

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Лобан Віктор Васильович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	27.10.2017 (дата)

Квартальна інформація емітента цінних паперів за 3 квартал 2017 року

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Повне найменування емітента | ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "135
ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ"
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ |
| 2. Організаційно-правова форма | Дочірнє підприємство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 34474732 |
| 4. Місцезнаходження | вул. Бориспільська, 19, м. Київ, 02093 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | 0445679355, 0445679355 |
| 6. Електронна поштова адреса | dsk135@ukr.net |

II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії			27.10.2017 (дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	http://34474732.infosite.com.ua/ (адреса сторінки)	в мережі Інтернет	27.10.2017 (дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про посадових осіб емітента	X
6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
7. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента;	
2) інформація про облігації емітента;	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про зобов'язання емітента	X
2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
3) інформація про собівартість реалізованої продукції	
4) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
5) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
6) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
9. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
10. Інформація про конвертацію цінних паперів	
11. Інформація про заміну управителя	
12. Інформація про керуючого іпотекою	
13. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів	
14. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом	
15. Інформація про іпотечне покриття:	
1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття	
2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду	
4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
16. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів	
17. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	X
18. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності	
19. Квартальна (проміжна) фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	

20. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	Х
21. Примітки: Ліцензій (дозволів) на окремі види діяльності не має. Посада корпоративного секретаря не передбачена. На кінець звітного періоду, юридичні особи, участь в створенні яких приймав емітент, відсутні. Товариство не є емітентом акцій. Процентні та дисконтні облігації, похідні та інші цінні папери не випускались. Зобов'язань за кредитами банку, іпотечними цінними паперами, сертифікатами ФОН, іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права у емітента не має.	

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "135 ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНОМЕ"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	д/н	
3. Дата проведення державної реєстрації		22.06.2006
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		1500,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		39
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	68.20
	Будівництво житлових і нежитлових будівель	41.20
	Інші будівельно-монтажні роботи	43.29
10. Органи управління підприємства:	Збори учасників, Директор	
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСОЦБАНК"	
2) МФО банку	300023	
3) поточний рахунок	26008000043237	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н	
5) МФО банку	д/н	
6) поточний рахунок	д/н	

VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада Директор
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Лобан Віктор Васильович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
д/н, д/н, 01.01.1900, д/н
4. Рік народження 1961
5. Освіта Вища
6. Стаж роботи (років) 33
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
філія «База автотранспорту і механізації» ДП «135 Домобудівельний комбінат» ТОВ «Реноме», Директор
8. Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 33 роки. Попередні посади: філія «База автотранспорту і механізації» ДП «135 Домобудівельний комбінат» ТОВ «Реноме», Директор. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

1. Посада Головний бухгалтер
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Рабчук Леонід Миколайович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
д/н, д/н, 01.01.1900, д/н
4. Рік народження 1977
5. Освіта середня-спеціальна
6. Стаж роботи (років) 18
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
філія «Будівельно-монтажне управління» ДП «135 Домобудівельний комбінат» ТОВ «Реноме», головний бухгалтер
8. Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 18 років. Попередні посади: філія «Будівельно-монтажне управління» ДП «135 Домобудівельний комбінат» ТОВ «Реноме», головний бухгалтер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

- | | |
|--|---|
| 1. Найменування | Аудиторська фірма "Респект" у вигляді Товариства з обмеженою відповідальністю |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 20971605 |
| 4. Місцезнаходження | м. Одеса |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 0135 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 26.01.2001 |
| 7. Міжміський код та телефон | +380487269759 |
| факс | +380487286095 |
| 8. Вид діяльності | Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту |
| 9. Опис: д/н | |

- | | |
|--|---|
| 1. Найменування | Публічне акціонерне товариство «Національний депозитарій України» |
| 2. Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 30370711 |
| 4. Місцезнаходження | м. Київ |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ №581322 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 19.09.2006 |
| 7. Міжміський код та телефон | (044) 591-04-00 |
| факс | (044) 591-04-00 |
| 8. Вид діяльності | Депозитарна діяльність Центрального депозитарію |
| 9. Опис: д/н | |

