				598992	98,522958	598992	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	29.04.2003	
Кворум зборів **	63,600000	
Опис	1.Звіт правління про результати фінансово-господарської діяльності товариства. 2.Звіт ревізійної комісії.Затвердження річного звіту та балансу. 3.Вибори Голови та членів Спостережної ради. Збори не відбувалися на протязі восьми останніх років через відсутність кворуму в зв'язку з неузгодженістю дій власників.	

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "Рось-аудит"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	20607129
Місцезнаходження	-, 09100, Київська, Білоцерківський, м.Біла Церква, вул.Шолом-Алейхем,17
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	221/3
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	04.11.2010
Міжміський код та телефон	(04563) 5-35-09
Факс	(04563) 5-77-45
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Аудиторська фірма "Рось-аудит" провела аудит річної звітності ВАТ "Сільбуд" на підставі договору від 16.03.2012 року № 6.

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.11.1998	1061/10/1/98	ТУ ДКЦПФР в м.Києві та Київській обл.	відсутній	Іменні прості	Документарна, іменні	0,25	607972	151993,00	100,000000
Опис	Торгівля акціями Товариства на внутрішніх та зовнішніх організаційно оформлених ринках цінних паперів не здійснюється, акції не включені до лістингу жодної фондової біржі. Додаткового випуску акцій не відбувалось.								

11.5. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

Загальна кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук)	200
у тому числі:	
сертифікатів акцій	200
сертифікатів облігацій	0
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук)	11
у тому числі:	
сертифікатів акцій	11
сертифікатів облігацій	0
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді	0
у тому числі:	
сертифікатів акцій	
сертифікатів облігацій	
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ВАТ "Сільбуд" засновано згідно з Законом України "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі", Постановою Кабінету Міністрів України від 19 липня 1996 року № 755 "Про прискорення приватизації майна в агропромисловому комплексі та спрощення процедури її проведення" та Порядком перетворення в процесі приватизації державних, орендних підприємств і підприємств зі змішаною формою власності у відкриті акціонерні товариства затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 11.09.96р. № 1099 та зареєстровано відділом державної реєстрації виконавчого комітету міської Ради народних депутатів 1.02.1997р., свідоцтво № 14.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

ВАТ "Сільбуд" створено на базі головного підприємства орендного державно-кооперативного тресту "Білоцерківсьільбуд" та Наказом регіонального відділення державного майна по Київській області № 7/12-ВП від 07.02.97р. Змін в структурі підприємства в звітний період не проводилось та не передбачається..

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не поступало.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика ВАТ "Сільбуд" ведеться згідно Наказу щодо внутрішньої облікової політики № 2 від 03.01.06.

1.Фінансові звіти ВАТ "Сільбуд" складені на підставі національних Положень бухгалтерського обліку України.

2.Фінансова звітність включає :

- Баланс;
- Звіт про власний капітал;
- Звіт про фінансові результати;
- Звіт про рух грошових коштів ;
- Примітки до річної звітності;

Фінансова звітність складена у національній валюті України - гривні, згідно з Міжнародними стандартами бухгалтерського обліку Активи Балансу визначені по первісній вартості. Фінансова звітність складена з використанням принципу консолідації і містить рахунки ВАТ "Сільбуд". При нарахуванні зносу використовується прямолінійний метод.

Текст аудиторського висновку

Аудиторський висновок

(звіт незалежної аудиторської фірми)

Приватного підприємства "Аудиторська фірма "Рось - аудит"

щодо фінансової звітності

Відкритого акціонерного товариства "Сільбуд"

за 2011 рік

Адресат: власники цінних паперів, управлінський персонал ВАТ "Сільбуд".

Вступний параграф

Основні відомості про емітента:

Повне найменування: Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"

Код ЄДРПОУ: 23571372

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 08.02.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

Місцезнаходження: вул. 50-річчя Перемоги, 106, м. Біла Церква, Київська область,
Україна, 09113

Дата державної реєстрації: 19 лютого 1997 року

Ми провели аудит фінансової звітності Відкритого акціонерного товариства "Сільбуд" (далі по тексту - Товариство), що додається, яка включає баланс станом на 31.12.2011 року, звіт про фінансові результати, звіт про рух грошових коштів, звіт про власний капітал, примітки до річної фінансової звітності, додаток до приміток до річної фінансової звітності "Інформація за сегментами" за рік, що закінчився на зазначену дату, описання важливих аспектів облікової політики.