2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.08.2007	476/2/07	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	24,28	637744	Бездокументарні іменні	15484424,32	0	д/н	0,00	31.12.2009

Опис: Інформація про внутрішні та зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: Облігації вільно обертаються на ринку протягом усього терміну їх обігу. Фактів лістингу/делістингу в звітному періоді не було. Мета емісії - залучення фінансових ресурсів на здійснення господарської діяльності Емітента по фінансуванню будівництва 108-ми квартирної будинку по вул. Горбанівській в с. Горбанівка Полтавського р-ну, Полтавської обл. Спосіб розміщення: оплата за придбані облігації здійснюється згідно укладеного договору купівлі-продажу на рахунок Емітента. На кінець звітного періоду облігації не погашені.

ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	15484,4	X	X
у тому числі: за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	15484,4	X	X
Облігації цільові бездокументарні іменні	27.08.2007	15484,4	0	31.12.2009
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	15,8	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	25521,1	X	X
Усього зобов'язань	X	41021,3	X	X
Опис: д/н				

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "135 ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ" ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ		за ЄДРПОУ	2017.10.01
Територія ДАРНИЦЬКИЙ		за КОАТУУ	34474732
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	8036300000
Вид економічної діяльності		за КВЕД	160
Середня кількість працівників, осіб			68.20
Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком			
Адреса, вул. Бориспільська, 19, м. Київ, 02093, 0445679355			
телефон			

1. Баланс
на 30.09.2017 р.

Форма N 1-м
Код за ДКУД **1801006**

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	6907,2	7407,7
Основні засоби:	1010	9629,3	9110,7
первісна вартість	1011	21962,1	21996,4
знос	1012	(12332,8)	(12885,7)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	16536,5	16518,4
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	2792,4	1744,1
у тому числі готова продукція	1103	778,3	611,5
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	4992,4	5082,2
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	3,2	8,1
у тому числі з податку на прибуток	1136	1	1
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	982,5	597,2
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	1538,6	334,9
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	520,4	222,4
Усього за розділом II	1195	10829,5	7988,9
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	27366	24507,3

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1,5	1,5
Додатковий капітал	1410	972,1	972,1
Резервний капітал	1415	926,5	926,5
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(18508,7)	(18414,1)
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	(16608,6)	(16514)
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	23161,4	23161,4
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	11584,7	11590,6
розрахунками з бюджетом	1620	169,5	15,8
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	14,1	17,4
розрахунками з оплати праці	1630	73,1	86
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	8971,8	6150,1
Усього за розділом III	1695	20813,2	17859,9
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	27366	24507,3

Примітки: д/н

Керівник

Лобан Віктор Васильович

Головний
бухгалтер

Рабчук Леонід Миколайович

2. Звіт про фінансові результати

за 9 місяців 2017 року

Форма N 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період поперед- нього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9517,8	6265,1
Інші операційні доходи	2120	7,5	861,6
Інші доходи	2240	46,4	117,3
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	9571,7	7244
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(7389,3)	(5289,9)
Інші операційні витрати	2180	(2060,5)	(1834)
Інші витрати	2270	(2)	(37,8)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(9451,8)	(7161,7)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	119,9	82,3
Податок на прибуток	2300	(25,3)	(18,2)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	94,6	64,1

Примітки: д/н

Керівник

Лобан Віктор Васильович

Головний
бухгалтер

Рабчук Леонід Миколайович

Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Зміст інформації:

Загальна площа будівництва 0,2820 га Будівництво здійснюється на земельній ділянці, а саме: с. Горбанівка, вул.Горбанівська на території Щербанівської сільської ради Полтавського району, Полтавської області, ділянка площею 0,2820 га, Цільового призначення – для будівництва житлових будинків. Договір оренди земельної ділянки від 09.07.2012р. та акт прийому-передачі земельної ділянки від 09.07.2012 року і зареєстрованого за № 532400004002774 від 09.07.2012р. у Відділі Держкомзему у Полтавському районі. Адреса:с.Горбанівка, вул. Горбанівська, Полтавського району, Полтавської області. Станом на кінець звітного періоду будівництво не ведеться , із загального об'єму - робіт виконано на 10%.