Аудит проведено нами відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту та Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів, затверджених Рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 29.09.2011 р. № 1360.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16 липня 1999 року № 996-XIV зі змінами та доповненнями та Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає як необхідний для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилок.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання Товариством фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Товариства. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення умовно-позитивної думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Товариство має право власності на будівлю, яка складає 90 відсотків вартості основних засобів, які відображені в балансі. Значна частина приміщень будівлі здається Товариством в оперативну оренду. Відповідно до вимог п. 6 П(С)БО 32 "Інвестиційна нерухомість", за умови використання нерухомості переважно з метою отримання орендної плати такий об'єкт основних засобів визнається інвестиційною нерухомістю. Товариство не визнає дану будівлю об'єктом інвестиційної нерухомості і, відповідно, на дату балансу обліковує за первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації.

Інвестиційну нерухомість на дату балансу необхідно відображати за справедливою вартістю, відповідно до вимог п. 16 П(С)БО 32 "Інвестиційна нерухомість".

В процесі аудиту нами було залучено експерта для визначення справедливої вартості даної будівлі. За висновком експерта справедлива вартість будівлі може бути визнана в межах 5 000 тис. грн.

Таким чином, в результаті недотримання вимог П(С)БО Товариством занижено балансову вартість основних засобів і суму іншого додаткового капіталу приблизно на 3900 тис. грн.

Висловлення умовно-позитивної думки

На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність Відкритого акціонерного товариства "Сільбуд" за рік, що закінчився 31 грудня 2011 року, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16 липня 1999 року № 996-XIV зі змінами та доповненнями та Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України.

Інша допоміжна інформація

Додатково ми розкриваємо наступну інформацію:

1. Розкриття інформації щодо відповідності вартості чистих активів вимогам законодавства.

Станом на 31 грудня 2011 року вартість чистих активів складає 977 тис. грн., що на 825 тис. грн. більше розміру статутного капіталу.

Розмір чистих активів відповідає вимогам частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України.

2. Розкриття інформації щодо суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та передається до Комісії разом з фінансовою звітністю

Невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом, не виявлено.

3. Розкриття інформації щодо виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Товариством не виконано вимоги п. 5 Розділу XVII "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про акціонерні товариства" і не приведено у відповідність із нормами цього Закону статут та внутрішні положення Товариства.

Обмеження щодо вчинення правочинів в Статуті Товариства встановлено виконавчим органом дотримуються, але вони не відповідають вимогам вчинення значних правочинів, викладених в Законі України "Про акціонерні товариства".

4. Розкриття інформації щодо стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Товариством не виконано вимоги п. 5 Розділу XVII "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про акціонерні товариства" і не приведено у відповідність із нормами цього Закону статут та внутрішні положення Товариства.

Служба внутрішнього аудиту Товариством не створена, внутрішній аудитор також не призначений.

5. Розкриття інформації щодо ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Управлінським персоналом розроблено заходи контролю для запобігання й виявлення шахрайства наступним чином:

☐ Управлінським персоналом розроблено та впроваджено систему розподілу обов'язків та відповідальності серед працівників, які мають доступ до обліку та збереження матеріальних цінностей.

☐ Перед складанням фінансової звітності щорічно проводиться інвентаризація матеріальних цінностей. Виявлені розбіжності під час інвентаризації аналізуються, винні особи, за наявності, притягуються до відповідальності.

Заходи контролю по запобіганню та виявленню шахрайства на встановленому рівні працюють адекватно.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 08.02.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

Основні відомості про аудитора (аудиторську фірму):

Повне найменування: Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Рось-аудит";
Код за ЄДРПОУ: 20607129.

Реєстраційні дані:

Свідоцтво про державну реєстрацію - серія А00 № 046891;

Орган реєстрації - Виконком Білоцерківської міської ради Київської обл.;

Дата та номер державної реєстрації - 28.10.1994р. № 13531050001000753;

Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги, видане Аудиторською палатою України: № 0401 від 26 січня 2001 р., чинне до 04 листопада 2015 р.

Номер, серія, дата видачі сертифіката аудитора: Серія № 006525 від 18.12.2008р. виданий Шляхтенко Людмилі Павлівні, чинний до 18.12.2013 р.

Місцезнаходження: вул. Шолом-Алейхема, 17, м. Біла Церква, Київська область, Україна, 09117;

Телефон/факс: (04563) 5-35-09, 5-77-45.

Дата і номер договору на проведення аудиту:

Аудит проведено на підставі договору від 15.12.2011 року № 18.

Дата початку та дата проведення аудиту:

Аудит розпочато 16.12.2011 р. та закінчено 25.04.2012 р.

Форма 1 (баланс), форма 2 (звіт про фінансові результати), форма 3 (звіт про рух грошових коштів), форма 4 (звіт про власний капітал), форма 5 (примітки до фінансової звітності), форма 6 (додаток до приміток до фінансової звітності "Інформація за сегментами"), важливі аспекти облікової політики.

Аудитор _____ Л.П.Шляхтенко
Сертифікат № 006525
Аудиторської палати України

Директор _____ Т.В.Гук
ПП АФ "Рось-аудит"
Сертифікат А 005967
Аудиторської палати України

" ____ " _____ 2012 р.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Предметом діяльності товариства є :

- навчання працівників корпорації "Укراгропромбуд" в Київській області з питань охорони праці, техніки безпеки;
- надання послуг з оренди нежитлових приміщень;
- виготовлення проектів організації будівництва;
- виконання проектно-кошторисних робіт на капітальні ремонти будинків і споруд виробничих баз;
- купівля-продаж нерухомості (будинків, споруд, окремих квартир, гаражів, прибудованих приміщень) ;
- виступати замовником в будівництві житлових будинків і об'єктів соціально-культурного призначення.

Основним клієнтом є "Украгропромбуд" , для будівельних організацій якого виготовлюється проектно-кошторисна документація. Послуги по навчанню з питань охорони праці та техніки безпеки надаються будівельникам Київської області. Проводиться ремонт будівель та приміщень.

БАТ "Сільбуд" створилось з метою одержання прибутку шляхом здійснення виробничої, посередницької та іншої діяльності у відповідності і на умовах, визначених чинним законодавством.

Свою роботу БАТ "Сільбуд" будувало, керуючись затвердженими планами на 2011 рік. Планувалось у 2011 році виконати робіт на суму 989,0 тис.грн.; фактично надано послуг на суму 980 тис.грн., а саме :

1.Надання послуг з навчання працівників корпорації "Украгропромбуд" з питань охорони праці, техніки безпеки

План	Фактично	Результат
203 000 грн.	205 000 грн.	+2 000грн.

2.Розробка проектно-кошторисної документації

План	Фактично	Результат
0 грн.	0 грн.	0 грн.

Відсутність коштів у замовників стало основною причиною, що вплинуло на виконання робіт.

3.Надання послуг по оренді нежитлових приміщень

План	Фактично	Результат
786 000 грн.	775 000 грн.	-11 000грн.

Основні конкуренти - проектні організації Укрнііцивільсьбуду.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Основні засоби емітента розташовані за адресою: м. Біла Церква, бульвар 50-річчя Перемоги,106, використовуються повністю.Екологічних питань, які могли б позначитися на використанні активів, не існує. Розширення або удосконалення активів підприємства, а також капітального будівництва не планується.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Ступінь зносу основних засобів 27,7% Ступінь використання основних засобів 100%. Основні засоби використовуються повноцінно. Основні засоби в заставі не перебувають.

В балансі вартість основних фондів відображена за первинною вартістю. Вибуття з експлуатації основних засобів здійснюється на підставі відповідних документів. Витрати, понесені ВАТ "Сільбуд" на підтримання основних засобів в робочому стані, відносяться на збільшення вартості основних засобів. Для нарахування амортизаційних відрахувань в бухгалтерському обліку застосовується прямолінійний метод. Нарухування амортизації на нововведені основні засоби починаються з місяця, наступного за місяцем вводу.

Первісна вартість основних фондів на початок року складала 1249 тис.грн., на кінець року - 1292 тис.грн.. Збільшення первісної вартості відбулося за рахунок капітального ремонту на суму 43 тис.грн.

Нараховано амортизації основних засобів за 2011 рік - 55 тис.грн.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Відсутність коштів у замовників проектно-будівельних робіт у зв'язку з реформами в сільському господарстві .

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Протягом 2011 року за порушення чинного законодавства штрафних санкцій не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Проводиться робота по пошуку інвестора для фінансування будівництва житлових будинків в м.Біла Церква.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Реалізація продукції в 2011 році склала 980 тис. грн. З укладених в 2011 році договорів виконані всі.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

На 2012 рік планується:

начання робітників корпорації "Укראгропромбуд" з питань охорони праці;

здача в оренду приміщення адмінбудинку.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження та розробки за звітний період не проводились.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ не було.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформація відсутня

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	946	934	0	0	946	934
будівлі та споруди	927	919			927	919
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби	5	2			5	2
інші	14	13			14	13
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди					0	0
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
інші					0	0
Усього	946	934	0	0	946	934

Опис

Ступінь зносу основних засобів 27,7 %. Ступінь використання основних засобів 100%. Основні засоби використовуються повноцінно. Основні засоби в заставі не перебувають, обмежень на користування не має.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	977	1137
Статутний капітал (тис. грн.)	152	152
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	152	152

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360 та 370.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 825 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 825 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	4,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	3,00	X	X
Усього зобов'язань	X	7,00	X	X
Опис	Кредитами банків не користувались, облігацій, іпотечних цінних паперів, сертифікатів ФОН не випускали та не розміщували. Фінансових інвестицій в корпоративні права не було.			

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2009	0	0
2	2010	0	0
3	2011	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні _____

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	
Кількість представників держави	

Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?*

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Ні	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) **ні**

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Ні	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Ні	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні)

ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) так

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

3 якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Кодекс корпоративного управління не приймався

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

Кодекс корпоративного управління не приймався та не оприлюднювався

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Кодекс корпоративного управління не приймався

Звіт про корпоративне управління*

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**
- 5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**
- 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**
 - загальний стаж аудиторської діяльності**
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі**
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року**
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора**
 - ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років**
 - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.**

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:
наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
			11	12	31
Підприємство	Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"	за ЄДРПОУ	23571372		
Територія	Київська обл.	за КОАТУУ	3210300000		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	231		
Орган державного управління	Акціонерні товариства відкритого типу	за СПОДУ	06024		
Вид економічної діяльності	Навчання дорослих та інші види освіти	за КВЕД	80.42.0		
Середня кількість працівників (1)			11		
Одиниця виміру: тис. грн.					
Адреса: 09100, -, м. Біла Церква, бульвар 50-річчя Перемоги, 106					
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):					
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку		v			
за міжнародними стандартами фінансової звітності					

Баланс

На 31.12.2011

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
Залишкова вартість	010	2	0
Первісна вартість	011	3	0
Накопичена амортизація	012	(1)	0
Незавершені капітальні інвестиції	020		
Основні засоби:			
Залишкова вартість	030	946	934
Первісна вартість	031	1249	1292
Знос	032	(303)	(358)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040		
Інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість	050		
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056		
Знос інвестиційної нерухомості	057		
Відстрочені податкові активи	060		
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Гудвіл при консолідації	075		
Усього за розділом I	080	948	934
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	4	3
Поточні біологічні активи	110		
Незавершене виробництво	120	0	
Готова продукція	130		
Товари	140		
Векселі одержані	150		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	86	30
первісна вартість	161	86	60

резерв сумнівних боргів	162		(30)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	0	
за виданими авансами	180	0	
з нарахованих доходів	190		
із внутрішніх розрахунків	200	0	
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	34	12
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	80	20
у тому числі в касі	231		
в іноземній валюті	240		
Інші оборотні активи	250		
Усього за розділом II	260	204	65
III. Витрати майбутніх періодів	270	5	5
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
Баланс	280	1157	1004
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	152	152
Пайовий капітал	310		
Додатковий вкладений капітал	320		
Інший додатковий капітал	330	133	133
Резервний капітал	340		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	852	692
Неоплачений капітал	360		
Вилучений капітал	370		
Накопичена курсова різниця	375		
Усього за розділом I	380	1137	977
Частка меншості	385		
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400		20
Інші забезпечення	410		
Вписуваний рядок - сума страхових резервів	415		
Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резервах	416		
Цільове фінансування (2)	420		
Усього за розділом II	430	0	20
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440		
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450		
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470		
Усього за розділом III	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	6	2
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	5	1
з бюджетом	550	9	4
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570		
з оплати праці	580		
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600		
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610		
Усього за розділом IV	620	20	7

V. Доходи майбутніх періодів	630		
Баланс	640	1157	1004

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Примітки:

інформація відсутня

Керівник

Шварапа Стефан Стефанович

Головний бухгалтер

Подрезова Надія Ничипорівна

			коди		
			11	12	31
Підприємство	Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	2357	1372	
Територія	Київська обл.	за КОАТУУ	3210300000		
Орган державного управління	Акціонерні товариства відкритого типу	за СПОДУ	06024		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	231		
Вид економічної діяльності	Навчання дорослих та інші види освіти	за КВЕД	80.42.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

☒ v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

☐

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про фінансові результати

За 2011 р.

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	205	203
Податок на додану вартість	015		
Акцизний збір	020		
	025		
Інші вирахування з доходу	030		
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	205	203
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(263)	(202)
Валовий:			
прибуток	050		1
збиток	055	(58)	
Інші операційні доходи	060	775	773
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(164)	(157)
Витрати за збут	080		
Інші операційні витрати	090	(713)	(608)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100		9
збиток	105	(160)	
Доход від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120		1
Інші доходи (1)	130		0
Фінансові витрати	140	0	0
Втрати від участі в капіталі	150		
Інші витрати	160	0	
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170		10
збиток	175	(160)	
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176		

У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177		
Додаток на прибуток від звичайної діяльності	180		0
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185		
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190		10
збиток	195	(160)	
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205		
Податки з надзвичайного прибутку	210		
Частка меншості	215		
Чистий:			
прибуток	220		10
збиток	225	(160)	
Забезпечення матеріального заохочення	226		

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	31	229
Витрати на оплату праці	240	502	328
Відрахування на соціальні заходи	250	184	115
Амортизація	260	55	44
Інші операційні витрати	270	318	94
Разом	280	1090	810

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	607972,00000	607972,00000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	607972,00000	607972,00000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	(0,26320)	0,01640
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	(0,26300)	0,01640
Дивіденди на одну просту акцію	340	0,00000	0,00000

Примітки:
інформація відсутня

Керівник

Шварапа Стефан Стефанович

Головний бухгалтер

Подрезова Надія Ничипорівна

			коди		
Дата (рік, місяць, число)			11	12	31
Підприємство	Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"	за ЄДРПОУ	23571372		
Територія	Київська обл.	за КОАТУУ	3210300000		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	231		
Вид економічної діяльності	Навчання дорослих та інші види освіти	за КВЕД	80.42.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про рух грошових коштів

За 2011 р.

Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	999	958
Погашення векселів одержаних	015		
Покупців і замовників авансів	020	1	6
Повернення авансів	030	0	
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	1
Бюджету податку на додану вартість	040		
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045		
Отримання субсидій, дотацій	050		
Цільового фінансування	060	11	10
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		
Інші надходження	080	8	3
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(306)	(320)
Авансів	095	(15)	(21)
Повернення авансів	100	()	(0)
Працівникам	105	(413)	(433)
Витрат на відрядження	110	(3)	(6)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	()	()
Зобов'язань з податку на прибуток	120	()	(100)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(207)	(116)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(135)	()
Цільових внесків	140	()	()
Інші витрачання	145	(0)	(18)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	(60)	(36)
Рух коштів від надзвичайних подій	160		
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	(60)	(36)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180		
необоротних активів	190		
майнових комплексів	200		
Отримані:			
відсотки	210		
дивіденди	220		
Інші надходження	230		
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	()	()
необоротних активів	250	()	()
майнових комплексів	260	()	()

Інші платежі	270	()	()
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310		
Отримані позики	320		
Інші надходження	330		
Погашення позик	340	()	()
Сплачені дивіденди	350	()	()
Інші платежі	360	()	()
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	0	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	(60)	(36)
Залишок коштів на початок року	410	80	116
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420		
Залишок коштів на кінець року	430	20	80

Примітки:

дані відсутні

Керівник

Головний бухгалтер

Шварапа Стефан Стефанович

Подрезова Надія Ничипорівна

			коди		
			11	12	31
Дата (рік, місяць, число)					
Підприємство	Відкрите акціонерне товариство "Сільбуд"	за ЄДРПОУ	23571372		
Територія	Київська обл.	за КОАТУУ	3210300000		
Орган державного управління	Акціонерні товариства відкритого типу	за СПОДУ	06024		
Організаційно-правова форма господарювання	Відкрите акціонерне товариство	за КОПФГ	231		
Вид економічної діяльності	Навчання дорослих та інші види освіти	за КВЕД	80.42.0		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про власний капітал

За 2011 р.

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	152			133		852			1137
Коригування:										
Зміна облікової політики	020									0
Виправлення помилок	030									0
Інші зміни	040									0
Скоригований залишок на початок року	050	152	0	0	133	0	852	0	0	1137
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060									0
Уцінка основних засобів	070									0
Дооцінка незавершеного будівництва	080									0
Уцінка незавершеного будівництва	090									0
Дооцінка нематеріальних активів	100									0
Уцінка нематеріальних активів	110									0
	120									0

Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130						(160)			(160)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140									0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150									0
Відрахування до резервного капіталу	160									0
	170									0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180									0
Погашення заборгованості з капіталу	190									0
	200									0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210									0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									0
Вилучення частки в капіталі	240									0
Зменшення номінальної вартості акції	250									0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260									0
Безкоштовно отримані активи	270									0
	280									0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	(160)	0	0	(160)
Залишок на кінець року	300	152	0	0	133	0	692	0	0	977

Примітки:
інформація відсутня

Керівник

Головний бухгалтер

Шварапа Стефан Стефанович

Подрезова Надія Ничипорівна